

Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	Esclusi dalla nuova IMU
Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011. La detrazione è pari ad €. 200,00	6 per mille
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune (riduzione prevista a partire dalla data di registrazione del contratto e in presenza di dichiarazione)	10,6 per mille con riduzione del 50 per cento della base imponibile
Unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che hanno acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a condizione che non risultino locate o utilizzate a qualsiasi titolo da altri soggetti	Esclusi dalla nuova IMU
Aliquota per immobili categoria catastale C/1 – C/3 ad uso strumentale per la propria attività dove viene svolta attività artigianale, commerciale al dettaglio, escluso settore terziario. Tali attività devono essere svolte dal proprietario, o parente ed affine entro il II grado, nonché dal conduttore nel caso di immobili acquistati in leasing. La riduzione non si applica qualora non vi sia il regolare svolgimento dell'attività.	6 per mille
La casa familiare assegnata al genitore affidatario dei figli, a seguito di provvedimento del giudice che costituisce altresì, ai soli fini dell'applicazione dell'imposta, il diritto di abitazione in capo al genitore affidatario stesso	Esclusi dalla nuova IMU
Aliquota per le aree edificabili	8,6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati)	2,5 per mille (esenti dal 2022)
Aliquota altri immobili locati	10,6 per mille
Aliquota immobili in categoria catastale D1 ad uso strumentale dove viene svolta attività artigianale, escluso settore terziario. Tali attività devono essere svolte dal proprietario, o parente ed affine entro il II grado, nonché dal conduttore nel caso di immobili acquistati in leasing. La riduzione non si applica qualora non vi sia il regolare svolgimento dell'attività.	7,6 per mille
Aliquota immobili classificati nel gruppo catastale D (anche locati)	10,6 per mille
Aliquota per tutti gli altri immobili	10,6 per mille