

Øksenmølle–Fuglslev Grundejerforening

Referat af bestyrelsesmøde den 9. februar 2019

Dagsorden:

1. Meddelelser fra formanden
2. Godkendelse af referat fra sidste møde
3. Henvendelser fra grundejere:
4. Status for igangværende arbejder:
5. Økonomisk status
6. Fastsættelse af næste møde
7. Eventuelt.

Referat:

Ad punkt 1: Meddelelser fra formanden

Der er mindre end to måneder til udsendelse af indkaldelser til dette års generalforsamling. Bestyrelsen har derfor startet gennemgangen af de punkter som skal medtages på generalforsamlingen:

1. Bestyrelsens beretning for året der gik
2. Årsregnskab 2018 og budget for 2019
3. Fremtidige Investeringer
4. Hvilke forslag skal fremsættes på generalforsamlingen

Ad punkt 2: Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt uden bemærkninger

Ad punkt 3: Henvendelser fra grundejere:

Hjertestarter:

To ejere har henvendt sig og foreslået at grundejerforeningen søger om at få en hjertestarter doneret fra Trygfonden. Begrundelsen for forslaget er, at det kunne være god idé i et sommerhusområde så stort som vores, for hvis uheldet er ude, er der langt til hallen i Tirstrup eller Brugsen, hvor de nærmeste hjertestartere hænger.

Efter en længere diskussion enedes bestyrelsen om at henvise forslaget til Generalforsamlingens afgørelse.

Dræn:

En kreds af ejere, med dræn på grundende, har henvendt sig til bestyrelsen og foreslået at grundejerforeningen påtager sig den koordinerende opgave for oprensning og årligt vedligehold af de dræn der findes i området, alternativt tager skridt til nedsættelse af et drænuvalg.

Med tanke på at generalforsamlingen i 2011, under stort ståhej, nedlagde det dengang eksisterende drænlaug foreslog bestyrelsen en anden løsning. Nemlig at de grundejere der har dræn på deres grunde, slutter sig sammen og danner et Drænlaug, med vedtæger, bestyrelse og så videre.

I følge vandløbsloven § 35, har den enkelte grundejer pligt til at vedligeholde bestående dræn. Ligger drænet på grundejerforeningens veje, er det den aktuelle grundejerforening, der har vedligeholdelsespligten.

Når et sådant drænlaug er etableret vil det være naturligt, at Grundejerforeningen indtræder i drænlaugets med ansvar for de dræn, der løber på fælles arealer f.eks. veje.

En foreløbig optælling viser at der er ca. 30 - ud af 900 grunde - som har et dræn, samtidig er der dræn under 7 vejstykker i området.

Ad punkt 4: Status for igangværende arbejder

Efter udskiftning af hovedvandleddning venter Egernvej på en vejhøvl som kan fjerne de værste ujævnheder

Ad punkt 5: Økonomisk status

Der arbejdes med færdiggørelse af årsregnskabet for 2018.

Ad punkt 6: Fastsættelse af næste møde.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 16. marts kl. 11:30 hos Næstformanden.

Ad punkt 7: Eventuelt

Ingen emner