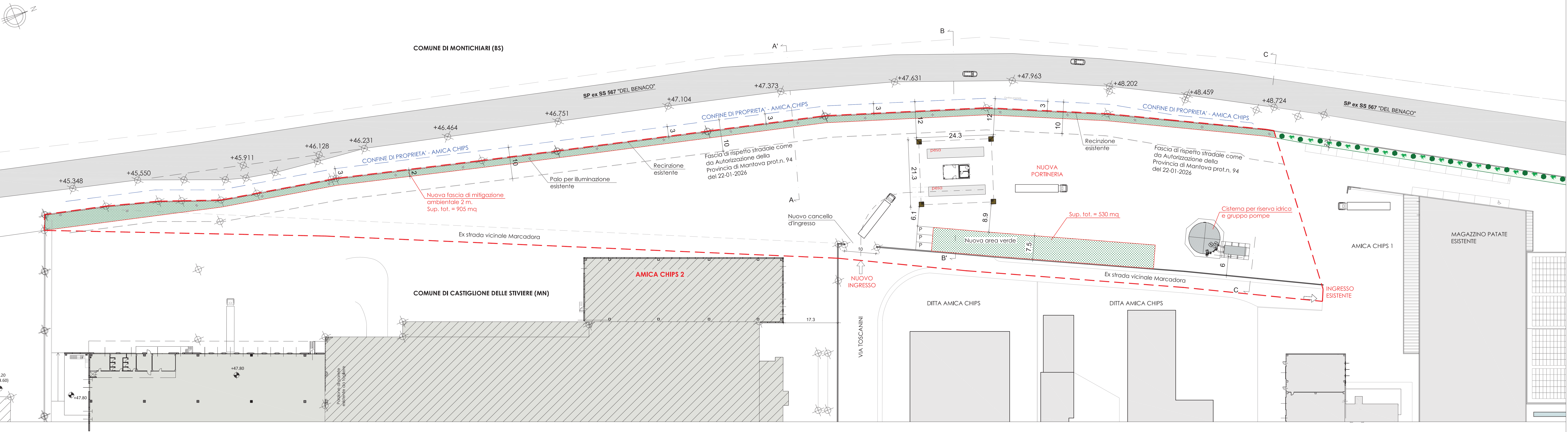


PLANIMETRIA GENERALE Scala 1:500



PLANIMETRIA NUOVA PORTINERIA Scala 1:100

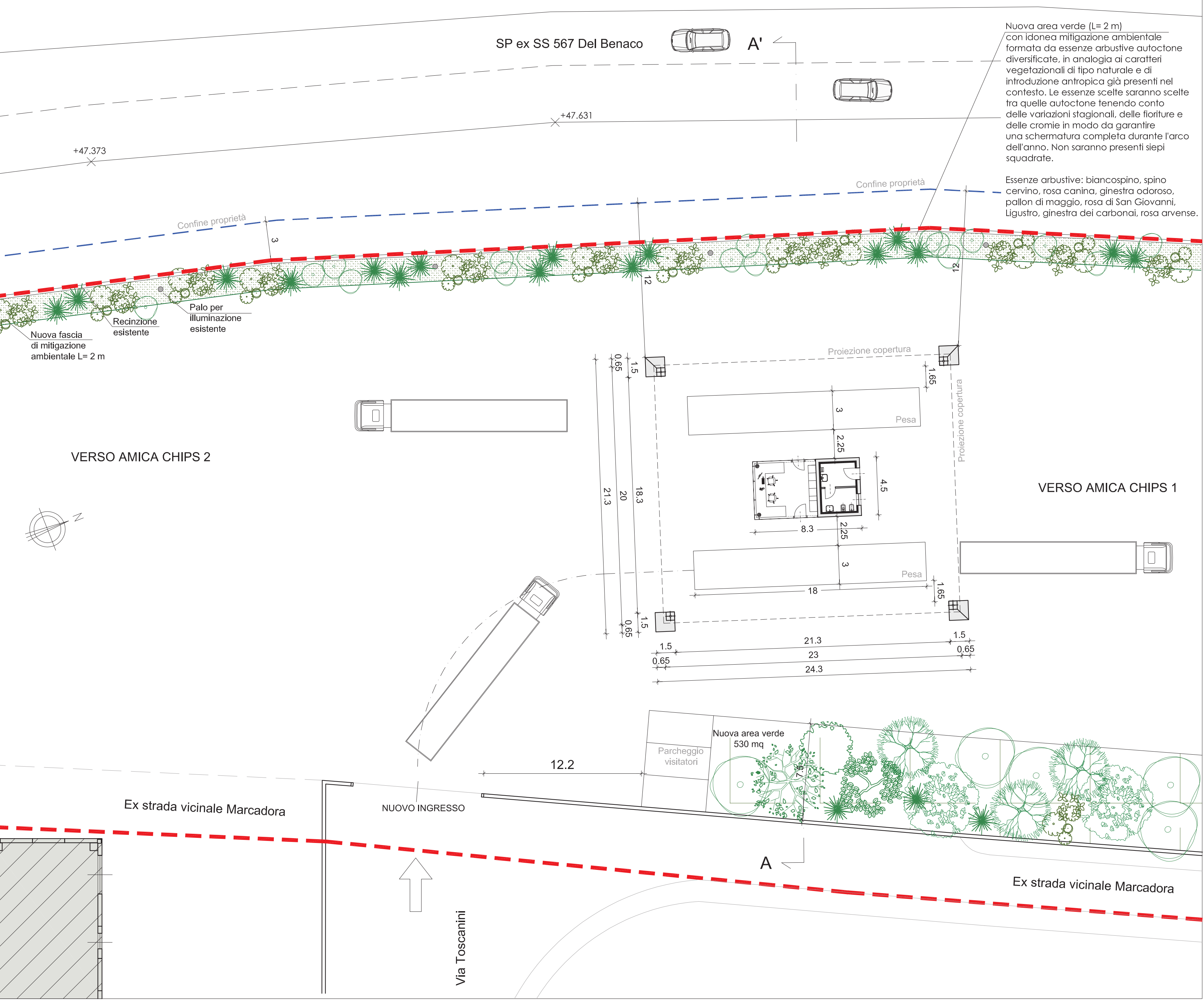


TABELLA PARAMETRICA

SUPERFICIE FONDIARIA DI PROPRIETA': (misura da rilievo)	mq 14.740
SUPERFICIE COMPARTO SUAP OGGETTO DI SUAP: (misura da rilievo, al netto dell'arredo stradale)	mq 13.600
Destinazione d'uso attuale:	Ambiti agricoli produttivi
Destinazione d'uso proposta:	P- Ambiti produttivi artigianali industriali " Piazzale a servizio di attività industriale"
INDICI E PARAMETRI ZONA P:	
Indice di permeabilità=	0,10 mq/mq
Superficie minima permeabile=	1.360,00 mq
Superficie permeabile da progetto=	1.435 mq
(530 + 905) mq	1.435 mq > 1.360 mq VERIFICATO
Indice di copertura (IC)=	0,65 mq/mq
Superficie massima coperta ammissibile=	8.840,00 mq
Superficie coperta tettoia da progetto=	460 mq
