



DIRITTI DI SEGRETERIA - UFFICIO TECNICO

	tipo di documento	in vigore
1	Certificazioni di destinazione urbanistica contenenti le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata da allegare agli atti aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione dei diritti reali relativi ai terreni (comma 2 art. 18 della legge 47\1985 fino a 5 mappali.	30,00
2	Certificazioni di destinazione urbanistica contenenti le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata da allegare agli atti aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione dei diritti reali relativi ai terreni (comma 2 art. 18 della legge 47\1985 oltre 5 mappali.	60,00
3	Autorizzazione edilizie ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche e autorizzazioni alla vendita anticipata di alloggi di edilizia agevolata	60,00
4	Autorizzazione paesaggistiche di cui all'art. 151 del D.Lgs 29.10.1999, n. 490	40,00
5	Pareri preventivi	40,00
6	Autorizzazioni per l'attuazione di Piani di Recupero di iniziativa privata previsti dall'art. 30 della legge 05,08,1978, n. 457	60,00
7	Autorizzazioni per l'attuazione di Piani di Lottizzazione di cui all'art. 28 della legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni	300,00
8	Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia, idoneità alloggiativa	30,00
9	Autentica fotografie riferite a materia urbanistico-edilizia a fotografie	8,00
10	Copia conforme di atti amministrativi depositati, riferiti a materia urbanistica-edilizia	8,00
11	Copia conforme di atti amministrativi depositati, riferiti a materia urbanistica-edilizia -elaborati grafici- per elaborato	8,00
12	titoli abilitativi (permesso di costruire - CILA - SCIA):	
	A: Senza oneri concessori	60,00
	B: Con oneri concessori	120,00
	C: Per infrastrutture agricole	240,00
	D: Per residente agricole	480,00
13	Agibilità (solo nel caso di rilascio del certificato)	100,00
14	varianti in corso d'opera a progetti già autorizzati:	
	1 ^a variante	80,00
	2 ^a variante	150,00
	3 ^a variante e successive	300,00

Il versamento dei diritti deve avvenire contestualmente alla presentazione degli atti richiesti tramite versamento sul bollettino postale c/c n. **12195244** intestato "Comune di Stezzano - servizio di tesoreria - 24040 Stezzano" oppure con versamento online - codice Iban: **IT 06 W 03069 53577 10000046004** - causale: **DIRITTI DI SEGRETERIA**

ONERI DI URBANIZZAZIONE IN VIGORE DAL 30/07/2010

(deliberazione di C.C. n. 25 del 30/07/2010)

RES				RES				RES				RES				RES			
Centro Storico				Ambiti consolidati sistema residenziale				Ambiti di Trasformazione				sistema economico				sistema ambientale agricolo			
nc		re		nc		re		nc		re		nc		re		nc		re	
I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
€ 3,00	€ 6,00	€ 1,50	€ 3,00	€ 8,00	€ 10,00	€ 4,00	€ 5,00	€ 16,00	€ 24,00	€ 8,00	€ 12,00	€ 16,00	€ 18,00	€ 8,00	€ 9,00	€ 8,00	€ 10,00	€ 4,00	€ 5,00

ARTIGIANALE mq				INDUSTRIALE mq				ALBERGHIERO mq				COMMERCIALE fino a 250 mq				COMMERCIALE media sup mq				COMMERCIALE grande sup. mq			
nc		re		nc		re		nc		re		nc		re		nc		re		nc		re	
I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
€ 28,00	€ 21,00	€ 14,00	€ 10,50	€ 28,00	€ 21,00	€ 14,00	€ 10,50	€ 38,00	€ 35,00	€ 19,00	€ 17,50	€ 20,00	€ 25,00	€ 10,00	€ 12,50	€ 40,00	€ 50,00	€ 20,00	€ 25,00	€ 40,00	€ 50,00	€ 20,00	€ 25,00

SPETTACOLO mq				TERZIARIO / DIREZIONALE mq				SANITARIO / ASSISTENZIALE mq				SPORTIVO mq				LOGISTICA mq				PARCHEGGI E AUTOSILOS posto auto			
nc		re		nc		re		nc		re		nc		re		nc		re		nc		re	
I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II	I	II
€ 11,00	€ 11,00	€ 5,50	€ 5,50	€ 40,00	€ 50,00	€ 20,00	€ 25,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 3,50	€ 3,50	€ 11,00	€ 11,00	€ 5,50	€ 5,50	€ 40,00	€ 50,00	€ 20,00	€ 25,00	€ 82,00	€ 88,00	€ 41,00	€ 44,00

ONERI DI SMALTIMENTO PER EDIFICI INDUSTRIALI - ARTIGIANALI E AGRICOLTURA

nuova costruzione Euro 4,00 al mq
 restauro, recupero Euro 3,00 al mq

Costo di costruzione anno 2023 €/mq. 481,91

DIRITTI DA APPLICARE PER IL RILASCIO DI FOTOCOPIE, COPIE DI ATTI E DOCUMENTI

Vengono confermate le seguenti tariffe:

Tipologia di copia

• fotocopia A4:	€ 0,15
• fotocopia A4f/r:	€ 0,25
• fotocopia A3:	€ 0,20
• fotocopia A3 f/r:	€ 0,35
• copia eliografica	€ 8,50
• copia Xeros su carta	€ 9,50
• copia Xeros su lucido	€ 10,50
• copia regolamento edilizio	€ 5,50
• copia N.T.A. del P.R.G.	€ 5,50
• copia completa del P.R.G.	€ 55,00
• copia tavola del P.R.G.	€ 8,50
• copia aerofotogrammetria completa su carta	€ 55,00
• copia aerofotogrammetria 1/5000	€ 8,50
• copia tavola aerofotogrammetria 1/2000	€ 8,50
• copia tavola aerofotogrammetria 1/2000 abitato	€ 10,50
• copia aerofotogrammetria su CD	€ 40,00
• copia regolamenti comunali	€ 10,50
• ricerca semplice d'archivio per accesso atti	€ 25,00
• ricerca complessa d'archivio (es. pratiche C.A., convenzioni urbanistiche e pratiche edilizie antecedenti 1990)	€ 45,00

Diritti di segreteria per rilascio copie atti pubblici: € 0,52 per ogni facciata del documento, secondo quanto indicato nella Tabella D), allegata alla Legge 604 del' 8 giugno 1962.