



COMUNE DI ERBA
PROVINCIA DI COMO

DELIBERAZIONE N. 21 DEL 24.03.2015

ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASSA SUI RIFIUTI (TARI) - DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015

L'ANNO DUEMILAQUINDICI IL GIORNO VENTIQUATTRO DEL MESE DI MARZO
ALLE ORE 20.30, NELLA SALA CONSILIARE DELLA RESIDENZA MUNICIPALE, PREVIA CONVOCAZIONE AI SENSI DI LEGGE, SI È RIUNITO IL CONSIGLIO COMUNALE, IN SEDUTA DI PRIMA CONVOCAZIONE, NELLE PERSONE DEI SIGG. CONSIGLIERI

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
REDAELLI MATTEO – PRESIDENTE C.C.	X		RICCOBENE CARMELA		XG.
TILI MARCELLA – SINDACO	X		RIVOLTA ERICA	X	
AQUARO ELISABETTA	X		RUSCONI SEVERINO	X	
CAMPAGNA MARCO	X		SPAGNUOLO MICHELE		XG.
CICERI LUISELLA	X		VANETTI FRANCESCO MARIA G.		XG.
CROCI CESARE	X		ZAPPA GIORGIO ARTURO EGIDIO G.	X	
FARANO PAOLO	X		ZOFFILI EUGENIO		XG.
GHIONI ENRICO	X				
MARELLI GIOVANNA	X				
PROSERPIO ANNA	X				
				Presenti n.	13
				Assenti n.	4

PRESIEDE IL SIGNOR MATTEO REDAELLI NELLA SUA QUALITÀ DI PRESIDENTE

PARTECIPA IL SEGRETARIO GENERALE SIGNOR DELL'OLIO DOTT. GIACOMO. LA SEDUTA È PUBBLICA.

IL PRESIDENTE CONSTATATA LA LEGALITÀ DELL'ADUNANZA, DICHIARA APERTA LA DISCUSSIONE SULL'ARGOMENTO IN OGGETTO.

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASSA SUI RIFIUTI (TARI)
- DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015**

L'Assessore alle Finanze espone:

Premesso che:

- l'art. 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014 e succ. modif.) ha istituito, a decorrere dall'anno 2014, la nuova Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone di tre differenti prelievi: l'imposta comunale sugli immobili (IMU), il tributo sui servizi indivisibili (TASI) e la Tassa sui rifiuti (TARI);
- la TARI, che sostituisce i precedenti prelievi relativi alla gestione dei rifiuti urbani (ossia la TARSU applicata fino al 2012 e la TARES in vigore per l'anno 2013), è destinata a finanziare integralmente i costi del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti;
- la TARI è disciplinata dai Capi I e III del vigente Regolamento IUC, approvato con deliberazione C.C. n. 24 del 28/04/2014;
- nella commisurazione della tariffa, il Comune di Erba ha utilizzato, come negli anni precedenti, i criteri presuntivi di produzione rifiuti predeterminati con il regolamento di cui al D.P.R. n. 158 del 1999 (metodo normalizzato), così come previsto dall'art. 1 comma 651 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147;
- che ai sensi del successivo comma 683 del predetto articolo 1, il Consiglio Comunale approva le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani;
- l'art. 8 del D.P.R. 158/1999, dispone che, ai fini della determinazione della tariffa, i comuni approvano il Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 24.03.2015, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Finanziario relativo al servizio di gestione dei rifiuti urbani, in conformità del quale sono elaborate le tariffe TARI per l'anno 2015 ed individuati i criteri per:

