



CITTÀ di CIRIÉ
Città Metropolitana di Torino

VADEMECUM SUI PASSI CARRABILI

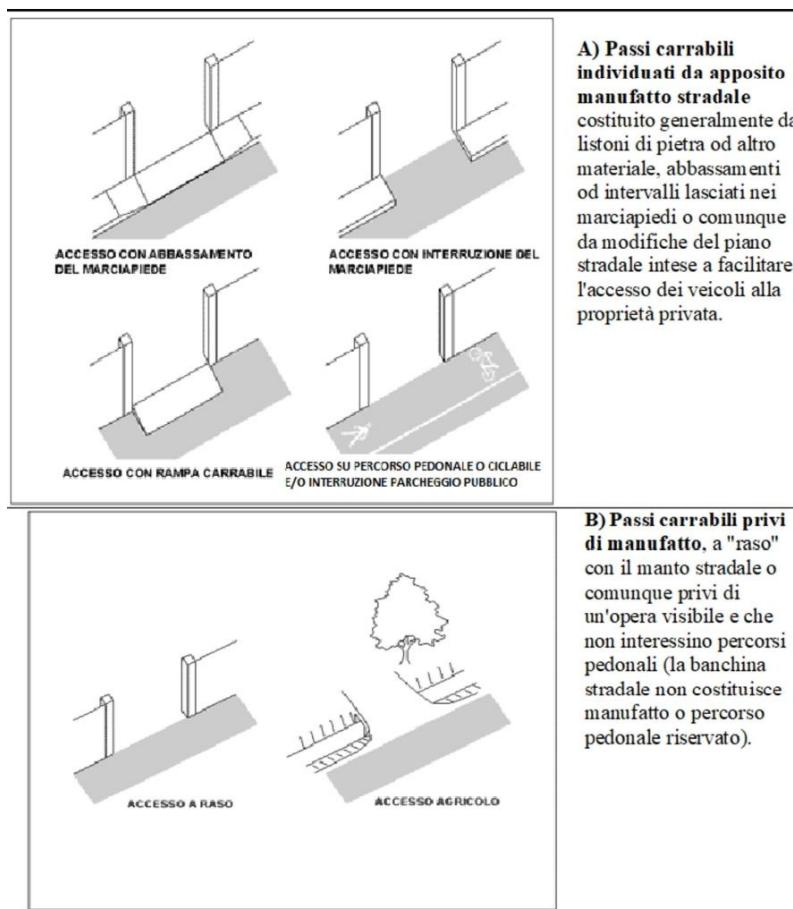
Cos'è un passo carrabile

Un passo carrabile, o passo carraio, o accesso carraio è un accesso da una strada pubblica a un'area privata (cortili, autorimesse o parcheggi) adatto a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata.

Davanti ai passi carrabili è vietata la sosta dei veicoli, come definito dal Decreto legislativo 30/04/1992, n. 285, art. 158, comma 2.

Il divieto di sosta deve essere segnalato con apposito cartello, apposto a cura del proprietario, previa regolare autorizzazione.

I passi carrabili si distinguono in base alla loro morfologia in A – Passi carrabili individuati da apposito manufatto stradale, B - Passi carrabili privi di manufatto, di cui seguono alcuni schemi a titolo esemplificativo:



Le tipologie di passo carraio o accesso carraio, oltre a tutte le tipologie sopra schematizzate, includono anche le seguenti casistiche, ai sensi del Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria:

- Accesso a raso strada in un tratto di circolazione stradale dove già vige il divieto di sosta;
- Accesso a raso strada in un tratto dove è ammessa la sosta dei veicoli;
- Accesso con interruzione marciapiede o modifica del piano stradale;
- Accesso con realizzazione di un'occupazione con manufatto.

L'Autorizzazione per l'esercizio di un passo carrabile

Per l'esercizio di un passo carrabile, come sopra definito e illustrato, occorre richiedere e ottenere l'autorizzazione rilasciata dal Comune ai sensi del Decreto legislativo 30/04/1992, n. 285, art. 22 e del D.P.R. 16/12/1992, n. 495, art. 46.

Qualora la strada su cui insiste il passo carrabile sia di proprietà di ente diverso dal Comune, l'autorizzazione sarà rilasciata a seguito di apposito atto favorevole dell'ente proprietario.

