



COMUNE DI LAVENO MOMBELLO

PROVINCIA DI VARESE

C.A.P. 21014

Via Roma, 16/A - Tel. 0332 668010 - Fax 0332 626042
Codice fiscale / Partita IVA 00213100126

SETTORE URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA/DEMANIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

TARIFE ONERI URBANIZZAZIONE IN VIGORE DAL 5 MARZO 2006 (Valori base mc/mq da moltiplicare per i volumi o le superfici di progetto)

RESIDENZA ***** ZONA DI P.R.G.	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI
ZONA A	Primaria a mc. € 5,28 Secondaria a mc. € 8,10	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
ZONA B- C - E e altre	Primaria a mc. € 6,34 Secondaria a mc. € 8,10	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
INDUSTRIA E ARTIGIANATO	Primaria a mq. € 21,69 Secondaria a mq. € 12,47 Sm.rifiuti a mq. € 3,52	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
INDUSTRIA ALBERGHIERA	Primaria a mq. € 34,08 Secondaria a mq. € 22,65	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI	Primaria a mq. € 63,65 Secondaria a mq. € 37,38	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
CAMPEGGI	Primaria a utente € 204,54 Secondaria a utente € 135,97	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTO	Primaria a posto € 254,60 Secondaria a posto € 149,52	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE E ASSISTENZIALI	Primaria a mq. € 12,37 Secondaria a mq. € 7,47	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
ATTREZZATURE SPORTIVE	Primaria a mq. € 6,36 Secondaria a mq. € 3,73	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO	Primaria a mq. € 19,09 Secondaria a mq. € 11,21	50% degli oneri dovuti per nuove costruzioni

RECUPERO SOTTOTETTI A FINI ABITATIVI

RESIDENZA ***** ZONA DI P.R.G.	TARIFFE NUOVE COSTRUZIONI	Maggiorazione	TARIFFA DA APPLICARE
ZONA A	Primaria a mc. € 5,28 Secondaria a mc. € 8,10	20 %	Primaria a mc. € 6,34 Secondaria a mc. € 9,72
ZONA B- C - E e altre	Primaria a mc. € 6,34 Secondaria a mc. € 8.10	20 %	Primaria a mc. € 7,61 Secondaria a mc. € 9,72

Con la deliberazione n. 40 del 20/02/2006 la Giunta Comunale ha altresì determinato:

- 1) DI AVVALERSI della facoltà stabilita dall'art. 64 punto 7 della L.R. 12/05 come modificato della L.R. 20/05 relativo alla maggiorazione del contributo di costruzione del 20% per gli interventi finalizzati al recupero abitativo dei sottotetti esistenti.
- 2) DI AVVALERSI della facoltà stabilita dall'art. 44 punto 15 della L.R. 12/05 relativo alla riduzione degli oneri del 50% per gli interventi nei Piani di Zona e per gli interventi di edilizia residenziale pubblica agevolata e convenzionata.
- 3) DI AVVALERSI della facoltà stabilita dall'art. 44 punto 17 della L.R. 12/05 relativa alla riduzione degli oneri del 50% per le costruzioni o gli impianti compresi in Piani per Insempiamenti Produttivi (P.I.P.) , nonché per gli insediamenti produttivi da realizzarsi nelle aree attrezzate industriali.
- 4) DI DARE ATTO CHE l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 44 comma 18 della L.R. 12/05, una volta determinati da parte della Regione Lombardia i criteri e gli indirizzi, precederà con apposito atto, alla riduzione degli oneri di urbanizzazione per gli interventi di edilizia bioclimatica o finalizzati al risparmio energetico.