

**Legenda**

**Are di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico (art. 2)**

- Parco Locale di Interesse Sovracomunale (P.L.I.S.)
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua e relative sponde (art. 142 D. Lgs. 42/2004)
- Bellezze d'insieme - Naviglio della Martesana (art. 136 D. Lgs. 42/2004)
- Corridoio ecologico della rete regionale, provinciale e comunale
- Fascia di tutela del corridoio ecologico
- Area boscata
- Fascia boscata
- Albero monumentale

**Are non soggette a trasformazione (art. 3)**

- NT - Area non soggetta a trasformazione
- NT - Area non soggetta a trasformazione con specifica destinazione a servizi

**Beni culturali tutelati o da tutelare (art. 4)**

- Beni culturali tutelati o da tutelare

**Percorsi stradali storici (art. 5)**

- Percorso storico di cui è stato mantenuto il tracciato
- Tratto viario per la ricomposizione dei percorsi storici

**Tessuto urbano consolidato (art. 6)**

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)
- Nucleo di Antica Formazione (N.A.F.)
- Tessuto a prevalente destinazione residenziale
  - R1 - Tessuto residenziale consolidato con valore storico-tipologico
  - R2 - Tessuto residenziale con verde privato
  - R3 - Tessuto residenziale consolidato
  - R4 - Tessuto residenziale con assetto modificabile
- Tessuto a prevalente destinazione produttiva
  - P1 - Tessuto produttivo consolidato
  - P2 - Tessuto agroproduttivo
  - P3 - Tessuto produttivo con localizzazione impropria
  - PT - Tessuto produttivo tecnologico
- Tessuto a prevalente destinazione commerciale
  - C1 - Tessuto commerciale di Tipo 1
  - C2 - Tessuto commerciale di Tipo 2
- Tessuto a prevalente destinazione direzionale o ricettiva
  - D - Tessuto direzionale o ricettivo

**Ambiti soggetti a preventivo piano attuativo o permesso di costruire convenzionato**

- ACA - Ambito di completamento in corso di attuazione
- AC - Ambito di completamento
- ATU - Ambito di trasformazione urbana
- PCC - Ambito soggetto a permesso di costruire convenzionato

**Centri di distribuzione carburanti (art. 9)**

- CC - Centro di distribuzione carburante
- \* Distributore per il quale è consentita la delocalizzazione

