

Referat fra 15. ordinære generalforsamling onsdag d. 4. april 2012 kl. 19.00 på Gl. Løgten Strandkro.

Formanden bød velkommen til de 63 fremmødte personer (42 stemmeberettigede) incl. bestyrelsen. Herefter gik man over til afvikling af generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent:

Som dirigent blev Gunnar Henriksen valgt. Han takkede for valget og efter konstatering af lovlig indvarsling jvf. § 6, C, som siger indkaldelse med mindst 21 dages varsel ved skriftlig meddelelse, gik man over til dagsordenens punkt 2, bestyrelsens beretning, der blev forelagt af formanden.

2. Bestyrelsens beretning fremlagt ved Søren Peter Poulsen.

I det seneste år har der været afholdt 4 bestyrelsesmøder.

Vandværket havde ved årsafslutningen 699 forbrugere. Der er udpumpet 31.968 m³. Heraf har 696 forbrugere forbrugt 21.124 m³, og 3 forbrugere med husdyrhold har forbrugt 7.457 m³. Der er solgt 484 m³ til andet vandværk.

Det samlede vandspild har været 4,9%, en reduktion på 3,3% i forhold til sidste år. Udskiftningen af de nye forsyningsledninger og stikledninger er ved at vise sig.

Vi har løbende overvågning af den udpumpede vandmængde. Denne viser, at forbruget på et tidspunkt om natten er nede på ca. 600 liter/h, hvilket er tilfredsstillende. Alligevel skal vi alle holde øje med vores vandspild, så hvis I, som færdes i området, ser noget vand løbe på jorden, som kan tænkes at komme fra vandledninger, må I meget gerne kontakte et medlem af bestyrelsen, hvorefter vi vil undersøge, om der er en utæthed fra vandledningen. Det er særligt i vinterperioden, hvor der kan forekomme frostsprængninger, at vi gerne vil have besked, hvis der ses noget mistænkeligt.

Vi har i år haft forbrugere, hvor der har været utætheder, som ikke er opdaget før ved årsafslutningen. Alle forbrugere opfordres derfor til med jævne mellemrum, f.eks. en gang om måneden, at aflæse vandmåleren med henblik på at undgå vandspild i forbindelse med utætte ledninger. Den totale vandpris er efterhånden oppe over 50 kr./m³ (52,56 kr.).

I den forgangne vinter er der sket et par frostsprængninger, den ene fordi en forbruger havde gravet målerbrønden fri i godt ½ meters dybde. Her er der beregnet et vandspild på 170 m³. Ved en sådan frigravning kan varmen fra bunden af målerbrønden ikke holde stophanen og måleren frostfri.

Eftergivelse af vandafgift til vandværket kan kun komme på tale for vandspild ud over 300 m³ + normalt årsforbrug.

Men hvis vandet ikke er løbet i kloakken, er det muligt at blive fritaget for spildevandsafgiften, hvis der sendes en ansøgning til Syddjurs Spildevand med beskrivelse af uheldet sammen med faktura for reparationen.

Vi har i årets løb givet mulighed for indberetning via internettet, og det er der 367 forbrugere, som har benyttet sig af.

For de forbrugere, som ikke har fast bopæl i området, udsendes målerafslæsningskort omkring uge 42, så det er muligt at foretage aflæsning af vandmåleren, når sommerhuset lukkes ned. Aflæsningen må gerne indberettes straks efter aflæsningen, idet der åbnes for internetindberetning ved udsendelsen af aflæsningskortene. Ved tidsfristens udløb d. 8. januar manglede der 64 aflæsningskort, hvor vandværket så har foretaget aflæsning.

Takstbladet ligger i øjeblikket til godkendelse hos Syddjurs kommune, men lige som i 2011 er den faste årlige afgift på 600 kr., målerafgiften er på 50 kr. og vandafgiften er på 3,75 kr. pr. m³. Alle priser er excl. moms.

Der er en ændring i afgiften til staten, idet det tidligere bidrag til dem på 31 øre/m³ er erstattet af et grundvandssikringsbidrag på 67 øre/m³ og vandafgiften er steget fra 5 kr. til 5,23 kr./m³ begge priser excl. moms.

