

## ISTRUZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI RESIDENZA

Il D.L. 28.03.2014, n. 47 “**Misure urgenti per emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015**”, pubblicato sulla G.U. in data 28.03.2014 ed entrato in vigore il 29.03.2014, all’articolo 5 “Lotta all’occupazione abusiva”, dispone: “ *Chiunque occupa abusivamente un immobile senza titolo, non può chiedere la residenza né l’allacciamento a pubblici servizi in relazione all’immobile medesimo e gli atti emessi in violazione di tale divieto sono nulli a tutti gli effetti di legge*”.

In applicazione delle disposizioni sopra richiamate, ai fini della ricevibilità delle dichiarazioni di residenza, si forniscono di seguito le indicazioni in merito alla modulistica da allegare alla dichiarazione stessa:

<b><u>TITOLO DI OCCUPAZIONE DELL’ALLOGGIO</u></b>	<b><u>DOCUMENTAZIONE NECESSARIA</u></b>
<b>PROPRIETARIO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dichiarazione del proprietario all’interno della dichiarazione di residenza <i>oppure</i></li> <li>- Titolo di proprietà (atto notarile) in originale o copia autenticata</li> </ul>
<b>LOCATARIO CON CONTRATTO REGISTRATO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dichiarazione del proprietario all’interno della dichiarazione di residenza <i>oppure</i></li> <li>- Contratto di locazione in originale o copia autenticata</li> </ul>
<b>LOCATARIO CON CONTRATTO NON REGISTRATO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contratto di locazione in originale o copia autenticata <i>oppure</i></li> <li>- Dichiarazione di assenso del proprietario (<i>modello n.2</i>)</li> </ul>
<b>FAMILIARE DEL PROPRIETARIO O DEL LOCATARIO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Indicazione delle generalità del familiare nel contratto di locazione <i>oppure</i></li> <li>- Dichiarazione di assenso del proprietario (<i>modello n.2</i>)</li> </ul>
<b>USUFRUTTUARIO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dichiarazione del proprietario all’interno della dichiarazione di residenza <i>oppure</i></li> <li>- Titolo costitutivo dell’usufrutto (atto notarile ) in originale o in copia autenticata</li> </ul>
<b>COMODATARIO CON ATTO REGISTRATO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dichiarazione del proprietario all’interno della dichiarazione di residenza <i>oppure</i></li> <li>- Titolo costitutivo del comodato d’uso (atto notarile o scrittura privata autenticata da notaio) in originale o in copia autenticata</li> </ul>
<b>COMODATARIO CON ATTO NON REGISTRATO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Titolo costitutivo del comodato d’uso (scrittura privata) in originale o in copia autenticata <i>oppure</i></li> <li>- Dichiarazione di assenso del proprietario (<i>modello n.2</i>)</li> </ul>
<b>ALTRO TITOLO DI OCCUPAZIONE DELL’ALLOGGIO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Titolo autorizzativo dell’occupazione in originale o copia autenticata <i>oppure</i></li> <li>- Dichiarazione di assenso del proprietario (<i>modello n. 2</i>)</li> </ul>