



# **COMUNE DI VERGIATE**

(Provincia di Varese)

## **DETERMINAZIONE N. 628 del 13/11/2019**

Proposta n. 766

### **Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio**

Ufficio Proponente: **Tecnico Manutentivo**

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI A SEGUITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PRESTAZIONI DA TINTEGGIATORE E VERNICIATORE MANUTENZIONE DI IMMOBILI, STRUTTURE E BENI DI PROPRIETA' COMUNALE 2020-2021 CIG 81000661EC

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 13/11/2019 al 28/11/2019.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 766 DEL 12/11/2019

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI A SEGUITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PRESTAZIONI DA TINTEGGIATORE E VERNICIATORE MANUTENZIONE DI IMMOBILI, STRUTTURE E BENI DI PROPRIETA' COMUNALE 2020-2021 CIG 81000661EC**

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4  
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

Vista la Deliberazione Consiglio Comunale n.51 del 20/12/2018: "Esame ed approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019/2021 e del bilancio di previsione 2019/2021 (D.Lgs. 118/2011)";

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n.138 del 20/12/2018 "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e piano degli obiettivi per gli anni 2019/2021"

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare gli artt.:

1. 107, comma 3, lett. c) e d) "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
2. 151 "Principi in materia di contabilità";
3. 192 "Determinazione a contrattare e relative procedure";

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- il d.lgs 50/2006 e s.m.i.;
- D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- La Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i.:
- art. 6 "il responsabile del procedimento";
- La Legge 136 del 13/08/2010;
- Il D.P.C.M. 30-06-2011, che definisce l'elenco dei soggetti che possono aderire alle SUA;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 12.7.1991;
- lo Statuto Comunale art. 92: "Titolari di posizioni organizzative";

Vista la determinazione dirigenziale n. 583 del 24.10.2019 ad oggetto: "APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA D'APPALTO AD OGGETTO: "PRESTAZIONI DA TINTEGGIATORE E VERNICIATORE PER LA MANUTENZIONE DI IMMOBILI, STRUTTURE E BENI DI PROPRIETA' COMUNALE 2020-2021";

Dato atto che:

- in data 24.10.2019 veniva pubblicata sulla piattaforma Sintel, ID 117127423, l'avviso di manifestazione di interesse riguardante l'affidamento del servizio in oggetto per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi ex art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. con il criterio del massimo ribasso ex art. 95 c. 4 lett. c;
- entro le ore 23.59 del 07.11.2019, termine ultimo per proporre la propria candidatura, da esprimersi esclusivamente a mezzo piattaforma Sintel, sono giunte nr. 16 richieste di invito da parte di ditte che hanno dichiarato di possedere i requisiti richiesti nell'avviso di manifestazione di interesse;

Visto il Verbale del 08.11.2019 di verifica dei requisiti dell'elenco degli operatori che hanno presentato l'istanza di ammissione alla manifestazione di interesse in oggetto, allegato alla presente determinazione, con il quale è stato approvato l'elenco delle Ditte da invitare alla successiva procedura di gara e precisamente:

- n. 16 (sedici) operatori economici ammessi;

Dato atto che con l'appalto in oggetto e il conseguente contratto si intendono realizzare interventi da tinteggiatore e verniciatore per la manutenzione degli immobili comunali dal 01.01.2020 sino al 31.12.2021 per un importo contrattuale di € 35.000,00 comprensivo di € 1.400,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

Considerato che i prezzi di riferimento sono quelli contenuti nel Listino prezzi informativi delle opere compiute per l'edilizia in Provincia di Varese - 2° semestre 2018 posto a base di gara, ai quali sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara;

Visti gli allegati Capitolato Speciale d'Appalto, lo schema della lettera d'invito, il DUVRI, predisposti a cura del Servizio Tecnico Manutentivo, nei quali risultano dettagliatamente specificate le norme, le modalità e prescrizioni che dovranno osservare i concorrenti per pervenire ad una corretta formulazione dell'offerta;

Ritenuto opportuno avviare procedura di affidamento del servizio manutentivo di cui sopra mediante affidamento diretto prevista richiesta di preventivi, ex art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. con il criterio del massimo ribasso ex art. 95 c. 4 lett. c a mezzo piattaforma Sintel – Arca Regione Lombardia;

Dato atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Marco Balzarini;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare il verbale dell'08.11.2019 di verifica dei requisiti degli operatori che hanno presentato istanza di ammissione alla manifestazione di interesse in oggetto allegato alla presente determinazione;
- di dare atto che i nomi degli partecipanti non saranno resi pubblici fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di avviare la procedura necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto per gli interventi da tinteggiatore e verniciatore per la manutenzione degli immobili comunali dal 01.01.2020 sino al 31.12.2021, mediante affidamento diretto prevista richiesta di preventivi, ex art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. con il criterio del massimo ribasso ex art. 95 c. 4 lett. c a mezzo piattaforma Sintel – Arca Regione Lombardia.;
- di approvare gli atti facenti parte la procedura di gara elencati in premessa, elaborati dal Servizio Tecnico Manutentivo;
- di dare atto che l'importo contrattuale ammonta a € 35.000,00 comprensivo di € 1.400,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
- di dare atto inoltre che i prezzi di riferimento sono quelli contenuti nel Listino prezzi informativi delle opere compiute per l'edilizia in Provincia di Varese - 2° semestre 2018 ai quali sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara;
- di dare atto che i fondi necessari al finanziamento dei lavori saranno stanziati, sui capitoli riguardanti le manutenzioni del bilancio di previsione 2020 e 2021 dove tali fondi saranno previsti;
- di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Vergiate , per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione dell'art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii;

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vergiate. Ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 39/99 si indica che il documento è stato firmato da Marco Balzarini;1:15137730

Di dare atto che il presente provvedimento viene altresì pubblicato ai sensi e per gli effetti del D.lgs 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii nel portale "Amministrazione Trasparente" Sezione Principale, rubricata "Provvedimenti", Sezione di II° livello, denominata "Provvedimenti Dirigenti".

Il Responsabile  
Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio  
Marco Balzarini