八王子駅北口ビジョン

詳しくはこちら

http://cra1964.co.jp/OOH/

株式会社CRA
CRA CO., LTD.

2602

大型LEDビジョンに貴社の広告を掲載しませんか？

八王子駅北口
ビジョン

八王子駅北口から**月間約132.3万人が訪れる**マルベリーブリッジで**八王子駅**と直結した**八王子オクトーレ**の2階エントランス。その入口上部に設置されているのが「**八王子駅北口ビジョン**」です。住所：東京都八王子市旭町9-1





CRA Co.,LTD. All rights reserved.

月間約132.3万人が訪れるマルベリーブリッジに直結

八王子駅北口
ビジョン

2020年にペデストリアンデッキ・マルベリーブリッジの延伸部が開通したことにより、人流も大きく変わりました。八王子オクトーレ2階にもエントランスが出来、接続されたことで2階入口上部はこれまで以上に訴求効果の高い広告スペースへと生まれ変わりました。





◆学園都市八王子

25の大学・短大・高専。11万人の学生が学ぶ全国でも有数の学園都市・八王子。ビジョン前には大学行きのバス停があり学生の列ができることも少なくありません。学生への訴求にもぴったりの場所です。

◆マルベリーブリッジに直結

令和4年八王子市歩行調査結果によるとマルベリーブリッジ全体の月間往来社数は約126万人。ビジョン前の通路だけでも月間約15万人の人々がビジョンの目の前を通ります。

◆音と視覚に訴えかける

LEDビジョンの大きな特徴は「音声が出せること」、「鮮明な動画での訴求ができること」です。昼間は周囲の明るさにも負けず、夜間は周囲の暗がりが、より一層LEDビジョンを引き立てます。

◆反復した訴求が可能

八王子駅を利用する人が毎日ビジョンの前を通ります。放映している動画や音楽、ナレーションを何度も目にするうちに、店名や商品を覚え、いつのまにか親しみを感じたりするのではないでしょうか。

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

大型LEDビジョン仕様

八王子駅北口
ビジョン

■大型LEDビジョン仕様

設置場所　八王子オクトーレ2階デッキエントランス上部
サイズ　W5,000×H2,500mm
ピッチ　4.81mm
音声　あり
放映時間　6:00～23:00（17時間）
※営業時間に応じて変更となる場合がございます。
※節電要請に対応して時間短縮する場合がございます。
放映休止日　**2月休館日**
入稿形式　動画：　MP4 、WMV　静止画：jpeg、ping



【参考】サーキュレーション　＊2020年

・オクトーレ2階正面入口　入館者数　**約9万～12万人**（月）
・男女比　女性7:3男性、30～40代が多い
・乗降客数
　・JR線：**131,142人**/日（R4年度、国土数値情報）
　・京王線：**46,932人**/日（R4年度、京王グループHP）
・マルベリーブリッジ　**約132.3万人**／月
・八王子スクエアビル南　**約17.5万人**／月平均

※R6年度八王子市中心街地歩行量調査

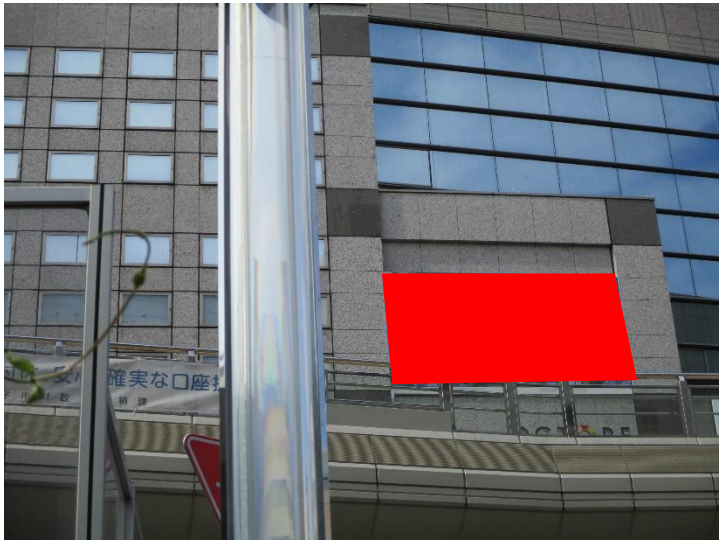
CRA Co.,LTD. All rights reserved.

