COMUNE DI SERINO (PROV. AVELLINO)	Numero 114	Data 29/07/2025

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

==========

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA.

L'anno 2025 addì 29 del mese di Luglio alle ore 17.30, presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, convocata a norma di legge.

All'appello risultano presenti i seguenti assessori in carica:

==========

VITO PELOSI	SI
DI ZENZO DONATO	SI
DELLE GRAZIE PELLEGRINO	SI
COLACURCIO PALMA	SI
AMOROSO CARMELINA	SI

==========

presenti n.5 ed assenti n.0

Assume la presidenza il sig.Avv. VITO PELOSI in qualità di Sindaco il quale accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Assiste alla riunione e ne cura la verbalizzazione il Segretario Comunale DOTT. ALBERICO SERRELLI

==========

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il D.L. 8/1993, art. 10, comma 10, convertito con modifiche nella Legge 68/93 e succ.mod. ha istituito i diritti di istruttoria per le procedure urbanistico-edilizie che i Comuni sono tenuti a predeterminare in relazione alle varie tipologie di atti e alla complessità dell'attività istruttoria;

  -che a seguito delle nuove suddette modalità operative riguardanti l'attività degli Uffici Urbanistici, si rende necessario procedere ad adeguare gli importi dei certificati indicati analiticamente nelle tabelle di cui al dispositivo della presente deliberazione oltre ad aggiungere altre voci con relativi importi;
- la L. 241/1990, art. 25, comma 1 prevede, per quanto riguarda il diritto di accesso agli atti, oltre al rimborso delle spese dei costi di riproduzione per le copie rilasciate, la corresponsione dei diritti di ricerca e visura;
- il D.lgs. 14/03/20113 n. 33, art. 5, comma 4, per l'accesso civico dispone che il rilascio di dati o documenti in formato elettronico o cartaceo è gratuito, salvo il rimborso del costo effettivamente sostenuto e documentato dall'amministrazione per la riproduzione su supporti materiali;
- varie modifiche alla normativa dell'edilizia, sia statale che, hanno inciso sulle definizioni degli interventi edilizi e sui titoli edilizi necessari alla loro realizzazione, in particolare per quanto attiene alla definizione di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione edilizia con relativa incidenza delle opere soggette a CILA, SCIA, PDC;

VISTA

l'allegata tabella dei nuovi diritti di segreteria e di istruttoria che opera una ricognizione e aggiornamento dei diritti di segreteria di competenza;

RITENUTO

al riguardo dover precisare che l'accesso agli atti delle pratiche edilizie (licenze e concessioni edilizie, permessi di costruire, SCIA, CILA, condoni, agibilità ecc.) intestate a persone fisiche o imprese, finalizzato a verifiche dei titoli edilizi preventivi alla realizzazione di interventi o alla vendita, o da parte del controinteressato, resta disciplinato dalla L.241/1990 e dal relativo D.P.R. 12/4/2006 n. 184, con conseguente applicazione dei diritti di ricerca oltre ai costi di riproduzione;

PRECISATO

che il presente provvedimento non costituisce disciplina generale delle tariffe e pertanto è di competenza della Giunta Comunale, trattandosi della determinazione di una quota a carico del richiedente di rimborso spese, tramite corresponsione dei diritti di segreteria, diritti di ricerca e quant'altro;

VISTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, sulla presente, sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai responsabili dei competenti settori, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1) di aggiornare, per quanto in premessa, i diritti di segreteria e quant'altro del Settore di cui alla tabella allegata e parte integrante del presente atto;

2) di precisare che in caso di rigetto di un'istanza o di inefficacia dei titoli depositati o di decadenza per mancata realizzazione dei lavori, l'importo dei diritti di segreteria deve comunque essere corrisposto in considerazione dell'avvenuta istruttoria della pratica;

3) di dare atto che gli importi dei diritti di segreteria aggiornati con il presente atto, si applicano a tutte le istanze/depositi/ricerche con decorrenza dall'esecutività della presente deliberazione;

4) di dare atto che la presente deliberazione con la relativa tabella sarà pubblicata integralmente nel sito web del Comune in Amministrazione Trasparente;

Con separata votazione, espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato, all'unanimità immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs.18.08.2000 n. 267/2000, per le motivazioni di cui in premessa.

