



Legenda

- ▨ Ambiti di Trasformazione (AT)
- Tessuto urbano consolidato**
 - ▭ Confine del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
 - ▨ Nucleo di Antica Formazione
 - ▨ Tessuto a prevalente destinazione residenziale
 - ▨ Tessuto a prevalente destinazione produttiva
 - ▨ Tessuto a prevalente destinazione commerciale o direzionale
 - ▨ Centri di distribuzione carburante
 - ▨ Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica
 - ▨ Ambiti di completamento e di riqualificazione urbana
 - ▨ Ambiti di completamento in fase di attuazione
- Aree normate dal Piano dei Servizi**
 - ▨ Area a servizi esistenti
 - ▨ Previsione di nuovi servizi
- Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico**
 - ▨ Parco Locale di Interesse Sovracomunale Media valle del Lambro
 - ▨ Parco Parco Locale di Interesse Sovracomunale Est delle Cave
- Vincoli e classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica delle azioni di piano**
 - ▨ Aree con classe di fattibilità IV
 - ▨ Fascia di rispetto cimiteriale
 - ▨ Fascia di rispetto della metropolitana
 - ▨ Fascia di rispetto della tangenziale
 - ▨ Fascia di rispetto delle strade provinciali
 - ▨ Fascia di prossimità delle linee Alta Tensione
 - ▨ Fascia di rispetto del Reticolo Idrico Minore
 - ▨ Industria a Rischio di Incidente Rilevante
- Sistema infrastrutturale e delle relazioni**
 - ▨ Viabilità di progetto
 - ▨ Percorsi ciclopedonali esistenti o in corso di realizzazione
 - ▨ Percorsi ciclopedonali previsti
 - ▨ Percorsi ciclopedonali esistenti da adeguare o riqualificare
- Principali previsioni strategiche**
 - ▨ Connessione della Martesana con i percorsi urbani
 - ▨ Integrazione delle politiche urbane sui margini
 - ▨ Area pubblica su cui realizzare interventi di housing sociale
- Previsioni derivanti dalla pianificazione sovraordinata**
 - ▨ Previsione di prolungamento della metropolitana
- Altre informazioni**
 - ▨ Linea e stazioni della metropolitana
 - ▨ Linee degli elettrodotti
 - ▨ Confine comunale

Strategie del Documento di Piano

Sistema insediativo

- ▨ Nuclei di antica formazione
- ▨ Comparti storici presenti al 1951
- ▨ Tessuto prevalentemente residenziale
- ▨ Tessuto prevalentemente produttivo
- ▨ Servizi di interesse collettivo e per l'istruzione
- ▨ Verde urbano
- ▨ Aree in corso di trasformazione

Sistema infrastrutturale

- ▨ Linea metropolitana MM2
- ▨ Stazioni della Linea metropolitana MM2
- ▨ Tangenziale EST e peduncolo
- ▨ Assi stradali urbani di attraversamento
- ▨ Assi stradali di servizio alle aree produttive
- ▨ Linee degli elettrodotti

Sistema paesistico-ambientale

- ▨ PLIS Media Valle del Lambro
- ▨ PLIS Est delle Cave
- ▨ Fiume Lambro
- ▨ Canale della Martesana

Strategie di Piano

- ▨ Aree da riqualificare con funzioni urbane centrali
- ▨ Aree per riqualificare i tessuti insediativi
- ▨ Aree da riqualificare con funzioni strategiche
- ▨ Nodi urbani di interscambio da valorizzare
- ▨ Ambiti urbani da riconnettere e strutturare
- ▨ Aree opportunità per la connessione
- ▨ Ambito del distretto audiovisivo da valorizzare
- ▨ Aree produttive miste da razionalizzare
- ▨ Aree produttive da razionalizzare anche con rilocalizzazione
- ▨ Aree produttive con presenza di attività commerciali e direzionali da riqualificare
- ▨ Ambiti in cui attivare politiche condivise per la ricucitura dei margini
- ▨ Ambiti di connessione con il parco lineare della Martesana

Interventi in atto e progetti per il territorio

- ▨ Copertura della tangenziale - Riconnessione del tessuto urbano
- ▨ Barriere antirumore - Mitigazione delle esternalità negative legate alla presenza della tangenziale
- ▨ Prolungamento della linea 2 della Metropolitana Milanese dalla stazione di Cologno Nord a Vimercate
- ▨ Intervento di riqualificazione di Via Dall'Acqua
- ▨ Intervento di riqualificazione di Viale Europa

Città di Cologno Monzese
Provincia di Milano

Pagt

Piano di Governo del Territorio

Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 24/01/2013
Modificato con deliberazione di Consiglio Comunale di correzione di errori
risolutive n. 70 del 20 Settembre 2016

DOCUMENTO DI PIANO
Tavola DP 1 I
Tavola delle Previsioni di Piano

Scala 1:5000

POLITECNICO DI MILANO
Dipartimento di Architettura e Pianificazione
Responsabile Scientifico Maria Cristina Tirelli

CITTÀ DI COLOGNO MONZESE
Ufficio di Piano
Responsabile tecnico / Paola Perigo