

# Referat – generalforsamling

## Dronningborg Vandværk f.m.b.a.

---

**Dato:** 12. marts 2018 kl. 19.00

**Sted:** Fjordgården, Fjordvej 15, Dronningborg

**Referat til:** Bestyrelsen samt Lone Panduro Cramer, Dansk Revision Randers

---

### Dagsorden i henhold til vedtægterne

1. Valg af dirigent
  2. Formanden aflægger beretning om foreningens aktiviteter og drift i det forløbne år
  3. Den reviderede årsrapport forelægges til godkendelse
  4. Forslag til takstblad og budget for kommende år fremlægges
  5. Behandling af eventuelt indkomne forslag fra medlemmer og bestyrelse
  6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
  7. Valg af suppleant til bestyrelsen
  8. Valg af revisor
  9. Eventuelt
- 

### Referat

1. **Valg af dirigent** Formanden bød velkommen til de 75 fremmødte personer på generalforsamlingen. 47 stemmeberettigede medlemmer var repræsenteret.

Herefter gik formanden over til første punkt på dagsorden: valg af dirigent. Bestyrelsen foreslog Erik Møller, Jadedalen, som blev valgt uden modkandidater.

Erik Møller takkede for valget, og indledte med at kunne konstatere, at generalforsamlingen med baggrund i gældende vedtægter og den offentliggjorte annoncering af generalforsamlingen i Din Avis, Randers Posten, Amtsavisen og i øvrigt på de udsendte årsopgørelser var lovligt indvarslet i henhold til vedtægterne og således beslutningsdygtig.

Der blev udpeget 2 stemmetællere i tilfælde af senere skriftlig afstemning. Følgende blev udpeget: Finn Konggaard og Hans Jørgen Houmøller.

Dirigenten gennemgik den omdelte dagsorden og generalforsamlingens deltagere blev spurgt, om der var indsigelser mod den fremlagte dagsorden. Da dette ikke var tilfældet, gav han ordet til formanden for aflæggelse af bestyrelsens beretning for året 2017.

---

**2. Formanden  
aflægger  
beretning om  
det forløbne år**

Formanden aflagde bestyrelsens beretning om værkets aktiviteter og drift i regnskabsåret 2017.

Der er i 2017 solgt 188.321 m<sup>3</sup> vand til de ca. 1.350 forbrugere i værkets forsyningsområde med et lavt vandspild på kun beskedne 1,25%. Det er det laveste vandspild, der til dato er konstateret i værkets levetid. Bestyrelsen glæder sig selvfølgelig over det meget lave vandspild, som ses som et resultat af bestræbelserne på løbende at modernisere både vandværket og hele forsyningsnettet.

Den solgte vandmængde er stort set på samme niveau som i 2016, selvom der i 2017 er tilkoblet 8 nye forbrugere på forsyningsnettet. Tendensen med fortsat faldende vandforbrug ser således ud til at fortsætte.

Værket har gennem hele 2017 regelmæssigt fået foretaget de obligatoriske vandprøver, som myndighederne foreskriver, herunder også de ekstra vandprøver der skal udtages for at afklare, om der er skadelige pesticider i vandet. Alle prøver, der udtages og analyseres af det anerkendte analysefirma Eurofins, har vist, at drikkevandets kvalitet overholder de af myndighederne fastsatte grænseværdier, så det atter i 2017 kan konstateres, at værket leverer drikkevand i god kvalitet.

Som noget nyt har vandværket investeret i nye vandmålere i hele forsyningsområdet. Disse nye vandmålere gør det muligt elektronisk at indhente vandforbruget hos de enkelte forbrugere. Rent praktisk foregår det ved, at værkets medarbejdere med aflæserudstyret kører forbi samtlige forbrugere, hvorefter den enkelte forbrugers forbrug opsamles og registreres elektronisk. Der er tale om en stor lettelse i det administrative arbejde med at registrere årsforbrug.

