未来を担う若者たちのアパート専門メーカー
CEL Corporation
株式会社 セレ コーポレーション

家族が集まる年末だからこそ、
一度整理してみませんか？

大切な資産を、次の世代へ。
今できること、専門家と一緒に考える。



税理士5名体制

税務・承継 無料個別相談会

限定16組（先着順）

完全予約制

相談無料

確定申告・相続税・不動産承継・法人活用など、
専門家に直接ご相談いただけます。

これからの
ご家族と遺産のために
今、できることを。

こんなお悩みはありませんか？

- ✓ 相続税がどれくらいかかるのか不安
- ✓ 確定申告の準備・申告方法について相談したい
- ✓ 子供に不動産をどう引き継げばよいか分からない
- ✓ 法人を持っているが、活用できているのか分からない
- ✓ 建替え・修繕も含めて将来を考えたい
- ✓ まずは専門家に相談してみたい

相談できる主な内容

- 確定申告相談
- 相続税試算
- 不動産承継相談
- 法人活用・法人見直し相談
- 資産管理・修繕・建替えに関する相談

ご相談前にご参加ください！

特別セミナー同時開催

実際の事例をもとに、これからの承継の考え方をわかりやすくお伝えします。

第1部 13:05～13:35（30分）

子世代に喜ばれる承継・困らせる承継

- 引き継いで喜ばれる不動産とは
- 家族で共有しておくべきこと
- 将来トラブルになりやすいケースとは
- 元気なうちに準備しておくこと

第2部 13:35～14:05（30分）

承継を踏まえた税務・資産管理の考え方

- 相続税の考え方
- 所得税の考え方
- 法人活用・法人見直しのポイント
- 現状把握の重要性
- 実例から学ぶ対策ポイント

セミナー講師



益子 先生 司法書士

法律事務所で23年間、相続や会社の法務に携わってまいりました。
遺言・相続登記から会社の承継まで、ご家族と会社の両立に関わる手続きを、登記と手続きの専門家としてお手伝いいたします。



大橋 先生 税理士

大手税理士法人での経験を経て開業。
不動産オーナー様の税務・資産管理のご相談を多数手がけ、実例をもとに具体的なアドバイスを行っています。同じ目線でお話をうかがうことを大切にしています。

開催日時	会場	定員	参加費	お問い合わせ
2026.12.5（土） 13:00～16:30（受付開始 12:30）	相互館110タワー5階 （京橋駅2番出口直結） 東京都中央区京橋3-7-1	30名 （事前予約制）	無料	TEL 0120-057-057 （受付時間 9:00～18:00）

大切な資産とご家族のために。まずはお気軽にご相談ください。