

MARCA DA BOLLO DA 16,00 €

**All'Ufficio Tecnico
Edilizia Privata e Urbanistica
del Comune di Peschiera del Garda**

Oggetto: Richiesta **autorizzazione paesaggistica semplificata** a sensi dell'art. 146 comma 9 del D.L.vo 42/04 e DPR 139 del 9 luglio 2010 per intervento di lieve entità e modifica del territorio sottoposto a vincolo paesaggistico

Il/La sottoscritto/a ORLANDINI CLAUDIO, nato/a a CAVRIANA(MN), in data 09/06/1959, residente in LAZISE CAP 37017 Via VICOLO ENRICO IV , n. 11

Mail : laghetosrl@open.legalmail.it (**obbligatoria**)

CF [R [L|N|C|L|D|5|9|H|D|9|C|4|0|6|E|], in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'unità immobiliare posta in PESCHIERA, Via SANTA CRISTINA, n. _____, dovendo eseguire le seguenti opere PROGETTO PER LE REALIZZAZIONE DI UN'AREA DI SOSTA A SERVIZIO DELLA STRUTTURA ALBERGHIERA "LE ALI DEL FRASSINO" E DELLA COMUNITA' individuate catastalmente al Foglio 7 mappali 48(parte) come meglio indicate nell'allegato progetto,

DICHIARA

che lo stato di fatto dei luoghi e degli immobili **come rappresentati negli allegati elaborati grafici da me firmati è conforme alla realtà esistente alla data riportata nella presente istanza;**

che corrisponde ai documenti agli atti, alle autorizzazioni / concessioni edilizie / permessi di costruire / condoni edilizi / Condoni ambientali precedentemente rilasciati dal Comune n. _____ del _____, n. _____ del _____, n. _____ del _____ (citarli tutti);

e poiché l'area ricade in zona sottoposta a vincolo di cui a:

- D.M. 20.01.1956;
- D.M. 15.06.1972;
- art. 142 D.Lgs 42/2004 – aree vincolate per legge

con la presente

CHIEDE

il rilascio della prescritta autorizzazione paesaggistica a sensi dell'art. 146 comma 9 del D.L.vo 42/04 e DPR 139 del 9 luglio 2010 trattandosi di lavori di : realizzazione di sosta con nuovo accesso carraio: ricompresi perciò nell'elenco di cui all'allegato 1 del DPR 139/10 citato.

Allegati da produrre obbligatoriamente:

- X Grafici di progetto rappresentativi dello stato di fatto e futuro in adeguata scala, completi di piante, prospetti, sezioni significative e descrizione delle finiture; Stralcio catastale con l'indicazione delle particelle interessate dall'intervento, Stralcio di PRG con individuazione dell'area interessata dall'intervento (num. 2 copie);
- X Relazione tecnica esplicativa dell'intervento da eseguire, con particolare riferimento ai materiali di finitura che saranno utilizzati sulle superfici esterne (num. 2 copie);
- X Documentazione fotografica in originale della zona e/o dell'immobile interessati dall'intervento in oggetto, con visioni panoramiche ampie della zona (num. 2 copie);
- X Relazione paesaggistica **semplificata** di cui al D.M. 12.12.2005, con fotosimulazione (num. 2 copie);
- X Marca da bollo da €16,00 sulla presente domanda e una per autorizzazione ambientale (Tot. num. 2);
- X Versamento per diritti di rilascio autorizzazione di €25,00 + versamento per diritti di istruttoria di €24,00;
- Gli elaborati grafici e tutti i documenti che compongono la pratica oltre che su supporto cartaceo devono essere presentati al Protocollo Comunale anche su supporto magnetico – informatico, in formato commerciale diffuso e liberamente scambiabile, pena la sospensione della presente pratica D.I.A., così come disposto dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Municipale n. 109 del 07.05.2009.

PESCHIERA D/G li 18/01/2019

LE ALI DEL FRASSINO S.R.L.
Via Santa Cristina, 13
IL RICHIEDENTE PESCHIERA DEL GARDA (VR)
C.F. e P. IVA - Re. Impr. 03924870235
Cap. Soc. € 20.000,00 int. versato

Versamenti da effettuarsi presso Tesoreria Comunale gestita da Banca Popolare di Sondrio s.c.a.r.l. – Agenzia di Peschiera del Garda Via Venezia 21 – IBAN IT80C056 965966 000000 9000X13

Dichiarazione asseverata (progettista)

Il sottoscritto ALFREDO PASQUETTO, nato a VERONA, in data 14/08/1957, con studio in VERONA in Via DON GREGORIO SEGALA, n. 55/A, CAP 37139, C.F. PSQLRD57M14L781D

Mail : alfredopasquetto@studioloa.it(**obbligatoria**) iscritto all'ordine/albo/collegio dei/degli architetti della provincia di VERONA, al n. 700, in merito al progetto in oggetto, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,

ASSEVERA

sotto la propria responsabilità civile e penale, la veridicità della rappresentazione dello stato dei luoghi e dichiara che la stessa corrisponde a quanto autorizzato con concessione/permesso di costruire/Condono :

n. ___/___ del ___/___, n. ___/___ del ___/___, n. ___/___ del ___/___, Abitabilità n. ___/___ del ___/___, n. ___/___ del ___/___;

dichiarando inoltre la conformità del progetto alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente;

ASSEVERA INOLTRE

che l'area interessata dall'intervento in oggetto è sottoposta a disposizioni di vincolo di tutela del paesaggio di cui:

- D.M. 20.01.1956;
- D.M. 15.06.1972;
- art. 142 D.Lgs 42/2004 – aree vincolate per legge

e per tale motivo si è chiesta specifica autorizzazione paesaggistica nelle forme e nei modi prescritti dal Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42.

Essendo l'intervento considerato di modesta entità come da DPR 139/10 si è ritenuto di richiedere la procedura semplificata.

PESCHIERA D/G , li 18/01/2019