こんな場所からもLEDビジョンが良く見えます

八王子駅北口
ビジョン



オクトーレ入り口前交差点付近



駅前喫煙スペース付近

喫煙スペースでは画面をずっと眺めている方・・・



14番バス停付近



15番バス停付近



バス停行列付近

午前中のバス停には学生の長い行列ができることも・・・

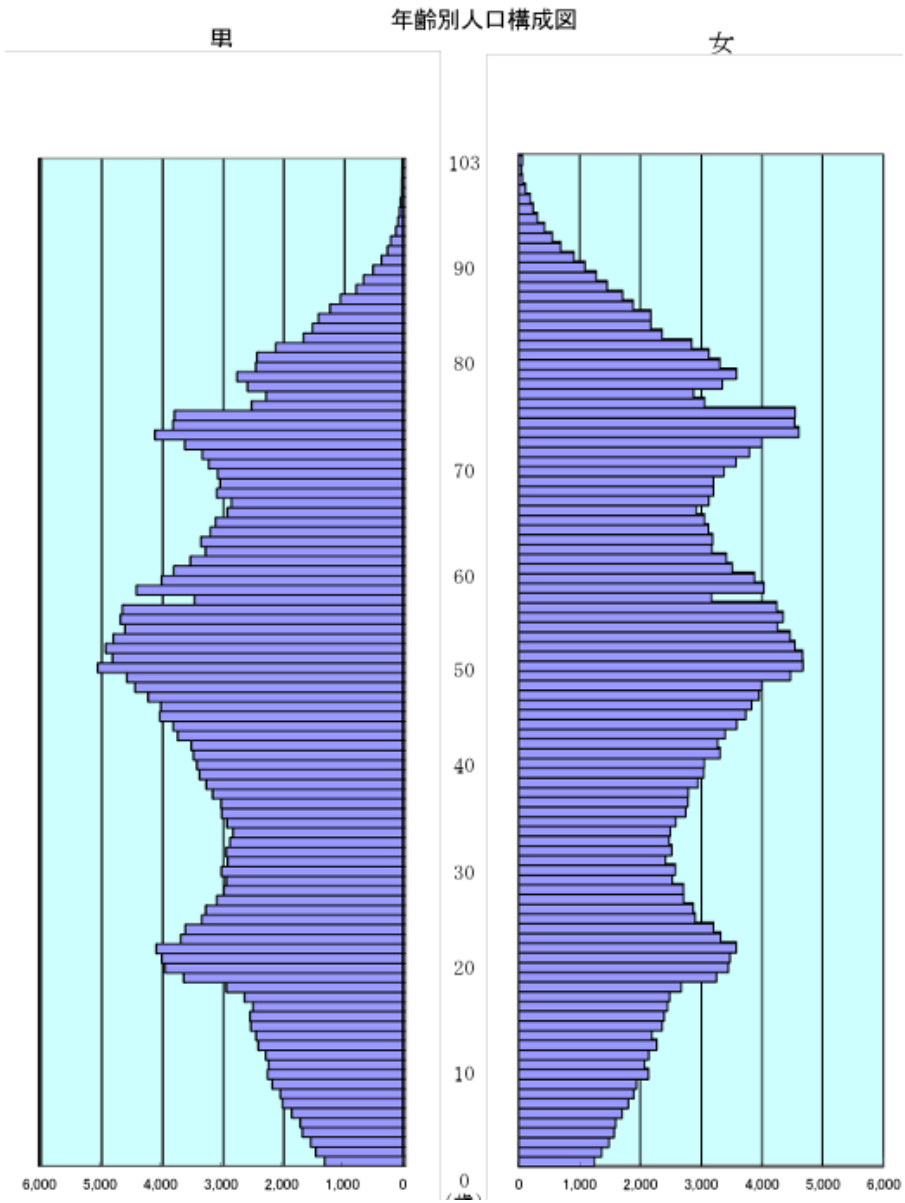


八王子駅北口出口（2階）付近

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

八王子データ

人口：560,692人（2024年）
- 男性：280,146人
- 女性：280,546人



路線･アクセス

「JR八王子駅」
3線乗り入れ：JR横浜線、JR中央線、JR八高線
→新宿まで約40分　→横浜まで約50分

「京王八王子駅」 →新宿まで約40分

周辺施設：
八王子オクトーレ、セレオ、OPA、ヨドバシカメラ、ビッグカメラ、ドン・キホーテ、
東京たま未来メッセ、えきまえテラス、JCOMホール

大学等：
工学院大学、明星大学、東京工業高等専門学校、帝京大学、
帝京大学短期大学、東京造形大学、東京純心大学、杏林大学、
多摩美術大学、創価大学、創価女子短期大学、東京薬科大学、拓殖大学、
中央大学、日本文化大學、法政大学、東京工科大学、東京都立大学、山野美容芸術短期大学、ヤマザキ動物看護大学、
東京家政学院大学、サレジオ工業高等専門学校、デジタルハリウッド大学、桜美林大学、多摩大学

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

ご利用料金

※金額は税別表示

※放映時間**15秒素材**の場合となります。30秒素材の場合は、2枠ご利用いただければ放映可能でございます。

表示回数／時間	7日間	14日間	1カ月間	3カ月間	6カ月間	12カ月間
2回／時間	￥40,000 (税込￥44,000)	￥80,000 (税込￥88,000)	￥100,000 (税込￥110,000)	￥300,000 (税込￥330,000)	￥560,000 (税込￥616,000)	￥1,080,000 (税込￥1,188,000)
