



# COMUNE DI VERGIATE

(Provincia di Varese)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26 DEL 20/07/2017

OGGETTO: MESSA IN LIQUIDAZIONE SOCIETA' OMNIAVER SRL

L'anno 2017, addì **20** del mese di **Luglio** alle ore **21.00**, presso la Sala Consiliare Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

I consiglieri presenti risultano dal seguente prospetto:

N.	Nominativo	Presenza
1	LEORATO Maurizio	PRESENTE
2	PACCINI Cristina	PRESENTE
3	PARRINO Daniele	PRESENTE
4	GENTILE Stefania	PRESENTE
5	INTRIERI Giuseppe	PRESENTE
6	PASTORELLO Ivan Riccardo	PRESENTE
7	CREPALDI Luca	PRESENTE
8	POROTTI Massimiliano	PRESENTE
9	COLOMBO Monica	PRESENTE
10	MAFFIOLI Alessandro	PRESENTE
11	RAFFA Giuseppe	ASSENTE
12	GALLIOTTO Melissa	ASSENTE
13	SCOLARI DAVIDE	PRESENTE

Presenti n.11 (undici)

Assenti n.2 (due)

Partecipa il Segretario comunale Dott.GIORGIO RICCI

Il Consigliere COLOMBO Monica, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno :

OGGETTO: MESSA IN LIQUIDAZIONE SOCIETA' OMNIAVER SRL

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Preso atto dell'introduzione effettuata a cura del Presidente del Consiglio Comunale, Dott.ssa Monica Colombo, la quale lascia la parola al Sindaco Sig. Leorato:

il medesimo richiamando le motivazioni già espresse in occasione delle precedenti sedute in cui il tema Omnia Ver è stato affrontato, motiva la messa in liquidazione della Società Omnia Ver oltre che in base ad un obbligo di legge anche per una scelta gestionale fatta dall'Amministrazione Comunale, mirata all' efficientamento dei servizi attualmente affidati alla società, con particolare riguardo al verde pubblico.

Il Consigliere Avv. Alessandro Maffioli esprime le proprie perplessità sulla scelta in discussione. Rivolge un appello all'Amministrazione Comunale affinché riveda le proprie scelte nella gestione del verde che ritiene opportuno rimanga nell' ambito della gestione interna;

Il Consigliere Sig. Davide Scolari anticipa il proprio voto contrario alla proposta, riportandosi a quanto già espresso nelle sedute precedenti .

Il Sindaco evidenzia, esprimendo ringraziamento al personale che ha sin qui lavorato in Omnia Ver, le difficoltà di gestione interna di un servizio così complesso come quello del verde e quindi la necessità dettata anche dalla norma a che si ricorra a forme alternative di gestione;

Lo stesso si riporta all'esigenza della gara per la gestione del cimitero dando atto che si provvederà a porre in essere tutte le attività di competenza per l'ottenimento dei risultati previsti dal disciplinare.

Il Consigliere Maffioli rinnova le proprie preoccupazioni sulla capacità dell'Amministrazione di intervenire efficacemente sugli esiti della gara cimiteriale.

Udita la discussione intervenuta a cura dei presenti alla seduta ;

Considerato che:

- con delibera n.50 del 29/11/2007 il Consiglio Comunale approvava lo Statuto e il Piano Industriale per la costituzione di una società patrimoniale del Comune di Vergiate;
- con delibera di Giunta Comunale n.100 del 17/12/2007 ad oggetto "Autorizzazione al sindaco ad intervenire:atto costitutivo societa' patrimoniale";
- con atto repertorio n. 2987 raccolta n. 2129 del 28/12/2007 il Comune di Vergiate ha costituito la società OmniaVer S.r.l. ("Società"), quale strumento operativo allo scopo di garantire la gestione dei servizi pubblici all'interno del territorio comunale, attraverso il modello dell'In House providing.

La Società si è occupata nel corso degli anni delle seguenti attività: pulizia e manutenzione del patrimonio pubblico, realizzazione di opere e manutenzioni a favore dell'Ente relative al settore idrico, gestione del verde pubblico e dell'arredo urbano, della guardiania della piattaforma ecologica e della vendita di energia elettrica e di gas attraverso OmniaVer Energia;

Il Comune di Vergiate, nell'ottica della spending review e della razionalizzazione delle Partecipate, ha intrapreso una attenta valutazione della propria Società, con particolare riferimento alla gestione delle singole attività svolte a favore del Comune ed alle prospettive future, dalla quale è emerso che:

- con riferimento alla gestione del settore patrimoniale, occorre evidenziare che in considerazione della contrazione degli investimenti da parte dell'Ente, a seguito della riduzione dei trasferimenti, è venuta meno la finalità della società quale

- strumento attivo per la promozione, realizzazione e manutenzione del patrimonio immobiliare;
- con riferimento alla gestione del settore Idrico, la stessa è ora di competenza dell'Ato provinciale e del gestore incaricato. Nel medio periodo, gli investimenti effettuati dovranno essere trasferiti al gestore del servizio incaricato dall'Ato, pertanto, è opportuno retrocedere gli impianti al Comune, con il relativo mutuo, venendo meno per la Società la gestione degli stessi;
- con riferimento ai servizi di gestione del verde pubblico, è stato verificato che la Società viste le ridotte dimensioni, non è in grado di garantire il servizio in modo autonomo nei casi di assenza del personale, inoltre, il nuovo Codice dei Contratti (art. 192 del d.lgs. 50/2016) prevede l'istituzione dell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house. L'iscrizione in tale elenco che prevede requisiti stringenti, tra cui la valutazione puntuale di ogni affidamento effettuato in termini di economicità e qualità, rendendo difficoltoso per le Società di piccola dimensione garantire tutti gli adempimenti ivi previsti;
- anche con riferimento al settore della pulizia, valgono le stesse considerazioni dei servizi di gestione del verde pubblico. Inoltre, è stata verificata la possibilità di una gestione comune del servizio di pulizia di tutti i locali dell'Amministrazione Comunale ivi inclusi i locali di proprietà dell'Azienda Speciale del Comune di Vergiate;
- con riferimento alla guardiania della piattaforma ecologica, la stessa è già stata esternalizzata nel corso del 2016.