Dovranno essere autorizzati tutti i passi carrabili insistenti su strade o aree pubbliche o assoggettate ad uso pubblico. Sono pertanto esclusi tutti i passi carrabili insistenti su strade private.

Sono da considerare strade private quelle strade utilizzate esclusivamente dai proprietari e dai residenti per fini meramente privati e che in quanto tali non sono soggette al pubblico transito, a differenza delle strade pubbliche o di uso e di interesse pubblico.

Le strade pubbliche o di uso e di interesse pubblico sono tutte le strade del territorio comunale appartenenti al demanio pubblico, come pure tutte le strade assoggettate all'uso pubblico in quanto sussistenti particolari diritti demaniali, considerato l'utilizzo in base a criteri funzionali a prescindere dalla mera intestazione catastale, cosicché sono considerate pubbliche tutte le strade destinate al pubblico transito.

Alcuni indici rivelatori a titolo esemplificativo della natura pubblica o ad uso pubblico di una strada:

- l'uso pubblico, ossia da parte di un numero indeterminato di persone che avviene di fatto da parte di tutti gli utenti della strada;
- l'ubicazione della strada all'interno dei luoghi abitati;
- l'eventuale inclusione nella toponomastica del Comune;
- l'apposizione di segnaletica stradale;
- la presenza di aree destinate a parcheggio;
- la presenza di opere e/o impianti pubblici quali l'illuminazione pubblica e l'effettuazione di manutenzione della sede stradale;
- l'esistenza di pratiche nel settore dell'urbanistica e dell'edilizia;
- la funzione di raccordo con altre strade e sbocco su pubbliche vie;
- il carattere di parte integrante della sede viaria stradale.

Particolari situazioni saranno oggetto di puntuale valutazione da parte dei competenti uffici comunali.

Ai fini dell'esercizio del passo carrabile il proprietario deve presentare apposita istanza in bollo da € 16,00 ai sensi di legge, utilizzando preferibilmente il modulo disponibile presso lo Sportello del Cittadino in Via A. D'Oria n. 14/7 e sul sito internet della città di Cirié al seguente link https://sportellotelematico.comune.cirie.to.it/action%3Ac_c722%3Apasso.carrabile

Unitamente all'istanza dovranno essere presentati i seguenti allegati:

- Copia del documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità;
- Documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi con indicazione delle dimensioni del

- cancello e /o planimetria quotata;
- Versamento dei diritti di segreteria di € 30,00 con bollettino PagoPa;
 - Marca da bollo da € 16,00 per il rilascio dell'autorizzazione (con bollettino PagoPa o dichiarazione di marca da bollo con annullamento della stessa).

L'istanza presentata sarà oggetto di specifico procedimento che tramite istruttoria tecnico amministrativa verificherà:

- a) il rispetto della normativa edilizia e del Codice della Strada;
- b) le caratteristiche della sede stradale e la misura del passo carrabile;
- c) la superficie di suolo pubblico da occupare ai sensi del Regolamento dei passi carrabili.

L'ufficio, previa verifica del versamento della tassa dovuta, dispone il rilascio dell'autorizzazione, che ha durata massima di 29 anni.

Il tributo dovuto per l'occupazione del suolo pubblico con passo carrabile

Tutti gli accessi o passi carrabili, compresi quelli a raso, regolarmente autorizzati ai sensi dell'articolo 22 del Codice della Strada e del vigente Regolamento Comunale per i passi carrabili, sono assoggettati al pagamento annuale del Canone Unico Patrimoniale – CUP.

Il Canone viene calcolato applicando la tariffa deliberata dal Comune alla superficie del passo carrabile, determinata moltiplicando la larghezza del passo, misurata sul fronte dell'edificio o del terreno al quale viene effettuato l'accesso, per la profondità di 1 metro lineare convenzionale.

La tariffa è diversificata in base alla planimetria di identificazione delle aree allegata al Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria (Deliberazione di C. C. n. 60 del 21/12/2020 e smi) come segue:

- 1° categoria – Centro Abitato: 30 €/mq;
- 2° categoria – Zone Limitrofe: 25 €/mq;
- 3° categoria – Sborghi e Frazioni: 20 €/mq;
- 4° categoria – Zone Periferiche: 15 €/mq.