Vi har i årets løb fået foretaget de lovmæssige vandprøver. En vandprøve i foråret viste en værdi af triclorometan på 1,3 mikrogram/l, hvor grænseværdien er 1 mikrogram/l. Årsagen var, at vi sammen med Kemic 2 dage før prøveudtagelsen havde fået rensent rentvandstankene på vandværket, og det var rester af den efterfølgende desinficering, som vores samarbejdspartnere ikke havde været omhyggelig nok med at få udskyllet. Ellers ligner resultaterne de tidligere års resultater, og de er indberettet til Syddjurs Kommune og Embedslægeinstitutionen Midtjylland. De seneste analyser kan ses på vores hjemmeside, www.foelle-strands-vandvaerk.dk.

Vi kan oplyse, at den senest målte hårdhed på det rene vand var 17,4°H.

Der har været opgaver nok at tage fat på i 2011.

Som tidligere nævnt fik vi rensent og kontrolleret rentvandstankene på vandværket i foråret. De var tætte og i orden.

Vi har fået færdiggjort ledningsudskiftningen og fået ledningerne indlagt i vandværkets digitale ledningsoversigt.

I forbindelse med, at Syddjurs kommune har udarbejdet en ny vandforsyningsplan, har vi fået deres klassifikation af vandværket.

En kontrolmåling af et målerparti i forbindelse med lovpligtig kontrol faldt, hvilket resulterer i at samtlige målere i partiet skal udskiftes i år.

Vi har deltaget i møder med Syddjurs Vandråd, om et samarbejde med de øvrige vandværker i kommunen.

Der er afholdt et møde med Syddjurs kommune, hvor det fremtidige samarbejde er blevet skitseret.

Vi har i vandværket i det forløbne år haft et godt samarbejde med ingeniørfirmaet Carl Bro omkring udskiftning af vandledninger, samt med Hvilsager VVS, Jon´s El og VAM i det daglige arbejde med reparation.

Vort resultat i regnskabet og den økonomiske stilling er efter bestyrelsens mening i orden, hvilket I vil høre mere om ved fremlæggelsen af regnskabet.

Vi har igen i år sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen udsendt et informationsbrev med forskellige oplysninger om vandværket. Vi håber, det giver information om vores vandværk.

Vi har ligeledes vores egen hjemmeside på internettet. Denne hjemmeside vil vi fremover udbygge i takt med de krav og behov, der måtte komme.

Ser vi på fremtiden, vil der også de kommende år være arbejder, som bestyrelsen mener skal udføres, så vi er parate til at opfylde de krav, der stilles til et godt og moderne vandværk.

I 2012 skal vi som tidligere nævnt have udskiftet et parti vandmålere på ca. 230 stk. i henhold til den lovpligtige kontrol.

Vi skal endvidere i gang med at kontrollere et andet parti vandmålere og skal i den anledning udtage 32 stk. vandmålere til kontrol.

I det udsendte nyhedsbrev er omtalt de veje, hvor udskiftningerne skal foregå. Efterfølgende vil tællerstandene på de nedtagne og de nye målere blive oplyst på en seddel lagt i sommerhuspostkassen.

På den administrative side skal vi, når det senere vedtægtsforslag om ændring fra et I/S til et a.m.b.a. er vedtaget, have vedtagelsen ført ud i livet med en afvikling af det nuværende selskab og registrering af et nyt selskab.

Vandværkets indvindingstilladelse udløber med udgangen af 2012, så her skal der søges en ny indvindingstilladelse hos Syddjurs kommune.

Vi har et godt samarbejde i bestyrelsen og forsøger at dele de løbende opgaver imellem

os, eller benytte vores tilknyttede håndværkere og rådgivere. Jeg vil gerne takke de øvrige bestyrelsesmedlemmer for samarbejdet i det forløbne år.

Dette var bestyrelsens beretning for 2011, som vi håber, I vil støtte op omkring.

Der var ingen spørgsmål til beretningen, som blev enstemmigt vedtaget

3. Revideret regnskab forelægges til godkendelse af kassereren Ib Larsen.

Det reviderede regnskab var udsendt til alle medlemmer sammen med indkaldelse til generalforsamling.

