

Bestyrelsesmøde

Dato/tid: 9/9-24 kl. 18
 Sted: Ole LN
 Deltagere: Steen R, Kim SR, Andreas SP, Ole LN, Bjørn S, Søren VN, Ayoe P
 Referat: Søren VN

Orientering om drift og økonomi

Ledningsbrud

Der har hen over sommeren været en række ledningsbrud:

20-07-2024	Forstranden 10
24-07-2024	Bårdesøvej 5
02-08-2024	Johs. Jensen Vænget 7
14-08-2024	Tørresøvej 63

Især ledningsbruddet på Bårdesøvej er tankevækkende: For at udbedre et ledningsbrud i forbindelse med en lille afstikker fra hovedledningen til 4 ejendomme måtte vi lukke for vandet til alle i Vellinge, Pugholm, Skelsbæk, Norup, Emmelev og Egense!

Vandtryk

Der er problemer med vandtrykket hos to af de største forbrugere ved Pugholm og Emmelev, og vi har iværksat trykmålinger i nettet i tilknytning til disse. WSP er koblet på og skal bistå os, hvis det viser sig, at ændringer i ledningsnettet bliver nødvendige. Yderligere analyser af problemet vil blive udført over de kommende måneder.

IT/SRO

Der er etableret 2-faktor godkendelse i forbindelse med login i SRO-systemet.

Vi har haft flere alarmer på grund af udfald af kommunikationen mellem borerne og vandværket. Det betyder, at indvindingen af vand fra borerne stopper. Vi formoder, at problemet skyldes forhøjet temperatur i tekniskabet på Pugholm. Kalundborg El får etableret ventilation af skabet. Vi har i alle tilfælde haft rigeligt med vand i rentvandstankene indtil kommunikationen blev genoprettet ved genstarter af systemet.

Vandanalyser/UV-anlæg

De sidste målinger i forbindelse med bakterie-kontrolprogrammet har alle vist meget lave kim-22-tal på én eller ingen. UV-anlægget er derfor taget ud af drift den 6/9-24.

Den meget omfattende AB-kontrol med 54 pesticider, 22 PFAS forbindelser, og en lang række andre parametre er blevet udført på prøver fra Krogsbølle. Der er ikke fundet hverken pesticider, PFAS eller andre

af de organiske parametre (niveauerne ligger under laboratoriets detektionsgrænse). Alle andre naturligt forekommende parametre ligger langt under de fastsatte grænseværdier.

Udpumpet mængde

Den udpumpede mængde for januar til og med august 2024 udgjorde godt 96.000 m³. Det er godt 8.000 m³ mere end samme periode i 2023 og godt 1.000 m³ mere end i 2022.

Økonomi

Balancen pr. 31/8-24 viser omsætningsaktiver i alt: 1.660 tkr. som hovedsagelig udgøres af indestående i Danske Bank.

Kortfristet gæld: 560 tkr., som hovedsagelig består af opkrævet vandskat og netto moms, der endnu ikke er afregnet med Skat.

Kvalitets- og ledelsessystem

Vandforsyningsloven kræver, at vandværker, som leverer mere end 17.000 m³ årligt har et kvalitetsstyrings- og ledelsessystem.

Danske Vandværker promoverer "Tethys", som er målrettet til vandværker. Nordfyns Vandværk har i en vis udstrækning benyttet systemet tidligere, og vi kan tage udgangspunkt i dette og få rettet til med de mange ændringer vedrørende boringer og vandværkets drift igennem de seneste år.

For vandværker med 501-1500 forbrugere koster systemet 3.800 kr. om året + et gebyr i forbindelse med (gen)oprettelse.

Vi har besluttet at anskaffe licens til systemet. Samtidig opsig vi licenserne til Betterboard (bestyrelses portal). Prisen for de to systemer er næsten ens; men Tethys er meget bedre egnet til håndtering af anlægs- og driftsdokumentation.

Udskiftning af stikledninger – principbeslutning

Når vi anlægger en helt ny forbindelse til en ny forbruger, betaler denne i henhold til takstblad 2024 kr. 10.100,- for stikledning, målerbrønd ved skel og tilslutning til hovedledningen. Derefter har vandværket ansvaret for alt udenfor skel, og forbrugeren har ansvaret for alt indenfor skel undtagen selve måleren - uanset hvor den måtte være placeret.

Når en stikledning skal udskiftes, er det derfor logisk, at vandværket dækker omkostningerne frem til skel og forbrugeren dækker resten derfra. Inklusive målerbrønden, hvis den etableres.

Vi har besluttet følgende i forbindelse med udskiftning af stikledning:

- Hvis der er en målerbrønd med måler ved skel eller indenfor få meter derfra, dækker vandværket omkostningen frem til måleren i målerbrønden.
- Hvis der ikke er en målerbrønd og forbrugeren heller ikke ønsker den monteret, dækker vandværket omkostningen frem til og med en stophane i skel.

Vi har haft en konkret sag i området, som tidligere er blevet forsynet med vand fra det gamle Bårdesø Vandværk. Her kunne det konstateres, at stikledningen helt frem til hovedledningen var udført i jernrør, der var meget tjenlige til udskiftning.

Renovering af rentvandstank 1

Vi har besluttet at gennemføre renoveringen af rentvandstank 1 (under vandværksbygningen). Arbejdet vil blive udført efter efterårsferien og vil strække sig over 4-5 uger, da overfladebehandlingen i tanken involverer 3 ugers tørre/hærdetid for overfladebehandlingen i den renoverede tank.

Omkostningen til projektet vil holde sig indenfor det afsatte beløb i budget 2024 på 175 tkr.

Eftersyn af bygninger og teknisk udstyr

Bygninger

Søren VN undersøger, om der ligger rapport om dette fra Envidan. Ellers har Vandcenter Syd den nødvendige ekspertise og indsigt i vandværker til at kunne udføre opgaven.

Teknisk udstyr

Vand Schmidt gennemfører en omfattende gennemgang af det tekniske udstyr.

Med hensyn til en mere omfattende gennemgang af det tekniske udstyr

Andet

- Vi har et tilfælde hvor vandmåleren til en forbruger er placeret i målerbrønd på fremmed matrikel. Søren VN kontakter de involverede parter.
- Afslutning af flisearbejdet ved vandværket. Kim SR.
- Oprydning i skoven ved boring 1. Kim SR.
- Opmagasinerings af rentvandspumper, Andreas SP
- Undersøg mulighed for reservekompressor, som er godkendt til brug i forbindelse med fødevarer. Bjørn S.
- Aftale møde med stig Grønvold, Vand Schmidt. Søren VN