Il rilascio dell'autorizzazione di passo carrabile, che prevede l'obbligo dell'esposizione di apposito segnale ai sensi del Codice della Strada, comporterà pertanto per l'intera durata dell'autorizzazione il pagamento annuale del canone unico patrimoniale indipendentemente dalle caratteristiche fisiche dell'accesso.

Esenzioni

Sono esenti dal pagamento del canone, ai sensi dell'Art. 1 comma 833 lett. r) della L. 160/2019, tutti i passi carrabili, le rampe e simili destinati a soggetti portatori di handicap.

La realizzazione di un nuovo passo carrabile

La realizzazione del passo carrabile deve sempre rispettare la normativa edilizia e urbanistica vigente, pertanto per l'esecuzione di necessarie opere edilizie occorre prima ottenere il titolo abilitativo previsto.

Qualora la strada su cui insiste il passo carrabile sia di proprietà di ente diverso dal Comune, l'autorizzazione sarà rilasciata a seguito di apposito atto favorevole dell'ente proprietario.

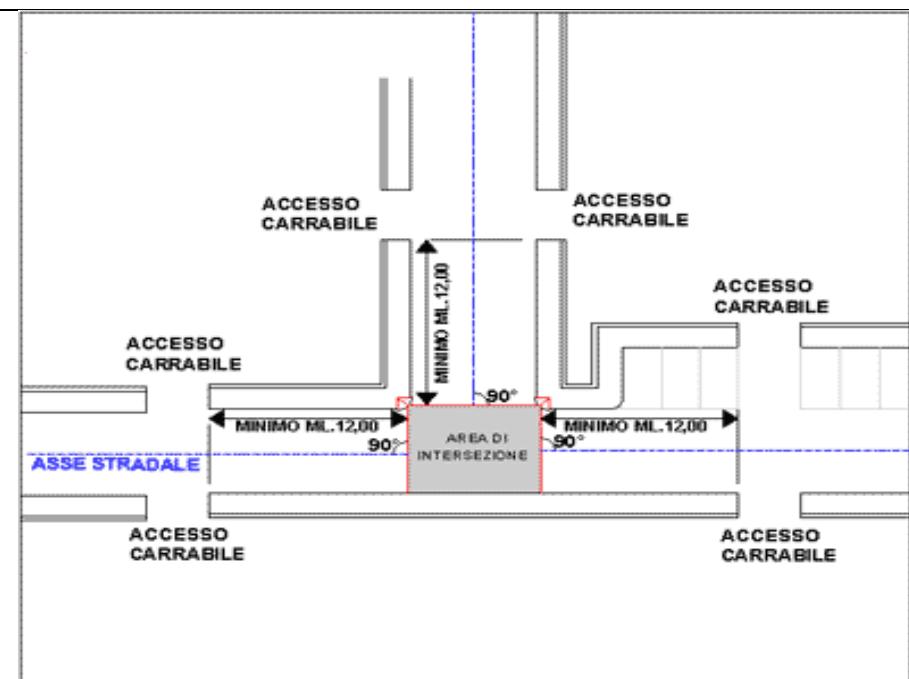
Il nuovo passo carrabile deve rispondere alle seguenti caratteristiche

Buona regola	<p>L'area alla quale si accede deve essere idonea allo stazionamento od alla circolazione dei veicoli</p> <p>Qualora l'accesso alla proprietà privata sia destinato anche a notevole transito pedonale, deve essere prevista una separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale;</p> <p>La larghezza dell'accesso deve essere tale da non comportare modifiche alla geometria stradale esistente o tale da richiedere l'istituzione di divieti di sosta più ampi rispetto a quanto necessario per la corretta fruizione del solo passo carrabile.</p> <p>L'accesso carrabile non deve coincidere con attraversamenti pedonali o ciclabili.</p>
---------------------	---

Distanze dalle intersezioni

Nei centri abitati l'accesso deve essere distante almeno 12 metri dalle intersezioni indipendentemente dai sensi di marcia dei veicoli ed essere visibile da una distanza pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita.

