

ONERI DI URBANIZZAZIONE						
approvati con deliberazione di Consiglio comunale n. 49 del 21 settembre 2022						
Destinazione	Unità di misura		Nuova edificazione	Ristrutturazione		
				Senza demolizione e ricostruzione (art. 44 c. 10 L.R. n. 12/2005)	Con demolizione e ricostruzione (art. 44 c. 11 L.R. n. 12/2005)	(art. 17 c. 4-bis d.P.R. n. 380/2001)
Residenza Zona A	€/m ³	primaria	7,17	2,87	3,58	5,73
		secondaria	16,61	6,65	8,31	13,29
Residenza Zona B		primaria	8,60	3,44	4,30	6,88
		secondaria	16,61	6,65	8,31	13,29
Residenza Zona C –ambiti attuativi		primaria	12,90	5,16	6,45	10,32
		secondaria	16,61	6,65	8,31	13,29
Industria ed artigianato	€/m ²	primaria	32,65	13,06	16,33	26,12
		secondaria	18,31	7,33	9,16	14,65
		smaltiment o rifiuti	8,28	3,31	4,14	6,62
Industria alberghiera		primaria	48,78	19,51	24,39	39,02
		secondaria	33,60	13,44	16,80	26,88
Attività commerciale e direzionale		primaria	110,80	44,32	55,40	88,64
	secondaria	39,90	15,96	19,95	31,92	
Parcheggi coperti e silos autoveicoli	€/posto autoveicolo	primaria	443,22	177,29	221,61	354,57
		secondaria	159,60	63,84	79,80	127,68
Attrezzature culturali, sanitarie ed assistenziali	€/m ²	primaria	22,16	8,86	11,08	17,73
		secondaria	7,98	3,19	3,99	6,38
Attrezzature sportive		primaria	11,08	4,43	5,44	8,86
		secondaria	3,99	1,60	2,00	3,19
Attrezzature per lo spettacolo		primaria	33,24	13,30	16,62	26,59
		secondaria	11,97	4,79	5,99	9,58
Costo di costruzione	€/m²	488,18	Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica e Ambiente n. 463 del 14 settembre 2023			
Maggiorazione contributo di costruzione art. 43, comma 2 bis, L.R. 12/2005			5%			

DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI URBANISTICI	
Certificati di destinazione urbanistica sino a 10 mappali - oltre si considera come altro certificato	€ 51,00
Autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa privata di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457 - prima della sottoscrizione della convenzione	€ 51,00
Autorizzazioni per la lottizzazione di aree di cui all'art. 28 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni - prima della sottoscrizione della convenzione	€ 516,00
Proroga di permesso di costruire	€ 51,00
Voltura del permesso di costruire	€ 51,00
Autorizzazioni per striscioni e insegne (esenzioni come da art. 55 del Regolamento per la disciplina delle concessioni e autorizzazioni per l'occupazione di spazi e aree pubbliche e per l'esposizione pubblicitaria e per l'applicazione del relativo Canone patrimoniale unico)	€ 100,00
Altri certificati e attestazioni in materia urbanistica ed edilizia	€ 51,00
Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)	€ 77,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA)	€ 50,00
Istanza di Sportello Unico per le Attività Produttive in variante al PGT, oltre i costi delle istanze edilizie	€ 100,00
Certificati per ricongiungimenti familiari	€ 21,00
Attribuzione numero di matricola ascensori	€ 21,00
Attribuzione di numero civico	€ 51,00
Autorizzazione abbattimento alberi alto fusto in proprietà privata	€ 21,00
Altre certificazioni in materia edilizia/urbanistica non comprese nelle voci precedenti	€ 51,00
<u>Permessi di costruire e segnalazioni certificate di inizio attività sostitutive del permesso di costruire</u>	
non onerose	€ 170,00
residenziali fino a 500 mc	€ 285,00
residenziali da 501 a 2000 mc	€ 395,00
residenziali oltre i 2000 mc	€ 510,00
non residenziali fino a 1000 mq	€ 340,00
non residenziali da 1001 a 2000 mq	€ 455,00
non residenziali oltre i 2000 mq	€ 565,00
Segnalazioni certificate di inizio attività per agibilità	€ 85,00
Monetizzazioni per box per aree specificate all'art 64 comma 3 L.R. N. 12/2005	€ 488,18
DIRITTI DI SEGRETERIA	
Diritti di segreteria per manomissione suolo pubblico	€ 51,00
Diritti di segreteria per rinnovo manomissione suolo pubblico	€ 26,00
Diritti di segreteria per rilascio autorizzazione monumenti funebri alla memoria (tombe di famiglia e campi comuni)	€ 51,00
Diritti di segreteria per pratiche SUAP (esenzioni come da art. 55 del Regolamento per la disciplina delle concessioni e autorizzazioni per l'occupazione di spazi e aree pubbliche e per l'esposizione pubblicitaria e per l'applicazione del relativo Canone patrimoniale unico)	€ 20,00
Nulla osta inizio attività industriale artigianale	€ 51,00
Agibilità locali o manifestazioni soggette a sopralluogo e parere della Commissione Provinciale di Vigilanza sui locali di Pubblico Spettacolo (esenzioni come da art. 55 del Regolamento per la disciplina delle concessioni e autorizzazioni per l'occupazione di spazi e aree pubbliche e per l'esposizione pubblicitaria e per l'applicazione del relativo Canone patrimoniale unico)	€ 300,00
Copie rapporti incidenti stradali	€ 15,00
Copia planimetrie incidenti stradali	€ 15,00

DIRITTI DI RICERCA E VISURA (per ogni pratica di cui è richiesta la visione o il rilascio di copie)	
PRATICHE EDILIZIE	
Istanza completa di estremi di ricerca da archivio corrente – per ogni pratica richiesta (dal 2001 a oggi)	€ 10,00
Istanza incompleta da archivio corrente – per ogni pratica richiesta (dal 2001 a oggi)	€ 15,00
Istanza completa di estremi di ricerca da archivio storico - per ogni pratica richiesta (sino al 2000)	€ 15,00
Istanza incompleta da archivio storico - per ogni pratica richiesta (sino al 2000)	€ 20,00
Istanza completa di estremi di ricerca da archivio corrente o storico già presente in archivio in forma digitalizzata	€ 5,00
Istanza incompleta di estremi di ricerca da archivio corrente o storico già presente in archivio in forma digitalizzata	€ 10,00
PRATICHE CEMENTI ARMATI	
Istanza completa di estremi di ricerca da archivio corrente – per ogni pratica richiesta (dal 2013 a oggi)	€ 10,00
Istanza incompleta da archivio corrente – per ogni pratica richiesta (dal 2013 a oggi)	€ 15,00
Istanza completa di estremi di ricerca da archivio storico - per ogni pratica richiesta (dal 2000 al 2012)	€ 20,00
Istanza incompleta da archivio storico - per ogni pratica richiesta (dal 2000 al 2012)	€ 25,00
Istanza completa di estremi di ricerca da archivio ex Genio civile (dal 1973 al 1999)– per ogni pratica richiesta	€ 25,00
Istanza incompleta da archivio ex Genio civile - per ogni pratica richiesta (dal 1973 al 1999)	€ 75,00
Istanza completa di estremi di ricerca da archivio corrente o storico già presente in archivio in forma digitalizzata	€ 5,00
Istanza incompleta di estremi di ricerca da archivio corrente o storico già presente in archivio in forma digitalizzata	€ 10,00

COPIE CONFORMI	
Attestato di certificazione energetica istanza completa	€ 20,00
Attestato di certificazione energetica istanza incompleta	€ 30,00
Documenti vari (per ogni quattro facciate A4 , o porzioni)	€ 2,00
Documenti vari (per ogni quattro facciate A4 , o porzioni) istanza incompleta	€ 4,00

