



FETTAHOĞLU YAPI ♦ AST MİMARLIK

HAKKIMIZDA

FETSAN Grup, iki güçlü birikimin aynı çatı altında birleşmesiyle doğan, çok disiplinli bir yapı grubudur. Kurumsal temeli; 1956 yılında İstanbul Bahçelievler’de kurulan ve İstanbul genelinde güvenilirliğiyle tanınan Fettahoğlu Yapı’nın sahaya dayalı uygulama tecrübesi ile 2013 yılında kurulan ve yüzlerce mimari projeye imza atan AST Mimarlık’ın çağdaş tasarım yaklaşımının birleşimine dayanır. Bu iki yapı, kendi alanlarında geliştirdikleri kalite standardını ve iş disiplini FETSAN Grup çatısında bir araya getirerek; tasarımdan uygulamaya, projelendirmeden anahtar teslim teslimata uzanan uçtan uca hizmet anlayışını mümkün kılmıştır.

Fettahoğlu Yapı’nın uzun yıllara dayanan uygulama gücü; AST Mimarlık’ın estetik, fonksiyonel ve yönetmelik uyumlu mimari üretim kabiliyetiyle bütünleşerek, FETSAN Grup’un projelerinde güvenlik, kalite, şeffaflık ve sürdürülebilirlik eksenini kurumsal bir standarda dönüştürür.

Bugün FETSAN Grup, İstanbul’da özellikle kentsel dönüşüm odağında; 2000’in üzerinde proje ve yüzbinlerce metrekare inşaat alanı tecrübesiyle, güven veren süreç yönetimi ve güçlü saha organizasyonu ile değer üreten bir marka konumundadır.

İŞTİRAKLERİMİZ

AST Mimarlık

Estetik ve işlevselliği bir araya getiren, kullanıcı odaklı ve çağdaş yaklaşımla projeler üreten mimari çözüm ortağımızdır. Konsept geliştirmeden uygulama projelerine kadar bütünsel bakış sunar.

Safe Oto

Araç güvenliği ve konforuna yönelik yüksek kaliteli sistem çözümleriyle, farklı ihtiyaçlara uygun ürün ve hizmetler sunar.

Zalluna Tekstil

Modern tasarım anlayışı ve kalite odaklı üretimiyle, moda ve tekstil alanında değer üreten iştirakimizdir.

VİZYONUMUZ

- İstanbul'da kentsel dönüşüm ve yapı üretimi alanında yenilikçi, güvenilir ve örnek gösterilen bir lider marka olmak.
 - Global standartlarda, teknoloji ve mühendisliği etkin kullanan yapılar üretmek
 - Depreme dayanıklı, sürdürülebilir ve yaşanabilir çevreler inşa etmek
 - Gelecek nesillere daha güvenli şehirler bırakmak