4回／時間	￥80,000 (税込￥88,000)	￥160,000 (税込￥176,000)	￥200,000 (税込￥220,000)	￥570,000 (税込￥627,000)	￥1,110,000 (税込￥1,221,000)	￥2,160,000 (税込￥2,376,000)
6回／時間	￥120,000 (税込￥132,000)	￥240,000 (税込￥264,000)	￥300,000 (税込￥330,000)	￥860,000 (税込￥946,000)	￥1,680,000 (税込￥1,848,000)	￥3,240,000 (税込￥3,564,000)
8回／時間	￥160,000 (税込￥176,000)	￥320,000 (税込￥352,000)	￥400,000 (税込￥440,000)	￥1,140,000 (税込￥1,254,000)	￥2,220,000 (税込￥2,442,000)	￥4,320,000 (税込￥4,752,000)
10回／時間	￥200,000 (税込￥220,000)	￥400,000 (税込￥440,000)	￥500,000 (税込￥550,000)	￥1,400,000 (税込￥1,540,000)	￥2,800,000 (税込￥3,080,000)	￥5,400,000 (税込￥5,940,000)

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

コンテンツ制作について

八王子駅北口ビジョン

※制作料金は変動する場合がございます。

■コンテンツ制作料金

77,000円（税込）～

・BGM：２，３曲の候補の中からお選びいただけます。
・打ち合わせ回数: 初回1回（WEBミーティング）
・素材提供: ロゴ、画像、動画、チラシデータなど
・修正回数: 2回まで3回目以降は有償(11,000円円/1回) ＊画像差し替えと文言変更程度
・納品形態: MP4
・2次利用: 可

