

Tirsdag den 6. november 2018 kl. 19:00 afholdtes ordinært bestyrelsesmøde hos MS Revision.

Mødte: Frans Tange, Jens T. Rasmussen, Palle Knudsen og Mogens Stougaard

Afbud: Steen Rasmussen

Dagsorden:

Velkomst, Kristian Jørgensen, Pugholm 6, er indbudt til kl. 19:30

1. Behandling af nyt kildefelt ved Pugholm Mose.

Kristian Jørgensen ønsker boringer lagt længere mod syd end de foreslåede placeringer, for at undgå at få BNBO når ind på hans mark lige nord for.

Problemet ligger i at det sydligere areal er et fredet § 3 område og derfor vil kræve dispensation.

Bilag til sagen:

- 2018-10-08 14:22 Nordfyns Kommune – svar på placeringer af boringer i relation til nedsivningsanlæg.
- 2018-10-08 16:05 Britt Thrane bud på BNBO, der viser at den del af området strækker sig ind på Kristian Jørgensens arealer.
- 2018-10-12 14:04 Britt Thranes skrivelse til Kristian Jørgensen om reglerne for BNBO og gældende beskyttelseszoner.
- 2018-10-15 09:49 Kristian Jørgensens svar skrivelse til Britt Thrane, med ønsket om at placere boringerne længere mod syd.
- 2018-10-23 09:38 Britt Thranes skrivelse til Thomas Alnor (Nordfyns Kommune) om flytning af boringerne mod syd.
- 2018-10-24 14:51 Thomas Alnors skrivelse til Britt Thrane om området længere mod syd.
- 2018-10-24 21:47 Britt Thranes videre sender ovennævnte mail til Kristian Jørgensen med Thomas Alnors kommentarer.
- Kort over Pugholm Mose der viser de fredede arealer, som er skraveret med gult.
- Vejledning om Naturbeskyttelseslovens § 3 beskyttede naturtyper afsnit 2.4 Moser og lignende.
- 2018-11-02 15:51 Mail fra Britt Thrane med ekspert kollegas bemærkninger til engområdet mod syd.

Steen Rasmussen havde på forhånd meddelt, at han var forhindret på grund af arbejdsforhold.

Steen Rasmussen havde ved telefonisk afbud kort før mødet meddelt, at han ikke kunne gå ind for nye boringer og at han kun kunne gå ind for rensning af råvandet.

På mødet blev ovennævnte dokumenter gennemgået og de fremmødte bestyrelsesmedlemmer gik alle ind for at vi fik etableret nye boringer i kildefeltet ved Pugholm. Der var enighed om, at rensning af vandet var uaktuelt, da kommunen ikke vil give tilladelse hertil.

På den ordinære generalforsamling den 18. september 2018 skulle bestyrelsen undersøge muligheden og prisen på at få rensset vandet.

Rensning af vandet har ikke været undersøgt yderligere, da Nordfyns kommune telefonisk har meddelt, at de ikke vil give tilladelse til rensning af vandet. Dette begrundes med henvisning til vandforsyningsplanen for kommunen, der bygger på vandforsyningsloven.

Rensning af råvandet, ville der kun blive givet tilladelse til såfremt, der ikke var mulighed for at skaffe rent kildevand.

Der var således flertal i bestyrelsen for at arbejde videre med kildefeltet.

2. Møde med Kristian Jørgensen

Mødet blev indledt med en gennemgang af de underpunkt 1 nævnte dokumenter.

Kristian Jørgensen begrundede hvorfor han var imod placeringen af de nye borer, da BNBO-området vil række op i hans mark, beliggende matrikel 1 b, Pugholm gårde, Bederslev.

Vi drøftede en sydligere placering af borerne i det lavere beliggende del af matrikel 5 l og 5 k, Vellinge by, Bederslev.

På grund af arealet var lavere, ville det kræve en terrænregulering, der skønnedes at ville koste kr. 150 til 200 t.

Endvidere ville det være tvivlsomt, om der overhovedet ville blive givet tilladelse hertil, da området ligger i et § 3 område efter Naturbeskyttelsesloven. En ansøgning kunne tage 6 måneder og ville sandsynligvis ende med et afslag.

Kristian Jørgensen kunne godt se problematikken og vi drøftede derefter hans situation. De BNBO-områder, der strakte sig op i hans mark, ville ikke med de nuværende regler medføre begrænsninger for Kristian Jørgensen.

Med hensyn til mulige fremtidige begrænsninger, kan ingen af os vurdere om der kommer begrænsninger eller hvad de eventuelt kan eller vil medføre.

Vandværket tilbød, at der blev udarbejdet et dokument, som ville sikre Kristian Jørgensen kompensation for eventuelle fremtidige begrænsninger. Dokumentet skulle udarbejdet af Rambøll og Centrovic, som var Kristian Jørgensens rådgiver. Dokumentet skulle tinglyses for sikring af Kristian Jørgensens rettigheder.

Alle var enige om, at dette var det mest optimale for alle parter.

3. Eventuelt

Der blev drøftet, om der skulle budgetteres med lavere kubikmeter takster for storforbrugere over et vist forbrug.

Referat:
Mogens Stougaard

Bestyrelsen:
Frans Tange
Formand
Mogens Stougaard
Kasserer

Jens T. Rasmussen
næstformand
Steen Rasmussen

Palle Knudsen