

「ゼロイチビレッジ」本棚オーナー制度 利用規約

本利用規約（以下、「本規約」といいます。）は、ゼロイチビレッジ（以下、「当施設」といいます。）が提供する本棚オーナー制度（以下、「本サービス」といいます。）の利用に関する必要事項を定めるものです。本棚オーナー（以下、「オーナー」といいます。）には、本規約に同意の上、本サービスを利用していただきます。

第1条（適用）

1. 本規約は、オーナーと当施設との間の本サービスの利用に係る一切の關係に適用されるものとします。
2. 当施設は本サービスに関し、本規約のほか、運用ルールやガイドライン（以下、「個別規定」といいます。）を定めることがあります。個別規定は本規約の一部を構成するものとします。
3. 本規約の規定と個別規定の内容が異なる場合は、特に定めのない限り、個別規定が優先されるものとします。

第2条（本サービスの内容）

1. 本サービスの契約期間中、オーナーには以下の権利が付与されます。
 1. 契約期間中において、当施設内の棚の一区画（寸法：およそ幅 43cm×高さ 35cm×奥行き 26cm）を、本棚として専有し、オーナー個人が保有する書籍を設置すること。
 2. 当施設の共有スペースを月一回に限り、事前予約により、貸切利用をすることができます。但し、一回につき2時間以内とします。
 3. オーナーの希望により、月1回「お店番」を担当することができます。
2. 設置する書籍については、当施設利用者は誰でも自由に閲覧できるものとします。また、オーナーの希望により、リブライズ合同会社が運営する「リブライズ」に書籍を登録し、当施設の貸出利用登録者に貸出を行うことができるものとします。
3. 当施設の開館時間内に来館し、書籍等を陳列・入れ替えすることができます。
4. 書籍以外の陳列物については、原則として、事前に当施設の許可を得るものとします。

第3条（利用登録）

1. オーナー登録希望者は、本規約に同意の上、当施設の定める方法で申請し、当施設の承認を受けることで登録が完了します。
2. 当施設は、オーナー登録の申請者に以下の事由があると判断した場合、オーナー登録の申請を承認しないことがあり、その理由については一切の開示義務を負わないものとします。
 1. オーナー登録の申請に際して虚偽の事項を届け出た場合
 2. 本規約に違反したことがある者からの申請である場合
 3. その他、当施設がオーナー登録を相当でないと判断した場合

第4条 (利用料金および支払方法)

1. オーナーは、本サービスの利用料として、次のいずれかのプランを選択し、当社に支払うものとします。
 - (1) 月額プラン：月額 2,200 円 (税込)
 - (2) 年額プラン：年額 24,000 円 (税込)
2. 月額プランについては、毎月 1 日より月末までの一ヶ月間を対象期間とします。月の途中の申込の場合でも月額適用とし、日割り計算は行いません。
3. 月額プランについては、原則として毎月 10 日に Square による自動決済で支払を行うこととします。
4. 年額プランについては、契約開始時まで 12 か月分の利用料を一括で支払うものとします。
5. 年額プランの契約期間は、申込月の 1 日から、終了月の末日までとします。
6. 年額プランは 1 年間の契約とし、契約期間中に解約された場合でも利用料の返金を行いません。

第5条 (禁止事項)

オーナーは、本サービスの利用にあたり、以下の行為をしてはなりません。

1. 法令、公序良俗、当施設のルールに違反する行為。
2. 他のオーナーや利用者に迷惑をかける行為。
3. 当施設の営業や運営を妨げる行為。
4. 反社会的勢力への利益供与や関与。
5. 本サービスの他のオーナーまたはその他の第三者に不利益、損害、不快感を与える行為
6. 当施設が許諾しない本サービス上での宣伝、広告、勧誘、または営業行為
7. その他、当施設が不適切と判断する行為。

第6条 (反社会的勢力の排除)

オーナー登録者は、自ら（法人の場合はその役員を含む）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号）、暴力団員（同法第 2 条第 6 号）及び暴力団関係団体、暴力団関係者等の反社会的勢力でないことを表明するとともに、かつ将来にわたっても該当しないことを確約します。

第7条 (本サービスの提供の停止等)

1. 当施設は、以下のいずれかの事由があると判断した場合、オーナーに事前に通知することなく本サービスの全部または一部の提供を停止または中断することができるものとします。
 - ①. 地震、落雷、火災、停電または天災などの不可抗力により、本サービスの提供が困難となった場合
 - ②. その他、当施設が本サービスの提供が困難と判断した場合