■オプション（別途御見積となります）

・ナレーション、AIナレーション（ナレーション原稿作成は含みません）
・現地撮影（動画・画像）
・映像編集
・多言語テキスト翻訳

■制作期間

・最短で素材データ入稿から約２週間～

＊作成するコンテンツ内容や時期によって異なりますので、都度、営業担当にご確認下さい。

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

お申込み方法・入稿スケジュール①

八王子駅北口ビジョン

コンテンツをお持ちの場合

メール添付　メール添付

① 広告出稿ご提案
② プラン詳細確認
③ 広告出稿申込
④ コンテンツ入稿
⑤ 広告審査
⑥ 可否連絡
⑦ 受注請書送付
⑧ 請求書送付
⑨ 入金確認
⑩ コンテンツ登録
⑪ 広告掲載開始

コンテンツをお持ちでない場合

④” 広告内容審査
⑤” コンテンツ制作請求書送付
⑥” 入金確認
⑦” 素材データ提供
⑧” コンテンツ制作
⑨” コンテンツ修正確認
⑩” コンテンツ完成

※基本的な放映スケジュールです。ご要望の放映スケジュールがある場合は別途ご相談下さいませ。

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

お申込み方法・入稿スケジュール②

八王子駅北口ビジョン

■コンテンツ（動画データ）をお持ちの場合

①広告出稿のご提案	・・・	広告掲載についてご説明いたします。
②プラン詳細確認	・・・	ご利用料金や掲載期間、掲載規約等をご確認の上、ご検討下さい。
③広告出稿申込	・・・	問題なければ、御申込書を担当者へ添付にて送付ください。放映開始日の1週間前までにデータ入稿をお願いいたします。
④コンテンツ入稿	・・・	広告コンテンツデータ（動画データ）をメールにて入稿願います。 コンテンツをお持ちでない場合は、製作のご相談も可能でございます。
⑤広告審査	・・・	広告内容について審査いたします。
⑥可否連絡	・・・	審査終了後にしみやかに可否をご連絡させていただきます。
⑦受注請書送付	・・・	広告内容が承認となった場合、受注請書をメールにて送付いたします。
⑧御請求書送付	・・・	メールにて御請求書を送付いたします。**放映開始日の2営業日前まで**にご入金ください。
⑨ご入金確認	・・・	期日までに利用料金をお振込み下さい。（金融機関がお休みの場合は、その前日まで）

■コンテンツをお持ちでない場合

④”広告内容審査	・・・	コンテンツ製作にあたり、事前に広告内容を審査いたします。
⑤”コンテンツ制作費　御請求書送付	・・・	メールにてご請求書を送付いたします。
⑥”コンテンツ制作費　ご入金確認	・・・	ご入金が確認できましたら、コンテンツの制作を開始いたします。
⑦”素材データ提供	・・・	メールにて素材データをご入稿いただきます。
⑧”コンテンツ製作	・・・	製作には素材データ提出から約１４営業日いただく場合はございます。完成（データ入稿）が放映開始日の1週間前を過ぎた場合は、放映日が遅れますことをご了承下さい。
⑨”コンテンツ修正確認	・・・	修正は2回まで対応いたします。それ以降は都度11,000円（税込）を別途お支払いいただきます。
⑩”コンテンツ完成	・・・	ご確認いただきましたら、完成したコンテンツにて配信準備をすすめさせていただきます。

→④へ

■お申込の際の注意事項

・受注請書を発行後はキャンセルはできません。いかなる場合も返金はできませんことをご了承下さい。
・コンテンツを製作する場合は、事前に制作費用をご入金いただいた上で制作に入ります。
　制作後に、キャンセルとなった場合でも素材は納品いたしますので、返金はございません。

■お支払いについて

・**放映希望日の2営業日前まで**にご入金をお願いいたします。ご入金の確認ができない場合は広告は放映されませんのでご了承下さい。

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

【映像素材、静止画素材】入稿仕様

八王子駅北口ビジョン

下記入稿仕様をもとに広告素材を入稿願います。

【ご注意ください】
秒数ギリギリまで音声が入っている場合、放映時に音声が途切れる場合がございます。開始0～1秒、終了14～15秒には音声を入れないように制作をお願いいたします。

