



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

VI SETTORE - Servizio Edilizia Privata

tel. 081 8684238/229 - protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it

DOCUMENTAZIONE RILASCIO AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia

Si riportano gli allegati obbligatori per la presentazione della pratica.

In fase di compilazione il sistema chiederà nella sezione "Quadro Riepilogativo della documentazione" gli allegati obbligatori. Tutti gli allegati previsti nella presente nota e non inseriti al portale vanno inseriti nella casella "altro – descrizione allegato" del quadro riepilogativo e allegati successivamente nella sezione "Documenti".

- Elaborato grafico riportante all'interno della tavola unica:
 - *Stralci urbanistici e catastali con indicazioni quotate del rispetto dei confini;*
 - *Idonea documentazione fotografica che inquadri l'edificio in tutte le sue parti, sia interni che esterni con planimetria generale dei punti di ripresa;*
 - *Fotorender di progetto;*
 - *Relazione Tecnica descrittiva delle opere a farsi;*
 - *Stato di fatto e di progetto con indicazione delle opere da demolire disegnato con Layer Rosso (se previste) e opere da realizzare indicate con Layer Giallo;*
 - *Sezioni e Prospetti stato di fatto e di progetto;*
 - *Quotatura con indicate le superfici e le destinazioni d'uso di ogni locale ;*
- Visura storica dell'unità immobiliare oggetto dell'intervento;
- Autocertificazione relativa alla compatibilità con la strumentazione urbanistica;
- Dichiarazione di avvenuto pagamento delle spettanze da parte di tutti i professionisti sottoscrittori degli elaborati progettuali;
- Attestazione assolvimento marca da bollo da € 16.00;
- Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di diritti reali o obbligatori (in presenza di piu' comproprietari gli stessi vanno anche indicati nel modello "soggetti coinvolti");
- Copia dei documenti d'identità;
- Atto da cui si evince la legittima proprietà dell'immobile (in caso di Dichiarazione di Successione Testamentaria allegare pubblicazione di Testamento Olografo/Pubblico);
- Titolo di legittimità dell'immobile (Licenza - Concessione Edilizia - Concessione Edilizia in sanatoria - P.D.C.)
- Dimostrazione regolarità urbanistica ed edilizia immobili di remota costruzione;