



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: VERBALE DI SORTEGGIO A CAMPIONE N. 1/2018 RELATIVO ALLE AUTORIZZAZIONI SISMICHE RILASCIATE NEL PERIODO 1/7/2017 – 31/12/2017 PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R. 12.10.2015 N.33 E DALL'ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001

L'anno duemilaediciotto il giorno venti del mese di marzo, alle ore 9,30 presso la sala della Giunta comunale del comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12 si sono riuniti i signori Michele Spazzini – dirigente, Marina Marinato – Segretario Generale – Giulia Barbera – Istruttore tecnico dello sportello unico per l'edilizia e urbanistica. Sono presenti, inoltre, i signori: M. Bodoardo

Premesso che:

- l'art. 10 della L.R. 12.10.2015 N.33 e l'allegato H) della DGR D:G:R: 30.3.2016 N. X/5001 prevede che i progetti di costruzione oggetto di autorizzazione sismica, individuati anche mediante sorteggio, siano soggetti a controllo mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori effettivamente realizzati alla documentazione progettuale allegata all'istanza di autorizzazione sismica, ivi compreso il rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione medesima.
- con apposito avviso pubblicato all'albo pretorio on line per quindici giorni, con decorrenza 15 marzo 2018 è stato comunicato che in data odierna alle ore 9,45 si sarebbe effettuato, in seduta pubblica, il sorteggio a campione delle pratiche per le quali risulta rilasciata l'autorizzazione sismica nel periodo dal 01/07/2017 al 31/12/2017.
- l'Allegato H) della DGR D:G:R: 30.3.2016 N. X/5001 prevede le seguenti percentuali della base campionata:
 - il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al precedente punto 3.1) indicato nel predetto allegato H)
 - il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai precedenti punti 3.2), 3.3) 3.4), e 3.5) indicato nel predetto allegato H) .

Considerata la mancata indicazione nell'istruttoria delle pratiche, delle succitate categorie delle opere, verrà applicata un'unica percentuale del 10% su tutte le pratiche oggetto di vigilanza.

Tutto ciò premesso il dirigente, alla presenza dei testimoni come sopra indicati, dopo aver redatto l'elenco delle autorizzazioni sismiche rilasciate nel corso del 2^a semestre 2017, corrispondenti a 43 pratiche, che viene allegato sotto la lettera A) al presente verbale, inserisce il numero 43 nella formula in excel e procede poi a cliccare il tasto F9 per 5 volte (10% su 43, arrotondato in eccesso), dichiarando ad alta voce i numeri usciti;

Si dà atto che sono stati estratti i seguenti 5 numeri: 15 (quindici), 11 (undici), 10 (dieci), 35 (trentacinque), 5 (cinque)

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it.

I sottoscritti.

P	180	2013	P/180/2013	Realizzazione di nuove strutture agricole	PIOVANELLI DANIELA MADDALENA	SISMA/86/2017
P	438	2015	P/184/2016	Realizzazione di nuova abitazione con installazione di impianto solare termico e fotovoltaico (classe energetica A)	GABOSI BATTISTA	SISMA/88/2017
P	449	2015	P/64/2017	Formazione nuovo edificio unifamiliare con installazione di impianto solare termico e fotovoltaico	MARCHETTI GIANNI - EBERT LIDYA ELSE	SISMA/93/2017
P	34	2016	P/115/2016	Ristrutturazione porzione di fabbricato al rustico ad uso abitazione civile sito in loc. Cominello di Sotto - Lonato d/G + pannelli solari	DEL PRETE MARGHERITA	SISMA/90/2017
P	72	2016	P/117/2016	Nuovo edificio ad uso uffici/portineria in uno scalo commerciale con deposito all'aperto di autovetture	ARS SERVICE SRL	SISMA/66/2017
P	121	2016	P/212/2017	Nuova villa composta da due unità abitative	ODOLINI SIMONA	SISMA/76/2017
P	151	2016	P/135/2017	Ampliamento edificio unifamiliare con recupero di sottotetto ai sensi della L.R. 12/2005 (classe energetica previsionale A)	FILIPPINI GIOVANNI	SISMA/100/2017
P	170	2016	P/221/2016	Ristrutturazione fabbricato esistente e realizzazione di nuovo portico con installazione di impianto solare termico	FRIGERIO LEONARDO	SISMA/62/2017
P	250	2016	P2/164/2014	Variante in c.o. al Provv. 164/2014 del 03/07/2014 e succ. variante Provv. 164/1/2014 del 14/09/2015 (P.E. 285/2015)	TOBANELLI GABRIELLA	SISMA/87/2017
P	260	2016	P/262/2016	Realizzazione di nuovo portico da destinare a ricovero autovetture	RAZZA MICAELA - STRONA CHIARA - TONOLI STEFANO	SISMA/81/2017
P	279	2016	P/241/2016	PROROGA P.C. Provv. 196/2015 del 21/9/2015 (P.E. 311/2015) per rifacimento copertura abitazione esistente	MARELLI ROBERTA	SISMA/78/2017
P	406	2016	P1/195/2015	Variante in c.o. al P.C. Provv. 195/2015 del 16/09/2015 (P.E. 243/2015) per ristrutturazione di rustico con formazione di	BARESÌ EFREM	SISMA/74/2017
P	5	2017	P/221/2017	SANATORIA relativa a muri di contenimento terreno, locale tecnico, per	BOLDI MARCO	SISMA/73/2017
P	16	2017	P/113/2017	Nuovo complesso residenziale "Vivere il Parco" nell'ambito del P.L. Castel Venzago 2	GARDA BUILDING CONSTRUCTIONS SRL	SISMA/63/2017
P	21	2017	P/70/2017	SCIA DPR 380/01 "Manutenzione straordinaria per modifiche interne al piano primo e ridistribuzione degli spazi interni al piano secondo"	MEREUTA ANGELA	SISMA/59/2017
P	30	2017	P/211/2017	Ampliamento di una stalla per bovini da latte (adeguamento per raggiungimento requisiti benessere animale)	DOSSI CLAUDIO, FRANCESCO E C. Soc. Agr. SS	SISMA/70/2017
P	36	2017	P/277/2017	Ristrutturazione edilizia e recupero di sottotetto - Ex Convento dei Cappuccini	ARCADIA S.R.L.	SISMA/99/2017
P	58	2017	P1/123/2016	Variante al PC Provv. 123/2016 del 14/06/2016 (P.E. 133/2016)	RANZENIGO MARIA GRAZIA	SISMA/68/2017
P	93	2017	P1/18/2017	Variante al PC P-18-2017 del 30.01.2017 (P-336-2016) per la realizzazione di edificio unifamiliare all'interno del PL "Le Ville di	SIRIT SRL	SISMA/60/2017
P	95	2017	P/201/2017	CILA DPR 380/01 "Manutenzione straordinaria per adeguamento sistema di smaltimento acque reflue"	LA.RO di ROVIZZI MAURO e C. S.n.c.	SISMA/65/2017
P	101	2017	P/202/2017	Nuovo edificio bifamiliare in lotto libero di completamento - PL Montebello (Classe energetica A2)	INVESTIMENTI IMMOBILIARI MILLENNIUM S.R.L.	SISMA/75/2017
P	110	2017	P/127/2017	Modifica tetto di copertura e realizzazione nuova pensilina a sbalzo	MORENICA SRL	SISMA/85/2017