RAKAMLARLA FETSAN GRUP



53 Toplam Proje Sayısı

2000 Bağımsız Bölüm

200.000 m² İnşaat Alanı

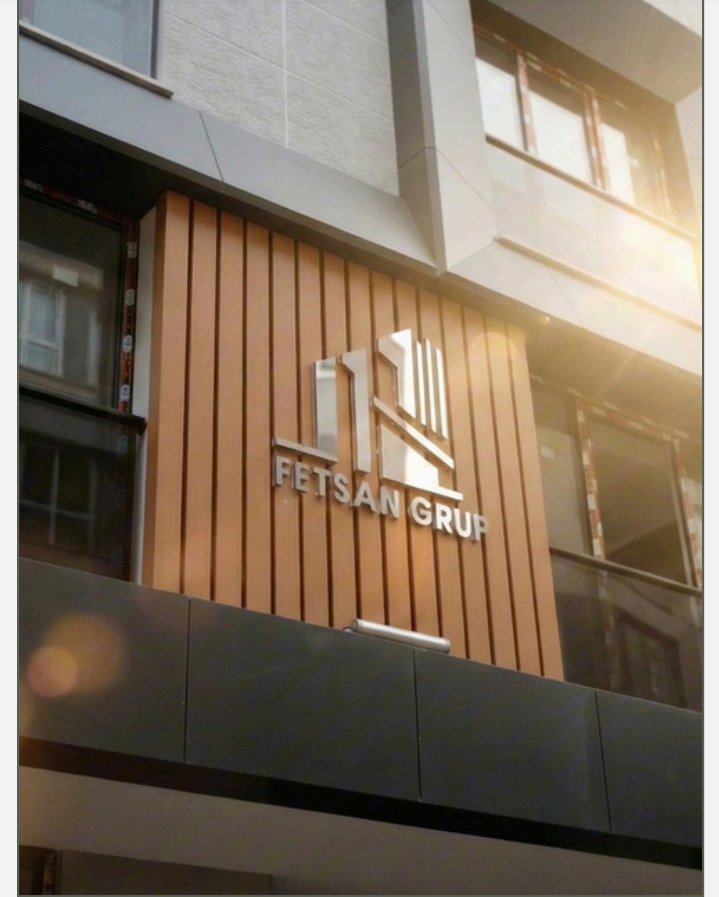
70 Kişilik Uzman Kadro

ŞANTİYELERİMİZDEN GÖRSELLER VE RUHSATLAR



www.fetsangrup.com

 **FETSAN GRUP**
FETTAHOĞLU YAPI ♦ AŞT MİMARLIK



Ruhsat Tarihi : 10.01.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 18.01.2026

6744 / Hasan Tahsin Sk.

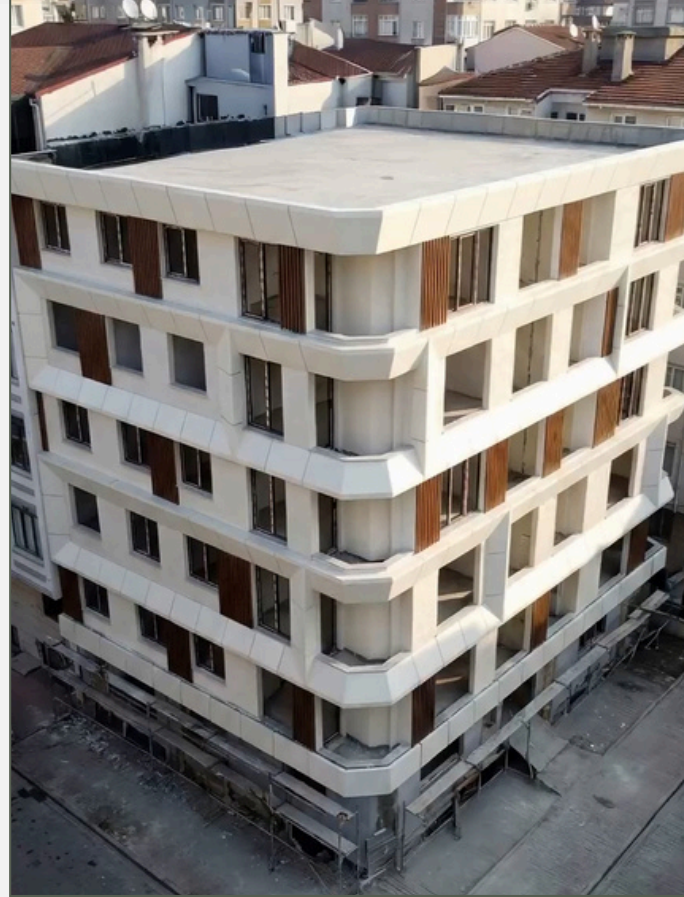


Şirinevler Mah. Hasan
Tahsin Sokak Bahçelievler



FETSAN GRUP
FETTAHOĞLU YAPI ♦ AST MİMARLIK

[illegible]



Ruhsat Tarihi : 27.11.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.05.2026

7073 (1932-11) / Türkmen Apt.



Soğanlı Mah. Serbaşı
Sokak Bahçelievler

[illegible][illegible]



Ruhsat Tarihi : 31.01.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.04.2026

8454 / Kar Apt.



Hürriyet Mahallesi Çiğdem
Sokak Bahçelievler

[illegible]



Ruhsat Tarihi : 09.05.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.05.2026

9642 / Zeyno Apt.



Hürriyet Mahallesi Süphan
Sokak Bahçelievler

[illegible][illegible]



Ruhsat Tarihi : 20.03.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.05.2026

9643 / Dostlar Apt.

