



COMUNE DI ROSÀ
PROVINCIA DI VICENZA

GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE
N. 125 DEL 16/05/2022

OGGETTO: PRECISAZIONE SULL'INTERPRETAZIONE DEL PUNTO 7) DELLA NORMATIVA GENERALE ALLEGATO SUB A DELLA D.C.C. N.10 DEL 14/03/2022 - PRESA D'ATTO.

L'anno **duemilaventidue**, addì **sedici** del mese di **Maggio** alle ore **19:30**, nella sede municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. **Bordignon Rag. Paolo** nella sua qualità di **SINDACO**, partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **SEGRETARIO GENERALE Dott. Orso Paolo**.

Sono intervenuti i Signori Assessori:

		Pres.	Ass.
BORDIGNON PAOLO	Sindaco	X	
BIZZOTTO SIMONE	Vicesindaco	X	
GRANDOTTO CHIARA	Assessore	X	
MEZZALIRA ELENA	Assessore	X	
VIVIAN FABIO	Assessore	X	
POGGIANA MODESTO	Assessore	X	

Presenti: 6 - Assenti: 0

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento di cui in oggetto:



COMUNE DI ROSÀ
PROVINCIA DI VICENZA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Settore Area III[^] - Urbanistica, Edilizia Privata ed Informatica - Servizio Area III[^] - Urbanistica, Edilizia Privata ed Informatica

Bozza n° 132

OGGETTO: PRECISAZIONE SULL'INTERPRETAZIONE DEL PUNTO 7) DELLA NORMATIVA GENERALE ALLEGATO SUB A DELLA D.C.C. N.10 DEL 14/03/2022 - PRESA D'ATTO.

IL RESPONSABILE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 28.02.1986 avente per oggetto "Adeguamento delle prescrizioni della L.R. 27.06.1985 n. 61 per il rilascio delle concessioni urbanistiche ed edilizie e la determinazione degli oneri ad esse relative";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 245 del 21.04.1994 avente per oggetto "Riformulazione della tabella relativa agli oneri di urbanizzazione collegata alla zonizzazione di PRG";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 378 del 16.06.1994 avente per oggetto "aggiornamento de contributi su concessioni edilizie ex art. 7 legge 24.12.1993, n. 537";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 407 del 30.06.1994 avente per oggetto "Riformulazione della tabella relativa agli oneri di urbanizzazione collegata alla zonizzazione di PRG - Aree C/1.7 e C/1.8";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 01.03.1996 avente per oggetto "Oneri di urbanizzazione e contributi accessori di cui agli artt. 5 e 6 della L.28.01.1977, n.10. Modifica ed integrazione delle D.C.C. n. 40 del 28/02.1996 come successivamente modificata";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 16.06.1998 avente per oggetto "interpretazione del punto 4) della deliberazione consiliare n. 33 del 01.03.1996 - atto di indirizzo";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 01.03.2004 avente per oggetto "determinazione del contributo concessorio per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, e costo di costruzione. Adeguamento";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 14/03/2022 avente per oggetto "determinazione del contributo di costruzione per oneri di urbanizzazione primaria, secondaria, contributo sul costo di costruzione e relative disposizioni inerenti alle modalita' di applicazione";

Rilevato che;

- necessita precisare l'interpretazione del punto 7) della normativa generale allegato sub a della D.C.C. N. 10 del 14/03/2022;

OGGETTO: PRECISAZIONE SULL'INTERPRETAZIONE DEL PUNTO 7) DELLA NORMATIVA GENERALE ALLEGATO SUB A DELLA D.C.C. N.10 DEL 14/03/2022 - PRESA D'ATTO.

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la presente proposta, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Addì, _ 16 MAG 2022



Il Responsabile
Dott. Orso Paolo

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

- Vista la presente proposta, si esprime parere favorevole di regolarità contabile:
- attestante la legittimità della spesa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;
 - attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Vista la presente proposta, non si esprime parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Addì, _ 16 MAG 2022



Il Responsabile
M. Catia Marangoni Zolin

BORDIGNON Paolo	
BIZZOTTO Simone	
GRANDOTTO Chiara	
MEZZALIRA Elena	
VIVIAN Fabio	
POGGIANA Modesto	

OGGETTO: PRECISAZIONE SULL'INTERPRETAZIONE DEL PUNTO 7) DELLA NORMATIVA GENERALE ALLEGATO SUB A DELLA D.C.C. N.10 DEL 14/03/2022 - PRESA D'ATTO.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suestesa proposta di deliberazione;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 28.02.1986 avente per oggetto "Adeguamento delle prescrizioni della L.R. 27.06.1985 n. 61 per il rilascio delle concessioni urbanistiche ed edilizie e la determinazione degli oneri ad esse relative";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 245 del 21.04.1994 avente per oggetto "Riformulazione della tabella relativa agli oneri di urbanizzazione collegata alla zonizzazione di PRG";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 378 del 16.06.1994 avente per oggetto "aggiornamento de contributi su concessioni edilizie ex art. 7 legge 24.12.1993, n. 537";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 407 del 30.06.1994 avente per oggetto "Riformulazione della tabella relativa agli oneri di urbanizzazione collegata alla zonizzazione di PRG - Aree C/1.7 e C/1.8";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 01.03.1996 avente per oggetto "Oneri di urbanizzazione e contributi accessori di cui agli artt. 5 e 6 della L.28.01.1977, n.10. Modifica ed integrazione delle D.C.C. n. 40 del 28/02.1996 come successivamente modificata";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 16.06.1998 avente per oggetto "interpretazione del punto 4) della deliberazione consiliare n. 33 del 01.03.1996 - atto di indirizzo";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 01.03.2004 avente per oggetto "determinazione del contributo concessorio per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, e costo di costruzione. Adeguamento";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 14/03/2022 avente per oggetto "determinazione del contributo di costruzione per oneri di urbanizzazione primaria, secondaria, contributo sul costo di costruzione e relative disposizioni inerenti alle modalita' di applicazione";

Rilevato che;

- necessita precisare l'interpretazione del punto 7) della normativa generale allegato sub a della D.C.C. N. 10 del 14/03/2022;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi degli artt. 49, comma, 1 e 147 bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

- di precisare quanto segue:

7) Per gli interventi di ristrutturazione di unità residenziali, il contributo di costruzione è ridotto al 60% rispetto alla misura piena prevista per gli interventi di nuova costruzione, fatte salve le riduzioni/esenzioni previste dalle norme vigenti.

Con separata votazione unanime la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4, del citato D.Lgs n. 267/00

Letto, confermato e sottoscritto.

II SINDACO
Bordignon Rag. Paolo



II SEGRETARIO GENERALE
Dott. Orso Paolo

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name of the General Secretary.

P U B B L I C A Z I O N E

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, L. 18/06/2009 n° 69, per 15 giorni consecutivi, e trasmessa in copia ai Capigruppo Consiglieri.

Addì, _ **19 MAG. 2022**



II SEGRETARIO GENERALE
Dott. Orso Paolo

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name of the General Secretary.

E S T R E M I E S E C U T I V I T À

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in data _____

Addì, _

II SEGRETARIO GENERALE
Dott. Orso Paolo
