

ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI DI URBANISTICA ED EDILIZIA

Art. 1— Oggetto dell'Adeguamento

Il presente adeguamento riguarda i diritti di segreteria di seguito denominati "imposta", istituiti dal D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge con modificazioni dalla Legge 19/03/1993, n. 68 e ss.mm. e ii., da applicare per le procedure amministrative di competenza dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, nel rispetto dei regolamenti comunali e delle norme di settore vigenti.

Art. 2 — Introduzione dell'imposta

Sono applicati, a partire dal 01/01/2023, i diritti di segreteria sul rilascio degli atti indicati nelle tabelle di seguito riportate. Sono esentati dal pagamento del tributo i soggetti pubblici nei confronti dei quali operano le norme sulla semplificazione amministrativa relativa all'acquisizione d'ufficio di atti in possesso della pubblica amministrazione, le Pubbliche Amministrazioni di cui al Punto 16 dell'Allegato B al D.P.R. 642/1972, nonché gli Enti Istituzionalmente Competenti per la realizzazione di opere pubbliche. Sono altresì, esentati i Titoli abilitativi relativi per gli interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche.

Art. 3 — Modalità di Pagamento

Il pagamento del tributo dovrà essere effettuato al momento della presentazione delle relative istanze mediante:

- mediante procedura PagoPA da effettuare sul portale telematico comunale;
- versamento sul c/c postale n° 18307702 intestato a “Comune di Casamassima – Serv. Tesoreria”;
- bonifico bancario IBAN IT 36 N 05424 04297 000000000539 (Banca Popolare di Bari – Tesoreria)” oppure IBAN IT28 Z076 0104 0000 0001 8307 702 (Servizio Tesoreria).

In ogni caso dovrà essere specificato nella causale la tipologia di atto per la quale vengono corrisposti i diritti.

La ricevuta dell'avvenuto versamento dovrà essere allegata alla relativa istanza; l'Ente si riserva, comunque, di richiedere eventuali conguagli degli importi corrisposti.

Art. 4 — Spettanza totale

I proventi derivanti dall'applicazione dell'imposta sono acquisiti interamente al bilancio comunale e registrati in apposito articolo del capitolo "Ufficio Tecnico". Non sono suscettibili di compartecipazione o riparto.

CONDIZIONI GENERALI - RIEPILOGO

La tariffa da applicare è data dalla somma dei singoli diritti relativi al procedimento richiesto.

I diritti vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati.

La riscossione è riscontrata dagli uffici competenti per materia.

Sono esenti dal pagamento delle tariffe i soggetti e le prestazioni previste da specifiche norme.

Sono esenti dal pagamento dei diritti di segreteria le richieste inerenti esecuzione di opere per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

DISTINTA VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA	IMPORTO €
CERT. DEST. URBAN. (CDU) PER FOGLIO DI MAPPA (fino a 5 particelle)	30,00
CERT. DEST. URBAN. (CDU) PER FOGLIO DI MAPPA (da 6 a 10 particelle)	50,00
CERT. DEST. URBAN. (CDU) PER FOGLIO DI MAPPA (da 11 a 15 particelle)	75,00
CERT. DEST. URBAN. (CDU) PER FOGLIO DI MAPPA (oltre le 15 particelle)	100,00
CILA	60,00
CILAS	60,00
SCIA	100,00
SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C.	150,00
PERMESSO DI COSTRUIRE	200,00
VOLTURE TITOLI EDILIZI	100,00
PROROGHE DI PERMESSI DI COSTRUIRE	100,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (SCAGI)*	75,00
* La mancata o tardiva presentazione della Segnalazione Certificata di agibilità comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria	da €77,00 a €464,00
Determinazione della sanzione per mancata segnalazione prevista dall'art. 24, comma 3 del DPR n. 380/2001	
- Presentazione agibilità <u>entro 30</u> giorni successivi alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art.24 del D.P.R. 380/01: €77,00;	
- Presentazione agibilità <u>dal 31° al 60°</u> giorno successivi alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art.24 del D.P.R. 380/01: €155,00;	
- Presentazione agibilità <u>dal 61° al 120°</u> alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art.24 del D.P.R. 380/01: €310,00;	
- Presentazione agibilità <u>oltre il 120°</u> giorno alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art.24 del D.P.R. 380/01: €464,00.	
LOTTIZZAZIONE	500,00
RICERCA E CONSULTAZIONE PRATICHE EDILIZIE	30,00
AUTORIZZAZIONI E CERTIFICAZIONI VARIE (Passi Carrabili, Installazione e Rinnovi insegne pubblicitarie, Installazione Impianto pubblicitario, Nulla Osta Urbanistico, Installazione Lapide, Manomissione sede stradale e marciapiede,...)	50,00
DEPOSITO FRAZIONAMENTO/MAPPALE	30,00