

„ZAHRADNÍ SCÉNÁŘ pro KONCEPT ZAHRADY“

Požadavky a představy zákazníka, informace o lokalitě

JMÉNO A PŘÍJMENÍ ZÁKAZNÍKA:

ADRESA PRO KORESPONDENCI:

ADRESA VÝSTAVBY:

PARCELNÍ ČÍSLO:

KATASTR:

NÁZEV PROJEKTU DOMU (TYP):

POŽADOVANÝ TYPOVÝ ALTÁN Č.:

POŽADOVANÉ TYPOVÉ STÁNÍ Č.:

POŽADOVANÉ TYPOVÉ OPLOCENÍ:

ZPRACOVÁVÁ PROJEKTANT:

TEL:

E-mail:

DATUM VYPLNĚNÍ DOTAZNÍKU:

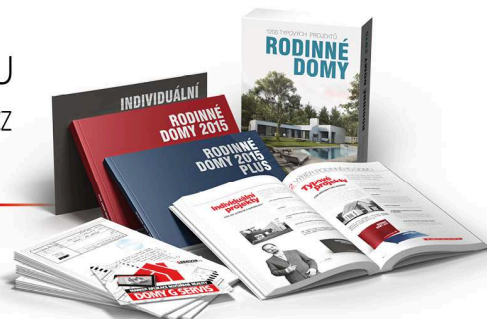
PODKLADY:

- **OSAZENÍ DOMU NA POZEMEK**
- **PŮDORYS PŘÍZEMÍ DOMU**
- **TECHNICKÉ POHLEDY**
- **VYPLNĚNÝ ZAHRADNÍ SVÉNÁŘ**
- **FOTOGRAFIE POZEMKU A NAVAZUJÍCÍHO OKOLÍ**
- **VÝŠKOVÉ ZAMĚŘENÍ POZEMKU, ALESPŮŇ ODHAD (PLATÍ PRO ZAHRADY VE SVAHU)**

Vážený zákazníku firmy G SERVIS CZ, s.r.o.,

děkujeme Vám, že jste se rozhodli svěřit nám svou důvěru a pevně věříme, že budete s našimi výsledky spokojeni. Na budoucí spolupráci u tvorby Vaší zahrady se těší

za kolektiv firmy Návrhy zahrad Ing. Klára Zápotocká, tel.: 737 485 999



ČÁST I.: PŘEDSTAVY O ŘEŠENÉM PROSTORU (požadavky investora)

1. FUNKCE ZAHRADY

Prosím, zkuste se zamyslet nad tím, co od své budoucí zahrady očekáváte, co na ní chcete dělat, jak bude využita.....

1.1 RELAXAČNÍ FUNKCE

- odpočinek pasivní / aktivní / relaxuji prací na zahradě
- „garden party“ / grilovačky / jiné akce
- poznámky:

1.2 SPORTOVNÍ FUNKCE

- volná plochy pro hry / hřiště / basket. koš / golfová jamka / petanque apod.
- poznámky:

1.3 REPREZENTATIVNÍ FUNKCE

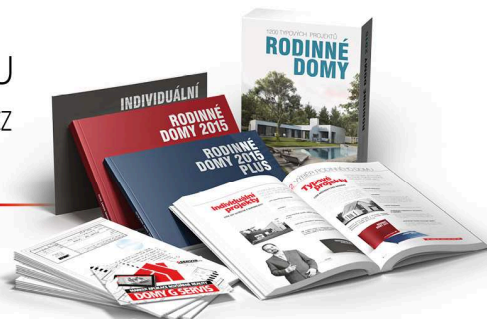
- umělecká díla + autor / designové prvky / specifický styl
- poznámky:

1.4 HERNÍ FUNKCE (PRO DĚTI)

- počet dětí, věk a pohlaví
- jaké herní prvky / mobilní nebo stálé
- **bezpečnost** (nechceme jedovaté druhy / trnité / pichlavé rostliny / vodní plochy)
- pejsek / jiné zvíře + vztah k zeleni
- poznámky:

1.5 UŽITKOVÁ FUNKCE

- zelenina / ovocné stromy / skleník / pařeniště / okopávané záhonky
- jaké druhy / kolik cca ks
- bylinky / aromatické rostliny
- kompost (otevřený / plastový s víkem / pro pokosenou trávu / pro zbytky z kuchyně...)
- poznámky:



2. TVAROVÉ ŘEŠENÍ ZAHRADY

Prosím, zamyslete se nad tím, jaké kompoziční a tvarové řešení je pro vás atraktivní, jaké tvary v zahradě se Vám líbí, lze i kombinace.

