

Ny Mellembeholder

Hvorfor
Kort gennemgang af forløbet indtil nu
Forventet tidsplan fremadrettet
Økonomi
Spørgsmål

Hvorfor?

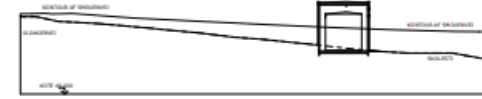
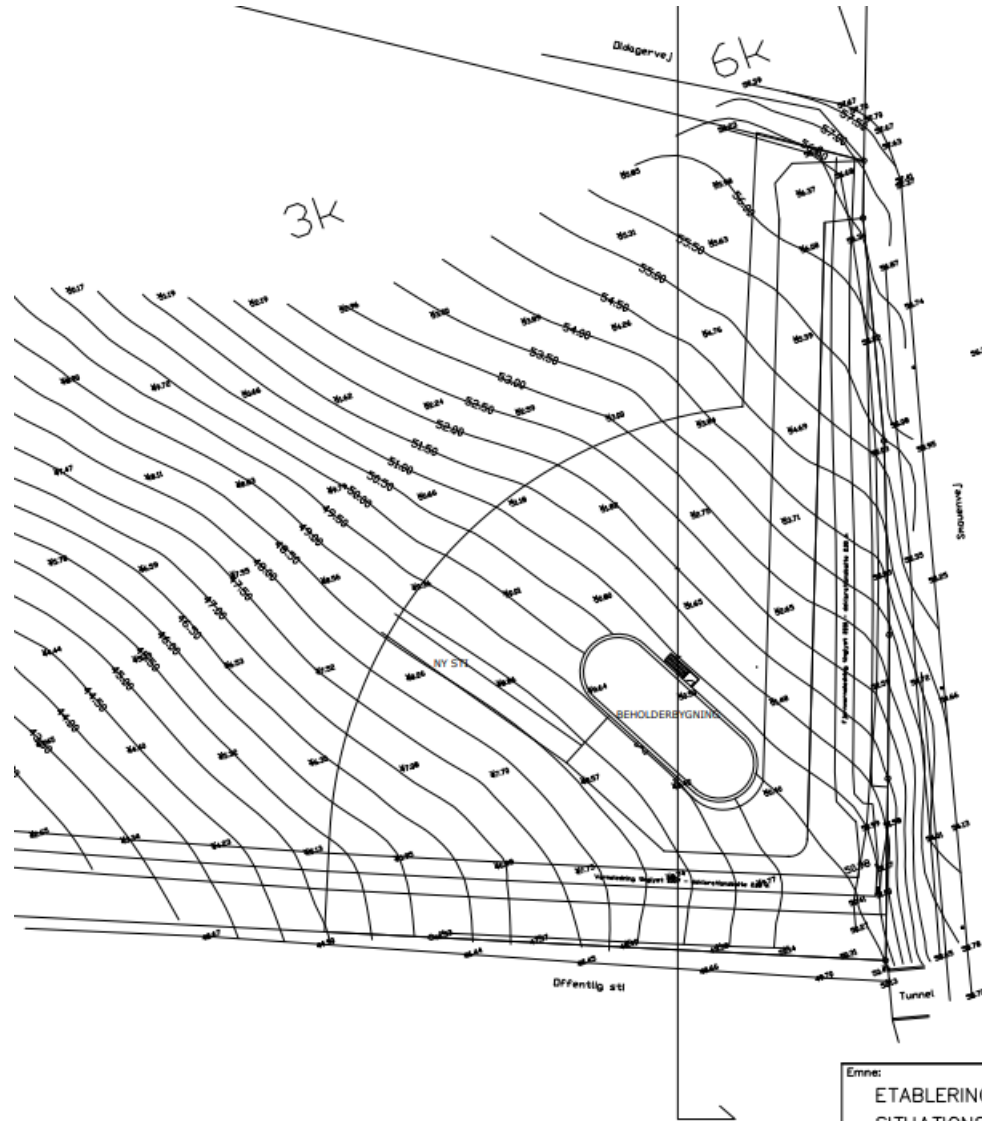
- ▶ Rønde Vandværk har brug for at udvikle sine faciliteter for at kunne tilpasse sig fremtidens krav til effektiv og driftssikker vandforsyning af både Rønde og flere mindre omegns byer.
- ▶ Gamle betonbeholdere (79 år på den ældste - 52 på den nyeste)
- ▶ Væk fra beton og gravet ned i jord - fremtiden er stål og fritstående tanke
- ▶ Mistanke om massivt vandspild fra gamle tanke
- ▶ Mulighed for udvidelse med ekstra tanke (fremtidssikre 100 år)
- ▶ Ligeegyldigt hvilken vandforsyning Rønde Vandværk vælger i fremtiden, så kan denne nye mellembeholder benyttes.
- ▶ Mellembeholderen SKAL bygges.