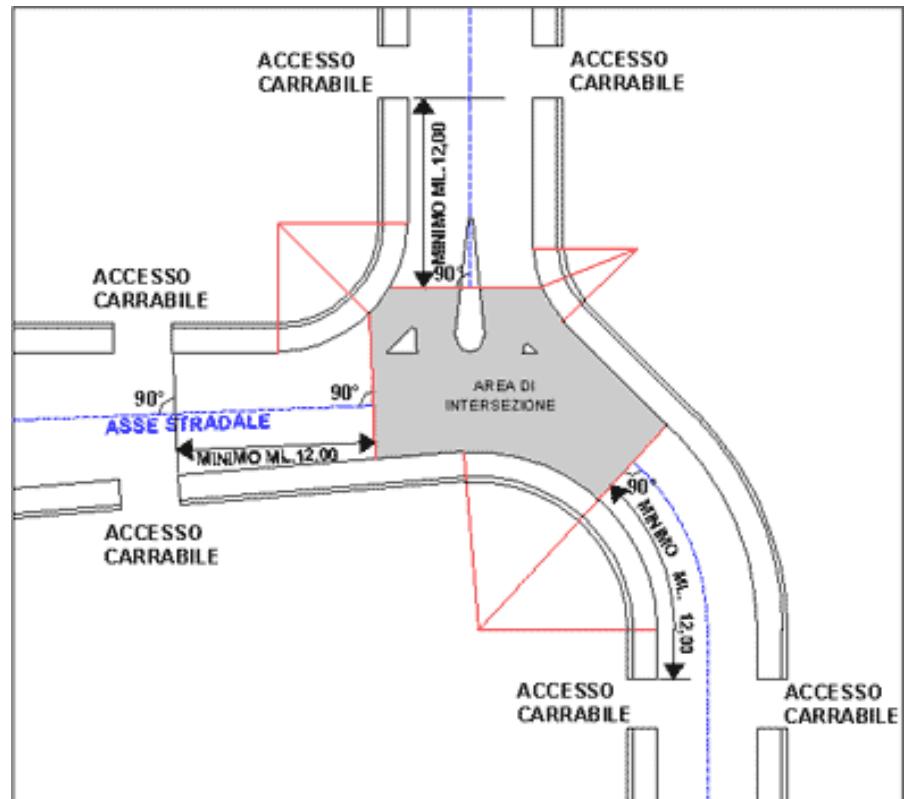
Sono da considerare come intersezioni anche le rotatorie e gli svincoli a livelli sfalsati.



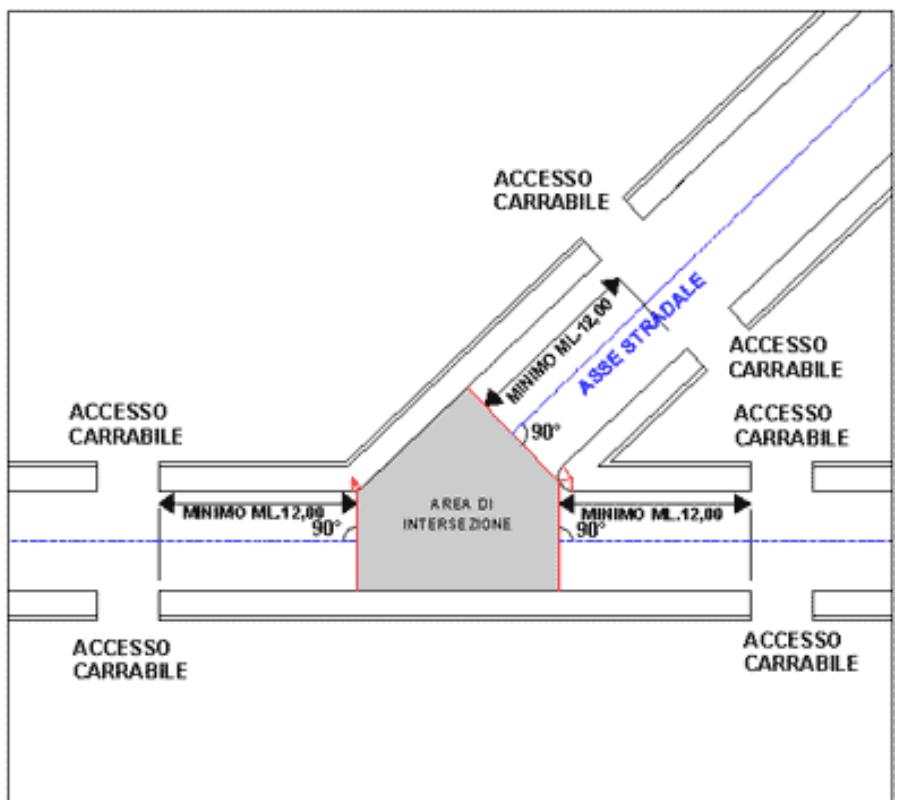
L'accesso carrabile non deve coincidere con attraversamenti pedonali o ciclabili.

