

## +c BASE 利用規約

改) 2026.3

「+c BASE」は販売や個展、ワークショップ・教室の開催、音楽演奏などにお使いいただくことを目的に FIC ベース株式会社が運営するレンタルスペースです。

ご利用にあたり皆様が快適にお過ごしいただける様、以下の内容を遵守してください。

### 利用可能スペース

---

利用いただけるのは下記のスペースです。

- あんずの間 (1.3×1.3m) 1階左側
- かりんの間 (1.3×1.3m) 1階右側
- さくらの間 (約4帖) 蔵

※ワークショップ、教室の開催はさくらの間のみです。

### 利用日および利用可能時間について

---

利用可能日 : カフェ omo café+c の営業日に準ずる (火曜定休、水曜不定休)

利用可能時間 : あんず・かりん販売時間 : 10:30~最短 14:00 (最長 17:00 まで)

準備時間 : 9:30~

さくら(蔵)①10:30-14:00 /② 14:00-17:30 /③10:30~17:30

- ・指定時間内でのご利用を厳守してください。(準備、片付けを含む)
- ・利用時間前にお越し頂いてもご入場はいただけません。
- ・予定より早くお帰りになる場合には、FIC ベース株式会社へお電話ください。

### 利用料金について

---

●あんず・かりん 平日 : 1日 1,500円 休日 : 1日 1,800円

●さくら(蔵) 平日 : ①②各 2,000円 ③3,000円

休日 : ①②各 2,500円 ③ 3,500円

※平日は月~金、休日は土日祝を指します。

### 設備および備品について

---

あんずの間 : 机 2台 木 製 : 幅 90cm×奥行 45 cm×高さ 40cm

ガラス製 : 幅 65cm×奥行 30cm×高さ 33cm ・椅子 1脚

かりんの間 : 机 2台 木 製 : 幅 90cm×奥行 45 cm×高さ 40cm

ガラス製 : 幅 65cm×奥行 30cm×高さ 33cm ・椅子 1脚

さくらの間：テーブル1台      ：幅160cm×奥行80cm×高さ74cm ・ 椅子4脚

#### 利用【申込】から【予約確定】まで

---

- ① 『FIC ベース株式会社』のホームページ掲載の+cBASEの「予約カレンダー」より予約状況をご確認ください。
- ② 利用規約をご確認の上、HP内該当スペースの「予約する」より、ご予約をお願いいたします。
  - ・ 予約は利用日の90日前から可能です。
  - ・ 利用日の14日前を過ぎた場合は、過去に利用実績のある方のみメールにてご予約いただけます（利用日の5営業日前まで予約可能）。
- ③ 予約ボタンを押した時点で、仮予約のお知らせメールが自動的に配信されます。内容にお間違いがないかご確認ください。
- ④ ＜初めてのご利用の方＞
  - ・ 利用いただく施設の見学が必要です。日程調整等、当社よりご連絡いたします。
  - ・ ご見学後、「利用者登録申請」をご提出ください。
  - ※登録の際に本人確認書類をご提示ください(免許証、マイナンバーカード、パスポート等)。
  - ※飲食物の販売をされる方は資格証明書のご提示が必要です(食品衛生責任者・調理師免許・飲食店営業許可証・菓子製造業許可証等)。
  - ・ 予約確定のメールをお送りします。
  - ・ 利用料をお支払いいただき、ご入金の確認をもって本予約の完了となります。

#### ＜2回目以降のご利用の方＞

- ・ 予約確定のメールが届きましたら、メールに記載のお支払方法に沿って、利用料のお支払いをお願いいたします。ご入金の確認をもって本予約の完了となります。
- ※仮予約から3営業日以内にメールが届かない場合は、当社までご連絡ください。

※予約確定メールから5営業日以内にお支払いを完了してください。お支払のない場合は、自動的にキャンセルさせていただきます。

※ご契約につきましては、社内協議の結果、お断りする場合がございます。

#### 利用料金のお支払について

---

支払い方法：現金・PayPay・振込み(振込手数料は利用者様にてご負担ください)

支払い期限：利用確定メール送受信日を含む5日以内

※利用日まで2週間を切ってお申込みの場合、利用確定メール送受信日より3日以内にお支払ください。

振込先：関西みらい銀行 茨木中央支店 (342) 【普通】 0083986 フィックベ-ス(カ

## 予約のキャンセルについて

---

- ・キャンセルされる場合は、FIC ベース公式ホームページの予約システムもしくはメールにて必ずご連絡をお願いします。
- ・ご予約成立後キャンセルされる場合は、振込み手数料を引いた額を返金いたします。但し、ご利用日の14日前を過ぎますと、返金いたしません。
- ・大規模災害などにより、茨木市内の混乱及び、茨木市内の交通機関の混乱が生じて利用中止となった場合は、返金いたしかねます。
- ・当社の運営停止または休止により利用中止となった場合は返金いたします。

## +c BASE について

---

- ・古民家を改装したカフェの中に、+c BASE があります。  
カフェにご来店のお客様が同じ空間で過ごすことになる為、ご利用の皆さまが心地よい時間になるように、ご配慮お願いいたします。
- ・昼食等で離席する場合には、「休憩中」などのメモを置いて出店場所を離れてください。  
さくら(蔵)から離席する場合は、『出店関係者』名札を首から下げて出入りしてください。
- ・さくらの間(蔵)のエアコンは自由にご利用ください。また、出窓は開閉できますので、必要に応じてご利用ください。
- ・蔵にご入店のお客様は、店舗の案内待ちの列に並ぶことなく、中にお入りいただけます。

