

Referat af ordinær generalforsamling i Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Generalforsamlingen blev afholdt i Tirstrup-Hallen, lørdag den 19. maj 2018 kl. 11:15

Referent: Harald Asschenfeldt

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. De reviderede regnskaber for 2017 forelægges til godkendelse
4. Budget for 2018 og 2019 forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til den nye bestyrelse
Kirsten Giversen (modtager genvalg)
Flemming Jensen (modtager genvalg)
Claus Ole Jensen træder ud af bestyrelsen
2. Suppleant Charlotte Aaen er villig til at træde ind i bestyrelsen (er på valg næste år)
 1. suppleant Anne-Grethe Johannson (modtager genvalg)Der skal vælges en suppleant.
7. Valg af 1 intern revisor og 1 revisorsuppleant
8. Eventuelt

Referat:

Ad punkt 1: **Valg af dirigent:**

Formanden bød velkommen og foreslog Henrik Brandt-Madsen som dirigent.

Forslaget blev vedtaget med akklamation.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gav derefter ordet til vandværksbestyreren.

Ad punkt 2: **Bestyrelsens beretning for det forløbne år:** ved Aage Nielsen

I maj 2017 fejrede vi vandværkets 50 års dag som vi holdt på vandværket ude ved Ebeltoftvej i et telt hvor der blev serveret grillpølser øl og sodavand.

Og jeg havde så en fremvisning af vores nye behandlingsanlæg, som vi lige havde fået lavet i marts, samt den nye vandtank som vi fik i 2016, og det er noget som har givet god kvalitet på vandet.

TV og dagbladene har omtalt pesticider i mange vandboringer. Ifølge de prøver vi har fået undersøgt af Eurofins (Danmarks største miljølaboratorium) er vores vandværk heldigvis gået helt fri. Vores vandprøver kan ses på hjemmesiden under mit drikkevand. Derudover tager jeg også selv bakteologiske prøver med jævne mellemrum så jeg er sikker på at der ikke er noget i vejen med vandet.

I 2017 udpumpede vi 23.718 m³ vand og solgte 22.210 m³. Men vi havde et tab på 1508 m³ = 6,35 % som heldigvis er under de 10 % så der skulle ikke betales afgift til staten.

Desværre havde vi et lille vandbrud på en hovedledning på Bækkevangen ved Nøddevej som vi havde problemer med at finde fordi det er sand i området, og når det er et lille brud kommer vandet ikke op af jorden.

I vinter kunne jeg på min overvågning se at der var et meget stort forbrug på anlægget og sendte så et advarsel ud om fredagen og heldigvis fik jeg en tilbagemelding allerede lørdag eftermiddag.

Der var en sommerhusejer som havde fundet et frostsprængt vandrør, så der var løbet ca. 200 m³ ud i huset. Sådan kan det desværre gå når man ikke får lukket for vandet og efterlader huset for vinteren.

Om kort tid vil vores VVS firmaet gå i gang med at skifte de sidste mekaniske målere så alle bliver elektronisk og det giver jer en mulighed for at det er nemmere at se om der er et "leak" som bliver vist hvis vandet ikke har stået stille mindst 1 time i døgnet, dette kan så være tegn på et utæt toilet eller vandledning.

Og samtidig vil jeg anbefale jer at kontrollerer jeres målere, jeg har mange gange i min tid - ja nu i 35 år som driftsleder på et vandværk - set mange slags utætheder.

Og husk også at lukke for vandet til huset det forlades både for weekender og ferier. Jeg har oplevet brud på både vandledninger og slanger til vaskemaskiner og opvaskemaskiner samt kobberrørsforbindelser som springer.

Hermed vil jeg så slutte min beretning og ønske alle en god sommer.

Ad punkt 3 og 4: **Regnskab for 2017 og Budget for 2018 og 2019 forelægges**

Både regnskab og budgetter har indtil den ekstraordinær generalforsamlingen i januar i år været for både grundejerforening og vandværk under et. Da regnskabet som skal godkendes er for 2017 - er det således allerede blevet godkendt på Grundejerforeningens generalforsamling

Ad punkt 5: **Behandling af indkomne forslag**

Dirigenten konstaterede at der ikke var indkommet nogen forslag.

En grundejer foreslog, at de bestyrelsesmedlemmer der var på valg - redegjorde for deres synspunkter vedrørende sidste års generalforsamlings afstemning (om stophaner mv.), før valget kunne finde sted.

Dirigenten gjorde igen opmærksom på, at der ikke var indkommet nogen forslag til dagsordenen. Derfor kunne forslaget ikke behandles, hvorefter han gik videre til næste punkt på dagsordenen.

Ad punkt 6: **Valg af medlemmer og suppleanter til den nye bestyrelse**

Som aflastning for vandværksbestyrer Age Nielsen foreslår bestyrelsen at Torben Tandrup indvælges i bestyrelsen.

1. suppleant Anne-Grethe Johansson har meddelt at hun ikke modtager genvalg.

Kirsten Giversen, Flemming Jensen og Torben Tandrup blev valgt med akklamation.

Henrik Deichmann blev opstillet og valgt som 2. suppleant med akklamation.

Ad punkt 7: **Valg af 1 intern revisor og 1 revisorsuppleant**

Både Revisor Doris Petersen og revisor suppleant Steen Anker-Jørgensen blev genvalgt med akklamation.

Ad punkt 8: **Eventuelt**

Flere grundejere går nu på talerstolen og påpeger at generalforsamlingens beslutninger bør følges. Opfordringerne modtages med bifald fra hallen.

Næstformanden lover at bestyrelsen vil udarbejde forslag til tillæg - til Fællesregulativet (vedr. stophaner) – og fremsende dette til godkendelse hos Syddjurs kommune.

En ejer fremsætter forslag om at vandværket som en konsekvens af ovenstående betaler for vedligehold og udskiftning af stophaner indtil der foreligger en afgørelse fra kommunen.

En grundejer med juridisk erfaring går på talerstolen og siger:

Den går ikke! Det er en foreningsretlig grundregel, at generalforsamlingen ikke kan behandle et punkt, som ikke er på dagsordenen, og herunder heller ikke noget, som ikke har været varslet på en dagsorden.

Foreningens revisor efterlyser budgetter til godkendelse på generalforsamlingen

Kasserer Kirsten Giversen agter at udarbejde forslag til budget forud for næste generalforsamling.

Foreningens revisor efterlyser at investeringer for fremtiden bliver indeholdt i regnskaberne.

Kasserer Kirsten Giversen svarer, at disse kommer med i 2019.

Formanden takker for god ro og orden og afslutter dermed generalforsamlingen.

Dirigent: _____

Henrik Brandt-Madsen

Formand: _____

Claus Ole Jensen