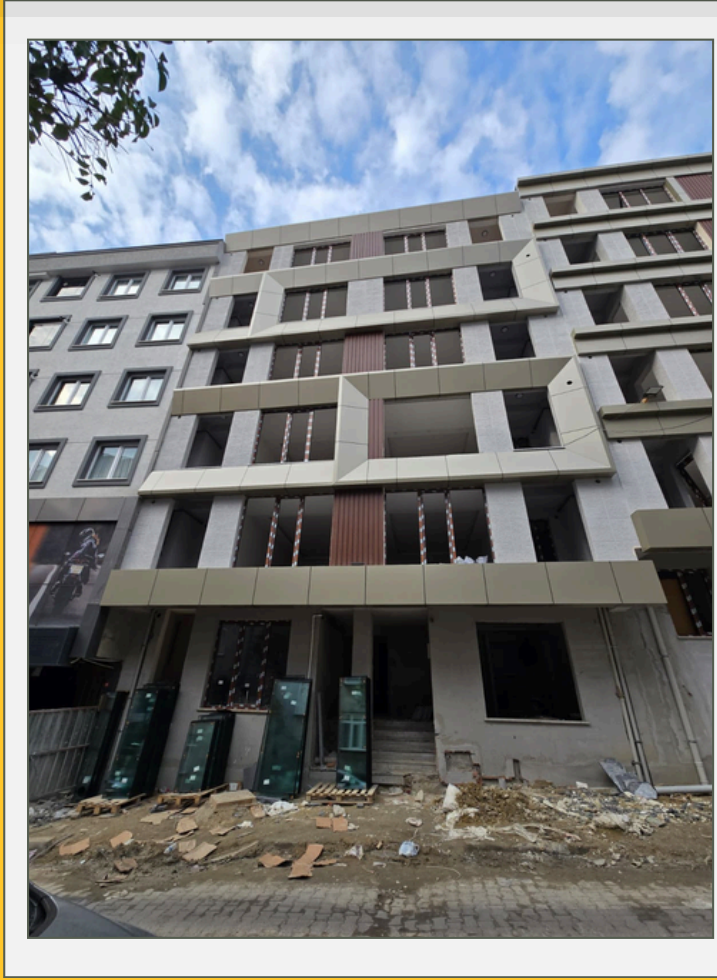


Hürriyet Mahallesi Süphan
Sokak Bahçelievler



FETSAN GRUP
FETTAHOĞLU YAPI ◆ AST MİMARLIK

[illegible]



Ruhsat Tarihi : 27.03.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.05.2026

9644 / Alinteri Apt.

[illegible]