SERVIZI DI IGIENE URBANA	
Rilascio copia CEM CARD per accesso alla piattaforma ecologica	€ 10,00
DOTAZIONI PER UTENZE DOMESTICHE	
Rotolo da n. 15 sacchi da 30 lt.	€ 7,50
Rotolo da n. 15 sacchi da 120 lt.	€ 30,00
DOTAZIONI PER UTENZE NON DOMESTICHE (ANNUO)	
Secchio da 40 lt.	€ 15,00
Bidone da 120 lt.	€ 45,00
Bidone da 240 lt.	€ 90,00
Cassonetto da 1100 lt.	€ 360,00

SERVIZI BIBLIOTECARI

Tariffe per ritardata restituzione per ogni materiale e per ogni giorno di ritardo, oltre il settimo, nella riconsegna di libri, cd e dvd, con un minimo di € 0,50 (per i minori di 15 anni le tariffe sono ridotte del 50%)	€	0,30
Tariffa per ritardata restituzione per ogni materiale e per ogni giorno di ritardo, oltre il terzo, nella riconsegna di riviste e periodici, con un minimo di € 0,50 (per i minori di 15 anni le tariffe sono ridotte del 50%)	€	0,30
Tariffe massime per ritardata restituzione indipendentemente dal numero dei materiali e dai giorni di ritardo (per i minori di 15 anni le tariffe sono ridotte del 50%)		
<i>Tariffa massima per ritardata restituzione di tutti i tipi di materiale</i>	€	25,00
<i>Tariffa massima per ritardata restituzione di tutti i libri cd o dvd</i>	€	10,00
<i>Tariffa massima per ritardata restituzione di ogni fascicolo di rivista</i>	€	5,00
Stampa in bianco e nero (per foglio)	€	0,10
Fotocopie in bianco e nero A4 (per foglio)	€	0,05
Fotocopie in bianco e nero A3 (per foglio)	€	0,08
Ristampa tessera sistema bibliotecario	€	0,50

SERVIZI MENSA (tariffe per pasto)

Mense scolastiche (compresi i centri estivi) dal 1° gennaio 2024 al 30 giugno 2024		
Mense scolastiche: 1^ figlio per utenti con reddito ISEE superiore a 8.263,00 euro	€	4,95
Mense scolastiche: 1^ figlio – Riduzione del 80% per utenti con reddito ISEE da 6.197,01 a 8.263,00 euro	€	0,95
Mense scolastiche: 1^ figlio – Esenti per utenti con reddito ISEE fino a 6.197,00 euro		ESENTI
Mense scolastiche: figlio successivo al 1^ per utenti con reddito ISEE superiore a 8.263,00 euro	€	3,95
Mense scolastiche: figlio successivo al 1^ – Riduzione del 80% per utenti con reddito ISEE da 6.197,01 a 8.263,00 euro	€	0,80
Mense scolastiche: figlio successivo al 1^ – Esenti per utenti con reddito ISEE fino a 6.197,00 euro		ESENTI
Mense scolastiche: insegnanti statali non in servizio di sorveglianza e altri adulti	€	4,20
Mense scolastiche (compresi i centri estivi) dal 1° luglio 2024		
- con reddito ISEE fino a € 3.000 euro	€	1,00
- con reddito ISEE da € 3.001 a € 7.500	€	3,00
- con reddito ISEE da € 7.501 a € 9.500	€	4,50
- con reddito ISEE da € 9.501 a € 12.000	€	5,25
- con reddito oltre € 12.000	€	5,70
Mense scolastiche: insegnanti statali non in servizio di sorveglianza e altri adulti	€	4,85
Altre mense dal 1° luglio 2024		
Mense: C.D.D. (ex C.S.E. S. Eugenio)	€	4,85
Mense: per soci lavoratori e dipendenti Capannone	€	3,05
Mense: soggetti inseriti Capannone	€	4,15
Mense: personale dipendente, tirocinanti e stagisti	€	1,66

