

Forslag til næstkommende generalforsamling.

Områdeforskønnelse.

Med det formål at få fjernet nedrivningsklare bygninger på grunde i grundejerforeningens område, foranlediger grundejerforeningen, at der etableres dialog herom med grundenes ejer og Syddjurs kommune med henblik på:

- At motivere til/hjælpe ejeren med at få nedrivning udført.
- At afdække kommunens muligheder for at hjælpe hermed.

Motivation for forslaget:

I grundejerforeningens område er der nogle grunde, hvorpå der i årevis har stået faldefærdige nedrivningsklare huse. Det er min oplevelse, at disse huse skæmmer foreningens i øvrigt attraktive område.

Mit forslag er baseret på, at motivere/hjælpe ejeren til at få nedrevet bygningerne. Hjælpen kan f.eks. bestå i vejledning om kontakt til nedrivningsfirma. Ligeledes kan der evt. hjælpes med, hvordan der søges nedrivningstilladelse, henvendelse til ejendomsmægler eller lignende. Dette kan især være aktuelt, såfremt ejer bor langt væk fra området. Det er vigtigt, at dialogen med ejeren sker respektfuldt i forhold til ejerens situation.

Herudover ønsker jeg, at der skabes kontakt til kommunen med henblik på at afdække kommunens muligheder for at hjælpe med problematikken.

Bent Larsen
Nøddevej 7
23. Marts 2020.

Hej bestyrelse.

I forlængelse af vores tidligere dialog om nedrivningsklare bygninger, på grunde i foreningens område, sender jeg et forslag til behandling på generalforsamlingen. Såfremt forslaget vedtages og bestyrelsen gerne ser sig fritaget for opgaven, vil jeg gerne tilbyde min hjælp hertil. Jeg har tidligere arbejdet som leder/chef i offentlig forvaltning ved stat amt og kommune og vil godt kunne påtage mig opgaven at tage dialog med grundejere og kommune. Evt. kunne opgaven løses sammen med en anden person som er lokalkendt og har kendskab til håndværkere (entreprenører, nedrivningsfirmaer mv.).

Med venlig hilsen

Bent Larsen
Bøgens Kvarter 75
7400 Herning
Tlf.: 29607097
Mail: bent.lind@hotmail.com
Bank: 5096-0001545766