Yapı Denetimİ				
MÜSUL FENELİ	101 Adres	102 TC Kimlik No	103 Göz ve duyma engeli ne	104 Adres
	105 Adres	106 TC Kimlik No	107 Göz ve duyma engeli ne	108 Adres
	109 Adres	110 TC Kimlik No	111 Göz ve duyma engeli ne	112 Adres
	113 Adres	114 TC Kimlik No	115 Göz ve duyma engeli ne	116 Adres
	117 Adres	118 TC Kimlik No	119 Göz ve duyma engeli ne	120 Adres
	121 Adres	122 TC Kimlik No	123 Göz ve duyma engeli ne	124 Adres
	125 Adres	126 TC Kimlik No	127 Göz ve duyma engeli ne	128 Adres
	129 Adres	130 TC Kimlik No	131 Göz ve duyma engeli ne	132 Adres
Yapı Denetim Kuruluşu				
133 Kuruluş Adı				
134 Kuruluş Adı				
135 Kuruluş Adı				
136 Kuruluş Adı				
137 Kuruluş Adı				
138 Kuruluş Adı				
139 Kuruluş Adı				
140 Kuruluş Adı				
141 Kuruluş Adı				
142 Kuruluş Adı				
143 Kuruluş Adı				
144 Kuruluş Adı				
145 Kuruluş Adı				
146 Kuruluş Adı				
147 Kuruluş Adı				
148 Kuruluş Adı				
149 Kuruluş Adı				
150 Kuruluş Adı				
151 Kuruluş Adı				
152 Kuruluş Adı				
153 Kuruluş Adı				
154 Kuruluş Adı				
155 Kuruluş Adı				
156 Kuruluş Adı				
157 Kuruluş Adı				
158 Kuruluş Adı				
159 Kuruluş Adı				
160 Kuruluş Adı				
161 Kuruluş Adı				
162 Kuruluş Adı				
163 Kuruluş Adı				
164 Kuruluş Adı				
165 Kuruluş Adı				
166 Kuruluş Adı				
167 Kuruluş Adı				
168 Kuruluş Adı				
169 Kuruluş Adı				
170 Kuruluş Adı				
171 Kuruluş Adı				
172 Kuruluş Adı				
173 Kuruluş Adı				
174 Kuruluş Adı				
175 Kuruluş Adı				
176 Kuruluş Adı				
177 Kuruluş Adı				
178 Kuruluş Adı				
179 Kuruluş Adı				
180 Kuruluş Adı				
181 Kuruluş Adı				
182 Kuruluş Adı				
183 Kuruluş Adı				
184 Kuruluş Adı				
185 Kuruluş Adı				
186 Kuruluş Adı				
187 Kuruluş Adı				
188 Kuruluş Adı				
189 Kuruluş Adı				
190 Kuruluş Adı				
191 Kuruluş Adı				
192 Kuruluş Adı				
193 Kuruluş Adı				
194 Kuruluş Adı				
195 Kuruluş Adı				
196 Kuruluş Adı				
197 Kuruluş Adı				
198 Kuruluş Adı				
199 Kuruluş Adı				
200 Kuruluş Adı				
201 Kuruluş Adı				
202 Kuruluş Adı				
203 Kuruluş Adı				
204 Kuruluş Adı				
205 Kuruluş Adı				
206 Kuruluş Adı				
207 Kuruluş Adı				
208 Kuruluş Adı				
209 Kuruluş Adı				
210 Kuruluş Adı				
211 Kuruluş Adı				
212 Kuruluş Adı				
213 Kuruluş Adı				
214 Kuruluş Adı				
215 Kuruluş Adı				
216 Kuruluş Adı				
217 Kuruluş Adı				
218 Kuruluş Adı				
219 Kuruluş Adı				
220 Kuruluş Adı				
221 Kuruluş Adı				
222 Kuruluş Adı				
223 Kuruluş Adı				
224 Kuruluş Adı				
225 Kuruluş Adı				
226 Kuruluş Adı				
227 Kuruluş Adı				
228 Kuruluş Adı				
229 Kuruluş Adı				
230 Kuruluş Adı				
231 Kuruluş Adı				
232 Kuruluş Adı				
233 Kuruluş Adı				
234 Kuruluş Adı				
235 Kuruluş Adı				
236 Kuruluş Adı				
237 Kuruluş Adı				
238 Kuruluş Adı				
239 Kuruluş Adı				
240 Kuruluş Adı				
241 Kuruluş Adı				
242 Kuruluş Adı				
243 Kuruluş Adı				
244 Kuruluş Adı				
245 Kuruluş Adı				
246 Kuruluş Adı				
247 Kuruluş Adı				
248 Kuruluş Adı				
249 Kuruluş Adı				
250 Kuruluş Adı				
251 Kuruluş Adı				
252 Kuruluş Adı				
253 Kuruluş Adı				
254 Kuruluş Adı				
255 Kuruluş Adı				
256 Kuruluş Adı				
257 Kuruluş Adı				
258 Kuruluş Adı				
259 Kuruluş Adı				
260 Kuruluş Adı				
261 Kuruluş Adı				
262 Kuruluş Adı				
263 Kuruluş Adı				
264 Kuruluş Adı				
265 Kuruluş Adı				
266 Kuruluş Adı				
267 Kuruluş Adı				
268 Kuruluş Adı				
269 Kuruluş Adı				
270 Kuruluş Adı				
271 Kuruluş Adı				
272 Kuruluş Adı				
273 Kuruluş Adı				
274 Kuruluş Adı				
275 Kuruluş Adı				
276 Kuruluş Adı				
277 Kuruluş Adı				
278 Kuruluş Adı				
279 Kuruluş Adı				
280 Kuruluş Adı				
281 Kuruluş Adı				
282 Kuruluş Adı				
283 Kuruluş Adı				
284 Kuruluş Adı				
285 Kuruluş Ad				



Ruhsat Tarihi : 15.08.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 10.06.2026

9640 (307-13) / Özden Apt.