Med de forventeligt stigende krav fra myndighederne til vandværkernes forsyningsikkerhed besluttede bestyrelsen tilbage i 2015 at anlægge en alternativ kildeplads til den nuværende kildeplads med 3 borer på Østre Boulevard. I den anlagte fredskov øst for boldbanerne ved Dronningborg Hallen er der nu etableret en ny boring, hvor der fra en dybde på ca. 100 meter hentes råvand op. Råvandet føres

via en ny råvandledning ind til vandværket på Østre Boulevard, hvor selve vandbehandlingen finder sted, inden vandet sendes ud til forbrugerne. I 2017 er der endvidere sat et nyt rensningsanlæg i drift. Dette bruges til rensning af de knap 5.000 m<sup>3</sup> vand, der bruges til skylning af trykfiltre mv. Ikke alene spares der mange penge i vandafledningsafgift - værket værner også om vandet og undgår unødigt spild.

Alle forsyningsvirksomheder skal have beredskabsplaner, der fortæller, hvad der skal ske ved eksempelvis længere driftsstop, strømsvigt, forurening mv. Dronningborg Vandværk har naturligvis for år tilbage udarbejdet denne beredskabsplan og drager omsorg for opdatering og ajourføring hvert år. Beredskabsplanen er frit tilgængelig og kan læses på værkets hjemmeside.

Uagtet at der løbende udskiftes og moderniseres i hele ledningsnettet, undgår værket ikke helt omkostninger til rørsprængninger. Heldigvis er der i 2017 kun oplevet 4 mindre rørsprængninger. Med det konstante fokus på modernisering af forsyningsnettet håber bestyrelsen en dag, at vi ikke har oplevet rørsprængninger og omkostninger hertil.

Værket på Østre Boulevard har efterhånden mange år på bagen, så der er påbegyndt et større renoveringsarbejde ude og inde. Arbejdet vil blive gennemført over de næste år i takt med, at der vil blive arbejdet med at etablere en supplerende rentvandstank.

På tidligere generalforsamlinger er det nævnt, at det vil være en rigtig stor hjælp for værket i tilfælde af ledningsbrud, hvis alle forbrugere drager omsorg for, at stophanen hos den enkelte forbruger holdes synlig og tilgængelig. Budskabet gentages igen med opfordring til at holde stophanen synlig ved udskiftning af belægning, ny-anlæg af have, indkørsel mv. Gunnar Knudsen har i 2017 fortsat sit detektivarbejde med at lokalisere de manglende synlige stophaner i forsyningsområdet, så der kan foretages præcis GPS-indmåling af stophanerne. Værket mangler fortsat at lokalisere knap 60 stophaner i forsyningsområdet. Der gøres endnu en gang opmærksom på, at omkostninger til lokalisering af stophane påhviler forbrugeren.

Senere ved generalforsamlingen vil der fra en forbruger blive fremlagt forslag om investering i blødgøringsanlæg. Vandets hårdhedsgrad er ifølge vores målinger 11,6-12,0, hvilket placerer vandet i kategorien "middelhårdt vand". Dette betyder, at det kan blive meget vanskeligt at opnå de fornødne godkendelser fra myndighederne til at etablere blødgøringsanlæg. Ole Gutheil-Alsen vil senere, når punktet bliver fremlagt, redegøre mere udførligt for dette emne.

Til sidst rettede bestyrelsen en stor tak for godt og professionelt samarbejde til værkets håndværkere og samarbejdspartnere.

Alle deltagende på generalforsamlingen blev takket for deltagelse og for at vise interesse for vandværket.

Dirigenten orienterede herefter om, at der ikke foretages afstemning om beretningen, men at der naturligvis var mulighed for at stille uddybende spørgsmål til beretningen.

Der var fra forsamlingen ikke spørgsmål eller kommentarer til den fremlagte beretning.

### 3. **Den reviderede årsrapport forelægges til godkendelse**

Årsrapporten for 2017 var omdelt til de forsamlede og punktet blev indledt med at bringe den i 2015 indførte regnskabspraksis om "hvile-i-sig-selv-princippet" og dennes betydning for årsrapportens opstilling i erindring. Den anvendte regnskabspraksis følger Erhvervsstyrelsens anbefaling til danske forsyningsvirksomheder.

Kasserer Preben Johannesen gennemgik herefter årsrapportens resultatopgørelse og balance med henvisning til specifikation af posterne i noterne, idet det om opstillingen blev bemærket, at der foruden visning af tal for sidste regnskabsår, ligeledes er valgt visning af budgettal for 2017 af hensyn til muligheden for at sammenholde realiserede tal med de oprindeligt budgetterede tal.