SERVIZI SOCIALI

RETTA GIORNALIERA R.S.A. "Villa Teruzzi"(IVA inclusa)		
Per ospiti inseriti in RSA alla data del 6 marzo 2016	€	65,32
Per ospiti inseriti in RSA dal 7 marzo 2016	€	65,95

SERVIZI DEMOGRAFICI	
Diritti di segreteria rilascio atti in carta semplice	€ 0,26
Diritti di segreteria rilascio atti in marca da bollo	€ 0,52
Rilascio carta d'identità (cartacea)	€ 5,16
Rilascio carta d'identità elettronica	€ 22,20
Rilascio duplicato carta d'identità elettronica	€ 28,40
Rilascio elenchi cartacei (diversi)	€ 1,29
Rilascio elenchi formato etichette (diversi)	€ 2,58
Diritto fisso da esigere in sede di conclusione dell'accordo di separazione personale, ovvero di scioglimento o di cessazione degli effetti civili del matrimonio, nonché di modifica delle condizioni di separazione o di divorzio, ricevuto dall'ufficiale di stato civile	€ 16,00
Tariffe per utilizzo degli uffici di stato civile per le celebrazioni dei matrimoni con rito civile:	
Ufficio di stato civile 1° - Sala di rappresentanza:	
- Residenti nel Comune di Concorezzo (almeno uno dei due sposi)	Gratuito
- Non residenti	€ 100,00
a) Ufficio di stato civile 2° - Agriturismo "La Camilla" (per le celebrazioni dei matrimoni in orario di apertura al pubblico dei Servizi Demografici):	
- Residenti e non residenti nel Comune di Concorezzo	€ 500,00
b) Ufficio di stato civile 2° - Agriturismo "La Camilla" (per le celebrazioni dei matrimoni fuori dall'orario di servizio nelle giornate feriali di giovedì, venerdì e sabato, dalle ore 16:30 alle ore 18:30):	
- Residenti e non residenti nel Comune di Concorezzo	€ 700,00
c) Ufficio di stato civile 2° - Agriturismo "La Camilla" (per le celebrazioni dei matrimoni in giorni e/o orari diversi da quelli indicati ai punti a) e b)):	
- Residenti e non residenti nel Comune di Concorezzo	€ 1.100,00
d) Ufficio di stato civile 3° - Sala Auditorium di Villa Zoia (per le celebrazioni dei matrimoni da lunedì a venerdì dalle ore 9:00 alle 12:00 e sabato dalle ore 9:00 alle 11:30)	
- Residenti nel Comune di Concorezzo (almeno uno dei due sposi)	€ 200,00
- Non residenti	€ 400,00
e) Ufficio di stato civile 3° - Sala Auditorium di Villa Zoia (per le celebrazioni dei matrimoni nei seguenti giorni e orari: mercoledì, giovedì, venerdì e sabato dalle ore 16:30 alle 18:30 : Residenti e non residenti € 700)	
- Residenti e non residenti nel Comune di Concorezzo	€ 700,00
f) Ufficio di stato civile 3° - Sala Auditorium di Villa Zoia (per le celebrazioni dei matrimoni la domenica e in giorni e/o orari diversi da quelli indicati ai punti d) ed e))	
- Residenti e non residenti nel Comune di Concorezzo	€ 1.100,00
CONCORSI	
Diritto di partecipazione concorsi per copertura posti di ruolo	€ 5,16
COPIE E FOTOCOPIE	
Fotocopie atti formato A4:	
da 1 a 4 pagine/copie	€ 0,10
dalla 5 pagina/copia	€ 0,08
Fotocopie atti formato A3:	
da 1 a 4 pagine/copie	€ 0,21
dalla 5 pagina/copia	€ 0,15
Atti fotocopiati da ditte specializzate: oltre al rimborso delle spese effettive di riproduzione verranno addebitate al richiedente delle spese di consegna del materiale	€ 5,16
Copia liste elettorali (per sezione) - anche in formato elettronico	€ 10,33
Deposito cauzionale richiesto nel caso in cui il costo presunto di riproduzione degli atti sia superiore a euro 25,82	€ 25,82

