

Generalforsamling Bjert-Stenderup Vandværk

Torsdag den 21. april 2022 – kl. 19:30 på Sdr. Bjert Kro

1. Valg af dirigent

Jane Rothhausen blev enstemmigt valgt som dirigent af generalforsamlingen og kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Beretning for det forløbne regnskabsår – 2021

Frode gennemgik og uddybede den udleverede beretning.

Herunder bestyrelsens beslutning om, at ændre på taksterne, således at det faste bidrag bliver lavere, mens prisen pr. m³ vand bliver højere. For de fleste husstande forventes der ikke en markant forskel for prisen af den samlede vandregning med mindre at man er god til at spare på vandet eller omvendt har et meget højt vandforbrug.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Frode gennemgik det reviderede regnskab, der blev enstemmigt godkendt.

4. Fremlæggelse af driftsbudget for 2022 samt 5 årig investeringsbudget

Vandværket har nogle store investeringer i sigte inden for de kommende år med bl.a. den kommende udbygning af vandværket, som den helt store post på godt 9 mio. kr. Forslagene blev gennemgået mere detaljeret under eventuelt.

Der blev under punktet ytret ønske fra en af deltagerne om at fremrykke etableringen af afkalkningsanlæg centralt på vandværket. Emnet blev rykket til eventuelt

5. Forslag: Ingen

6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer.

På valg: Eli Jepsen, der genopstiller, og Mark Houmann, som ikke ønsker genvalg.

Eli Jepsen, Alice Ulstrup og Line Lindhart Pedersen stillede op til valg. Efter optælling af stemmer, blev Eli Jepsen og Alice Ulstrup valgt til bestyrelsen med hhv. 16 og 14 stemmer, mens Line Lindhart Pedersen fik 5 stemmer.

7. Valg af suppleanter

Nico Schierning og Line Lindhart Pedersen stillede op til valg og blev begge valgt som suppleanter.

8. Valg af to revisorer + suppleant.

På valg: Leif Petersen – Jane Rothhausen. Suppleant: Bjarne Sørensen.

Leif Petersen og Jane Rothhausen fortsætter som revisorer. Bjarne Sørensen fortsætter som suppleant.

9. Valg af ekstern revisor.

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab fortsætter som ekstern revisor.

10. Eventuelt

Gennemgang af kommende udbygning af vandværket.

Frode gennemgik overordnet de to tilbud på den kommende udbygning af vandværket, som bestyrelsen har besluttet sig til at arbejde videre med. Pt. bliver de to forslag gennemgået af Niras mht. den tekniske del. Begge tilbud er givet af kompetente udbydere af totalløsninger af vandværksbygninger. Bestyrelsen har valgt at vægte valget af den kommende udbygning med 40% på arkitektur, 40 % på teknik og 20 % på samlet pris. Tilbuddene er markant forskellige på samlet pris og arkitektur. Der var delte meninger blandt de fremmødte omkring specielt arkitektur og byggematerialer. Det blev ligeledes nævnt, at det er vigtigt, at den kommende vandværksbygning bliver pæn og så lav som mulig for ikke at genere udsigten for vandværkets nuværende naboer samt muligt kommende naboer på matriklen, hvor den tidligere Kehlets frøfabrik pt. er placeret. Torben Bøgvad afsluttede debatten med at sige, at bestyrelsen ønsker at få opført den arkitektonisk flotteste bygning, da bygningen vil skulle stå på grunden i min. 50 år, og det er derfor vigtigt, at få en flot bygning, som også tiltaler den unge generation i mange år fremover.

Tidligere fremsat ønske om en drøftelse om vandets hårdhedsgrad og fordele og ulemper ved afkalkningsanlæg førte til en længere drøftelse af, hvad det betød at fjerne kalken fra vandet f.eks. smagen, sundhed manglende mineraler. Ligeledes mente flere, at det modsatte var tilfældet, at det gav bedre smag og de mange fordele ved mindre kalkudfældning. Torben sluttede den livlige debat af, med at udtrykke bestyrelsens nuværende hold, at et større "kemisk" anlæg havde flere ulemper end fordele.

Flere af de fremmødte var utilfredse med vandtrykket i den sydlige del af Sdr. Bjert. Problemet med for lavt vandtryk var bl.a. gældende på dele af Mariavej og i det nye boligområde på Markvænget. Andre beboere i disse områder oplever ikke problemer med vandtrykket. Frode fortalte, at der tidligere har været trykmålere på flere af husstandene på Markvænget, og der blev ved disse målinger ikke konstateret for lavt tryk. Problemet kan måske skyldes egne installationer (fx afkalkningsanlæg eller uheldig rørføring). Hvis der stadig opleves problemer med trykket på Markvænget, kan man henvende sig til vandværket, som gerne måler trykket igen og vurderer om der kan gøres yderligere. Indtil da justeres trykket så det bliver højere ved større forbrug. Et højere tryk er en afvejning i forhold til energiforbruget og at minimere spild og færre ledningsbrud.

Referent Alice Ulstrup

Dirigent

Jan Rothausen