2.1 TVARY PRAVIDELNÉ, ROVNÉ, GEOMETRICKÉ

- pravidelné / jasné / spíše jednoduché (dominují rovné tvary) / moderní tvary.
- poznámky:

2.2 TVARY ORGANICKÉ, NEPRAVIDELNÉ, OBLÉ, KŘIVÉ

- návrhu zahrady by měla dominovat křivka/ oblouk / vlna
- přírodě blízké řešení / přirozené / uvolněné tvary
- poznámky:

3. ZAHRADNÍ STYLY, SMĚRY, INSPIRACE

Prosím, zamyslete se nad tím, jaké zahrady, styl a umění se vám líbí, připojte případně i foto.

3.1 JAPONSKÁ ZAHRADA

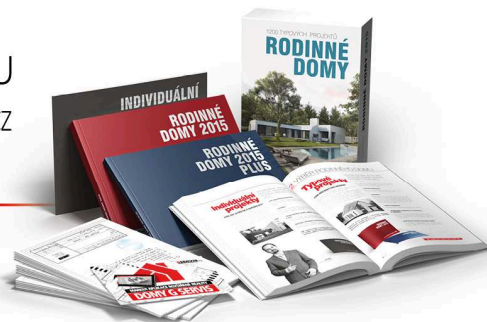
- zakrslé / tvarované / bizardní druhy rostlin / doplňky v jap. stylu
- meditace / duchovno / ideologie / náboženství / vodní plocha v tomto stylu / koi kapři
- poznámky:

3.2 ANGLICKÁ ZAHRADA (SPÍŠE PARK)

- větší měřítko zahrady / rozlehlost / velkolepost / bujnost
- větší vodní plochy / přírodně řešené (přirozené potoky, splavy, kaskády, jezera, rybníky apod.)
- poznámky:

3.3 „ZÁMECKÉ“ ZAHRADY

- výrazná geometričnost / osovost / souměrnost / zdobné partery



- vodní kanály / fontány / stříky
- zeleň v mobilních nádobách / zimní zahrada
- poznámky:

3.4 MODERNÍ STYL

- individualita / originalita / důraz na funkci, ale i desing
- reprezentativnost / moderní prvky a materiály / moderní umění
- větší plochy z jednoho druhu rostliny
- poznámky:

3.5 COTTAGE GARDEN, PERMAKULTURA, EKOZAHRADA

- důraz na užitek / ekologii / zdravý styl života
- „divoké“ zahrady / nespoutaná příroda / luční květnatá trávník (louka)
- přírodní materiály / zdůraznění pěstební funkce
- poznámky:

4. PREFERENCE ROSTLIN

Ačkoli studie konkrétní rostliny dopodrobna neřeší, zamyslete se nad tím, jaké rostliny se vám líbí, jaké naopak ne. Jde o to, abychom do studie začlenili partie, které Vás osloví.

4.1 JEHLIČNANY

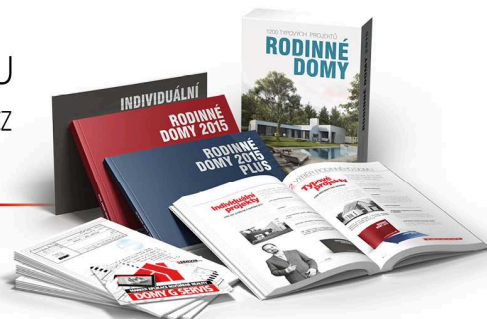
- jehličnan na venkovní nasvícení o vánocích (u terasy? u vstupu?) / miniatury, zakrslé a kompaktní jehličnany / vyšší druhy / pestré barvy jehlic / okrasné šišky
- TVAROVANÉ ROSTLINY
- oblíbené druhy konkrétně:

4.2 LISTNÁČE

- požadují listnaté alejové stromy: kmen 2,2 m + koruna
- vonné druhy rostlin / barevnost v květu nebo v listu
- RŮŽE
- TVAROVANÉ ROSTLINY
- oblíbené druhy konkrétně:

4.3 TRVALKY

- trvalky k řezu / chci druhy na sušení a aranžování
- oblíbené trvalky konkrétně:



4.4 TRAVINY

- oblíbené traviny konkrétně:

4.5 VŘESOVISŤNÍ ROSTLINY (AZALKY, RODODENDRONY)

- jen pár kusů / větší vřesovištní výsadba
- oblíbené druhy konkrétně:

4.6 SKALKA, KAMENITÉ PARTIE S ROSTLINAMI

- nenáročné skalničky a kobercovité rostliny / především jarní atraktivitu / atraktivita v květu / krása v jednoduchosti / málo rostlin – hodně kamene
- doplnění oblázkem / šterkem / jaký druh kamene

4.7 BYLINKY

- sezónní druhy / vytrvalé druhy / častá – řídká sklizeň
- oblíbené druhy konkrétně:

4.8 SEZÓNNÍ ROSTLINY (LETNIČKY)

- místo pro mečíky / jiřiny / tulipány / rostliny v nádobách (sezónní nebo na přezimování?)
- oblíbené druhy konkrétně:

4.9 CIBULOVINY + HLÍZNATÉ

- pouze druhy stále ponechané v půdě / pravidelně vysazované
- oblíbené druhy konkrétně:

5. BAREVNOST ZAHRADY

Prosím, zamyslete se nad tím, jak barevnou zahradu chcete, jaké odstíny a barvy jsou Vaše oblíbené a jaké naopak ne, zda-li preferujete pestrost nebo naopak harmonii.

5.1 BAREVNOST V LISTU

- pestré barvy / rostliny s panašovanými listy / podzimní barvení listů
- celkově barevně umírněnější s výraznějšími akcenty (barevně sladěné celky)
- konkrétní oblíbené barvy:
- plánovaná barva fasády + doplňkových materiálů + barva střechy



- poznámky:

5.2 BAREVNOST V KVĚTU, PLODY

- konkrétní oblíbené barvy / dlouhodobá doba květu / rostliny s okrasnými plody?
- barvy, které se mi na zahradě nelíbí
- poznámky:

7. NEŽIVÉ MATERIÁLY V ZAHRADĚ

Prosím, zamyslete se nad tím, jaké neživé materiály vás oslovují, čím zeleň doplnit, jaké jsou vaše možnosti (finance, manipulace, dostupnost prvků). Určitě se počítá s dominujícím mulčováním kůrou.

7.1 KÁMEN

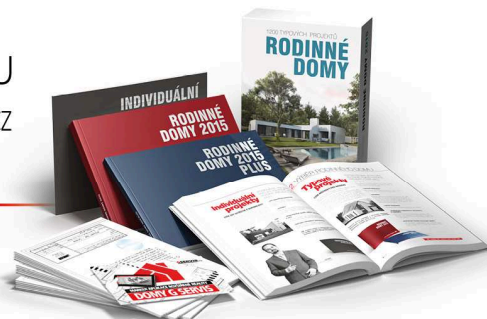
- alespoň solitér / větší kamenné partie / suchá koryta / skalky / suťoviště...
- kamenné umělecké dílo / kamennou zídku (suchou, zděnou)
- druh kamene (preferuji pískovec / žula / rula / droba / opuka / valouny / vápenec / jiné
- dostane se na pozemek jeřáb, tatra, UNC, JCB apod.?
- poznámky:

7.2 OBLÁZKY, ŠTĚRKY, DRTĚ

- výsadby chci doplnit oblázky (klasika) / štěrky a kamennými drtěmi (moderní)
- poznámky:

7.3 OSTATNÍ MATERIÁLY

- dřevo: pražce / palisády / herní prvky / mobiliář / umění
- betonové prvky: palisády / zídky / okrasné koule
- cihlové zídky / dlažba / obrubníky.....
- řešení okrajů záhonů: neviditelný obrubník / pásek dlažby / pouze obrytí / plastový obrubník
- mám vlastní výhodné zdroje na neživé materiály, zbytky ze stavby, možnost vlastní dopravy (tatra, jeřáb, vozík....jaký typ?)
- poznámky:



8. NÁROKY NA ÚDRŽBU ZAHRADY

Prosím, zamyslete se nad tím, kolik času můžete a chcete zahradě věnovat, údržbě se určitě nevyhnete ;o).