**Are normate dal Documento di Piano**

- AT - Ambito di trasformazione

**Are normate dal Piano dei Servizi**

- Area a servizi
- Area per la viabilità

**Percorsi normati dal Piano Urbano del Traffico**

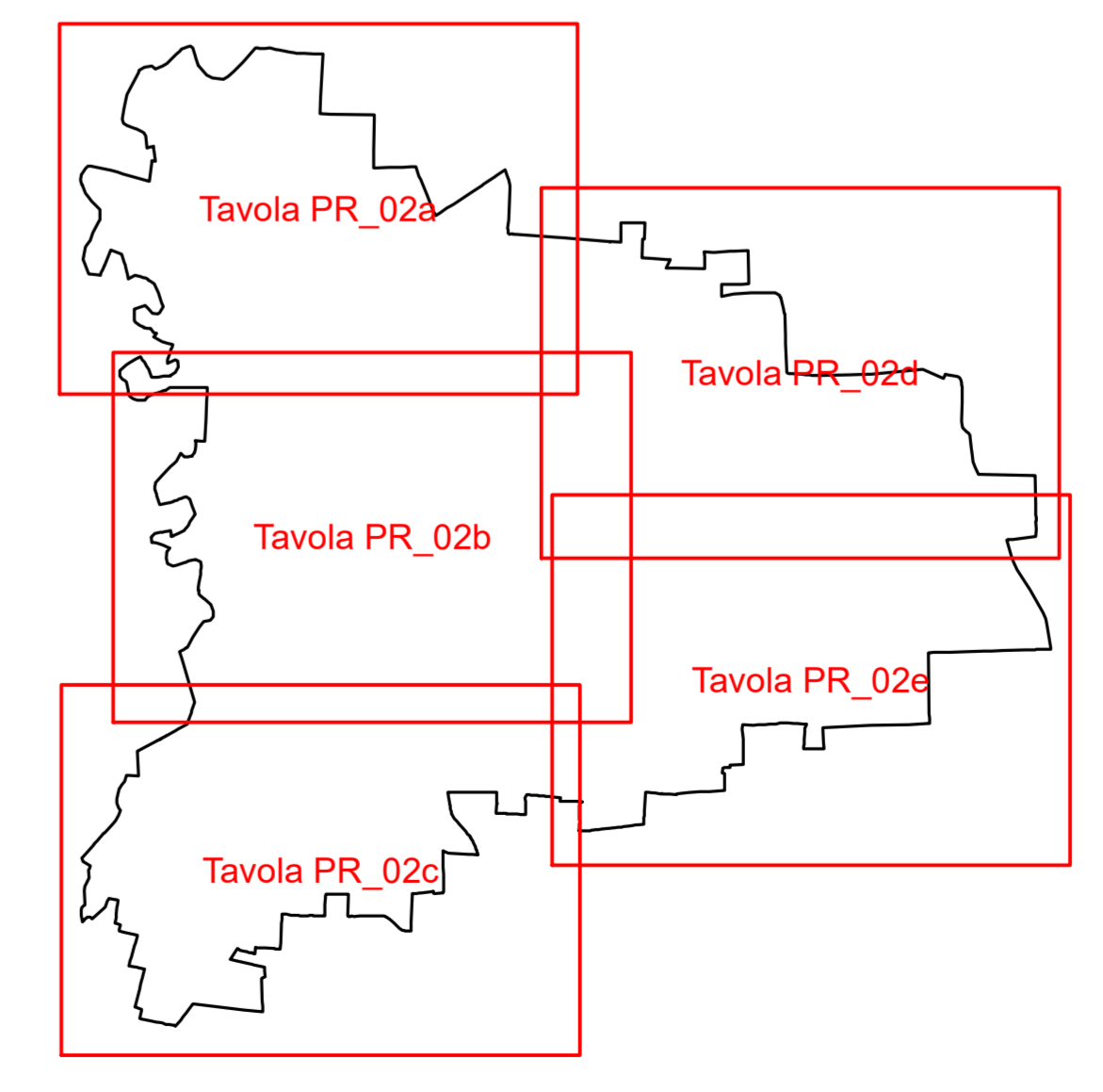
- Pista ciclo-pedonale esistente e in corso di realizzazione
- Pista ciclo-pedonale prevista
- Pista ciclo-pedonale esistente da adeguare
- Viabilità prevista

**Vincoli territoriali**

- Fasciati di rispetto della metropolitana
- Fascia di rispetto delle strade provinciali
- Fascia di rispetto della tangenziale
- Fascia di prima approssimazione degli elettrodoti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Azienda a Rischio di Incidente Rilevante

**Altre informazioni**

- Linea degli elettrodoti
- Previsione di prolungamento della metropolitana (P.T.C.P.)
- Corso d'acqua principale
- Confine comunale



Città di Cologno Monzese  
Provincia di Milano

*Pgt*

Piano di Governo del Territorio

Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 24.07.2013  
Modificato con deliberazione di Consiglio Comunale di variazione di ammontare n. 70 del 20 Settembre 2016

**PIANO DELLE REGOLE**  
Tavola PR\_02d

Disciplina del tessuto urbano consolidato, delle aree di valore paesaggistico, ambientale ed ecologiche nonché delle aree non soggette a trasformazione  
Scala 1:2.000

POLITECNICO DI MILANO  
Dipartimento di Architettura e Pianificazione  
Responsabile Scientifico / Maria Cristina Terzi

CITTÀ DI COLOGNO MONZESE  
Ufficio di Piano  
Responsabile tecnico / Paola Farego