映像推奨データ
解像度　W:1,040×H:520ピクセル
映像の尺に関して…15秒の映像の場合は15秒00フレームで書き出しを行って下さい。
15秒01フレームや15秒15フレームは不可。
フレーム単位が00フレームであれば、秒数制限などはございません。

画像推奨データ　解像度
・縦向きサイネージ：W1920×H1080
・横向きサイネージ：W1980×H1080

WMVの場合

動画形式	ビットレート	コーデック	プロファイルレベル	フレームレート
WMV	CBR 8～10MB	Windows Media Video9	WMV9 MP@HL	30fps

音声に関して

音声形式	サンプリングレート	音声ビットレート
Windows Media Audio 9.2	48KHz	64～128Kbps

※音声レベルの推奨値は-12LUFS/LKFSになります。
TVCM用に音声レベルを調整した映像と一緒に放映する際は-24LUFS/LKFSになります。

MP4の場合

動画形式	ビットレート	コーデック	プロファイルレベル	フレームレート
MP4	CBR 8～10MB	H264	High@L5.1	30fps

音声に関して

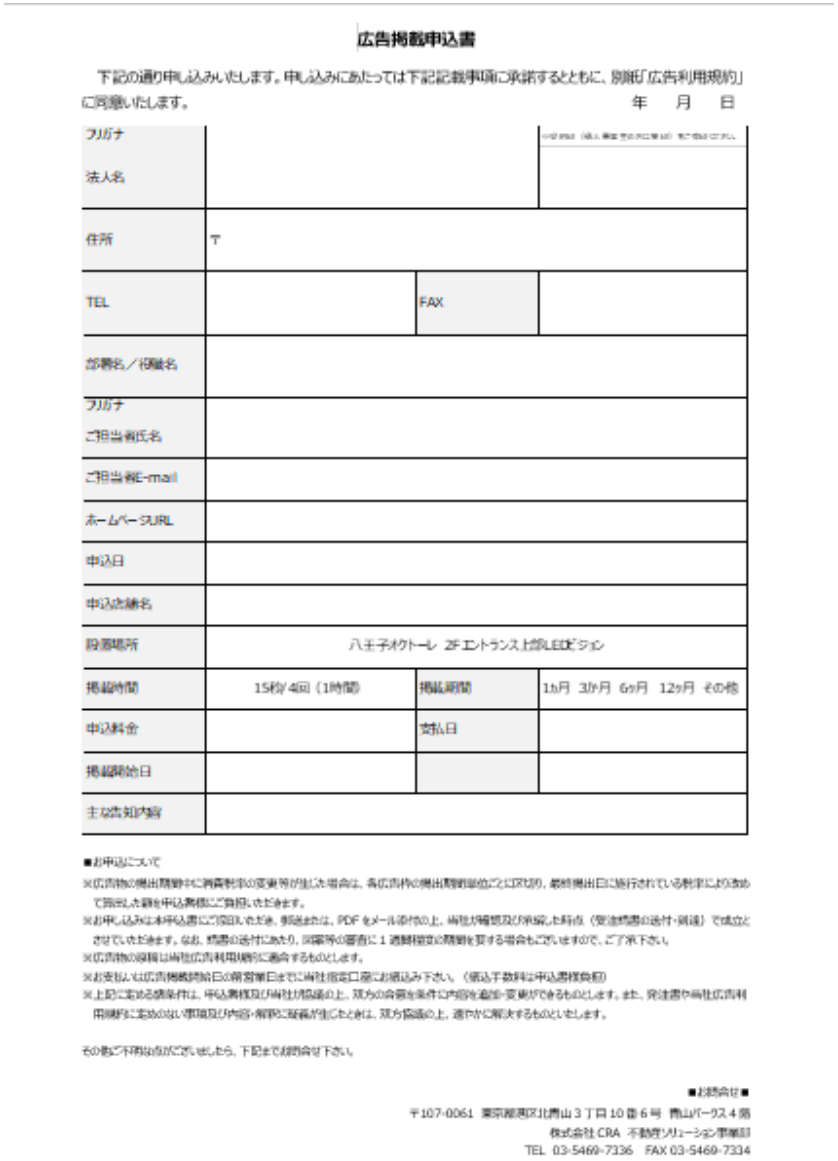
音声形式	サンプリングレート	音声ビットレート
AAC	48KHz	64～128Kbps

