

Generalforsamling

Torsdag d. 20. april 2023 kl. 19:30 på Sdr. Bjert Kro

Referat

1. Valg af dirigent og referent

Jane Rothhausen blev valgt som dirigent af generalforsamlingen. Jane Rothhausen konstaterede, at generalforsamlingen var blevet lovligt indkaldt i Kolding Ugeavis og Bjert Stenderup Avisen.

Alice Ulstrup blev valgt til referent.

2. Beretning for det forløbne regnskabsår - 2022

Frode gennemgik og uddybede den udleverede beretning for 2022.

Der er blevet brugt ca. 2 mio. kr. til diverse anlægsarbejde, der primært er udført af lokale håndværkere. Der har bl.a. været et løbende vedligehold af hoved- og stikledninger.

Året har båret præg af mange nye tilslutninger til vandværket. Der er blevet koblet 80 nye ejendomme på i 2022. Tilslutningsafgifterne har medført et større overskud i 2022. Alle udgifter til tilslutningerne er endnu ikke udført/betalt.

Vandforbruget er faldet hos forbrugerne i 2022. I 2022 blev vandværkets takst ændret, så det faste bidrag blev reduceret, mens prisen pr. m³ vand blev højere. Prisen blev sat op fra 5 til 8,50 kr/m³. Det reducerede vandforbrug kan skyldes et ændret forbrugsmønster hos forbrugerne eller måske bare en generel besparelse i 2022.

Det faste bidrag stiger med 25 kr fra 2022 til 2023, da vi skal have nye målere i 2023. Vandværket er gået i gang med at udskifte gamle målere, der udskiftes til nye målere fra Kamstrup. Disse målere er også installeret i de nye udstykninger, fx ved Esthers Have. Det vil tage et par år at få udskiftet alle målerne.

Vandværket har som en forsøgsordning over de kommende 3 år installeret et Lagur-kalkbehandlingssystem. Systemet fjerner ikke kalken, men ændrer kalkens struktur, således at kalken ikke sætter sig så godt fast på fx fliser. Vandværket vil på et senere tidspunkt spørge ind til forbrugernes erfaringer med Lagur (spørgeskema). Der er lidt blandede erfaringer med Lagur blandt de fremmødte, hvor enkelte synes, at kalken er blevet sværere at få af, mens andre synes, at kalken er blevet lettere at tørre af på fx klinker.

Frode viser et skema over vandkvaliteten af vores vandværksvand. Der er ingen overskridelser af grænseværdierne i 2022. Beboerne indenfor de boringsnære områder skal undlade at bruge sprøjtegifte. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Frode fremlægger det reviderede regnskab.

Der bliver spurgt ind til, om revisorerne har nogle bemærkninger til regnskabet. Den eksterne revisor (Martinsen) har gjort opmærksom på, at det kan være et problem, at Frode har en alene-

Generalforsamling 2022 - referat

fuldmagt. Bestyrelsen har tidligere vedtaget, at de er tilfredse med denne løsning. Bestyrelsesmedlemmerne får hvert kvartal fremsendt udskrift af alle konti, mens formanden underskriver alle udgiftsbilag. Derudover bliver større regninger vendt på bestyrelsesmøder inden de betales.

Der bliver spurgt ind til, om der er et maksimalt beløb på, hvor meget Frode kan hæve. Det er der ikke på nuværende tidspunkt.

Vandværkets lokale revisorer er bilagsrevisorer. De har gennemgået bilag og regnskab og har ikke fundet noget at stille spørgsmålstegn til.

Regnskabet bliver enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

3. Fremlæggelse af driftsbudget for 2023 samt 5-årigt investeringsbudget

Frode fremlægger det reviderede regnskab.

4. Forslag

Ingen

5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

På valg: Torben Bøgvad, Peter-Martin Staugaard og Inga Nilsson. Alle genopstiller.

Der er en fejl i dagsorden. Der skal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer.

Torben Bøgvad, Peter-Martin Staugaard og Inga Nilsson genvælges.

6. Valg af suppleanter

På valg: Line Lindhardt Pedersen og Nico Schierning. Begge genopstiller og genvælges.

7. Valg af 2 revisorer + suppleant

På valg: Leif Petersen og Jane Rothhausen. Suppleant: Bjarne Sørensen

Alle ønsker at genopstille og bliver genvalgt.

8. Valg af ekstern revisor

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab fortsætter som ekstern revisor.

9. Eventuelt

Frode gennemgår planen for den kommende vandværksbygning. Projektet er blevet ændret i forhold til det projekt, der blev vist på generalforsamlingen i 2022. Dette skyldes bl.a. at det oprindelige projekt vil skygge for et §3-areal langs med vandløbet ved vandværket. Bestyrelsen har

Generalforsamling 2022 - referat

derfor valgt et nyt projekt, hvor store, dobbeltbundede plasttanke på ca. 3,5 m i diameter vil blive gravet ind i skråningen på vandværksgrunden. Projektet er mere bæredygtigt, da der bl.a. skal anvendes langt mindre beton. Bestyrelsen har pt. fundet et firma, der er i gang med at udarbejde nye projektskitser, som bestyrelsen skal tage stilling til inden sommerferien i år. Der vil blive opført en tilbygning til den eksisterende bygning. Begge bygninger vil blive opført/renoveret med et ensartet udtryk i samme træmaterialer, som ved sidste års projekt.

Der bliver spurgt ind til om man kan aflæse vandforbruget på de nye målere. Dette kan desværre ikke lade sig gøre p.t. Vi har efterspurgt det hos leverandøren, men systemet findes desværre ikke endnu.

En beboer på Markvænget har problemer med vandtrykket. Hun har derfor selv købt en trykforøger. Hun spørger, om vandværket kan gøre noget ved det lave tryk. Vandværket vil sætte målere på og undersøge trykket. Vi venter med at måle trykket til de sidste beboere er flyttet ind i de nyeste rækkehuse på Markvænget til september. Det er vigtigt, at trykket er passende, da et for højt tryk vil øge både elforbrug og spild. Der spørges til, om der kan sættes en trykforøger på ved Markvænget. Måske vil vi sætte en trykforøger på ved åen, hvis det viser sig, at trykket er for lavt.

Vandværket anbefaler, at man ikke installerer et privat afkalkningsanlæg, da sådanne installationer tager meget af vandtrykket.

En beboer på Hundborgvej spørger, om vi har ændret vandtemperaturen, da vandet føles koldere end tidligere. Vi har ikke ændret noget. Vandet er stadig 10 grader fra vandværket.

Dirigent

sign

Jane Rothhausen

Referent

sign

Alice Ulstrup