Kort gennemgang af forløbet indtil nu

- 2020 Bestyrelsen undersøger mulighed for ny mellembeholder og efter konsulentbistand fra Vand og Teknik bliver den bedste placering valgt. Valget blev en ny beholder på Smouenvej.
- Feb 2021- frem til generalforsamling 2023
- Bestyrelsen arbejder videre:
 - køber grund af højskolen juli 2022,
 - sælger grund i Slotsparken marts 2023,
 - starter dialogen med Syddjurs Kommune.
- Juli 2023 ny arkitekt ved CHL arkitekter. Valgt ud fra timepris - forventet timeforbrug og kendt samarbejde med Syddjurs kommune.
- August 2023 der kommer landinspektør på arbejdet med Smouenvej
- Efteråret 2023 arbejder bestyrelsen med arkitekt og Syddjurs kommune (markant andet projekt end tidligere)
- Februar 2024 ansøgning landzonetilladelse sendt til kommunen

Forventet tidsplan fremadrettet

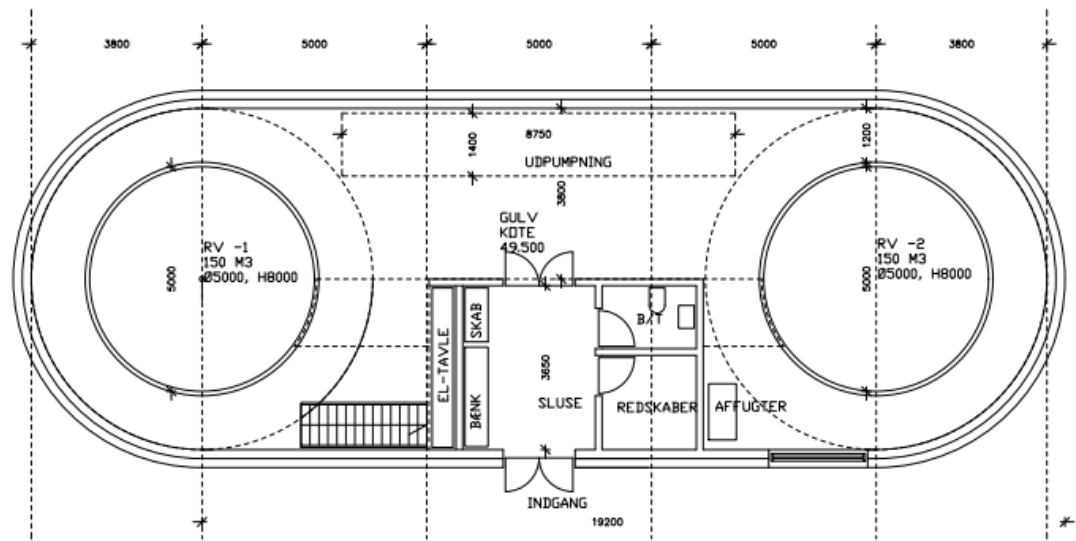
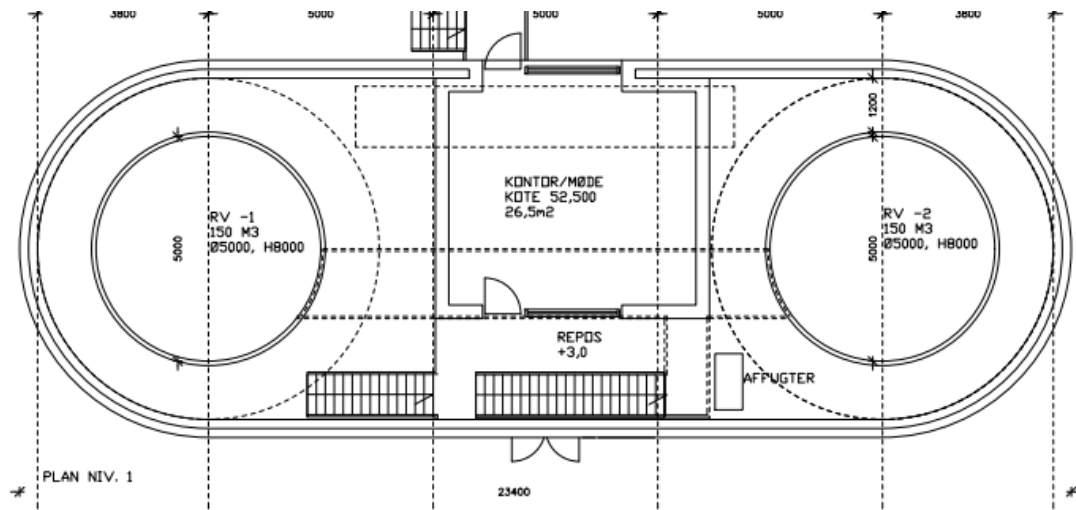
- ▶ 9. februar 2024 Indsendt ansøgning om landzonetilladelse
- ▶ 15. februar 2024 Kommunen sender kvittering for modtaget ansøgning.