Særligt fremhævedes følgende poster i resultatopgørelsen:

- Fald i nettoomsætning, specificeret i note 1 skyldes lavere vandsalg, der dog delvist opvejes af tilslutningsbidrag på 5 nye forbrugere på Rønne Allé.
- Produktionsomkostninger vedrører omkostninger til drift af værket og er forklaret i note 2. Det bemærkes, at det høje omkostningsniveau til vandanalyser har baggrund i idriftsættelse af ny, alternativ kildeplads.
- Posten Distributionsomkostninger, specificeret i note 3, omfatter omkostninger til ledningsnet og vandmålere.
- Administrationsomkostninger med specifikation i note 4 dækker kontorhold, it, administration mv. Det bemærkes, at der figurerer en post, benævnt 'tab på debitorer'. Der er tale om tab på en debitor i forsyningsområdet, hvor størrelsen af tabet er konstateret og fastlagt, efter at værket har ført sag mod den pågældende forbruger i fogedretten.
- Efter finansielle poster, der vedrører renteudgifter til KommuneKredit opvejet af beskedne renteindtægter på indeståender i Sparekassen Kronjylland, realiseres der et overskud på 0 kr.

Til balancens aktiv side blev der knyttet følgende uddybende kommentarer:

- Stigning i posten Produktionsanlæg, der er specificeret i note 6 har baggrund i årets investeringer i råvandsledning fra ny kildeplads, genfiltreringsanlæg og gulvvasker.

Til balancens passivside blev der knyttet følgende uddybende kommentarer:

- Note 11 viser stigning i posten Kreditinstitutter, som skyldes optagelse af yderligere lån hos KommuneKredit til finansiering af årets investeringer.
- Omkring note 12 blev størrelsen af årets overdækning forklaret.
- Anden gæld i note 13 vedrører skyldigt beløb, bl.a. skyldigt beløb til revision.

Preben Johannesen uddybede regnskabsprincippernes betydning for årsrapporten, herunder det særlige forhold om "hvile i sig selv" princippet, der betyder, at der hverken må være overskud/underskud eller egenkapital i foreningens regnskab. Princippet betyder, at overskud (for meget opkrævet hos forbrugerne) i ét regnskabsår i princippet skal leveres tilbage til forbrugerne i kommende regnskabsår i form af lavere priser. Modsat vil underskud i ét regnskabsår (for lidt opkrævet hos forbrugerne) skulle opkræves hos forbrugerne i kommende regnskabsår. Den nye regnskabspraksis og vejledning betyder et større krav til forsyningsvirksomhederne om bedre langtidsplanlægning af større investeringer og renoveringsopgaver, og i praksis skal egenkapitalen reduceres og kommende nyinvesteringer mv. som udgangspunkt lånefinansieres. Målet hermed er at sikre en jævn prisudvikling.

Dirigenten orienterede desuden om bestyrelsens ledelsespåtegning samt den uafhængige revisors revisionspåtegning, hvorom det blev fastslået, at det fremlagte årsregnskab giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling i regnskabsåret 2017 og ved ultimo, samt at regnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Regnskabet er forsynet med det, der hidtidigt er blevet betegnet som en "blank revisionspåtegning", dvs. uden forbehold eller anmærkninger, udover at revisionen bemærker, at de oplyste budgettal i årsrapporten ikke er reviderede.

Der var herefter fra forsamlingen følgende spørgsmål/kommentarer:

- Stig Dich, Udbyhøjvej kommenterede, at regnskabet er svært at gennemskue og betegnede det som en 'festsang'. Preben Johannesen replicerede, at værket følger den regnskabspraksis, der er fastlagt af Erhvervsstyrelsen.
- Åge Nielsen, Klostervej efterlyste information om sit årsforbrug. Preben Johannesen henviste til den udsendte årsopgørelse.

Der var ikke yderligere spørgsmål eller bemærkninger til det fremlagte regnskab for 2017, og dirigenten kunne på spørgsmål til forsamlingen konstatere, at ingen stemte imod, hvorved det blev konstateret, at regnskabet blev vedtaget enstemmigt.

---

#### 4. **Forslag til takstblad og budget for kommende år fremlægges**

Næste punkt var fremlæggelse af forslag til takstblad og budget for 2019, der blev omdelt til deltagerne. Dirigenten præciserede, at der ikke skal foretages afstemning om takstblad og budget, men at der efterfølgende selvfølgelig var mulighed at kommentere samt stille uddybende spørgsmål.

Preben Johannesen præciserede ved indledning til gennemgangen, at det således er takster, gebyrer og budget, gældende for regnskabsåret 2019, der blev behandlet under dette punkt.

Preben Johannesen fremlagde bestyrelsens forslag om at hæve vandafgift til vandværket fra 5,30 kr. til 5,40 kr. pr. m<sup>3</sup> excl. moms, hvortil kommer skatter og afgifter. Målerlejen foreslås hævet fra 400 kr. til 450 kr. Stigningerne begrundes med investering i moderniseret ledningsnet og etablering af ny trykforøgerstation.

Desuden foreslår bestyrelsen uændret niveau i de gebyrer, der afspejler værkets omkostninger til de pågældende ydelser.

Forslag til budget 2019 suppleret med prognose over budgetterede indtægter og omkostninger for 2020 blev herefter grundigt fremlagt og gennemgået af Preben Johannesen.

Der var ikke yderligere spørgsmål eller kommentarer til det fremlagte budget for 2019, hvorefter dirigenten konstaterede, at takstblad og budgettet for 2019 var blevet fremlagt og taget til efterretning af generalforsamlingen. Endelig godkendelse af takstblad foretages af Randers Kommune.

---

## 5. Behandling af indkomne forslag

Dirigenten gennemgik vedtægternes punkt 6 og konstaterede, at der fra forbruger rettidigt er indsendt forslag til punkt 5 på dagsordenen inden fristen den 15. januar 2018.

Dirigenten orienterede om, at der fra Bitten Fuglsang, Lyngsbækvej, er modtaget forslag, der i tilfælde af vedtagelse pålægger bestyrelsen at gennemføre investering i blødgøringsanlæg (fjernelse af kalk af i vandet).

Forslaget blev uddybet af Bitten Fuglsang, der begrundede fremsættelse af forslaget med, at hun i det daglige oplever store problemer med tilkalkede kaffemaskiner, kalkaflejring på badeværelse mv. og at hun må bruge stadigt kraftigere og mere forurenende rengøringsmidler for at fjerne kalk. Hun afsluttede sin motivation af det fremsatte forslag med at fortælle, at der for en beskedent investering på værket på ca. 100 tkr. kan etableres et anlæg, der fjerner kalken.

Ole Gutheil-Alsen fremlagde på vegne af bestyrelsen værkets indstilling til forslaget. Bestyrelsen vurderer ikke på nuværende tidspunkt, at det vil være relevant at investere i et blødgøringsanlæg med følgende begrundelser:

- Kalkniveauet på 11,6-12,0 i vandet er i kategorien 'middelhårdt vand'.
- Ifølge værkets oplysninger skal vandets hårdhed være over 15, før der vil kunne opnås tilladelse til at etablering af blødgøringsanlæg hos myndighederne.
- Der er en række sundhedsaspekter ved fjernelse af det naturlige indhold af kalk i vandet, hvilket vurderes at kunne påvirke myndighedernes indstilling til eventuel ansøgning om etablering af centralt blødgøringsanlæg.
- Der er på nuværende tidspunkt alene få erfaringer med etablering af store, centrale blødgøringsanlæg.
- Silhorko, der er værkets leverandør af udstyr til vandbehandling, vurderer, at et blødgøringsanlæg til Dronningborg Vandværk som minimum vil medføre i en investering på 1.600 tkr.
- Der er på markedet en række leverandører, der tilbyder magneter og elektroniske anordninger, hvorom det oplyses, at dette fjerner kalk i vandet. Værket har ikke efterprøvet rigtigheden af disse synspunkter, men målt på tilbagemeldinger fra nogle forbrugere hævdes det, at disse billigere alternativer til private husstande kan have en positiv effekt.

Fra forsamlingen var der følgende kommentarer:

- Flemming Jæger, Lynggårdsvej, oplyste, at han ikke har problemer med kalkaflejring efter montering af magneter på forsyningsledningen til huset.
- Stig Dich, Udbyhøjvej har ingen problemer med kalkaflejring. Også her har montering af magneter

haft en effekt.

- Flemming Jæger, Lysgårdsvej, præciserer, at kalken ikke fjernes ved anvendelse af magneter o.l.
- Bjarne Smed, Klostervej var spørgende på, hvor kalken bliver af, når der anvendes magneter o.l., hvortil Flemming Jæger replicerer, at kalken spaltes og dermed forbliver i vandet som mindre partikler.
- Thiel Pleidrup, Bidstrupvej, var spørgende til, om der har været konstateret problemer med legionella bakterier i vandet, hvortil bestyrelsen svarede, at der ikke er kendskab hertil i bestyrelsen.

Der var ikke yderligere spørgsmål eller bemærkninger til det fremlagte forslag, og på ønske fra forslagsstilleren blev der gennemført en skriftlig afstemning om spørgsmålet: 'Skal Dronningborg Vandværk investere i blodgøringsanlæg?'

Der blev afgivet 2 stemmer med JA til forslaget.

Der blev afgivet 45 stemmer med NEJ til forslaget.

Der blev ikke afgivet blanke stemmer.

Dirigenten kunne således på baggrund i den skriftlige afstemning konstatere, at der med en overvægt af NEJ-stemmer ikke var opbakning til forslaget, hvorved videre arbejde med forslaget bortfalder.

---

#### 6. **Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Valg til bestyrelsen. Nuværende medlemmer Gunnar Knudsen, Ole Gutheil-Alsen og Torben Vestergaard var på valg i 2018. Alle havde forud for generalforsamlingen tilkendegivet, at de var indstillet på at modtage genvalg.

Dirigenten udbad sig forslag til kandidater i forsamlingen.

Da der ikke var kandidater i forsamlingen, kunne dirigenten konkludere, at Gunnar Knudsen, Ole Gutheil-Alsen og Torben Vestergaard med akklamation blev genvalgt uden modkandidater.

---

#### 7. **Valg af suppleant til bestyrelsen**

Suppleant til bestyrelsen vælges hvert andet år. Michael Gamtofte valgtes som suppleant på generalforsamlingen i 2017, og var således ikke på valg i år.

---

#### 8. **Valg af revisor**

Dirigenten konstaterede, at Dansk Revision, Randers forud for generalforsamlingen havde tilkendegivet, at de er indstillet på at modtage genvalg til posten som godkendt revisor for Dronningborg Vandværk f.m.b.a.

Der var fra forsamlingen ikke andre forslag til revisor, hvorfor dirigenten med forsamlingens akklamation kunne



konstatere, at Dansk Revision, Randers var genvalgt som godkendt revisor for Dronningborg Vandværk.

---

## 9. Eventuelt

Sidste punkt på dagsorden til generalforsamlingen var punktet "Eventuelt", hvor der ifølge dirigenten kan diskuteres alt, men hvor intet kan besluttes.

Fra forsamlingen var der følgende spørgsmål/kommentarer:

- Thiel Pleidrup, Bidstrupvej, opfordrede til, at der anvendes projektor og andet AV-udstyr ved fremlæggelse af regnskab mv. på generalforsamlingen.

Da der ikke var yderligere spørgsmål og kommentarer kunne dirigenten efter 80 minutter formelt afslutte generalforsamlingen, og takkede forsamlingen for god ro og orden. Ordet blev givet tilbage til formanden.

Niels Jørn Madsen afsluttede generalforsamlingen med at takke de tilstedeværende for fremmøde og for god ro og orden.

---

---

**Niels Jørn Madsen**

Formand

---

**Ole Gutheil-Alsen**

Næstformand &  
Vandværksassistent

---

**Preben Johannesen**

Bestyrelsesmedlem &  
Forretningsfører & Kasserer

---

**Gunnar Knudsen**

Bestyrelsesmedlem &  
Driftsleder

---

**Torben Vestergaard**

Sekretær

---

**Erik Møller**

Dirigent