

COMUNE DI VERGIATE
Provincia di Varese
Area 4 – Assetto ed uso del territorio

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

ED

ELENCO ANNUALE LAVORI 2023

Adottato con delibera della Giunta comunale n. 116 del 13.10.2022

Approvato con delibera del Consiglio comunale n. 63 del 22.12.2022

Emendamento n. 1 approvato con delibera del Consiglio comunale n. 17 del 28.04.2023

Emendamento n. 2 approvato con delibera del Consiglio comunale n. 42 del 14.09.2023

ALLEGATO I – SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

DEL COMUNE DI VERGIATE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.636.340,00	679.000,00	97.000,00	4.412.340,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0	0	0	0
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0	0	0	0
stanziamenti di bilancio	75.600,00	0	0	75.600,00
finanziamenti acquistabili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0	0	0	0
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs 50/2016	0	0	0	0
altra tipologia - PRIVATI	194.514,75	0	0	194.514,75
totale	3.906.454,75	679.000,00	97.000,00	4.682.454,75

Il responsabile del programma
Geom. Marco Balzarini

ALLEGATO I – SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

DEL COMUNE DI VERGIATE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE.

Elenco delle opere incompiute																	
CUP	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento	Importo complessivo lavori	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 191 del codice	Vendita ovvero demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il responsabile del programma
Geom. Marco Balzarini

ALLEGATO I – SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL TRIENNIO 2023/2025

DEL COMUNE DI VERGIATE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21 comma 5, e art. 191 del D. Lgs 50/2016															
Codice Univoco Immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191	Immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
			TOTALE												

Il responsabile del programma
Geom. Marco Balzarini

ALLEGATO I – SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

DEL COMUNE DI VERGIATE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm. n. e (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del Procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	STIMA DEI COSTI DI INTERVENTO (8)					Valori degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da costituzione di mutuo	Apporti di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)			Importo	Tipologia			
																									Importo	Tipologia
00309430122202100002		B81B21004690003	2023	GEOM. MARCO BALZARINI	NO	NO	03	012	012138	03	0210	CANALIZZAZIONE ACQUE BIANCHE NELLA FRAZIONE DI CIMBRO	1	124.000,00	434.000,00	62.000,00	0	620.000,00							x	
00309430122202200001		B81B22000790001	2023	GEOM. MARCO BALZARINI	NO	NO	03	012	012138	03	0101	REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE ADIACENTE AL PONTE DI COLLEGAMENTO VIA SEMPIONE VIA CORGENO	1	500.000,00	0	0	0	500.000,00								
00309430122202300001		B84D22001740001	2023	GEOM. MARCO BALZARINI	NO	NO	03	012	012138	07	0508	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE REALIZZAZIONE CAPPOTTO SCUOLA PRIMARIA DI VERGIATE	1	70.000,00	245.000,00	35.000,00	0	350.000,00								x
00309430122202300002		B83C22001810006	2023	GEOM. MARCO BALZARINI	NO	NO	03	012	012138	04	0508	RIQUALIFICAZIONE E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO ASILO NIDO	1	1.878.940,00	0	0	0	1.878.940,00								
00309430122202300003		B83C22006180001	2023	GEOM. MARCO BALZARINI	NO	NO	03	012	012138	04	0508	ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA "MEDAGLIE D'ORO" CORGENO	1	1.139.000,00	0	0		1.139.000,00								
00309430122202300004		B87H23000460007	2023	GEOM. MARCO BALZARINI	NO	NO	03	012	012138	07	0101	AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA AR4 - RIFACIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL TRATTO DI MARCIAPIEDE DI VIA CAVALLOTTI TRA LARGO LAZZARI E PIAZZA BEIA	1	194.514,75	0	0		194.514,75								
													3.906.481,75	679.000,00	97.000,00	0	4.682.454,75									

Il responsabile del programma
Geom. Marco Balzarini

ALLEGATO I – SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

DEL COMUNE DI VERGIATE INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											Codice AUSA	denominazione	
00309430122202100002	B81B21004690003	CANALIZZAZIONE ACQUE BIANCHE NELLA FRAZIONE DI CIMBRO	GEOM. MARCO BALZARINI	124.000,00	620.000,00	AMB	1	si	SI	SF	0000558812	SUA PROVINCIA DI VARESE	x
00309430122202200001	B81B22000790001	REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE ADIACENTE AL PONTE DI COLLEGAMENTO VIA SEMPIONE VIA CORGENO	GEOM. MARCO BALZARINI	500.000,00	500.000,00	URB	1	si	SI	SC			
00309430122202300001	B84D22001740001	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE REALIZZAZIONE CAPPOTTO SCUOLA PRIMARIA DI VERGIATE	GEOM. MARCO BALZARINI	70.0000,00	350.000,00		1	si	SI	SC	0000558812	SUA PROVINCIA DI VARESE	x
00309430122202300002	B83C22001810006	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO ASILO NIDO	GEOM. MARCO BALZARINI	1.878.940,00	1.878.940,00		1	si	SI	SC	0000558812	SUA PROVINCIA DI VARESE	
00309430122202300003	B83C22006180001	ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA "MEDAGLIE D'ORO" CORGENO	GEOM. MARCO BALZARINI	1.139.000,00	1.139.000,00		1	si	SI	SC	0000558812	SUA PROVINCIA DI VARESE	SI
00309430122202300004	B87H23000460007	AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA AR4 - RIQUALIFICAZIONE MAGLIA URBANIZZATIVA IN VIA CAVALLOTTI	GEOM. MARCO BALZARINI	194.514,75	194.514,75		1	si	SI	PE	0000558812		SI

Il responsabile del programma
Geom. Marco Balzarini

DEL COMUNE DI VERGIATE

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il responsabile del programma
Geom. Marco Balzarini