2. 当施設は、前項の規定による本サービスの提供の停止または中断により、オーナーまたは第三者が被ったいかなる不利益または損害についても一切の責任を負いません。また、利用料金の返金を行いません。

第8条（利用制限および利用停止）

1. オーナーが以下に該当する場合、当施設は事前の通知なく本サービスの提供を停止または登録を抹消できるものとします。
 1. 本規約に違反した場合。
 2. 利用料金の未払いがあった場合。
 3. その他、当施設が本サービスの利用を適当でないと判断した場合。
2. 当施設は、本サービスの停止または登録抹消により生じた損害について一切の責任を負いません。また、利用料金の返金を行いません。

第9条（解約）

1. 月額契約の場合
オーナーは、契約更新日の20日前までに、解約したい旨を当施設に申し出ること
で、翌月以降の契約を解約することができるものとします。申し出の前に翌月の利
用料金をお支払い済の場合は、手数料を除く全額を返金いたします。
2. 年額契約の場合
オーナーは、契約更新日の20日前までであれば、契約期間いずれの日でも解約を
申し出ることができます。ただし、すでに支払済み利用料金については一切返金
しません。
3. オーナーは、契約期間満了の日までに専有する区画の私物を全て撤去することとし
ます。
4. 契約期間満了日の翌日から30日間を超えて当該私物が撤去されない場合は、所有権
が放棄されたものと見なし、当施設の判断において廃棄等の処分を行うこととしま
す。

第10条（免責事項）

1. 当施設は、本サービスに起因するいかなる損害についても、当施設の故意または重
過失による場合を除き、責任を負いません。
2. オーナー同士、または当施設利用者等第三者との間で生じたトラブルについて、当
施設は一切関与しません。

第11条（サービス内容の変更）

当施設は、オーナーへの事前の告知をもって、本サービスの内容を変更、追加または廃止す
ることがあり、オーナーはこれを承諾するものとします。

第12条（個人情報の取扱い）

当施設は、本サービスの利用によって取得する個人情報については、以下のとおり適正かつ安全に管理・運用することに努めます。

1. 当施設は、収集した個人情報について、以下の目的のために利用いたします。
 - ① 本サービスの利用およびアフターサービスに関する事項
 - ② オーナーからの資料請求や相談、お問合せ等への対応
 - ③ その他、本サービスや当施設に関連する催事の案内等
2. 当施設は、以下の場合を除き、オーナーの同意なく個人情報を第三者へ提供することはありません。
 - ① 法令に基づく場合
 - ② 人の生命・身体・財産を保護するために必要で、本人から同意を得ることが難しい場合
 - ③ 公衆衛生の向上・児童の健全な育成のために必要で、本人から同意を得ることが難しい場合
 - ④ 国の機関や地方公共団体、その委託者などによる法令事務の遂行にあたって協力する必要があり、かつ本人の同意を得ることで事務遂行に影響が生じる可能性がある場合
3. 当施設に登録しているオーナーご本人の情報については、オーナーご本人の求めに応じ、開示・訂正・削除・利用停止等の対応をいたします。手続きに際しては、運転免許証等によりご本人確認をさせていただく場合がございます。また、代理人による申し出に関しては原則、当施設よりオーナーご本人への確認を行いますので、あらかじめご了承ください。

第13条（通知・連絡）

1. オーナーと当施設との間の通知または連絡は、当施設の定める方法によって行うものとしします。
2. 当施設は、オーナーから、変更の届け出がない限り、申請の際に登録された連絡先への発送や通知または発信をもって、オーナーへの通知・連絡を履行したものとみなします。

第14条（権利義務の譲渡の禁止）

オーナーは、当社の書面による事前の承諾なく、利用契約上の地位または本規約に基づく権利もしくは義務を第三者に譲渡し、または担保に供することはできません。

第15条（規約の変更）

1. 本規約は、オーナーの個別の同意なく、当施設の判断により変更できるものとしします。
2. 規約の変更は、変更後の規約の内容および発効日を事前に通知した上で行われます。

第16条（存続条項）

第10条、第12条、第14条、第17条の規定は、オーナー登録終了後も有効に存続します。

第17条（準拠法・裁判管轄）

1. 本規約の解釈にあたっては、日本国法に準拠するものとします。
2. 本サービスに関する一切の訴訟については、大分地方裁判所または大分簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

附 記

本規約は、2026年4月27日制定