

Vi har afholdt 4 bestyrelsesmøder og et antal teamsmøder hen over sommeren

De mange møder afspejler selvfølgelig, at Nordfyns Vandværk som følge af Pugholmprojektet lige nu har rigtig mange jern i ilden, og at der er mange ender, der skal nå sammen.

Her kan du læse et sammendrag af de vigtigste emner.

Endelig aftale om køb af grundene med Pugholm boringerne

Købsaftalen vedrørende grundene med de to boringer på Pugholm kom endeligt på plads med underskrifter fra både den nyvalgte bestyrelse og lodsejer omkring 1. juli 2021. Øvrige dokumenter vedrørende tinglysning mv. er efterhånden også kommet på plads. Herunder tinglysning af vejret til matriklerne på Pugholm.

Status på Pugholm arbejdet i øvrigt

Gravearbejdet i forhold til den nye ledning er godt i gang og forløber forud for planen. Der har været stor samarbejdsvillighed blandt lodsejerne, så stor tak herfor. Vi har også afsluttet boringsbestykningen på Pugholm og er således klar til gennemskyning af ledningen, når det sidste ledning er gravet ned. Pt. udestår således beslutningen omkring vandbehandling/renovering af vandværket. Se om dette under "Renovering af vandværket.

Aftale med Tørresø Strands Vandværk (TSV)

Vi arbejder med at få en leveringsaftale i stand med TSV. De har lige som os et påbud om forbedret vandkvalitet, hvor dispensationen udløber pr. 1. juni 2022.

Det er ikke et spørgsmål, om vi skal levere - for det skal vi; men vi skal vide hvad- og hvor meget, vi skal levere. Og så skal vi indgå en aftale om økonomien.

Ultimo august/primio september er situationen den, at det ikke er helt afklaret, om vi skal levere færdigbehandlet drikkevand, eller om vi skal levere råvand, som de så selv skal behandle, inden det kan sendes ud til deres forbrugere. Dette spørgsmål har stor betydning for os, da det griber ind i beslutningen om den forestående renovering af vores eget vandværk. Denne renovering har sit eget afsnit i dette referat.

Den helt store knast bliver imidlertid økonomidelen. Vores udspil til TSV er i korte træk, at de ud over en m³-pris beregnet efter standardmetoden også skal yde et bidrag til de ganske betydelige anlægsinvesteringer, som vi har været igennem, og alle forbrugere i Nordfyns Vandværk har bidraget til via et forhøjet fast bidrag over de seneste 3 år. I korte træk drejer det sig om:

- Investeringerne på Pugholm
- Rørføringen til Agernæs
- Andel af renoveringen af vores vandværk, der er nødvendig for, at vi kan levere den ønskede mængde i den ønskede kvalitet.

Det kniber en del med forståelsen af dette fra TSV's side. De tager afsæt i nogle standardopstillinger for økonomien, når et vandværk begynder at levere til et andet. Disse standardopstillinger tager slet ikke højde for vores situation, hvor de massive investeringer i Pugholm udgør hele forudsætningen for at leverancen i det hele taget kan komme på tale.

Vi har besluttet, at vi vil inddrage en konsulent med stor erfaring i forsyning, som kan bistå os i forbindelse med forhandlingerne, hvor Nordfyns Kommune også deltager. Disse forhandlinger startede i midten af august og løber ind i september 2021.

Renovering af vandværket

På baggrund af ældre tegningsmateriale, som dukkede op umiddelbart før sommerferien, har vi fået undersøgt tilstanden af de eksisterende filtre nærmere.

Danwatec har over nogle dage udført omfattende målinger af filtrenes effektivitet. Resultatet af målingerne er, at vi ved en mindre ombygning af filtrene kan få dem tilpasset til den lidt anderledes sammensætning af vandet fra Pugholm og samtidig få øget kapaciteten så den kommer til at ligge omkring 30 m³ pr. time vedvarende og 35 m³ pr. time i kortere perioder. Historisk set er vores maksimum 27 m³ pr. time.

Denne mindre ombygning kan foretages, imens vandværket er i drift. Det bliver altså ikke nødvendigt at indleje og indkøre et containerbaseret filteranlæg, hvis det kun er vores eget behov for drikkevand, der skal dækkes.

Det er så her, leveringsaftalen med TSV kommer ind i billedet. Hvis TSV blot ønsker at modtage råvand og selv gennemfører vandbehandlingen, så vil vores filtre ikke blive belastet, og vi kan nøjes med den mindre ombygning. Hvis TSV derimod ønsker at modtage vand i drikkevandskvalitet, vil vi ikke kunne dække både vores og TSV's behov uden en mere omfattende tilpasning, hvor en varig eller midlertidig løsning baseret på et containeranlæg kommer ind i billedet.

Udskiftning af målere

Vi står overfor snarlig udskiftning af knap 600 vandmålere. Af hensyn til de lovpligtige stikprøvekontroller af målere skal udskiftningen helst ske indenfor et kalenderår.

Vi har valgt målere, som så at sige kan "lytte på vandrørene" efter eventuelle lækager og dermed reducere vandspildet, som de seneste år har ligget i den høje ende.

Prisen forventes at ligge omkring 1500 kr. pr. måler inkl. arbejde med udskiftningen. MEN hvis den nuværende måler sidder i en Ø300 brønd, bliver det nødvendigt at udskifte brønden til en Ø400-brønd, og så taler vi om et beløb i nærheden af 10.000 kr. Vores anlægskartotek kan ikke bidrage med præcise oplysninger om målertyper, målerplaceringer og målerbrønde.

Derfor vil vi endnu engang opfordre alle jer, der ikke har fjernaflæst måler, om at melde ind med, hvor jeres måler er placeret, og hvis den er placeret i målerbrønd, så diameteren på målerbrønden. Det kan sendes til sm1203@hotmail.com eller på sms til 51596988.

Skovrejsning ved Pugholm

Nordfyns Kommune har tilbudt midler til plantning af skov på Pugholmarealet. Kommunen kommer med 200.000 kr. og det samlede beløb for projektet forventes at blive 3-400.000 kr., hvor vi skal dække forskellen. Vi har besluttet ikke at gå ind i dette nu, da vi vil samle kræfterne om de igangværende projekter for at skaffe rent vand.

Vandcenter Syd

Vi har også stadigvæk opgaven med at indsamle en række informationer som blev os pålagt på sidste generalforsamling. Dette skal være gjort inden generalforsamlingen, der forventeligt kommer til at ligge i marts 2022. Derfor har dette arbejde ikke været prioriteret pt..

Takster 2022

Vi er ikke i stand til at beregne de endelige takster for 2022 endnu på grund af de store usikkerheder vedrørende reovering af vandværket og udskiftning af målere. MEN med mindre, der dukker noget helt uventet op, vil taksterne kunne reduceres betydeligt i forhold til 2021.

Det er ikke nogen nem opgave og med den forbrugsstruktur, vi har, vil der helt klart opstå nogle dilemmaer ved balancen mellem det faste bidrag og prisen pr. m³.

Vi har analyseret denne forbrugsstruktur nærmere for at kunne beregne konsekvenserne af forskellige sammensætninger af taksterne. Tabellen til højre viser forskellige intervaller af forbrug og det antal forbrugere, der har et forbrug i det angivne interval i 2020. Du kan f.eks. se af tallene, at forbruget på 26 adresser er 0 (nul!), og at hele 88 forbrugere bruger mindre end 10 m³ pr. år.

Hvis alle vandværkets indtægter skulle komme fra faste bidrag, ville det blive urimelig dyrt for alle med et meget lavt forbrug og urimeligt billigt for alle med et højt forbrug. Hvis alle indtægter skulle komme fra en ren m³-pris ville det forholde sig lige omvendt.

De knap 100 forbrugere med det allerlaveste forbrug ville dårligt nok komme til at betale det, det koster at holde en måler i gang.

Så det er i høj grad et spørgsmål om balancegang.

Forbrug, m ³	Antal forbrugere
0	26
1	8
2	4
3	5
4	9
5	4
6	4
7	8
8	8
9	12
0-9, i alt	88
10-19	101
20-29	115
30-39	87
40-49	74
50-99	259
100-199	224
200-499	43
500-999	3
1000-4999	6
>5000	4

Øvrige – kort og godt

- Vi har stoppet separationspumpningen fra borerne ved vandværket. Det meget synlige resultat heraf er, at der ikke længere sprinkles vand ud på jordoverfladen.
- Vi gennemfører lækagesøgning på den grove skala i slutningen af september. Det sker som en natøvelse, hvor der foretages sektionsvis nedlukning af ledningsnettet, mens målerne for afgang af vand på vandværket registreres.
- Der har været meldt ind om skader på vejbelægningen enkelte steder i forbindelse med gravearbejdet til Pugholmledningen. Vi har vurderet, at der kun er tale om overfladiske skrammer.
- Vi vil snart kunne præsentere et kort over det samlede ledningsnet på vores hjemmeside.