(20,00 x 23,00) m	460 mq < 8.840 mq VERIFICATO
Indice di edificabilità fondiaria (IF)	1,00 mq/mq
Volume massimo ammissibile da NTA=	13.600,00 mq
Superficie Lorda edificabile massima=	13.600 mq
Superficie Lorda della tettoia di progetto =	460 mq
(23,00 x 20,00)	460 mq < 13.600 mq VERIFICATO
Volume tettoia da progetto:	3.496,00 mc
(23,00 x 20,00) x 7,6 m	

Comune di Montichiari (BS)

OGGETTO:

SUAP:
REALIZZAZIONE NUOVA PORTINERIA E
PIAZZALE D'INGRESSO AL COMPLESSO INDUSTRIALE

PROPRIETARIO:

AMICA CHIPS S.P.A.
Via dell'Industria, n.57 - Castiglione delle Stiviere (MN)
C.F. e P.IVA 01561960202

PROGETTISTA:

STUDIO HABITAT DESIGN

ELABORATO:

TAVOLA:

STATO DI PROGETTO:
PLANIMETRIE E PARAMETRI URBANISTICI

DATA:

16 giugno 2026

SCALA:

1:500 - 1:200

FILE:

N° TAV.:

02

STUDIO HABITAT DESIGN- CASTIGLIONE DELLE STIVIERE - MN Via F. Maglio, n.1 - Tel./fax 0376-670999 Email: shabitat@virgilio.it