- a) la ripartizione dei costi del servizio tra utenze domestiche e quelle non domestiche;
- b) la suddivisione della quota fissa e di quella variabile da imputare alle utenze domestiche e a quelle non domestiche;
- c) la determinazione della misura dei coefficienti K_a , K_c e K_d di cui al D.P.R. 158/1999;
- d) la riduzione prevista dall'art. 1 comma 658 della Legge 147/2013 a favore della raccolta differenziata effettuata dalle utenze domestiche, che è assicurata attraverso l'applicazione generalizzata dei coefficienti minimi (K_b) sulla parte variabile della tariffa e scomputando dai costi variabili riferibile alle stesse il totale dei proventi derivanti dalle frazioni avviate al recupero/riciclo;

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASSA SUI RIFIUTI (TARI)
- DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015**

Considerato che, ai sensi dell'art. 39 comma 2 del citato Regolamento IUC – componente TARI, è istituita una tariffa giornaliera per il servizio di gestione dei rifiuti assimilati prodotti da soggetti che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali od aree pubbliche o di uso pubblico e che la stessa è determinata rapportando la tariffa annuale a giorno e maggiorandola di un importo percentuale stabilito annualmente con il provvedimento di approvazione delle tariffe del tributo;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 1 comma 666 della Legge 147/2013, è fatta salva l'applicazione del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'articolo 19 del D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 504 (nella misura percentuale deliberata dalla Provincia) sull'importo del tributo;

Dato atto che sono state determinate le tariffe anno 2015 del tributo TARI per le utenze domestiche e non domestiche, sulla base del richiamato Piano finanziario e delle risultanze della banca dati dei contribuenti TARI, così come da allegato A) alla presente proposta di deliberazione, al fine di assicurare l'integrale copertura dei costi del servizio per l'anno 2015 ai sensi dell'art. 1 comma 654 della Legge 147/2013;

Tenuto conto che sulla base delle tariffe proposte, il presunto gettito del Ruolo Principale TARI anno 2015 (fatte salve successive modifiche della base imponibile per effetto di nuove iscrizioni/cancellazioni ovvero variazioni) ammonterebbe a € 2.160.548,00 al lordo dei discarichi relativi alle agevolazioni/riduzioni previste all'articolo 34 del vigente Regolamento IUC – componente TARI, quantificabili alla data attuale in circa € 91.230,00, il cui onere, ai sensi dell'art. 1 comma 660 Legge 147/2013, può essere ripartito sull'intera platea dei contribuenti,

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2014 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, n. 301) che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 al prossimo 31 marzo;

Visto l'art. 1, comma 169 della Legge 27/12/2006 N. 296 (Legge Finanziaria 2007) che stabilisce che gli Enti locali deliberano le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione e che le stesse, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Atteso che ai sensi dell'art. 13 commi 13 bis e 15 del D.L. 201/2011, le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro 30 giorni dalla data in cui sono divenute esecutive, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, con le modalità di trasmissione telematica di cui alla nota del MEF – Dipartimento delle Finanze – Direzione del Federalismo Fiscale – prot. n. 4033 del 28/02/2014;

Visto il "Regolamento comunale in materia di Statuto dei diritti del contribuente ed autotutela", approvato con deliberazione C.C. n. 42 in data 30/09/2002 ed, in particolare, gli articoli 2 ("chiarezza e trasparenza delle disposizioni tributarie") e 4 ("informazione del contribuente");

Visti inoltre:

- l'art. 42, comma 2, lettera f), del D. Lgs. N. 267/2000;
- il D. Lgs. N. 446/97 e successive modificazioni;

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASSA SUI RIFIUTI (TARI)
- DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015**

- lo Statuto comunale;

Preso atto dei pareri espressi e allegati alla presente deliberazione, che ne formano parte integrante e sostanziale:

- dalla Commissione Bilancio e Commercio;
- dal Collegio dei Revisori dei Conti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000, il Responsabile dell'Area proponente ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità del presente provvedimento per la parte di sua competenza, parere agli atti della Segreteria Generale;

Dopo discussione, come da registrazione agli atti;

Con voti unanimi favorevoli espressi mediante voto elettronico e n. 3 astenuti (Ghioni, Marelli, Rivolta)