※音声レベルの推奨値は-12LUFS/LKFSになります。
TVCM用に音声レベルを調整した映像と一緒に放映する際は-24LUFS/LKFSになります。

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

お申込みについて

別紙にてお申込書と広告掲載利用規定がございます。必ず内容をご確認の上、メール添付にて
お申し込みをお願いいたします。



広告掲載申込書

下記の通り申し込みいたします。申し込みにあたっては下記記載事項に承諾するとともに、別紙「広告利用規約」に同意いたします。　　年　月　日

フリガナ 法人名			
住所	〒		
TEL		FAX	
部署名／役職名			
フリガナ ご担当者氏名			
ご担当者E-mail			
ホームページURL			
申込日			
申込店舗名			
設置場所	八王子オクトーレ 2F エントランス上部LEDビジョン		
掲載時間	15秒/4回（1時間）	掲載期間	1ヵ月 3ヵ月 6ヵ月 12ヵ月 その他
申込料金		支払日	
掲載開始日			
主な告知内容			

■お申込について

※広告物の掲出期間中に消費税率の変更等が生じた場合は、各広告枠の掲出期間単位ごとに区切り、最初掲出日に施行されている税率により当該で算出した額を申込書様にご負担いただきます。

※お申し込みは本申込書にご記入いただき、郵送または、PDFをメール添付の上、当社が確認及び承認した時点（受注控書の送付・到達）で成立とさせていただきます。なお、控書の送付にあたり、回答等の審査に1週間程度の期間を要する場合もございますので、ご了承下さい。

※広告物の掲載は当社広告利用規約に適合するものとします。

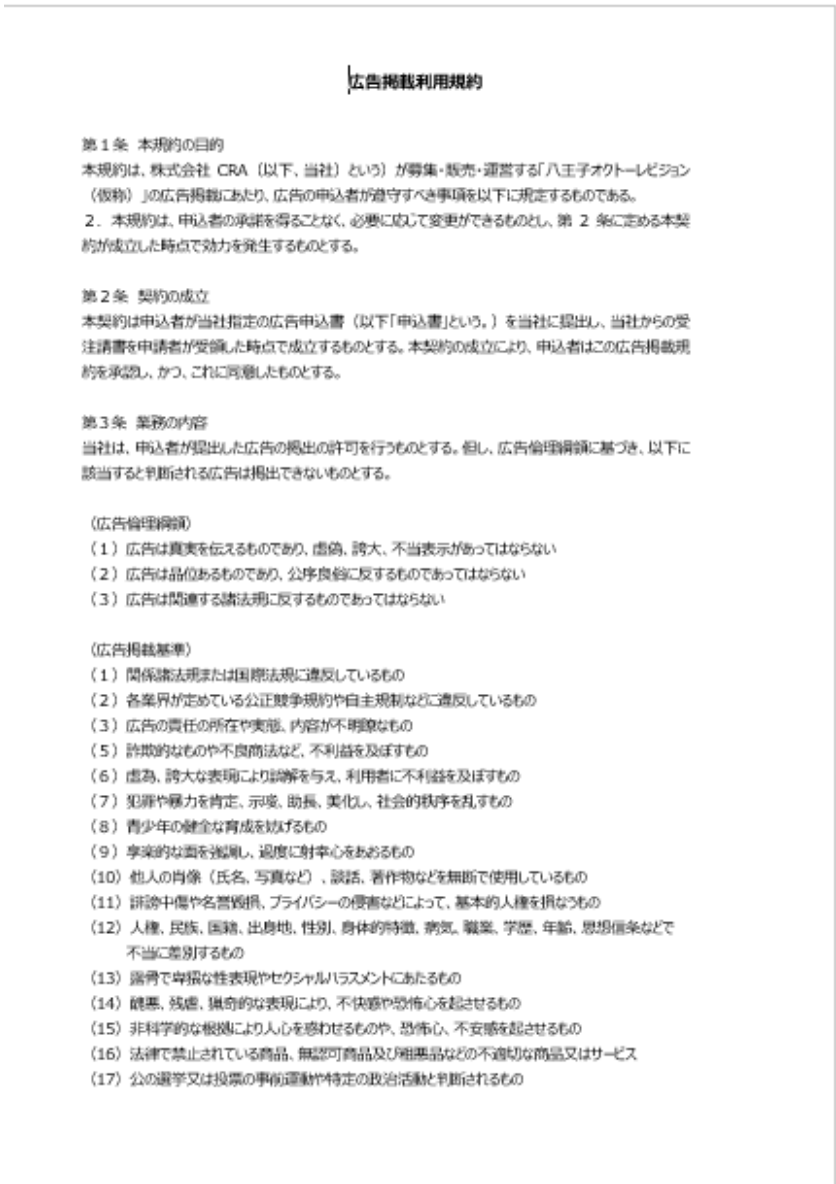
※お支払いは広告掲載開始日の前営業日までに当社指定口座にお振込み下さい。（振込手数料は申込者様負担）