## 搬入出について

---

専用駐車場はありません。

お車でお越しの場合は、有料駐車場に駐車し、会場まで手運びで搬入出してください。

道路に駐車しての搬入出は、道路交通法違反及び近隣住民の方等のご迷惑になりますので絶対におやめください。(前面道路は11時～17時は車両通行止めです)

搬入出専用の出入り口はございません。テナント、一般の利用者の通行の妨げにならないよう、安全管理の徹底をお願いいたします。

## 禁止事項

---

- ・施設内はすべて禁煙です。火気の使用は一切禁止いたします。(キャンドル・お灸等含む)
- ・仕入れ品の販売・展示不可(著作権の都合上、キャラクターを使用した作品の販売は禁止です)。オリジナル商品の販売に限ります。
- ・大きな音の出る物の使用は禁止とさせていただきます。
- ・大声や過度な客引きなど、周囲の迷惑となる行為
- ・個人情報収集目的のためのアンケート行為
- ・ネットワークビジネス、政治的、反社会的(暴力団等)、宗教的、風俗的、イデオロギー的活動、

賭博に関わる全ての行為

- ・お持ち込みいただけないもの  
生き物、危険物、高価な宝石貴金属・骨董品、コピーDVD 等著作権侵害の恐れのもの、  
極端に重い、大きい、破損しやすい、大きな音がする、匂いの強い、ネットワークビジ  
ネスに関与するもの、その他トラブルのもとになると当社が判断したもの
- ・床、壁、天井、窓枠、柱、備品、設備等へのくぎ打ち、改造、模様替え、テープの貼り  
付け、画鋲止め、その他現状を変更する行為、備品の持ち出し
- ・飲食店やサロン(ヘア、ネイル、まつ毛エクステ、マッサージなど)の保健所の無許可営業
- ・薬物の使用及びあっせんや販売など取り扱いされた場合(合法、違法問わず)
- ・又貸しを行うこと
- ・来場者の迷惑となる署名、勧誘、キャッチセールスなどを行うこと
- ・+cBASE の管理に支障を及ぼすおそれがあること
- ・使用後の原状回復が困難となること
- ・他人に危害を及ぼし、又は他人の迷惑となるおそれがある物品を携行すること
- ・異常な騒音、臭気、煙の発生等、他人に迷惑を及ぼすこと
- ・本規約に反する行為、その他上記に記載のない事項に関しても、疑義が生じた場合には  
双方誠意を持って協議を行うものとします。

#### 留意事項

---

- ・「omo cafe +c」飲食店スタッフへのお問い合わせはお控えください。
- ・質問等は FIC ベースのメール (info@ficbase.jp) にてお問い合わせください。
- ・ゴミは利用者様でお持ち帰りください。
- ・施設を利用される際は、必ず常駐してください。
- ・チラシ、看板は指定の場所のみ可能です。
- ・あんず、かりんの間は、客席が近い為、お子様連れの出店は不可といたします。
- ・問題が起こった際は、速やかに FIC ベーススタッフにご報告ください。
- ・当日、緊急でご連絡いただく際は、平日 9:00~17:00 は事務所 (072-697-9469) まで、それ以外  
の時間と土日祝日は FIC ベース株式会社携帯電話 (070-4812-5960) までご連絡ください

#### 免責及び損害賠償

---

- ・当施設利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになった物(貴重品を含む)  
等の盗難、紛失、毀損、事故、怪我、食中毒、第三者とのトラブルなどについて、当社は一切  
責任を負いません。  
(故意・過失にかかわらず、損害が生じた場合は、当事者間で解決してください)

- ・天災地変や関係機関からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止となった場合も、当社は責任を負いません。
- ・当施設の内外の建造物、設備、什器、貸出備品を毀損、汚損、紛失した場合は、その損害の全額を賠償していただきます。
- ・利用者が反社会勢力に属すると判明した場合、通告をすることなく、利用に関するすべての事項を取り消すことができるものとします。本項に規定する取り消しによって利用者を生じる損害について、賠償の責任を負いません。
- ・利用者は、前項に規定する取り消しによって当社に生じた損害について賠償する責任を負うものとします。
- ・その他、利用者が本規約に違反し、当社に損害が生じた場合も、損害の全額を賠償していただきます。
- ・本規約に定める事項に違反した利用者は、次回以降についても当社が認めない限り、利用をできないものとします。

#### 個人情報の取り扱い

---

利用者等から提供された個人情報について、本事業にかかる利用目的以外には利用いたしません。万一、当該目的以外で利用する場合には事前に承諾を得るものとします。

利用目的に照らして不要となった個人情報については、速やかに且つ適正に廃棄します。

本事業にかかる利用目的とは、次の各号に掲げるとおりとします。

(1) 申込者との連絡

(2) 利用に必要な手続き又は日程調整等を目的とした関係機関への情報提供

#### 撮影、HP、SNS 掲載について

---

- ・『+c BASE』で開催されるイベント等の撮影をお願い、もしくは当社スタッフが撮影させていただく場合があります。
- ・撮影した写真は、当社 HP、SNS、メディア等で使用させていただく場合があります。

#### 緊急時の連絡先

---

FIC ベース株式会社 事務局 070-4812-5960・080-8023-5777

FIC ベース株式会社