



Comune di
COLOGNO MONZESE

VARIANTE GENERALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PGT 2013 - APPROVATO con Delibera del C.C. n. 91 del 24/01/2013
S.U.C. area servizi e consorzi n. 23 del 05/06/2013

DP / Documento di Piano

01 DP

Cologno Monzese
Strategie

ENDEACO
A. Rocchi

ASSESSORE
Av. Giuseppe Di Bari

SEGRETARIO COMUNALE
M. G. Fazio

UFFICIO DI PIANO
arch. P. Perini (Dirigente)
geom. M. Mandoli (Referente PG)
arch. R. Pignatari, arch. M. Porta, dott. F. Pozzoli

DIRETTORE
dott. Franco Sacchi

CAPO PROGETTO
arch. Cristina Allevi

GRUPPO DI LAVORO
PTI - PT Claudia Sotirio, PT Riccardo Rinaldi
VAS - ing. Francesca Bion, dott. Xavier Ceccorello

ADDDONE con Delibera del C.C. n. 58 del 18/11/2019
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 60
ottobre 2019, aprile 2020, giugno 2021

Scala di rappresentazione 1:5.000

IST_17_17_ELA_TV20_AV_01_invi

Legenda

DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di Rigenerazione Urbana | Obiettivo città pubblica [Indirizzi normativi DP, Capo II]

- Ambiti di Rigenerazione Urbana - Centro Città [Area di atterraggio dei diritti edificatori]
- Ambiti di Rigenerazione Urbana - San Maurizio Superblock
- Ambito di rigenerazione territoriale del Medio Lambro [Area di decollo dei diritti edificatori]

Ambiti di Trasformazione [Capo III]

- Ambiti di Trasformazione | AT

Città pubblica: grandi progetti [PS NTA, Capo IV]

- Dorsali verdi
- PLIS Est delle Cave - Proposta orientativa di ampliamento del PLIS
- Riqualificazione dello spazio pubblico lungo il tracciato rialzato della MM2
- Fascia di rispetto della Linea metropolitana MM2
- Tangenziale Est: Progetto di riqualificazione con barriere foniche
- Comessioni

PIANO DELLE REGOLE

- Parchi Locali di interesse Sovracomunale | PLIS - Media valle Lambro e Est Cave
- Tessuto Urbano Consolidato | TUC [Titolo III, capo I]
- Nuclii di Antica Formazione | NAF

Ambiti soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato o Piano Attivativo | PpCC e PA [Titolo III, capo II]

- Ambiti di Ricomposizione Ambientale Strategica | ARAS
- Ambiti di Ricomposizione Urbana Strategica | ARUS
- Ambiti di Ricomposizione | AR
- Permesso di Costruire Convenzionato

PIANO DELLE REGOLE | DOCUMENTO DI PIANO - Schede di norma e d'indirizzo

- Superficie fondiaria
- Superficie in cessione
- Superficie per nuovi servizi
- Superficie per la viabilità
- Superficie a parcheggio
- Nuova viabilità
- Fasce di protezione ambientale

PIANO DEI SERVIZI

Sistema dei servizi [Capo I]

- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale
- Aree a verde urbano pubblico e privato di uso pubblico

Discipline specifiche [Capo II]

Aree destinate ad infrastrutture per la mobilità

- Viabilità autostradale
- Viabilità principale
- Viabilità secondaria
- Parcheggi pubblici/privati di uso pubblico (P/PE)
- Metropolitana MM2 - Stazioni esistenti
- Metropolitana MM2 - Percorso esistente
- Previsione di potenziamento TPL
- Nuove opere del sistema della mobilità (viabilità, parcheggi)
- Nuove opere del sistema della mobilità (rotatorie)

Percorsi ciclabili | Mobilità lenta

- Percorso Ciclabile Regionale - "PCR9 - Navigli" così come individuato e disciplinato nel Piano Regionale della Mobilità Ciclistica (PRMC) approvato con DGR n. X/1657 del 11/04/2014
- Percorso ciclopedonale portante esistente di connessione ampia
- Percorso ciclopedonale esistente o in corso di realizzazione
- Percorso ciclopedonale portante previsto di connessione ampia
- Percorso ciclopedonale previsto

Disposizioni speciali [Capo IV]

- Ambiti di Compensazione | AdC

Acque

Confine Comunale