

## NOTE PER LA COMPILAZIONE

(1) Da indicare per le utenze domestiche intestate a società o enti. In tal caso la denuncia dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della società.

In caso di decesso del titolare la modulistica va firmata da un erede avente titolo.

(2) La data da indicare deve essere:

- per inizio occupazione/possesso = data di inizio locazione o atto di acquisto (se diversa giustificare nelle note la motivazione: lavori di ristrutturazione con pratica depositata all'ufficio tecnico, accesso all'immobile precedentemente al contratto/atto, altro...)
- per cessazione = data di cambio residenza (per chi era residente), data atto notarile (per i non residenti), data di chiusura dell'ultima utenza, data del decesso, altro...
- per variazione componenti = data del cambio numero occupati (vedere ospitalità, dichiarazione casa di cura, altro...)

(3) **La superficie da indicare è quella CALPESTABILE** misurata sul filo interno dei muri perimetrali di ciascun locale.

Si considerano locali tutti i vani comunque denominati sia principali che accessori, strutture chiudibili almeno su tre lati.

Sono escluse le superfici coperte di altezza pari od inferiore a 150 cm e i solai e sottotetti non collegati da scale fisse, da ascensorio montacarichi.

In ogni caso la superficie oggetto di tassazione non potrà essere inferiore all'80% della superficie catastale.

La superficie complessiva è arrotondata al metro quadro superiore se la parte decimale è uguale/maggiore di 0,50, in caso contrario al metro quadro inferiore.

(4) Numero occupanti:

- se trattasi di utenza utilizzata come abitazione principale ed intestata a soggetto ivi residente nel Comune, il numero degli occupanti è quello risultante dai registri anagrafici; nel caso di due o più nuclei familiari conviventi il numero degli occupanti è quello complessivo risultante dai registri anagrafici;
- nel caso in cui l'utenza sia occupata anche da soggetti non residenti (es: ospitalità superiori a 6 mesi nell'anno solare di riferimento), il numero degli occupanti sarà comprensivo anche di questi ultimi;
- se trattasi di utenza detenuta a disposizione da soggetti non residenti nel Comune il numero degli occupanti è stabilito da regolamento in 2 unità;
- casi particolari: vedere regolamento – art. 20.

## INFORMAZIONI GENERALI

Sul sito del comune: [www.comune.ferno.va.it](http://www.comune.ferno.va.it) nella sezione “pagare le tasse”, sono disponibili maggiori informazioni sul tributo, le tariffe applicate, la modulistica per la richiesta di agevolazioni.

## INFORMAZIONI SU SERVIZIO E RISULTATI AMBIENTALI

Si rimanda al sito del gestore che eroga il servizio di raccolta e trasporto rifiuti e del servizio di spazzamento e lavaggio strade: SAP Srl <https://www.sapservizi.it/>

## AVVERTENZE

- Se devono essere denunciati locali ubicati ad indirizzi diversi, compilare più modelli;
- La denuncia ha effetto anche per gli anni successivi, qualora i presupposti e gli elementi per la determinazione e l'applicazione del tributo rimangono invariati;
- L'obbligazione tributaria decorre dal giorno in cui ha avuto inizio l'occupazione o la detenzione dei locali ed aree e sussiste fino al giorno in cui ne è cessata l'utilizzazione purché debitamente e tempestivamente dichiarata. La cessazione nel corso dell'anno dell'occupazione o detenzione dei locali comporta il diritto alla cessazione dell'applicazione del tributo a decorrere dal giorno successivo alla presentazione della dichiarazione di cessazione.
- Nei casi di inoltro a mezzo posta, pec o consegna tramite altra persona diversa dall'intestatario **allegare** sempre fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità leggibile ed in corso di validità (pena il mancato accoglimento della denuncia) ed indicare un recapito telefonico/mail per la richiesta di eventuali chiarimenti e/o integrazioni alla denuncia presentata.
- Nel caso di sottoscrizione della presente denuncia per conto di altro soggetto è necessario allegare apposita delega allegando copia di un documento d'identità in corso di validità, del delegante.

## TERMINI PER LA PRESENTAZIONE

Ai sensi dell'art. 1 comma 684 della legge 147/2013, la dichiarazione di inizio/variazione/cessazione deve essere presentata **entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o della detenzione o occupazione dei locali e/o aree o dall'evento** che comporti una diversa determinazione della tariffa.