D E L I B E R A

1. di stabilire per l'anno 2015 le seguenti tariffe per l'Imposta Unica Comunale (IUC) componente TARI:

Utenze Domestiche = D		
Nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
D01 - 1 componente	€ 0,803739	€ 13,808995
D02 - 2 componenti	€ 0,944394	€ 32,220988
D03 - 3 componenti	€ 1,054908	€ 41,426985
D04 - 4 componenti	€ 1,145328	€ 50,632981
D05 - 5 componenti	€ 1,235749	€ 66,743475
D06 - 6 o più componenti	€ 1,306076	€ 78,250971
Utenze non Domestiche = N		
Categorie di attività	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)
N01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,351349	€ 0,502032
N02 - Cinematografi e teatri	€ 0,321185	€ 0,469314
N03 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,479228	€ 0,691238
N04 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,706946	€ 1,020528

N05 - Stabilimenti balneari	€ 0,455436	€ 0,669238
N06 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,375565	€ 0,556366
N07 - Alberghi con ristorante	€ 1,243953	€ 1,815370
N08 - Alberghi senza ristorante	€ 0,873486	€ 1,259952
N09 - Case di cura e riposo	€ 0,860316	€ 1,228950
N10 - Ospedale	€ 0,918520	€ 1,317187
N11 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,138591	€ 1,663902
N12 - Banche ed istituti di credito	€ 0,510667	€ 0,718790
N13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 1,055321	€ 1,543850
N14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,294935	€ 1,909677
N15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 0,627075	€ 0,915872
N16 - Banche di mercato beni durevoli	€ 1,277941	€ 1,881045
N17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	€ 1,124996	€ 1,639474
N18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 0,803811	€ 1,171419
N19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,089309	€ 1,582934
N20 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,598185	€ 0,899839
N21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,742633	€ 1,103657
N22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 4,905289	€ 10,064484
N23 - Mense, birrerie, amburgherie	€ 4,239128	€ 8,147981
N24 - Bar, caffè, pasticceria	€ 3,463781	€ 6,698261
N25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,093648	€ 3,057260
N26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,854034	€ 2,738305
N27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 6,267349	€ 12,052035
N28 - Ipermercati di generi misti	€ 2,177768	€ 2,853205
N29 - Banche di mercato genere alimentari	€ 4,717506	€ 7,035308
N30 - Discoteche, night club	€ 1,327223	€ 1,973545

2. di dare atto che le tariffe di cui al punto 1) sono state determinate in conformità al Piano finanziario relativo al servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2015, sulla base del totale dei costi e delle risultanze della banca dati dei contribuenti TARI, così come da allegato A) alla presente proposta di deliberazione;

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASSA SUI RIFIUTI (TARI)
- DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015**

3. di quantificare il tributo dovuto per le utenze soggette a tariffa giornaliera, sulla base della corrispondente tariffa annuale rapportata a giorno e maggiorata del 70%;
4. di dare atto che le disposizioni contenute nei precedenti punti 1) e 3) decorrono dal 1° gennaio 2015;
5. di disporre affinché copia del presente provvedimento sia inviato al Ministero dell'economia e delle finanze, nel termine e con le modalità previste dall'art. 13 commi 13bis e 15 del D.L. 201/2011;
6. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 4 del "Regolamento comunale in materia di Statuto dei diritti del contribuente ed autotutela", l'Ufficio Tributi assumerà idonee iniziative volte a consentire la completa ed agevole conoscenza delle disposizioni contenute nella presente deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in relazione agli adempimenti connessi alla predisposizione e invio degli avvisi di pagamento per la riscossione della tassa rifiuti - TARI anno 2015,

Con voti unanimi favorevoli espressi mediante voto elettronico e n. 3 astenuti (Ghioni, Marelli, Rivolta)

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comm - del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

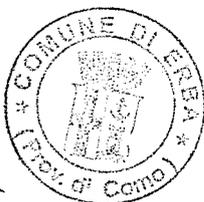
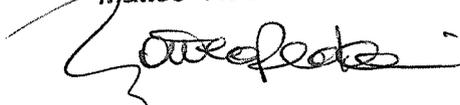
**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASSA SUI RIFIUTI (TARI)
- DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015**

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE

Il Presidente del Consiglio

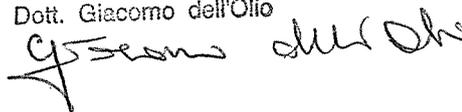
Matteo Redaelli



IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giacomo dell'Olio

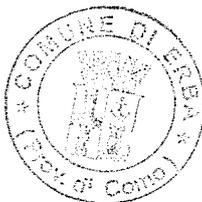


REFERTO DI PUBBLICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE, CERTIFICA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE :

- VIENE PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE IL **26 MAR 2015** E VI RIMARRÀ AFFISSA
PER 15 GIORNI CONSECUTIVI, AI SENSI DELL'ART. 124, 1° COMMA, DEL D.LGS. N. 267/2000.

ERBA, LI **26 MAR 2015**



IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giacomo dell'Olio



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE È STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI DAL
26 MAR 2015 AL NR. _____ DEL REGISTRO DI PUBBLICAZIONE, È DIVENUTA ESECUTIVA:

- PERCHÉ DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (ART. 134, 4° COMMA, D.LGS. 267/2000)
 DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE (ART. 134, 3° COMMA, D.LGS. 267/2000)

ERBA, LI

IL SEGRETARIO GENERALE

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. N. 21 DEL 24 MAR 2015

AD OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASSA SUI RIFIUTI (TARI) - DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015

PARERE TECNICO DI CUI ALL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ TECNICA SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

ERBA, Lì 11 MAR 2015



IL RESPONSABILE
IL DIRIGENTE DELL'AREA
RISORSE DELL'ENTE
Avv. M. Letizia Rossini

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Letizia Rossini".

PARERE CONTABILE DI CUI ALL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ CONTABILE SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

ERBA, Lì 11 MAR 2015



IL RESPONSABILE
IL DIRIGENTE DELL'AREA
RISORSE DELL'ENTE
Avv. M. Letizia Rossini

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Letizia Rossini".

Il Presidente del Consiglio
Matteo Redaelli

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Matteo Redaelli".

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giacomo dell'Orto

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Giacomo dell'Orto".

UTENZE DOMESTICHE

Totale costi fissi da piano finanziario:		€ 1.197.549,72
PARTE FISSA ULENZE DOMESTICHE		
Quota costi fissi da imputare alle utenze domestiche:		66,50%
Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche:		€ 796.570,56
Superficie totale utenze domestiche con 1 componente nucleo familiare	187.163	0,80
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	295.814	0,94
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	152.937	1,05
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	126.722	1,14
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	34.939	1,23
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	12.909	1,30
	810.538	
superfici per classe di abitanti	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrare
		ripartizione costi fissi per superfici e classe di abitanti
		costi fissi €/mq, per superfici e classe di abitanti
149.730,40 €	150.430,25 €	0,803739
278.065,16 €	279.364,86 €	0,944394
160.583,85 €	161.334,43 €	1,054908
144.463,08 €	145.138,31 €	1,145328
43.043,39 €	43.242,57 €	1,235749
16.781,70 €	16.850,14 €	1,306076
792.665,58		

