



COMUNE DI ERBA
PROVINCIA DI COMO
AREA RISORSE DELL'ENTE
Ufficio Tributi

Il Dipartimento delle Finanze ha diffuso un comunicato per precisare quali possono essere le modalità di versamento dell'IMU per i soggetti non residenti in Italia.

**MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE (MEF) –
DIPARTIMENTO DELLE FINANZE**

COMUNICATO STAMPA DEL 31/05/2012

Modalità di versamento dell'IMU da parte dei soggetti non residenti

I contribuenti non residenti nel territorio dello Stato devono versare l'imposta municipale propria (IMU), calcolata seguendo le disposizioni generali illustrate nella circolare n. 3/DF del 18 maggio 2012. Per le modalità di pagamento si rinvia a quanto chiarito dalla citata circolare al paragrafo 10.

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti:

- per la quota spettante al Comune, i contribuenti devono contattare direttamente il Comune beneficiario per ottenere le relative istruzioni e il codice IBAN del conto sul quale accreditare l'importo dovuto;

PER IL COMUNE DI ERBA IL BONIFICO SI EFFETTUA UTILIZZANDO I SEGUENTI CODICI:

**IBAN IT 52 U 06230 51272 000047142981
BIC/SWIFT CRPPIT2PXXX
(Crédit Agricole Italia S.p.A. – filiale di Erba)**

- per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRRENT), utilizzando il codice IBAN IT02G0100003245348006108000.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la dicitura IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA, il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo;
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate.