



**COMUNE DI  
CENATE SOPRA**

PROVINCIA DI BERGAMO

24060 Cenate Sopra (BG) – Corso Europa, 3  
Tel. 035.95.68.70 – 035.95.60.03 – Fax 035.95.65.48  
Sito Internet: [www.comune.cenate-sopra.bg.it](http://www.comune.cenate-sopra.bg.it)  
Cod.Fisc. e P.IVA 00562130161

**ORIGINALE**

**Deliberazione n. 64 del 21-10-25 GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA  
DI EDILIZIA ANNO 2026.**

Il giorno ventuno del mese di ottobre dell'anno duemilaventicinque alle ore 18:00 nella sala delle adunanze, osservate tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, i componenti giunta.

COLLEONI CLAUDIA	SINDACO	P
BALDASSARI EMANUELE	VICE SINDACO	P
TURMANNI DIEGO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Bua Rosario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. COLLEONI CLAUDIA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia del presente atto è stata affissa all'albo pretorio in data \_\_\_\_\_ e che la stessa vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Cenate Sopra li \_\_\_\_\_

LA SINDACA  
Colleoni Geom. Claudia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Bua Rosario

Il sottoscritto BUA Dott. Rosario, Segretario Comunale, nella sua qualità di Responsabile del Servizio ed in relazione alle proprie competenze, **esprime parere favorevole**, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, in ordine alla **regolarità tecnica** della deliberazione che segue.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott. Bua Rosario*

Il sottoscritto Bua Dott. Rosario, Segretario Comunale, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario ed in relazione alle proprie competenze, **esprime parere favorevole**, ai sensi dell'art.49 - comma 1 D.lgs 267/2000, in ordine alla **regolarità contabile** della deliberazione che segue.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott. Bua Rosario*

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'articolo 10 - comma 10 – del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni nella legge n. 68 del 19.03.1993 “Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e contabilità pubblica”, istitutivo dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizi;

RILEVATO che l'art. 2, comma 60 della legge 23.12.1996 n. 662 “legge finanziaria 1997” ha modificato l'art. 10, comma 10 lett. c) della legge 68/1993 introducendo la tariffa dei diritti di segreteria relativa alle denunce di inizio attività;

RILEVATO altresì che l'art. 1, comma 50 della legge 30.12.2004 n. 311 “legge finanziaria 2005” ha modificato l'art. 10, comma 10 lettera c) della legge n. 68/1993, aumentando la tariffa dei diritti di segreteria relativa alle denunce di inizio attività;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 85 del 05.11.2024 di approvazione dei diritti di segreteria in materia edilizia relativi anno 2025;

RITENUTO di dover deliberare l'importo dei diritti per l'anno 2026;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale e il Responsabile del Settore Economico Finanziario hanno espresso parere favorevole in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile della stessa;

VISTO l'articolo 48 del D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche;

CON voti favorevoli unna imi espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

1. Di stabilire gli importi dei diritti di segreteria in materia di procedimenti di **natura edilizio urbanistica**, da applicarsi per l'anno 2026, come da prospetto allegato, facente parte integrante del presente dispositivo (All.A);
  2. Di disporre che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L. la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.
  3. Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del T.U.E.L.
- 
- 

Letto, approvato e sottoscritto a norma di Legge.

LA SINDACA  
Colleoni Geom. Claudia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Bua Rosario

---

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott. Bua Rosario*



## COMUNE DI CENATE SOPRA

Deliberazione di Giunta Comunale nr.64/2025 - All.A

### DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA TARIFFE ANNO 2026

Certificati di Destinazione Urbanistica	fino a dieci mappali	40,00 €
	da undici a venti mappali	70,00 €
	oltre venti mappali	140,00 €
Certificati e attestazioni varie in materia edilizia (agibilità, applicazione aliquota IVA, etc..)		70,00 €
Autorizzazioni in materia edilizia (tagli strada, posa cartellonistica, etc..)		70,00 €
Autorizzazioni in materia paesaggistica		130,00 €
Diritti per ricerca e visure atti/pratiche edilizie	fino a tre pratiche	50,00 €
	oltre tre pratiche	80,00 €
Certificato di idoneità alloggiativa		30,00 €
Autorizzazione passo carrale		30,00 €
Assegnazione numero civico		20,00 €
Parere preventivo attività edilizia		160,00 €
CILA - Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata		120,00 €
Permessi di costruire, SCIA, titoli abilitanti attività edilizia	gratuiti o con contributo fino a € 5.000,00	160,00 €
	con contributo da € 5.000,01 a € 20.000,00	300,00 €
	con contributo oltre € 20.000,00	500,00 €
Piani Attuativi ed atti di programmazione negoziata	fino a una SLP pari a 1.000,00 mq	800,00 €
	per SLP compresa tra 1.000,00 mq e 3.000,00 mq	1.000,00 €
	per SLP oltre 3.000,00 mq	1.600,00 €
Segnalazione Certificata per l'Agibilità - SCA		70,00 €