PARERE:
in ottemperanza all'art. 49 del D.L. gvo n.267/2000 si espreme il seguente parere:
PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del V° Settore in ordine alle regolarità tecnica ed amministrativa dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL V° SETTORE
F.To ***arch. Giampiero Pierro***

TABELLA NUOVI DIRITTI

V° SETTORE

A) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA ex art. 30 comma 2 D.P.R. 380/2001			
	DESTINAZIONE	ZTO	IMPORTO
a.1	Zona agricola silvo pastorale	E1	**DA 1 A 3 PAR.LLE € 20.00; PER OGNI PART.LLA DOPO LA TERZA € 5.00.**
a.2	Zona agricola comune (da 1 a 3 p.lle)	E2	€ 30.00
a.3	Zona agricola di salvaguardia (da 1 a 3 p.lle)	E3	€ 20.00
a.4	Altre zonizzazioni (da 1 a 3 p.lle)	-	€ 25.00
	Ogni particella in più dopo la terza	-	€ 10.00
a.5	Certificati di destinazione urbanistica ex art. 10 comma 2 del D.P.R. 380/2001 con carattere di urgenza (entro tre giorni lavorativi dalla richiesta) **i diritti sono raddoppiati.**		

ACCESSO AGLI ATTI

	DESCRIZIONE	COSTO CAD.
E)	Accesso agli atti amministrativi della legge 241/90 o ricerca delle pratiche edilizie rilasciate:	
	.....da non più di 5 anni	**€ 30.00**
	.....da oltre 5 anni	**€ 40.00**
F)	Accesso agli atti amministrativi della legge 241/90 che comporti la ricerca negli archivi comunali delle licenze e/o concessioni non numerate	**€ 100.00**
G)	Accesso agli atti amministrativi della legge 241/90 che comporti la ricerca negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile rilasciate:	
	.....da non più di 5 anni	€ 15.48
	.....da oltre 5 anni	€ 20.64
H)	Notifiche amministrative a carico del richiedente per espressa volontà del legistratore: sia esso soggetto pubblico o privato – oltre eventuali spese postali	€ 5.16

PERMESSI DI COSTRUIRE

D	Per interventi di cui alla ex legge 219/81 (P.di C. – varianti – volture – proroghe e provvedimenti "Buono Contributo"	€ 15.48
D.1	**Permessi di Costruire – Ufficio Urbanistica**	
d.1.2	Per immobili con volume.....da 0 a 100 mc.	**€ 200.00**
d.1.3	Per immobili con volume.....da 100 a 300 mc	**€ 250.00**
d.1.4	Per immobili con volume.....da 300 a 500 mc	**€ 300.00**
d.1.5	Per immobili con volume.....da 500 a 800 mc	**€ 500.00**
d.1.6	Per immobili con volume.....da 800 a 1000 mc	**€ 600.00**
d.1.7	Per immobili con volume ..... oltre 1000 mc.	**€ 800.00**
d.1.8	Per volumi interrati da .....0 a 300 mc.	€ 77.45
d.1.9	Per volumi interrati .....oltre 300 mc.	€ 154.95
d.1.10	P. di C. che non determinano volume, Varianti in corso d'opera, volture, proroghe e validità P. di C.	€ 30.98

DIRITTI DI RIPRODUZIONE E PUBBLICITA' RELATIVI ALLE PRESTAZIONI DI COMPETENZA DELLO SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E DELL'UFFICIO URBANISTICA A DECORRERE DALLO 01/01/2006

	Descrizione	Costo foglio	Costo cad.
1	Fotocopie B/N in formato A4	**€ 0.50**	
2	Fotocopie B/N in formato A3	**€ 1.00**	
3	Fotocopie a colori in formato A4	**€ 1.50**	
4	Fotocopie a colori in formato A3	**€ 2.50**	
5	Floppy disk o altri supporti analoghi	€ 2.50	
6	CD-rom o altri supporti analoghi		€ 15.00
7	DVD o altri supporti analoghi		€ 30.00

PARERE:
in ottemperanza all'art. 49 del D.L. gvo n.267/2000 si espreme il seguente parere:
PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del V° Settore in ordine alle regolarità tecnica ed amministrativa dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL V° SETTORE
arch. Giampiero Pierro

COMUNE DI SERINO - AV - Ufficio Tecnico

Copia

del che è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to AVV. VITO PELOSI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. ALBERICO SERRELLI

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione:

[] - è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici (15) giorni consecutivi a partire dal 05 AGO. 2025 come prescritto dall'art.124, comma 1°, D. Lgs. n.267/2000;

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05 AGO. 2025

[] - per decorrenza di dieci (10) giorni dalla data della pubblicazione, perché non soggetta a controllo (art.134, comma 3°, D. Lgs. n.267/2000);

[] - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°, D. Lgs. n.267/2000);

dal Municipio, lì 05 AGO. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. ALBERICO SERRELLI

==========

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

dal Municipio, lì 05 AGO. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ALBERICO SERRELLI