Totale costi variabili da piano finanziario: € 871.768,72

PARTI VARIABILI ULENZE DOMESTICHE

Quota costi variabili da imputare alle utenze domestiche: 28,35%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche: € 247.169,50

numero classe di utenza	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrare	ripartizione costi variabili per classe di utenza	ripartizione costi variabili e per classe di utenza	ripartizione costi fissi €/mq, per superfici e classe di abitanti
2.061	0,60	1.236,60	€ 28.460,34	€ 13.808995	€ 0,803739
2.625	1,40	3.675,00	€ 84.580,09	€ 32.220988	€ 0,944394
1.321	1,80	2.377,80	€ 54.725,05	€ 41.426885	€ 1,054908
1.034	2,20	2.274,80	€ 52.354,50	€ 50.632981	€ 1,145328
281	2,90	814,90	€ 18.754,92	€ 66.743475	€ 1,235749
106	3,40	360,40	€ 8.294,60	€ 78.250971	€ 1,306076
		7.428		10.739,50	

UTENZE NON DOMESTICHE

Totale costi fissi da piano finanziario € 1.197.549,72

PARTI FISSA ULENZE NON DOMESTICHE

Quota costi fissi da imputare alle utenze non domestiche: 33,50%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche: € 401.179,16

	superfici assoggettabili	coefficiente scelto DPR 158	superfici riparametrare	ripartizione costi fissi €/mq, per superfici e classe di abitanti
1) Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11.454	0,41	4.736,15	€ 4.024,28
2) Cinematografi e teatri	2.626	0,38	992,63	€ 0,321185
3) Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	51.476	0,56	29.032,46	€ 24.668,74
4) Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	1.609	0,83	1.338,69	€ 1.137,48
5) Stabilimenti balneari	0	0,54	0,00	€ 0,45436
6) Esposizioni, autosaloni	25.468	0,44	11.256,86	€ 9.564,89
7) Alberghi con ristorante	8.618	1,46	12.616,75	€ 10.720,39
8) Alberghi senza ristorante	645	1,03	663,06	€ 0,873486
9) Case di cura e riposo	5.148	1,01	5.211,84	€ 4.428,48
10) Ospedali	12.444	1,08	13.451,96	€ 11.430,06
11) Uffici, agenzie, studi professionali	42.143	1,34	56.471,62	€ 47.983,65
12) Banche ed istituti di credito	8.799	0,60	5.288,20	€ 4.499,36
13) Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoli, ferrami, e altri beni durevoli	49.032	1,24	60.897,74	€ 51.744,50
14) Edicola, farmacia, tabaccaio, plurificenze	1.380	1,52	2.103,12	€ 1.787,01
15) Neg. part. filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e omb., antiquar.	1.227	0,74	905,53	€ 769,42
16) Banchi di mercato beni durevoli	0	1,50	0,00	€ 1,277941
17) Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	4.764	1,32	6.307,54	€ 5.359,48
18) Attività artigianali tipo botteghe: falegnamerie, idraul., fabbro, elettric.	12.317	0,95	11.651,88	€ 9.900,54
19) Carrozzeria, autofficina, elettrauto	15.912	1,28	20.399,18	€ 17.333,08
20) Attività industriali con capannoni di produzione	81.483	0,70	57.363,77	€ 48.741,70
21) Attività artigianali di produzione beni specifici	31.426	0,87	27.466,11	€ 23.337,81
22) Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	6.701	5,77	38.684,87	€ 32.870,34
23) Mensa, birreria, amburgherie	6.440	4,99	7.154,23	€ 6.078,91
24) Bar, caffè, pasticceria	5.440	4,08	26.252,66	€ 22.306,75
25) Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	11.234	2,46	27.680,58	€ 23.320,04
26) Purificanti alimentari e/o miste	1.700	2,18	3.709,40	€ 3.151,86
27) Ortofrutta, peschiera, fiori e piante, pizza al taglio	2.239	7,38	16.514,86	€ 14.032,60
28) Ipèrmercati di generi misti	7.399	2,56	18.963,64	€ 16.113,31
29) Banchi di mercato generi alimentari	0	5,55	0,00	€ 4,717506
30) Discoteche, night club	3.220	1,56	5.029,64	€ 4.273,66
	408.337		472.144,96	