Alla luce delle valutazioni effettuate, si evidenzia che lo scopo per il quale la Società era stata costituita è di fatto venuto meno, non potendo più la stessa essere lo strumento attraverso il quale gestire i servizi pubblici e strumentali del Comune di Vergiate, per le motivazioni economiche, normative e gestionali espresse in precedenza.

Il Legislatore con il nuovo Testo Unico sulle Partecipate Pubbliche (D.Lgs. 175/2016 e ss.mm.ii.), all'articolo 20, in continuità con l'articolo 1, comma 611, della L. 190/2014, dispone che, ferma la revisione straordinaria delle partecipazioni di cui all'articolo 24, le Amministrazioni pubbliche effettuano annualmente, con proprio provvedimento, un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo, ove ricorrono determinati presupposti, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione.

Con il nuovo Testo Unico, è stata rafforzata la volontà del Legislatore di ridurre il numero di società partecipate anche attraverso l'introduzione di limiti, tra cui quello del fatturato.

Alla luce delle valutazioni sopra esposte, considerato che:

- ad oggi non appare più possibile garantire la continuità aziendale in capo alla Società;
- è interesse della Amministrazione Comunale definire nuove modalità di gestione degli attuali servizi in capo ad Omniaver per assicurare il massimo livello di economicità possibile, anche attraverso l'esternalizzazione di alcuni di essi;
- è volontà dell'Ente di valorizzare il patrimonio della Società;

VISTO il D.lgs. 118/2011;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il parere favorevole del Revisore Unico;

DATO ATTO che sono stati acquisiti sulla presente proposta di deliberazione ed inseriti al suo interno per formarne parte integrante e sostanziale, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49,

comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett.b) del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012.

Dato atto che la presente proposta è stata sottoposta all'esame della Commissione consiliare Affari generali – tributi – finanze – servizi sociali nella seduta del 18 luglio 2017.

In conformità all'esito di votazione, espressa in forma palese, per alzata di mano, debitamente accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Consiglieri presenti | n.11  |
| - voti favorevoli      | n. 9  |
| - voti contrari        | n. 2 (Alessandro Maffioli e Davide Scolari) |

## **D E L I B E R A**

Per le motivazioni in premessa indicate:

- di mettere in liquidazione la Società OmniaVer S.r.l., con la nomina di un liquidatore unico, dando atto che sono venuti meno i presupposti per garantire la continuità aziendale e il regolare svolgimento dei servizi in capo ad OmniaVer S.r.l.;
- di dare mandato al liquidatore di mettere in atto tutte le azioni necessarie per salvaguardare la continuità dei Servizi gestiti dalla Società, il patrimonio residuo della Società, i dipendenti attualmente in organico nella società, nel rispetto della normativa e degli equilibri di bilancio dell'Ente;
- di dare mandato ai Responsabili preposti di revocare gli affidamenti dei servizi in essere
- di autorizzare espressamente la prosecuzione provvisoria di tutti i rami aziendali gestiti dalla Società al fine di poterli trasferire in funzionamento e conservandone il valore, garantendo la possibilità di conseguire gli obiettivi di massima tutela dell'occupazione nel rispetto degli equilibri di bilancio dell'Ente ;
- di dare mandato alla Giunta e ai Responsabili di valutare l'esternalizzazione a mezzo procedure di evidenza pubblica dei servizi attualmente gestiti da ad OmniaVer S.r.l., sviluppando ed approvando i relativi atti procedurali correlati. In particolare per il Servizio di Pulizie, coinvolgendo anche il servizio di pulizie attualmente svolto internamente dall'Azienda Speciale del Comune;
- di dare mandato al Sindaco di richiedere la convocazione dell'Assemblea Straordinaria della Società in tempi brevi, e di dare voto favorevole alla messa in liquidazione della Società e procedere agli adempimenti conseguenti.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Vergiate, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009 e s.m.i;

## **SUCCESSIVAMENTE**

il Consiglio Comunale, attesa l'urgenza di provvedere, previa distinta e separata votazione che ha dato il seguente risultato:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Consiglieri presenti | n.11  |
| - voti favorevoli      | n. 9  |
| - voti contrari        | n. 2 (Sigg.ri Alessandro Maffioli e Davide Scolari) |

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.



## SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO MESSA IN LIQUIDAZIONE SOCIETA' OMNIAVER SRL

Vista la proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e contabile , essendo conforme alle norme ed alle regole inerenti la materia.

Vergiate, 27 giugno '17

Il responsabile  
Area N.2 : Economia e Finanza  
f.to Francese Alfonso

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to COLOMBO Monica

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.GIORGIO RICCI

---

### **CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la pubblicazione della presente deliberazione è iniziata il giorno 12/09/2017 ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art.124 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.n.267 del 18/08/2000.

Dalla residenza municipale di Vergiate, 12/09/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.GIORGIO RICCI

---

Ai sensi dell'art.18 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, si attesta che la presente copia è conforme al verbale originale, depositato presso la segreteria dell'Ente.

Dalla residenza municipale di Vergiate, 12/09/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.GIORGIO RICCI

---

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esegibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 e s.m.i..

Dalla residenza municipale di Vergiate, 12/09/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.GIORGIO RICCI