

Balle Vandværk A.m.b.a. ordinær generalforsamling
den 6. april 2022 kl. 19 i BalleBorgerhus, Lykkesholmvej 1, 8444 Balle

REFERAT

1. Valg af dirigent

Til dirigent valgtes Peter Koustrup. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. Dirigenten konstaterede endvidere, at der var 15 fremmødte, heraf 13 stemmeberettigede til den ordinære generalforsamling. Som stemmetæller blev Doris Petersen valgt.

2. Beretning om det forløbne år.

Beretning for året 2021 af formand Jørgen Brøgger

Vi har ikke mangel på vand og vandværket er velkonsolideret og velkørende. Det er bestyrelsens ønske, at der er en mindre formue og en større forsyningssikkerhed.

Det er bestyrelsens holdning at være åben overfor forbrugerne og ikke mindst overfor andre vandværker i Vandsamarbejde ØST. Kommunen ønsker bedre forbindelser vandværkerne imellem, så man kan hjælpe hinanden.

Balle Vandværk har en god størrelse, en fornuftig økonomi og er åben for samarbejde med de andre vandværker.

Vi har også et godt samarbejde med Syddjurs Kommune.

BNBO – det er et krav at der inden 1/1 2023 skal laves en aftale med lodsejer – ellers kommer der et påbud fra Syddjurs Kommune. Vi har en god kontakt til lodsejer.

I dag er der en 25 m zone omkring boringerne.

Det BNBO areal (cirkler omkring boringerne), der er udpeget for Balle Vandværk er ikke så stort, men Balle Vandværk har foreslået et større areal så det også er acceptabelt for begge parter.

Syddjurs Kommune har afholdt et møde i Rønde vedrørende BNBO.

BNBO - aftaler skal tinglyses.

I begyndelsen af året fik vi problemer med en kompressor der ilter vandet og den blev udskiftet med en ny.

Det var også her vi etablerede vand til en ny forbruger på Secibakkevej.

Det gamle tag på pumpehuset i Balle var blevet utæt, så der blev monteret et nyt tag og i den forbindelse blev der også malet i pumpehuset.

I begyndelsen af maj var der problemer med el på vandværket, fejlstrømsrelæet koblede ud, fejlen blev fundet og udbedret.

Vandværkerne i Vandsamarbejde ØST har været samlet til et fællesmøde i forbindelse med indsendelse af fælles høringsvar til Syddjurs kommune vedr. indsatsplanen.

Så i juni, kunne vi endelig afholde den ordinære generalforsamling for 2021, som jo normalt afholdes i februar måned.

Der var problemer med at rentvandspumperne, der pumper vandet ud til forbrugerne, blev varme og mistede evnen til at pumpe vand. Vi fik fat i et dykkerfirma som kunne skifte bundventilerne i vandtankene uden at tømme dem for vand. Samtidig foretog de lige et tjek af vandtankene og de så rigtig fine ud. Så vi skiftede bundventiler og der blev monteret 2 nye trykpumper med en større kapacitet. Der har ikke siden været problemer.

Glatved Vandværk meddelte i juli måned, at de ikke var interesseret i sammenlægning med Balle vandværk.

I september havde vi besøg af Thvilum, der laver vores ledningsregistrering. Vi fik opmålt den nye vandledning fra trykforøgeren på Nordre Kærvej og til Munkholm Zoo og den nye forbruger på Secibakkevej.

I september kom tinglysningen endelig på plads med overtagelse af vandværksbygningen i Hyllested Skovgårde. Det betød, at Skovgårde Vandværk kunne lave en slutaftale med Balle Vandværk.

I oktober havde vi eftersyn på filteranlægget og fik samtidig monteret en konstanttryksventil. Det skulle bevirke at filteranlægget har en bedre rens evne.

Der har været alarm på generatoranlægget, det skyldtes en defekt tankmåler.

Taget på vandværksbygningen i Rosmus var utæt, så der er lagt nye stålplader på samt repareret udhæng. Der er desuden monteret affugter i bygningen.

Gulvet i kontorcontainer var i rigtig dårlig stand, så der er blevet monteret nye spånplader og lagt en ny gulvbelægning.

I december fik vi problemer med trykforøgeren på Birkehøjvej. Montør fra Grundfos blev tilkaldt for at udbedre problemet.

Vi mangler stadig at få registreret forsyningsledningerne i Hyllested Skovgårde, alle målerbrønde af afsat med GPS af Thvilum. Der findes ingen tegninger over forsyningsledningerne i Hyllested Skovgård så der arbejdes på at få tegnet rørføringen på et kort og sendt videre til Thvilum til registrering.

Boringerne i Rugård og Hyllested Skovgårde er endnu ikke sløjfet, vi afventer stadig at brøndboreren får lidt bedre tid.

Der har været en del problemer med aflæsningskort de sidste par år, det er derfor blevet besluttet, at begynde udskiftning til elektroniske vandmålere. Udskiftning vil foregå i etaper over ca. 4 år.

Vi er 406 forbrugere og der er solgt 87.553 m³ vand.

Tak til vores samarbejdspartnere.

Tak til bestyrelsen, til kasserer og vandværkspasser.

Beretningen blev godkendt

3. Fremlæggelse af regnskab for 2021 til godkendelse.

*Kasserer Doris Petersen fremlagde regnskabet.
Regnskabet blev herefter godkendt.*

4. Budget for 2022 fremlægges til godkendelse

*Kasserer Doris Petersen fremlagde budgettallene for 2022.
Budgettet for 2022 blev herefter godkendt.*

5. Takstblad 2023 til godkendelse

*Bestyrelsen har besluttet at taksterne til driftsbidrag ændres på takstbladet for 2023. Dog vil anlægsbidragene blive reguleret når indekstallet for 2022 bliver offentliggjort.
Takstbladet for 2023 blev godkendt*

6. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag indkommet.

7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Valg til bestyrelsen, på valg er:

Jørgen Brøgger (modtager genvalg) Genvalgt

Svend Erik Klemmensen (modtager genvalg) Genvalgt

Valg af suppleant for 2 år, på valg er:

Benny Jørgensen (modtager genvalg) Genvalgt

8. Valg af revisorer

Valg af revisor, på valg er:

Ernst Thygesen (modtager genvalg) Genvalgt

Valg af revisorsuppleanter

Valg af revisorsuppleant, på valg er:

Vakant – ingen valgt

9. Eventuelt

Ingen kommentarer

Generalforsamlingen afsluttedes hermed

Balle den 6.4.2022



Peter Koustrup, dirigent