

# CURRICULUM VITAE

## Dati personali

### **Alberto Bea**

Nato a Busto Arsizio (VA) il 14/09/1984

Residente in Via Padre Reginaldo Giuliani n. 847 - Cavaria con Premezzo (VA)

E-mail: [geom.albertobea@alice.it](mailto:geom.albertobea@alice.it)



## Esperienze professionali

- ✓ Da Dicembre 2015 ad oggi  
**MM S.p.a.** con sede in Milano Via del vecchio Politecnico n.8, con mansioni di Tecnico addetto espropri e Catasto
- ✓ Da Gennaio 2007 ad oggi  
**Geometra libero professionista**, iscritto al Collegio dei Geometri e geometri laureati della provincia di Varese al n. 3513 di posizione, con studio professionale a Cavaria con Premezzo (VA) in Via Padre Reginaldo Giuliani n. 847.
- ✓ Da Settembre 2004 a settembre 2006  
**Praticante geometra** presso studio tecnico Geom. Luigi Pettenuzzo a Mornago (VA) in Via San Francesco n. 5.

## Formazione

- ✓ 25 Gennaio 2007  
**Iscrizione al Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati** della provincia di Varese al n. 3513 di posizione.
- ✓ Novembre 2006  
**Superamento dell'esame di Stato** per l'abilitazione all'esercizio della professione di Geometra.
- ✓ Da settembre 1998 a luglio 2004  
**Diploma di Geometra**, presso Istituto Tecnico Statale per geometri F. Daverio con sede in Varese, Via Bertolone n. 13.

## Incarichi lavorativi di rilievo

### → **Incarichi presso MM S.p.a., con sede in Milano Via del vecchio Politecnico n. 8**

- ✓ 2017 redazione pratiche catastali di frazionamento e/o mappale, DOCFA, relativamente ad immobili di tipo residenziale "Ex Aler", presso il Comune di Milano;
- ✓ 2017 redazione pratiche catastali di frazionamento e/o mappale, DOCFA, relativamente a tratto ex sedime torrente Guisa, tratti stradali ed immobili, presso il Sito EXPO 2015 di proprietà di AREXPO spa;
- ✓ 2015/16/17/18/19/20 redazione pratiche catastali di frazionamento e/o mappale, DOCFA, di aree pubbliche e private oggetto di procedura espropriativa, di proprietà del Comune di Milano relativamente a tratti stradali, immobili, ricerche presso conservatorie competenti;

→ **Incarichi presso Studio associato Mazzucchi, con studio a Oggiona S. Stefano in Via A. Volta n. 122**

- ✓ 2015 Incarico da parte del **Comune di Comabbio** per la redazione di pratica di frazionamento di area comunale da cedere a società elettrica;
- ✓ 2015 Incarico da parte del **Comune di Comabbio** per accatastamento di edificio polifunzionale (negozi, sala consiliare) in Via Garibaldi;
- ✓ 2014 Incarico da parte del **Comune di Comabbio** per la redazione di pratica per il frazionamento di area adibita a parcheggio comunale.

→ **Incarichi presso Studio tecnico associato di architettura Roberto Beschin e Luca Crespi, con studio a Mornago in Via Amatore Scesa n. 36**

- ✓ 2013 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per la redazione di pratica di accatastamento di deposito comunale in Via Varese;
- ✓ 2013 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per l'accatastamento del depuratore comunale;
  
- ✓ 2013 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per il frazionamento di sede stradale ed accatastamento di fabbricato accessorio in Via Tordera Inferiore angolo Via S. Allende.

→ **Incarico presso Studio tecnico di architettura Tosi Massimo, con studio a Busto Arsizio in Via Mameli n. 31**

- ✓ 2011 Incarico da parte del **Comune di Busto Arsizio** per il frazionamento di rotatoria sulla SS-33 a seguito di procedura espropriativa da parte del Comune.

→ **Incarichi presso Studio tecnico Geom. Pettenuzzo Luigi, con studio a Mornago in Via San Francesco n. 5**

- ✓ 2015 Incarico da parte del **Comune di Angera** per rilievo topografico del tratto stradale di Via Bruschera e per verifica confini e posizione della sede stradale;
- ✓ 2015 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per l'accatastamento di una scuola elementare sita in Via della Libertà e contestuale frazionamento volto alla cessione di parte dell'area alla Curia;
- ✓ 2013 Incarico da parte del **Comune di Comabbio** per il frazionamento di aree espropriate a seguito di ampliamento stradale di Via ai Prati;
- ✓ 2013 Incarico da parte del **Comune di Comabbio** per l'accatastamento del Municipio Comunale;
- ✓ 2013 Incarico da parte del **Comune di Comabbio** per l'accatastamento di una scuola elementare sita in Via Fontana;
- ✓ 2013 Incarico da parte del **Comune di Brunello** per l'accatastamento di immobili residenziali siti in Piazza San Rocco;
- ✓ 2012 Incarico da parte del **Comune di Gazzada Schianno** per il rilievo topografico del tratto territoriale tra il depuratore comunale ed il collettore consortile (lunghezza rilievo circa 1200 mt);
- ✓ 2012 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per il frazionamento della sede stradale di Via della Libertà e Piazza della Chiesa;
- ✓ 2011 Incarico da parte del **Comune di Castel Seprio** per il frazionamento della sede stradale di Via Insubria a seguito di procedura espropriativa;
- ✓ 2011 Incarico da parte del **Comune di Crosio della Valle** per accatastamento dell'acquedotto comunale e manufatti di distribuzione rete gas;
- ✓ 2010 Incarico da parte del **Comune di Crosio della Valle** per progettazione completa di riqualificazione stradale di Via Albosta;
- ✓ 2010 Incarico da parte del **Comune di Gazzada Schianno** per progettazione completa di riqualificazione stradale di Via Volta;

- ✓ 2010 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per il frazionamento di area da acquisire per successiva progettazione stazione di pompaggio acquedotto;
- ✓ 2009 Incarico da parte del **Comune di Crosio della Valle** per l'accatastamento del Municipio Comunale;
- ✓ 2009 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per il frazionamento di aree per futura progettazione di discarica comunale.

#### → Incarichi diretti

- ✓ 2012 Incarico da parte della società **Mornago Patrimoni e Servizi S.r.l.** (società di proprietà del Comune di Mornago) per la redazione di pratica catastale di tribune spettatori all'interno del Centro sportivo Comunale.
- ✓ 2011 Incarico da parte del **Comune di Lozza** per l'accatastamento di impianto fotovoltaico comunale di proprietà;
- ✓ 2010 Incarico da parte del **Comune di Casale Litta** per l'accatastamento di piattaforma ecologica;
- ✓ 2009 Incarico da parte del **Comune di Lozza** per l'accatastamento del centro sportivo comunale e contestuale frazionamento dell'area pertinenziale eccedente.

#### Capacità linguistiche

Italiano	madrelingua
Inglese	buono

#### Competenze informatiche

- ✓ Buona conoscenza del **pacchetto Office** (word, excel, powerpoint);
- ✓ Ottima conoscenza **pacchetto programmi catastali** (Pregeo, Docfa, Docte, Voltura, Sister);
- ✓ Ottima conoscenza dei **programmi Autocad e Datacad**;
- ✓ Ottima conoscenza del **programma Meridiana** (rielaborazione dati topografici).

#### Competenze tecniche

- ✓ Ottimo utilizzo della strumentazione topografica (stazione totale, Rover GPS);
- ✓ Autonomia nella gestione delle attività di rilievo finalizzata all'attività catastale e/o progettuale;
- ✓ Ottima esperienza in qualità di Direttore Lavori in cantieri edilizi;
- ✓ Progettazione/riqualificazione di piccoli tratti stradali urbani e rotatorie;
- ✓ Piani particellari di esproprio;
- ✓ Attività di consulenza tecnica a studi legali;
- ✓ Attività catastali di ogni genere;
- ✓ Attività di ricerca presso le Conservatorie competenti;
- ✓ Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici.

#### Patente

- ✓ Automunito, patente B