La realizzazione dell'accesso non deve comportare l'interruzione di spartitraffico o salvagente di divisione tra le carreggiate stradali.

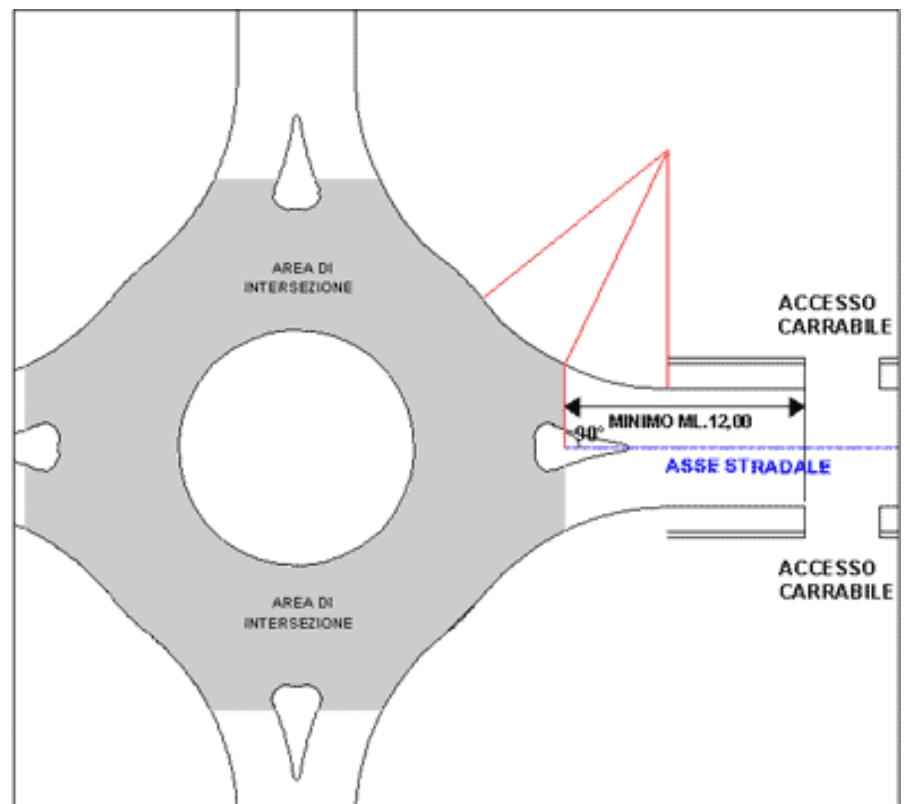
L'accesso deve essere realizzato con materiali tali da evitare apporto di detriti di qualsiasi natura e lo scolo delle acque sulla sede stradale.
Deve essere pertanto pavimentato per l'intero tratto.



La larghezza dell'accesso deve essere tale da non comportare modifiche alla geometria stradale esistente o l'istituzione di divieti di sosta oltre quello relativo al solo passo carrabile.