※上記に定める諸条件は、申込書様及び当社規程の上、双方の合意を条件に内容を追加・変更ができるものとします。また、発注書や当社広告利用規約に定めのない事項及び内容・解釈に疑義が生じたときは、双方協議の上、速やかに解決するものといたします。

その他ご不明な点がございましたら、下記までお問合せ下さい。

■お問合せ■

〒107-0061　東京都港区北青山３丁目10番６号　青山パークス４階
株式会社 CRA　不動産ソリューション事業部
TEL　03-5469-7336　FAX 03-5469-7334



広告掲載利用規約

第１条　本規約の目的

本規約は、株式会社 CRA（以下、当社）という）が募集・販売・運営する「八王子オクトーレビジョン（仮称）」の広告掲載にあたり、広告の申込者が遵守すべき事項を以下に規定するものである。

２．本規約は、申込者の承諾を得ることなく、必要に応じて変更ができるものとし、第２条に定める本契約が成立した時点で効力を発生するものとする。

第２条　契約の成立

本契約は申込者が当社指定の広告申込書（以下「申込書」という。）を当社に提出し、当社からの受注請書を申請者が受領した時点で成立するものとする。本契約の成立により、申込者はこの広告掲載規約を承認し、かつ、これに同意したものとする。

第３条　業務の内容

当社は、申込者が提出した広告の掲出の許可を行うものとする。但し、広告倫理綱領に基づき、以下に該当すると判断される広告は掲出できないものとする。

（広告倫理綱領）

（１）広告は真実を伝えるものであり、虚偽、誇大、不当表示があってはならない
（２）広告は品位あるものであり、公序良俗に反するものであってはならない
（３）広告は関連する諸法規に反するものであってはならない