SERVIZI CIMITERIALI

(tutte le tariffe cimiteriali devono essere corrisposte entro 20 giorni dall'istanza di tumulazione o inumazione resa al Comune)

Riutilizzo posto tomba di famiglia già in concessione	€ 200,00
Concessione posto tomba di famiglia già realizzato e non occupato	€ 1.200,00
Concessione posto tomba di famiglia già realizzato e occupato	€ 200,00
Aggiunta posto tomba di famiglia	€ 1.200,00
Riutilizzo posto cappella di famiglia già in concessione	€ 1.000,00
Chiusura colombaro	€ 200,00
Chiusura ossario	€ 90,00
Concessione colombaro 30 anni	€ 2.200,00
Concessione ossario 30 anni	€ 600,00
Spazio per cappella 75 anni	€ 30.000,00
Tomba a 2 posti:	€ 5.500,00
<i>concessione area trentennale</i>	€ 3.850,00
<i>costo tombini realizzati dal Comune</i>	€ 1.650,00
Tomba a 4 posti:	€ 11.000,00
<i>concessione area trentennale</i>	€ 8.000,00
<i>costo tombini realizzati dal Comune</i>	€ 3.000,00
Inumazione campo comune	€ 600,00
Tumulazione in campo bambini	€ 200,00
<i>Tranne il caso di salma di persona indigente o appartenente a famiglia bisognosa o per la quale vi sia disinteresse da parte dei familiari. Si intende per persona indigente o appartenente a famiglia bisognosa quella che possiede reddito annuo ISEE al di sotto di 4.132,00 euro.</i>	
Inumazione ceneri campo comune	€ 200,00
<i>Tranne il caso di salma di persona indigente o appartenente a famiglia bisognosa o per la quale vi sia disinteresse da parte dei familiari. Si intende per persona indigente o appartenente a famiglia bisognosa quella che possiede reddito annuo ISEE al di sotto di 4.132,00 euro.</i>	
Esumazione ordinaria campo comune	€ 350,00
Esumazione ordinaria da campo comune <i>con reinumazione</i> dei resti mortali	€ 350,00
Esumazione ordinaria da campo comune con <i>cremazione</i> dei resti mortali	€ 450,00
Esumazione straordinaria campo comune	€ 450,00
Cassetta di zinco per resti ossei	€ 35,00
Collocazione urna/cassetta resti ossei in colombaro già occupato	€ 90,00
Arredi celletta ossario/cineraria	€ 170,00
<i>Tranne il caso di salma di persona indigente o appartenente a famiglia bisognosa o per la quale vi sia disinteresse da parte dei familiari. Si intende per persona indigente o appartenente a famiglia bisognosa quella che possiede reddito annuo ISEE al di sotto di 4.132,00 euro. Si considerano famigliari i parenti e gli affini fino al 2° grado.</i>	
Concessioni cimiteriali di importo pari o inferiore a 6.000 euro: si procede con scrittura privata; non si applicano diritti di segreteria e imposta di registro; si applica l'imposta di bollo	
Concessioni cimiteriali di importo superiore a 6.000 euro: si procede con atto pubblico; si applicano diritti di segreteria, imposta di registro e imposta di bollo	

ILLUMINAZIONE VOTIVA

<u>Canone di abbonamento annuo (oltre IVA)</u>	
Ossari – Colombari – Tombe – Tombe di famiglia - Cappelle	€ 9,36
<u>Contributo di allacciamento (oltre IVA)</u>	
Ossari – Colombari	€ 4,90
Tombe, tombe di famiglia, cappelle	€ 15,39