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23	P	125	2017	P/176/2017	SCIA DPR 380/01 "VARIANTE alla SCIA Prov. 176/2017 del 07/07/2017 (P.E. 281-2016)"	TOLETTINI ANDREA	SISMA/61/2017
24	P	134	2017	P/193/2017	Realizzazione di un'apertura nella tettoia esistente.	HUSQVARNIA ITALIA S.P.A.	SISMA/69/2017
25	P	219	2017	P/268/2017	Chiusura loggia con serramenti e formazione nuova scala esterna	PELLIZZARI TIZIANO	SISMA/97/2017
26	P	221	2017	P/304/2017	Nuova costruzione di un padiglione all'interno della Rocca Viscontea Veneta di Lonato del Garda	FONDAZIONE UGO DA COMO	SISMA/92/2017
27	P	232	2017	P/147/2016	Variante al Prov. 147-2016 del 04.07.2016 (P.E. 279/2015) per formazione nuova abitazione unifamiliare con annessa struttura	BARRESI FILI S.S	SISMA/79/2017
28	P	244	2017	P/250/2017	Opere di accorpamento immobili ad uso residenziale	FARINELLI ANGELO	SISMA/89/2017
29	P	264	2017	P/204/2017	SCIA DPR 380/2001 "Costruzione di due nuovi edifici bifamiliari P.L. PARCO 1 Lotto CD"	ILEX SRL	SISMA/64/2017
30	P	271	2017	P/200/2017	SCIA DPR 380/2001 " Manutenzione straordinaria"	CAPUZZI AURORA	SISMA/67/2017
31	P	274	2017	P/214/2017	Ristrutturazione per abbattimento barriere architettoniche ed opere antisismiche con ampliamento fabbricato unifamiliare	CASTELLINI PAOLA	SISMA/77/2017
32	P	276	2017	P/133/2017	Variante al Prov. 133/2017 del 15/05/2017 (P.E. 207/2015)	BIANCHINI STEFANO	SISMA/80/2017
33	P	279	2017	P/136/2017	Variante al Prov. 36/2017 del 07/02/2017 (P.E. 245/2016)	HPA SRL	SISMA/71/2017
34	P	285	2017	P/260/2017	Realizzazione di posti auto esterni coperti	BIG EASY SRL	SISMA/95/2017
35	P	295	2017	P/263/2017	Demolizione di un fabbricato rurale dismesso e ricostruzione di un nuovo fabbricato residenziale.	BETTARI ARMANDO	SISMA/82/2017
36	P	296	2017	P/238/2017	Completamento opere del PC P.4-2012 del 09/02/2012 e successiva SCIA P1.4-2012 del 11/04/2012 e trasformazione di volume esistente	SIRIT SRL	SISMA/98/2017
37	P	361	2017	P/276/2017	Nuova autorimessa ad uso esclusivo dell'abitazione esistente.	BENEDETTI UGO	SISMA/84/2017
38	P	371	2017	P/1205/2017	Variante al Prov. 205/2017 del 23/08/2017 (PE/305/2017) per realizzazione lucernari	ZAGLIO ROSA	SISMA/91/2017
39	P	384	2017	DGC/L/2017	Nuovo impianto di depurazione a servizio della frazione di Centenaro	COMUNE DI LONATO DEL GARDA	SISMA/83/2017
40	P	386	2017	P/338/2017	SCIA DPR 380/01 - Ampliamento edificio residenziale esistente	BERTOLOTTI PAOLO	SISMA/96/2017
41	P	393	2017	P/297/2017	Opere di consolidamento muro di sostegno di proprietà del Condominio Le Villette	CONDOMINIO LE VILLETTE	SISMA/94/2017
42	P	401	2017	P/341/2017	SCIA DPR 380/01 - Manutenzione straordinaria con realizzazione di nuovo pergolato	LEALI STEFANO	SISMA/101/2017
43	P	414	2017	P/2/204/2017	SCIA DPR 380/001 - Variante in c.o. al Prov. SCIA P/204/2017 (PE/264/2017) relativo alla realizzazione di edifici bifamiliari - P.A.	ILEX SRL	SISMA/102/2017