- ▶ Ukendt tidspunkt Høring og godkendelse i kommunen er overstået og landzonetilladelse bliver givet.
- ▶ Ukendt tidspunkt Byggetilladelse
- ▶ Lige efter Byggeriet kan starte - første spadestik
- ▶ Forventet 1 år Byggeriet er færdigt - nyt ledningsnet er klar
- ▶ 1. april 2025 Slotsparken er solgt med overtagelsen denne dato



TERRÆNSNIT 1:1000

Emne: ETABLERING AF NY HØJDEBEHOLDER PÅ SMOUENVEJ SITUATIONSPLAN FREMTIDIGE FORHOLD	Sags nr.: RV_SMOUENVEJ	
	Mål: 1:500	Teg. nr.: 1.011
RØNDE VANDVERK A.M.B.A SKOLEVEJ 40, 8420 RØNDE	Dato: 2024.02.08	Rev. dato: 5

01-04-2024



Emne: ETABLERING AF NY HØJDEBEHOLDER PÅ SMOUENVEJ

Sags nr.: RV_SMOUENVEJ

Mål: 1:100



Ny mellembeholder

Oversigtsbillede fra Oldagervej

Rønde Vandværk

01-04-2024

7



Mellembeholder

Set fra Smouenvej

Rønde Vandværk

01-04-2024

8

Økonomi

- ▶ Forventet pris ca. 10 millioner
- ▶ Endelig pris kendes ikke før godkendt tilbud er underskrevet.
- ▶ Vi forventer at hjemtage kommunegaranteret lån på 50 år.
- ▶ Prisstigning for en familie på 4 personer:
- ▶ Samlet skønnet årlig stigning på ~kr. 200-300 kr. for husstanden.

Spørgsmål?