



Comune di Graffignana

Provincia di Lodi

e-mail ufficiotecnico@comune.graffignana.lo.it

Ufficio Tecnico Comunale, Via Roma n. 1 -

tel 0371-88828 fax 0371/88690

Tabella allegata alla D.G.C. n° 76 del 9.9.14

SERVIZIO TECNICO E TECNICO-MANUTENTIVO

TARIFE RELATIVE AGLI ATTI COMUNALI

ATTI COMUNALI:	MODALITA'	€
Tipologia di intervento: Manutenzione straordinaria, Restauro e Risanamento conservativo	Permesso di Costruire DIA	90,00 60,00
Tipologia di intervento: Modifiche del patrimonio edilizio esistente: demolizione senza ricostruzione ristrutturazione edilizia ampliamento < 20%	Permesso di Costruire DIA	180,00 120,00
Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione, Ampliamenti >20%, Nuove costruzioni: - <u>residenza</u> - da 0 a 500 mc. da 501 a 1000 mc. da 1001 ed oltre - <u>artigianato, industria, commercio, agricoli</u> (di slp): da 0 a 500 mq. da 501 a 1000 mq. da 1001 ed oltre - <u>edifici a destinazione turistica, commerciale, direzionale</u> (di slp): da 0 a 250 mq. da 251 a 500 mq. da 501 ed oltre	 Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA Permesso di Costruire DIA	 225,00 150,00 450,00 300,00 840,00 560,00 375,00 250,00 750,00 500,00 1.350,00 900,00 300,00 200,00 600,00 400,00 1.050,00 700,00
N.B. in presenza di interventi riguardanti diverse destinazioni d'uso, si applicherà il diritto di quella prevalente.		
Atti di edificazione gratuiti ai sensi delle norme vigenti (in zone agricole ai fini della conduzione del fondo)	Permesso di Costruire o DIA	150,00

Presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)		60,00
Rilascio di Autorizzazione Paesaggistica (D.Lgs. n° 42/2004)	Permesso di Costruire o DIA	100,00
Rilascio di Permesso di Costruire in sanatoria per interventi eseguiti senza titolo abilitativo ma conformi allo strumento urbanistico	Permesso di Costruire	150,00
Rilascio di Permesso di Costruire in sanatoria per interventi eseguiti in parziale difformità, in totale difformità o in assenza di DIA o Permesso di Costruire e con variazioni essenziali	Permesso di Costruire	1.000,00
Attestazioni per volture permessi e/o DIA	Permesso di Costruire o DIA	26,00
Realizzazione di opere di urbanizzazione, impianti ed infrastrutture per telecomunicazioni, installazione di manufatti leggeri	Permesso di Costruire o DIA	100,00
Realizzazione di impianti volti al risparmio energetico ed alla tutela dell'ambiente	Permesso di Costruire o DIA	gratuito
Attestazioni/certificazioni di idoneità alloggiativa		26,00
Con sopralluogo		50,00
Rilascio di Autorizzazioni per apposizione insegne d'esercizio		30,00
Ricerche di archivio U.T.C.		15,00
Rilascio copia di pratiche edilizie (cadauna)	Concessioni, Permessi, DIA	50,00
Attestazioni di avvenuto deposito di frazionamenti e tipi mappali (art. 30 DPR 380/2001)		30,00
Rilascio di Certificati ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia		30,00
Rilascio di Certificati di destinazione urbanistica:		
• Fino a 5 mappali		60,00
a cui si deve aggiungere :		
• per ogni ulteriori 5 mappali		50,00
• da rilasciare in 48 ore (esclusi festivi)		100,00
Convocazione Conferenza di Servizi (art. 20 DPR n° 380/2001 e s.m.i.)		250,00
Conferenza di Servizi richiesta da operatore privato		250,00
Richiesta di autorizzazione per l'attuazione di Piani di Lottizzazione, Programmi Integrati di Intervento, Piani Particolareggiati, Piani di Recupero, CRU e successive varianti		1.000,00
Verifica assoggettabilità VAS (procedura e rilascio parere)		500,00
Certificati o attestati di agibilità		60,00
Richiesta di sopralluogo per ispezione per agibilità		100,00
Attestazioni per IVA agevolata		26,00
Riproduzione su CD del PGT e modulistica edilizia		50,00

**DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER MANOMISSIONE
STRADA/MARCIPIEDI/MANUFATTI**

ATTI	EURO
Cauzione per taglio strada	al mq. 300,00
Cauzione per taglio marciapiede	al mq. 200,00
Cauzione per taglio manufatti	al ml. 100,00

Graffignana, lì 4 Settembre 2014

*Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to dott. arch. Beltrami Alessandra*