Hürriyet Mahallesi Süphan
Sokak Bahçelievler



FETSAN GRUP
FETTAHOĞLU YAPI ◆ AST MİMARLIK

[illegible]



Ruhsat Tarihi : 04.09.2025

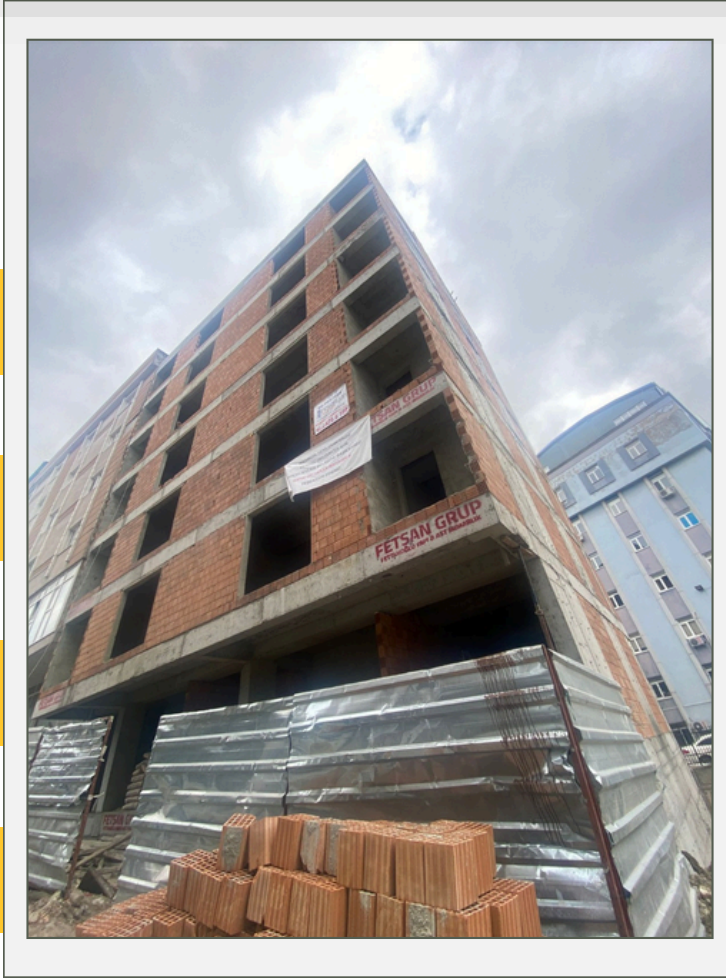
Planlanan Teslim Tarihi : 10.06.2026

9639 (307-15) / Özgür Apt.



Hürriyet Mahallesi Süphan
Sokak Bahçelievler

[illegible][illegible]



Ruhsat Tarihi : 30.06.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 10.08.2026

7574 / Çabuk Apt.

Yapi Denetimi				
İmarat	95 Adı ve No	105 TC No ve No	101 Dış ve iç duvarlar için no	102 Adı ve No
Denet	BETA ALBATRA	600010000	01007	103 Adı ve No
Denet	MESUT BAĞIRCI	401000000	10400	104 Adı ve No
Denet	RECEP ERKİ EKİMLİ	407000000	10500	105 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	10600	106 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	10700	107 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	10800	108 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	10900	109 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11000	110 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11100	111 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11200	112 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11300	113 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11400	114 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11500	115 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11600	116 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11700	117 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11800	118 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	11900	119 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12000	120 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12100	121 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12200	122 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12300	123 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12400	124 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12500	125 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12600	126 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12700	127 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12800	128 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	12900	129 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13000	130 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13100	131 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13200	132 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13300	133 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13400	134 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13500	135 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13600	136 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13700	137 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13800	138 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	13900	139 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14000	140 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14100	141 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14200	142 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14300	143 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14400	144 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14500	145 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14600	146 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14700	147 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14800	148 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	14900	149 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15000	150 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15100	151 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15200	152 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15300	153 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15400	154 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15500	155 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15600	156 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15700	157 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15800	158 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	15900	159 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ	408000000	16000	160 Adı ve No
Denet	SEHİN BELMEKENDİ</			