8.1 NÁROKY NA ÚDRŽBU

- spíše nízké / lze i vyšší / lze rostliny, které je nutno přikrývat chvojm
- typ sekačky máte / plánujete? (traktůrek / benzínová / elektrická / robotická
- požadují tvarované živé ploty
- poznámky:

9. CO SE MI NA ZAHRADĚ NELÍBÍ / LÍBÍ

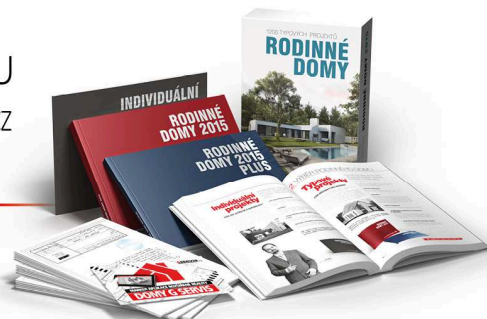
Napište cokoli, co se Vám na řešení zahrad nelíbí, které rostliny, prvky, seskupení, plevel.....co byste si nepřáli, nechtěli.....inspirujte se zahradou známých (příp.přiložte obrázek oblíbené přírodní scenérie, zákoutí, sousedova záhonku- v zahradě lze navrhnout výsadby podobného typu...). Vzpomeňte si na zařízení zahrady, které již máte pořízené, a chcete do zahrady začlenit (např.houpací lavice, nadzemní bazén, pískoviště, trampolína).

ČÁST II.: VAŠE POŽADAVKY NA „VÝBAVU“ ZAHRADY (aneb co tam musíte mít)

1. ZELENĚ

- volnou travnatou plochu / prostor pro budoucí herní prvky
- pohledovou clonu: (do půdorysu vyznačit co a odkud má být cloněno + vyspecifikovat výšku clony)
- požadují živý plot: tvarovaný / volně rostoucí, jednodruhový / smíšený záhon / listnatý / jehličnatý / stálezelený, cca výška?
- poznámky:

2. STAVBY



- chceme **pergolu**: zastřešenou / nezastřešenou – případně jakým materiálem
 - pro kolik lidí (kapacita) / s krbem / vlastní kuchyní / vlastním WC / s přespávacími kapacitami / zděnou (případně materiál) / pouze dřevěnou / zastíněnou nebo osluněnou / preferuji stínění treláží, prkny, trámy, rohožemi, šindelem, střešní taškou, zelení?
 - nábytek: pro kolik lidí / jaký materiál / lehátko / houpací síť
 - terasa, velikost terasy, zastřešení?
- chceme **zahradní domek / sklad na nářadí** (stanovte přibližnou velikost) + co tam bude – funkci, / **přístřešek na dřevo** (stanovte přibližnou velikost)
- skladování dřeva: jaké podobě (budeme ho u nás řezat / metráky / polena / celé klády / / dostupnost skladiště v zimě / dostupnost od vjezdu / interiérový krb?
- jaký **plot** plánujeme? zkuste alespoň představu...
- chceme **stání pro automobily** (pouze volná plocha / zastřešené / pro kolik kusů?)
- chceme **vodní prvek**: bazén: zastřešený (příp. jaká výška zastřešení je žádána), přibližná velikost bazénu, nadzemní / dočasný?, tvar, firma, pokud víte
 - jezírko: okrasné / koupací / betonová nádrž (okrasná), filtrace, dřevěné molo, přibližná velikost
 - vodní střík / ptačí pítka / pramenný kámen
- poznámky:

3. OSTATNÍ PRVKY

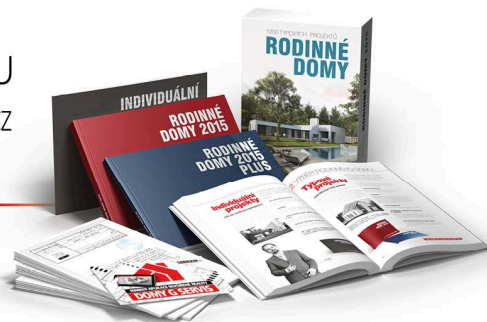
- otevřené ohniště + sedacími prvky
- sušák na prádlo (jaký typ / trvalé umístění?)
- boudu pro pejska / kotec / voliéru apod.
- umístění popelnice (kde bude / kolik ks / bude nádoba na tříděný odpad / na bioodpad)
- samostatně stojící lavička pod stromem, houpací lavičky
- poznámky:

4. TECHNICKÉ ZÁZEMÍ

- kde bude technické zázemí bazénu? (jak velké)
- možnost rozvedení elektřiny na zahradě / osvětlení zeleně / osvětlení dlažeb? / studna (nutný zákres a její vydatnost)
- dlážděné plochy – vstup, vjezd, terasa, jaké materiály preferujeme
- zadní vjezd na pozemek?
- poznámky:

5. INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- stávající sítě: ideálně zákres do půdorysu pozemku



- nutné dodat na případnou realizaci
- poznámky:

6. TERÉNNÍ NEROVNOSTI, ČLENĚNÍ ZAHRADY

- chci valy, pozvolna mdoelovaný terén / zídky a terasy
- zahrada přehledná, otevřená, nekomplikovaná s centrálním větším trávníkem / zahrada členitá, zákoutí, stinné koutky, soukromí

ČÁST III. přírodní podmínky a další limity

1. SVĚTELNÉ PODMÍNKY, VÍTR

- mám raději slunce nebo stín? / kombinace obojího)
- má námi vybraný dům specifické stínící prvky
- je pozemek větrně exponován / odkud nejvíce vane vítr?
- poznámky:

2. TERÉN, PŮDNÍ PODMÍNKY

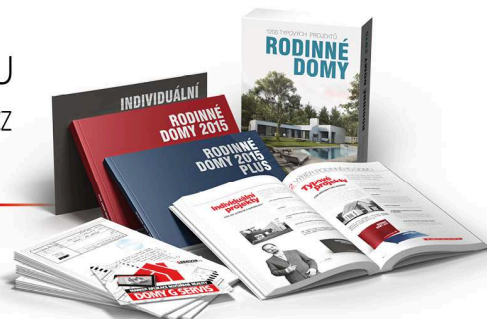
- terén je víceméně rovina / ve svahu.....nutné vyznačení orientace svahu a převýšení
- PŮDA (ornice) je: mělká / hluboká / kamenitá / jílovitá / písčitá / propustná / nepropustná
- máme možnost dovézt další kvalitní zeminu
- poznámky:

3. HYDROLOGICKÉ PODMÍNKY

- zemina je spíše vlhká / vysychavá / hladina spodní vody?
- na trávník automatický závlahový systém + zdroj vody: studna nebo z řádu?
- vývod vody (na domě?)
- poznámky:

4. STÁVAJÍCÍ a OKOLNÍ VEGETACE, VÝHLEDY

- stávající vegetace + fotografie / ponechat / odstranit
- trávník pouze rekonstruován / nově založen....setý / kobercový?)
- okolní vegetace vizuálně spojená se zahradou...přibližný zákres a popis
- z kterých částí domu jsou podstatné výhledy na zahradu?
- je třeba něco zelení zamaskovat / rozčlenit / oživit?
- výhled / průhled / významné pohledové směry / objekty v okolí
- poznámky:



6. STAVEBNÍ LIMITY

- napište limity, dané Vaším stavebním úřadem
- okapový chodník kolem domu: materiál
- kde nelze založit zeleň – stavební zbytky / žumpa / kořeny / pařezy.....pouze trávník?
- poznámky:

7. ZDRAVOTNÍ LIMITY

- máte alergie? (případně na co) + další omezení.....
- kde na zahradě vyžadují bezbariérovost?

ČÁST IV. FINANČNÍ MOŽNOSTI

1. FINANČNÍ MOŽNOSTI

- budeme realizovat svépomocí / odbornou firmou
- cenový rozsah realizace, zkuste rozdělit na sumu za zeleň a na sumu za stavební práce (pergola, dlažby, ploty apod.)
 - 100.000 - 200.000 Kč
 - 200.000 – 300.000 Kč
 - 300.000 – 400. 000 Kč
 - 400.000 – 600.000 Kč
 - nad 600.000 Kč

.....
datum a podpis klienta