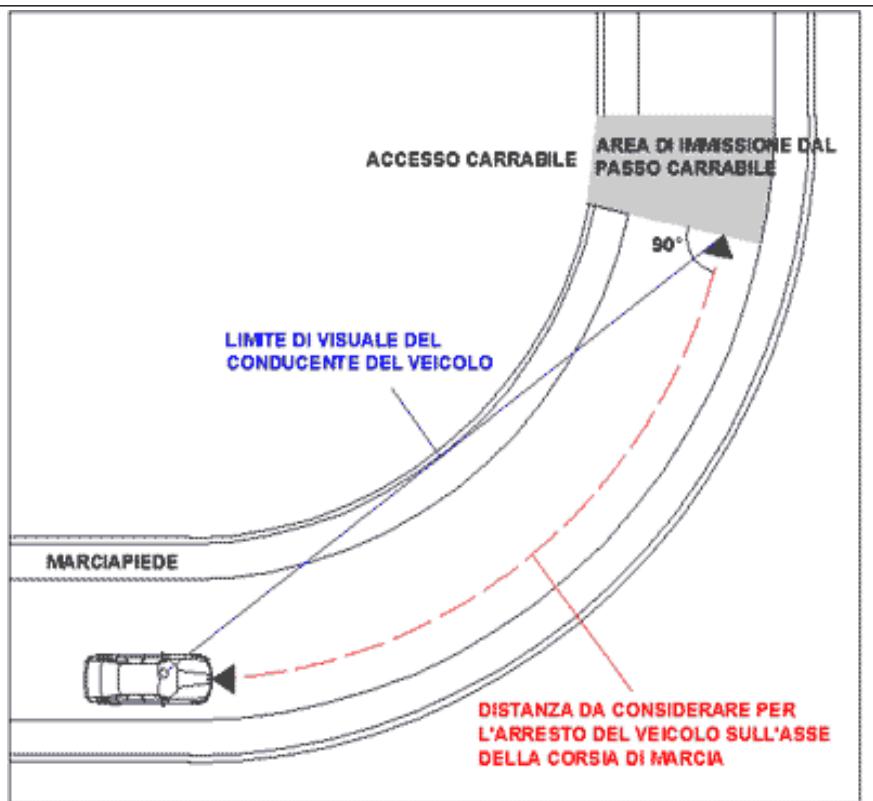


E' vietata l'apertura di accessi lungo le rampe di intersezioni sia a raso che a livelli sfalsati, nonché lungo le corsie di accelerazione o decelerazione.



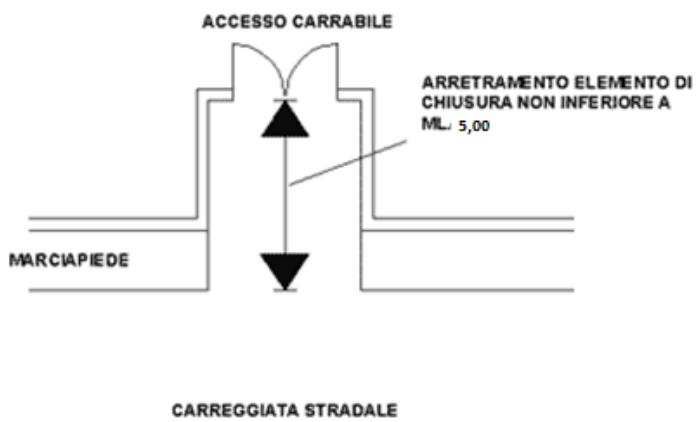
Distanza di visibilità del passo carrabile

L'accesso deve essere in ogni caso visibile da una distanza pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada sulla quale si apre l'accesso stesso (considerare sempre lo spazio di arresto di un autocarro su strada bagnata che risulta: ml. 8,68 a 30 Km/h; ml. 15,43 a 40 Km/h; ml. 24,11 a 50 Km/h; ml. 47,26 a 70 Km/h; ml. 78,13 a 90 Km/h);



Arretramento dell'elemento di chiusura del passo carrabile

Qualora l'accesso dei veicoli alla proprietà privata avvenga direttamente dalla strada pubblica, l'elemento di chiusura deve essere arretrato allo scopo di consentire la sosta di un veicolo in attesa di ingresso fuori della carreggiata (ml. 5,00 per le autovetture). La zona di arretramento deve essere sempre pavimentata. All'arretramento si può derogare utilizzando un sistema di apertura automatico con comando a distanza nel caso di obiettive impossibilità costruttive, per gravi limitazioni alla godibilità della proprietà privata o per accessi su strade senza sfondo o comunque con traffico estremamente limitato.



