

---

Zákazník:

## NABÍDKA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU

Stupeň projektové dokumentace – projekt pro územní souhlas a stavební povolení

- |   |            |
|---|------------|
| 1) VYPRACOVÁNÍ STUDIE, KONZULTACE, ODSOUHLASENÍ NÁVRHU  | 5.000,-Kč  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Situace širších vztahů, měřítko 1:2000</li><li>- Zastavovací situace, měřítko 1:500</li><li>- Půdorys 1.NP, měřítko 1:50</li><li>- Půdorys podkroví, měřítko 1:50</li><li>- 4 x pohled, měřítko 1:50</li></ul>  |            |
| 2) ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO ÚR A OHL   | 25.000,-Kč |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Průvodní zpráva</li><li>- Souhrnná technická zpráva</li><li>- Technická zpráva</li><li>- Situace širších vztahů, měřítko 1:2000</li><li>- Zastavovací situace, měřítko 1:500</li><li>- Koordinační situace</li><li>- Půdorys základů, měřítko 1:50</li><li>- Půdorys 1.NP, měřítko 1:50</li><li>- Půdorys stropu nad 1.NP, měřítko 1:50</li><li>- Půdorys 2.NP, měřítko 1:50</li><li>- Půdorys střechy, měřítko 1:50</li><li>- Řez A-A, měřítko 1:50</li><li>- 4 x pohled, měřítko 1:50</li></ul> |            |
| 3) ZPRACOVÁNÍ DÍLČÍCH ČÁSTÍ PD- TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOV  | 4.500,-Kč  |
| <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Schematický zákres rozvodů ZTI - zdravotní instalace</li><li><input type="checkbox"/> Projekt vytápění</li></ul>   |            |
| 4) ZPRACOVÁNÍ DÍLČÍCH ČÁSTÍ PD - PŘÍPOJKY   | 8.500,-Kč  |

- Kanalizační přípojka
- Přípojka plynu
- Vodovodní přípojka
- Elektro přípojka

5) VYŘÍZENÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ (inženýrská činnost) 8.000,-Kč

- Projednání na obci a na stavebním úřadě ve Velkém Týnci
- Projednání na Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje
- Projednání na odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce
- Zajištění zákresů stávajících sítí od správců sítí
- Zajištění stanovisek a souhlasů s napojením od správců IS
- Projednání na Správě silnic Olomouckého kraje a Polici ČR
- Cena je bez správních poplatků

Projednání se sousedy (povolení přípojek a souhlas se stavbou) si zajistí stavebník

6) GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ POZEMKU 5.500,-Kč

Geodetické zaměření pozemku a zejména komunikace na kterou se napojujeme je potřeba hlavně pro povolení sjezdu (tj. pro silničáře) a dále pro správné výškové osazení objektu na pozemku.

7) PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY 5.000,-Kč

8) RADON 2.500,-Kč

9) POŽÁRNÍ ZPRÁVA 3.000,-Kč

10) STATICKÉ POSOUZENÍ PROVÁDĚNÝCH ÚPRAV 5.500,-Kč

Statické posouzení počítám vždy. Budete potřebovat oražený statický výpočet na krov.

11) HYDROGEOLOGICKÝ POSUDEK, NÁVRH A POSOUZENÍ OBJEKTU LIKVIDACE DEŠŤOVÝH VOD 6.500,-Kč

- Předpokládám retenci do nádrže na dešťovou vodu a přeпад do zasakovacího objektu na pozemku

12) PROJEKT PRO POVOLENÍ SJEZDU NA OBEČNÍ KOMUNIKACI 6.500,- Kč

13) ZPRACOVÁNÍ PODKLADŮ A ŽÁDOSTI PRO VYNĚTÍ DOTČENÉ ČÁSTI POZEMKU ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU 2.000,-Kč

Hygiena je dotčený orgán k projektové dokumentaci. PD musíme dát Krajskou hygienickou stanicí pro vydání stanoviska. V případě že bude hygiena vyžadovat zpracování hlukové studie Bude se tato platit nad rámec této cenové nabídky.

Cena nezahrnuje:

- geologické průzkumy a posouzení
- projekt elektroinstalace a vnitřní zdravotní instalace
- zaplacení správních poplatků souvisejících s inženýrskou činností
- zaplacení poplatků za vymezení pozemků ze zemědělského půdního fondu požadavky objednatele nebo třetích subjektů vznesené v průběhu projektových činností.

CELKOVÁ CENA PD

87.500,-Kč

Další případné žádosti stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, které nám stanoví budou účtovány samostatně nad rámec této nabídky.

Před zahájením projektových prací musí být uhrazena minimální částka 40% z ceny pro uhrazení subdodávek. Například hasičská zpráva, statika, radon atd.