Totale costi variabili da piano finanziario € 871.768,72

PARTI VARIABILI ULENZE NON DOMESTICHE

Quota costi variabili da imputare alle utenze non domestiche: 71,65%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche: € 624.599,22

	superfici assoggettabili	parametro kg/mq, anno scelto DPR 158	kg./anno ottenuti	ripartizione costi variabili per classe di attività	costi variabili €/mq, per classe
1) Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11.454	3,39	38.839,84	€ 5.750,18	€ 0,502032
2) Cinematografi e teatri	2.626	3,17	8.324,42	€ 1.232,42	€ 0,463914
3) Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	51.476	4,67	240.541,44	€ 35.982,19	€ 0,691238
4) Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	1.609	6,89	11.091,16	€ 1.642,03	€ 1,020528
5) Stabilimenti balneari	0	4,52	0,00	€ 0,00	€ 0,669238
6) Esposizioni, autosaloni	25.468	3,76	95.708,74	€ 14.169,53	€ 0,556366
7) Alberghi con ristorante	8.618	12,26	105.673,92	€ 15.644,86	€ 1,815370
8) Alberghi senza ristorante	645	8,51	5.489,21	€ 812,67	€ 1,259952
9) Case di cura e riposo	5.148	8,30	42.729,40	€ 6.326,02	€ 1,228950
10) Ospedali	12.444	8,90	110.714,27	€ 16.391,08	€ 1,317187
11) Uffici, agenzie, studi professionali	42.143	11,24	473.640,96	€ 70.121,83	€ 1,663902
12) Banche ed istituti di credito	8.799	4,86	42.720,02	€ 6.324,63	€ 0,718790
13) Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoli, ferrami, e altri beni durevoli	49.032	10,43	511.305,70	€ 75.698,03	€ 1,543850
14) Edicola, farmacia, tabaccaio, plurificenze	1.380	12,90	17.800,62	€ 2.635,35	€ 1,909677
15) Neg. part. filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e omb., antiquar.	1.227	6,19	7.590,59	€ 1.123,78	€ 0,915872
16) Banchi di mercato beni durevoli	0	12,71	0,00	€ 0,00	€ 1,881045
17) Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	4.764	11,07	52.756,06	€ 7.810,45	€ 1,639474
18) Attività artigianali tipo botteghe: falegnamerie, idraul., fabbro, elettric.	12.317	7,91	97.457,03	€ 14.428,37	€ 1,171419
19) Carrozzeria, autofficina, elettrauto	15.912	10,69	170.131,10	€ 25.187,65	€ 1,582934
20) Attività industriali con capannoni di produzione	81.483	6,08	495.251,38	€ 73.321,21	€ 0,899839
21) Attività artigianali di produzione beni specifici	31.426	7,45	234.269,54	€ 34.683,25	€ 1,105657
22) Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	6.701	67,98	455.540,68	€ 67.442,11	€ 10,064484
23) Mensa, birreria, amburgherie	6.440	55,04	78.921,48	€ 11.684,21	€ 8,147981
24) Bar, caffè, pasticceria	5.440	45,24	291.369,43	€ 43.136,80	€ 5,698261
25) Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	11.234	20,65	231.986,59	€ 34.345,26	€ 3,057260
26) Purificanti alimentari e/o miste	1.700	18,50	31.443,20	€ 4.655,12	€ 2,738305
27) Ortofrutta, peschiera, fiori e piante, pizza al taglio	2.239	81,41	182.268,03	€ 26.984,51	€ 12,052035
28) Ipèrmercati di generi misti	7.399	19,27	142.594,27	€ 21.110,86	€ 2,853205
29) Banchi di mercato generi alimentari	0	47,52	0,00	€ 0,00	€ 7,035308
30) Discoteche, night club	3.220	13,33	42.923,89	€ 6.354,82	€ 1,973545
	408.337		4.218.882,97		

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
 IL SEGRETARIO GENERALE
 Dott. Giacomo Dellichio