La modifica del marciapiede o della sede stradale

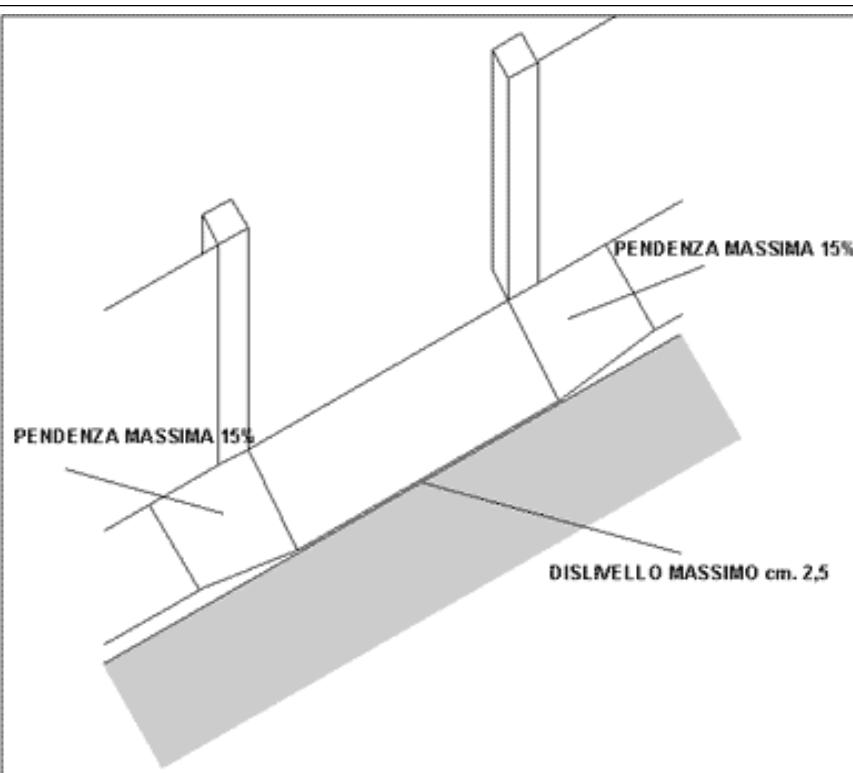
Deve rispondere alle seguenti caratteristiche:

Non devono essere utilizzati materiali diversi da quelli esistenti;

Il dislivello tra la carreggiata stradale ed il limite del marciapiede carrabile non deve superare i cm. 2,5;

I raccordi pedonali laterali tra la parte abbassata ed il marciapiede non modificato non devono superare la pendenza del 15% (D.M. 236/89);

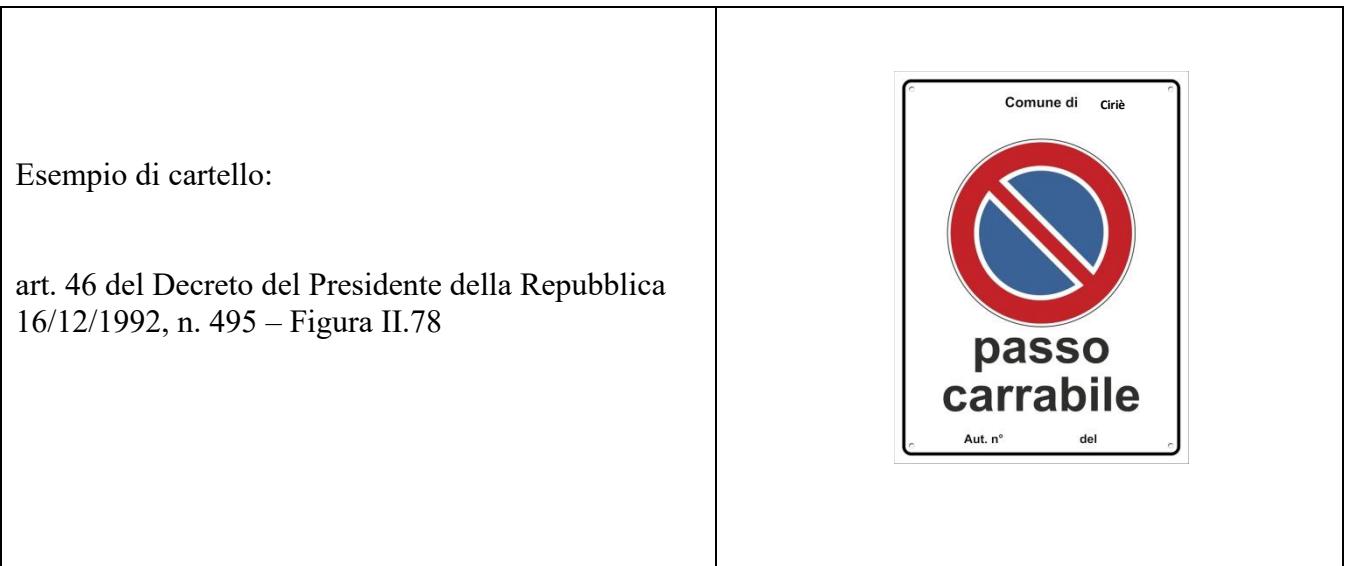
L'eventuale scivolo di salita sul marciapiede non deve essere realizzato oltre il limite del marciapiede stesso interessando la zanella stradale.



