

Comune di
COLOGNO MONZESE

VARIANTE GENERALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PTT vigente - APPROVATO con Delibera del C.C. n. 01 del 24/01/2013
BURL, sette avvisi e concorsi n. 23 del 05/06/2013

DP / Documento di Piano



02 DP

Cologno Monzese
Carta del paesaggio

SINDACO
A. Rocchi
SEGRETARIO COMUNALE
M. G. Fazio
UFFICIO DI PIANO
arch. P. Perigo (Direttore)
geom. M. Mancini (Referente P.O.)
arch. R. Pigliaturo, arch. M. Porta, dott. F. Pezzoli

DIRETTORE
dott. Franco Sacchi
CAPO PROGETTO
arch. Cristina Alinovi

GRUPPO DI LAVORO
PGT - PT, Claudia Solarino, PT, Riccardo Rinaldi
VAS - ing. Francesca Boeri, dott. Xavier Ceconello

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____

Scala di rappresentazione 1:5.000
ottobre 2019

CENTRO STUDI
IST_17_17_ELA_1V21_AV_02

Legenda

Tutele sovraordinate

- Presenza di alberi monumentali (PTCP art. 25)
- Beni artistici-storici (DLgs 42/04 artt. 10 e 116; già L. 1089/39)
- ▨ Bellezze d'insieme - Naviglio della Martesana [art. 136 D. Lgs. 42/2004]
- ▨ Fascia di rispetto dei corsi d'acqua e relative sponde [art. 142 D. Lgs. 42/2004]
- ▨ Fascia di tutela 500 m PTRA Navigli Lombardi - Obiettivo 2 [DelCR n° IX/72 16/11/2010]
- ▨ PLIS - Parco Locale di Interesse Sovracomunale
- ▨ Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (PTCP art. 6)
- ▨ Aree boscate [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera g)]
- ▨ Nuovi boschi e sistemi verdi finanziati [art. 42 comma 1 b, LR31/08]
- ▨ "Distanze di prima approssimazione" (DpA) e "Aree di prima approssimazione" relative agli assi degli elettrodotto - NTA PS, Titolo II

Ambiti della Variante PGT

- ▨ AT - Ambiti di Trasformazione | Documento di Piano
- ▨ AR - Ambiti di Ricomposizione | Piano delle Regole
- ▨ ARAS - Ambiti di Ricomposizione Ambientale Strategica | Piano delle Regole
- ▨ ARUS - Ambito di Ricomposizione Urbana Strategica | Piano delle Regole
- ▨ AdC - Ambiti di Compensazione | Piano dei Servizi
- ▨ PdCC - Permessi di Costruire Convenzionali | Piano delle Regole
- ▨ Ambiti di Rigenerazione Ambientale-Ecologica - Decollo dei diritti edificatori
- ▨ Ambiti di Rigenerazione Urbana - Atterraggio dei diritti edificatori
- ▨ Ambiti di Rigenerazione Urbana - Superblock
- ▨ Ambiti prioritari d'azione per lo spazio pubblico (PS allegato A)
- ▨ Servizi e aree verdi di nuova previsione - Proposta ampliamento PLIS

Tessuti e ambiti del Piano delle Regole

- ▨ Tessuto dei Nuclei di Antica Formazione (NAF) | Piano delle Regole
- ▨ Tessuto dell'Abitare con verde privato | Piano delle Regole
- ▨ Tessuto delle Attività Produttive Tecnologiche | Piano delle Regole
- ▨ Tessuto oggetto di rigenerazione all'interno di Ambiti soggetti a PA | Piano delle Regole
- ▨ Ambiti agricoli generici | Piano delle Regole
- ▨ Tessuto Agroproduttivo | Piano delle Regole
- ▨ Superficie verde in Ambiti soggetti a PA | Piano delle Regole
- ▨ Altri tipi di tessuto | Piano delle Regole
- ▨ Verde Pubblico e Pertinenziale | Piano delle Regole e Piano dei Servizi

Piano dei Servizi

- ▨ Aree per la viabilità | Piano dei Servizi
- ▨ Attrezzature pubbliche e servizi pubblici o di interesse generale; Servizi privati | Piano dei Servizi

Mobilità

- ▨ Stazioni della metropolitana
- ▨ Linea dalla metropolitana esistente
- ▨ Prolungamento linea della metropolitana
- ▨ Percorso ciclopedonale portante esistente di connessione ampia
- ▨ Percorso ciclopedonale esistente o in corso di realizzazione
- ▨ Percorso ciclopedonale previsto
- ▨ Percorso ciclopedonale portante Nord-Est esistente e di progetto

- ▨ Sottopasso carrabile
- ▨ Sottopasso pedonale
- ▨ Sottopasso misto

- ▨ Tangenziale Est: Progetto di riqualificazione con barriere foniche
- ▨ Connessioni

Elementi di sfondo

- ▨ NAF - Nuclei di Antica Formazione [NTA PR, Titolo III]
- ▨ Percorsi storici [NTA PR, Titolo IV]
- ▨ Fascia boscata
- ▨ Acque
- ▨ Confine Comunale