Ruhsat Tarihi : 10.10.2025

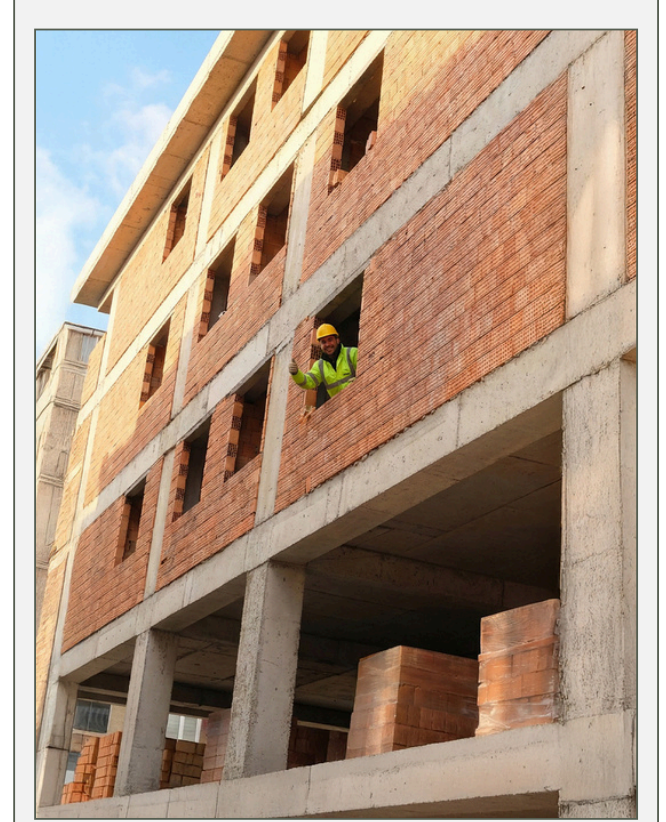
Planlanan Teslim Tarihi : 10.10.2026

1042 / Doğan Apt.



FETSAN GRUP
FETTAHOĞLU YAPI ♦ AST MİMARLIK

FETSAN GRUP
FETTAHOĞLU YAPI ♦ AST MİMARLIK



Ruhsat Tarihi : 03.11.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.11.2026

10168 (A-B1-B2-B3-C Blok) / Dilek Yapı Sitesi



Zafer Mah. Okul Yolu Cad.
Sibel Sokak Bahçelievler

Ş AN T İ Y E L E R İ M İ Z D E N G Ö R S E L L E R V E R U H S A T L A R

759-2 A Blok

759-2 B1 Blok

759-2 B2 Blok

759-2 B3 Blok

759-2 C Blok



Ruhsat Tarihi : 17.09.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.08.2026

9637 / Köşe Apt.



Ruhsat Tarihi : 31.12.2025

Planlanan Teslim Tarihi : 30.11.2026

6666 / Kardeşler Apt.

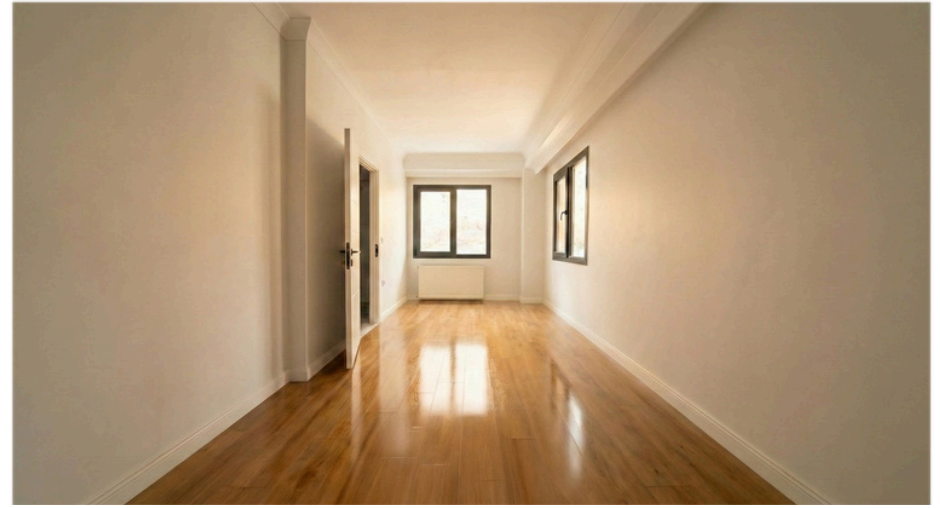


Ruhsat Tarihi : 16.03.2026

Planlanan Teslim Tarihi : 16.09.2027

2043-8 /Güzel Aktaş Apt .

[illegible]





FETTAHOĞLU YAPI ♦ AST MİMARLIK

444 70 97 / www.fetsangrup.com