Il cartello di passo carrabile

Il cartello di passo carrabile deve avere ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 16/12/1992, n. 495, art. 120:

- dimensioni pari a 45x25 cm (normale) o 60x40cm (maggiorato)
- in alto deve riportare l'indicazione dell'ente proprietario della strada che ha rilasciato l'autorizzazione e, in basso deve riportare il numero dell'autorizzazione e l'anno del rilascio. Senza questi dati il segnale è inefficace.



Di norma, il cartello deve essere installato parallelamente all'asse della strada sull'elemento di chiusura del passo carrabile (cancello, portone, ecc.).

L'installazione e la manutenzione del cartello sono a cura e spese del titolare dell'autorizzazione.

Riferimenti Normativi:

- Nuovo Codice della Strada, emanato con D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 e ss.mm. e ii;
- Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada”, emanato con D.P.R. 16/12/1992 n. 495 e ss.mm. e ii;
- Codice Civile approvato con Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 262 e ss.mm. e ii;
- Legge 448/1998 “Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo”- art. 31 commi 21 e 22;
- Regolamento Comunale per i passi carrabili - D.C.C. n. 53 del/02/1994 e ss.mm. e ii.
- Regolamento Comunale per l’applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria adottato con D.C.C. n. del e ss.mm. e ii.

UFFICI COMUNALI

Recapiti utili

<i>Ufficio Viabilità</i>	Via A. D'Oria 14/12 – P. 1°	Tel. 011 9218172 /179 e.mail vibilita@comune.cirie.to.it
<i>Comando Polizia Locale</i>	Via A. D'Oria 14/6 – P. 1°	Tel. 011 9218190 e.mail polizia.municipale@comune.cirie.to.it
<i>Ufficio Tributi</i>	Via A. D'Oria 14/12 – P. 1°	Tel. 011 9218131 /167 e.mail tributi@comune.cirie.to.it
<i>Sportello del Cittadino</i>	Via A. D'Oria 14/7 – P. T	Tel. 011 9218111 pec protocollo@comune.cirie.to.legalmail.it

MODULISTICA

 Amministrazione destinataria Città di Cirié	 Ufficio destinatario Ufficio Infrastrutture, Viabilità e Gestione del Patrimonio
--	---

Domanda di autorizzazione per l'apertura o la modifica di passo carrabile

Ai sensi dell'articolo 22 del Decreto Legislativo 30/04/1992, n. 285

Il sottoscritto											
Cognome			Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza					
Residenza											
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
in qualità di <small>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</small>											
Ruolo											
Denominazione/Regione sociale						Tipologia					
Sede legale											
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscale						Partita IVA					
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata					

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

- il rilascio dell'autorizzazione per l'apertura di passo carrabile

permanente

temporaneo

Dal giorno

Al giorno

Motivazione

- il rilascio dell'autorizzazione per la modifica di passo carrabile

Descrizione modifica

avente larghezza

Larghezza

m

in corrispondenza dell'accesso alla proprietà del fabbricato sito in

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barriero	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	

Proprietà fabbricato

di proprietà del richiedente

di proprietà di

Proprietario

 titolo abilitativo edilizio previsto per l'esecuzione di opere edilizie

(obbligatorio per apertura di passo carrabile temporaneo per lavori edili)

Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)

Protocollo

Data

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritieri e di falsità in atti,

DICHIARA

- che il passo carrabile risulta conforme alle disposizioni del Decreto Legislativo 30/04/1992, n. 285 e del Decreto del Presidente della Repubblica 16/12/1992, n. 495
- che l'area laterale a cui si accede con il passo carrabile è idonea allo stazionamento di uno o più veicoli
- che manterrà il cartello segnaletico del passo carrabile in perfetta efficienza
- che la larghezza dell'accesso carrabile consente l'accesso dei veicoli senza apportare modifiche alla geometria stradale esistente e che non occorre istituire ulteriori divieti di sosta oltre quello relativo al solo passo carrabile

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- documentazione fotografica esplicativa a colori che illustra lo stato attuale dei luoghi e l'ambiente circostante
- planimetria del passo carrabile, delle sue adiacenze e dell'area privata interna dove accedono i veicoli
- pagamento dell'imposta di bollo
- copia del documento d'identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Cirié

Luogo

Data

Il dichiarante