（広告掲載基準）

（１）関係諸法規または国際法規に違反しているもの
（２）各業界が定めている公正競争規約や自主規制などに違反しているもの
（３）広告の責任の所在や実態、内容が不明瞭なもの
（５）詐欺的なものや不良商法など、不利益を及ぼすもの
（６）虚偽、誇大な表現により誤解を与え、利用者に不利益を及ぼすもの
（７）犯罪や暴力を肯定、示唆、助長、美化し、社会的秩序を乱すもの
（８）青少年の健全な育成を妨げるもの
（９）享楽的な面を強調し、過度に射幸心をあおるもの
（10）他人の肖像（氏名、写真など）、談話、著作物などを無断で使用しているもの
（11）誹謗中傷や名誉毀損、プライバシーの侵害などによって、基本的人権を損なうもの
（12）人種、民族、国籍、出身地、性別、身体的特徴、病気、職業、学歴、年齢、思想信条などで不当に差別するもの
（13）露骨で卑猥な性表現やセクシャルハラスメントにあたるもの
（14）醜悪、残虐、猟奇的な表現により、不快感や恐怖心を起させるもの
（15）非科学的な根拠により人心を惑わせるものや、恐怖心、不安感を起させるもの
（16）法律で禁止されている商品、無認可商品及び粗悪品などの不適切な商品又はサービス
（17）公の選挙又は投票の事前運動や特定の政治活動と判断されるもの

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

Q&A

八王子駅北口ビジョン

Q1.申し込みから掲出開始までのスケジュールは？

ご希望の配信開始日をご相談下さい。放映開始日の1週間前までにデータ入稿をお願いいたします。
詳細は当資料「お申込み方法・入稿スケジュール」をご確認下さい。

Q2.音声はだせますか？

スピーカーを設置しておりますので、音声出力も可能です。

Q3.すでに出来ている広告素材（コンテンツ）での掲出は可能ですか？

入稿仕様に沿ったものであれば掲出可能でございます。仕様については当資料「入稿仕様」をご確認下さい。

Q4.広告掲出期間の延長はできますか？

延長は可能です。素材を変更するのか、どのくらいの期間延長するのかなど、具体的なご要望をお早めにご相談下さい。
延長開始日の1週間前までに追加の御申込書をご提出願います。

Q5.急な広告掲載やコンテンツ更新も対応できますか？

急なスケジュールでの広告掲載やコンテンツ更新は可能です。その場合、有償対応となります。（15,000円～税別）
変更希望日の1週間前までにデータ入稿をお願いいたします。

Q6.広告掲出期間中に、別のコンテンツに変更は出来ますか？

変更ご希望日の1週間前までに新データを入稿いただければ変更可能です。
事前にご相談なく急なスケジュールでのお申込みの場合は別途有償（15,000円税別～）で対応可能な場合がございます。

Q7.ビジョンに配信するコンテンツの制作は依頼できますか？また料金はどのくらいかかりますか？

コンテンツ制作を依頼される場合は70,000円（税別）～制作いたします。カメラマン派遣による撮影など内容によっては別途お見積もりさせていただく場合がございます。詳細は当資料「コンテンツ制作について」をご確認下さい。

Q8. 15秒以上の広告は放映できますか？

基本的には1枠15秒での広告放映を行っております。2枠のご利用で30秒の掲載は可能です。それ以外の特殊な放映時間をご要望される場合は、別途ご相談下さい。

CRA Co.,LTD. All rights reserved.

会社概要

八王子駅北口ビジョン

商号：株式会社 ＣＲＡ
設立：昭和39年4月
資本金：１億円
所在地：東京都中央区八丁堀4-8-1　八丁堀ファーストスクエア　10階
TEL/FAX：03-5244-9729 / 03-5244-9722
代表取締役社長：中澤　真士
＜取引銀行＞
　みずほ銀行
　りそな銀行
　三井住友銀行
　商工組合中央金庫
　東日本銀行
　北陸銀行

＜免許登録＞
屋外広告業登録　都広　第4521号



■アクセスマップ
東京メトロ日比谷線「八丁堀駅」　A3出口　徒歩1分

八王子駅北口ビジョン

http://cra1964.co.jp/OOH/

詳しくはこちら

■お問合せ
不動産ソリューション事業部
担当：牧野
Mobile：090-8729-6048

株式会社CRA
東京都中央区八丁堀4-8-1　八丁堀ファーストスクエア　10階
TEL：03-5244-9729　FAX：03-5244-9722
Mail：n.makino@cra1964.co.jp

CRA Co.,LTD. All rights reserved.