



Comune di COLOGNO MONZESE

VARIANTE GENERALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 PGT vigente - APPROVATO con Delibera del C.C. n. 01 del 24/01/2013
 BURL, serie avvisi e concorsi n. 23 del 05/06/2013

DP / Documento di Piano / QUADRO CONOSCITIVO

01 QC

Contesto sovrolocale. Sistema insediativo di previsione vigenti

SINDACO
A. Rocchi

SEGRETERIO COMUNALE
M. G. Fazio

UFFICIO DI PIANO
arch. P. Penzo (Dirigente)
geom. M. Manelli (Differente P.O.)
arch. R. Pignataro, arch. M. Porta, dott. F. Piccoli

DIRETTORE
dott. Franco Sacchi

CARO PROGETTO
arch. Cristina Alciati

GRUPPO DI LAVORO
PGT - P.T. Claudia Solerino, P.T. Riccardo Rinaldi
VAS - Ing. Francesca Berti, dott. Xavier Cocconello

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____
 APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____

Scala di rappresentazione 1:10.000, 50.000
 maggio 2018, agg. ottobre 2018

Legenda

DOCUMENTO DI PIANO

- ▭ Ambiti di Trasformazione (Superficie territoriale)
- ▭ Ambiti di Trasformazione (destinazioni d'uso prevalenti: R, TTUR/RIC, PROCO)
- ▭ Ambiti di Trasformazione (Aree per servizi di interesse pubblico e generale)
- ▭ Ambiti di Trasformazione (Infrastrutture di trasporto aereo)
- ▭ Ambiti di Trasformazione (Impianti tecnologici)

PIANO DEI SERVIZI

- ▭ Aree per servizi di interesse pubblico e generale
- ▭ Aree miste verde e attrezzature
- ▭ Aree a verde
- ▭ Parcheggi e autorimesse
- ▭ Attrezzature di deposito e servizio trasporti pubblici
- ▭ Impianti tecnologici esistenti
- ▭ Impianti tecnologici previsti

PIANO DELLE REGOLE

- ▭ Nuclei di Antica Formazione (NAF)
- ▭ Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- ▭ Pianificazione attuativa o Permessi di Costruire Convenzionati
- ▭ Aree non soggette a trasformazione urbanistica

COLOGNO MONZESE: STATO DI ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE ATTUATIVA DEL PGT (maggio 2018)

- ★ In itinere (adottati/approvati/convenzionati)
- ★ Istruttoria avviata (presi in istruttoria)
- ★ Sospeso (concluso senza adozione)
- ★ Concluso (vigenza terminata da riclassificare)
- ★ Rinuncia diritti edificatori (DGC n. 235/2017)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Rete primaria da riqualificare
- Rete primaria da potenziare
- Rete primaria prevista
- Rete primaria in costruzione
- Rete principale da riqualificare
- Rete principale da potenziare
- Rete principale prevista
- Rete principale in costruzione
- Rete secondaria di primo livello da riqualificare
- Rete secondaria di primo livello prevista
- Rete secondaria di primo livello in costruzione
- Rete secondaria di secondo livello da riqualificare
- Rete secondaria di secondo livello prevista
- Rete secondaria di secondo livello in costruzione

COMMERCIO

- Grandi strutture di vendita
- Medie Strutture di Vendita

- ▭ corsi d'acqua, canali e specchi d'acqua
- ▭ confine comunale
- ▭ Parco regionale
- ▭ Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti (LR 86/83)
- ▭ Parchi Locali di Interesse Sovracomunale proposti (LR 86/83)
- ▭ Parchi naturali italiani (L. 394/91)

Fonte:
<http://www.multiples.com/it/globe/it/ptghw/ptghw.jsp>
<http://www.geoportal.regioe.lombardia.it/>
 Osservatorio del commercio Regione Lombardia
 Piano di Governo del Territorio vigente del comune di Cologno Monzese
 Elaborazioni Centro Studi PDM

IST_D_17_EA_TVL_A_BURLVW