Kassereren gennemgik det reviderede regnskab, som er udsendt til alle forbrugere og redegjorde for vandværkets økonomi.

Regnskabet viser et resultat på 329.629 kr. før afskrivninger. En bankgæld på 190.345 kr. Balancen viser en egenkapital på 2.670.220 kr. samt ejendomsværdi af boringer, ledninger og vandværksbygninger.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet, som blev enstemmigt godkendt.

4. Budget for det kommende år.

Kassereren gennemgik det fremlagte budget, som stort set er identisk med sidste års budget. Der forventes en enkelt tilslutning i det kommende år. Gebyrindtægter er for det kommende år sat til 20.000 kr., da vi bl.a. får gebyr for indberetning af vandforbrug til Syddjurs Spildevand. Der er en forøgelse på 100.000 kr. til reparation og vedligeholdelse, idet det i år skal udskiftes en del vandure. Der forventes et overskud på 189.000 kr. Med dette overskud vil bankgælden være betalt og bestyrelsen stiller forslag om at sænke den faste afgift til det tidligere niveau i løbet af de næste 3 år.

Mogens Lindberg spurgte til udskiftning af dæksler til målerbrønde, når der alligevel skulle skiftes vandure. Formanden oplyste, at vandure tilhører vandværket og derfor udskiftes på vandværkets regning, hvorimod dæksler er forbrugerens ejendom, og derfor skal udskiftes af den enkelte forbruger, og at dæksler kan købes hos Hvilsager VVS.

Der var ingen yderligere spørgsmål til budgettet. Budget blev enstemmig godkendt.

5. Indkomne forslag.

a. Ændringsforslag af gældende vedtægter fra selskabsformen I/S til a.m.b.a fra bestyrelsen. Forslaget er tidligere udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Formanden gennemgik hver paragraf for sig.

Mogens Lindberg forespurgte til, hvem der var registreret revisor. Det blev oplyst at revisionsfirmaet Kvist og Jensen i sidste regnskabsår var vor revisor.

Der var ingen yderligere spørgsmål. Forslaget blev enstemmigt godkendt.

b. Nedsættelse af nuværende fast afgift på 600 kr. til 500 kr. fra 2013, 400 kr. fra 2014 og 300 kr. fra 2005 fra bestyrelsen.

Kassereren gennemgik forslaget og oplyste, at vi tidligere ved hævelse af den faste afgift til 600 kr. havde lovet at nedsætte afgiften gradvist til den tidligere faste afgift på 300 kr. Ved udgangen af 2012 er vi gældfri og bestyrelsen mener derfor, at vi kan begynde nedsættelsen fra 2013.

Korny foreslog, at vi beholder den høje afgift i nogle år endnu, idet det ellers ville være svært at hæve den faste afgift igen, hvis vandværket kom i pengene.

Leif Nilaus kunne ikke genkende denne besværlighed, idet han erindrede, at der ingen

Følle Strands Vandværk I/S

besværlighed var med at hæve den faste afgift, da vandværket sidst hævede den faste afgift.

Der var ingen yderligere spørgsmål. Forslaget blev herefter godkendt enstemmigt.

6. Valg:
- a. Søren Peter Poulsen blev genvalgt som kasserer for perioden 2012 - 2014.
 - b. Sven Aage Jensen blev genvalgt for perioden 2012 – 2014.
Henning H. Laursen blev genvalgt for perioden 2012 – 2014.
 - c. Valg af 2 suppleanter for perioden 2012 - 2013 blev 1. suppleant Grethe Jensen, Bellisvej 12 og 2. suppleant Elsa Bannebjerg, Klydevej 4 B.
 - d. Valg af revisor for 2012 - 2013 blev Kvist & Jensen genvalgt.

Bestyrelsen består i det kommende år af:
formanden Søren Peter Poulsen for perioden 2012 – 2014.
kassereren Ib Larsen for perioden 2011 – 2013.
bestyrelsesmedlem Lars Harder for perioden 2011 – 2013.
bestyrelsesmedlem Sven Aage Jensen for perioden 2012 – 2014.
bestyrelsesmedlem Henning H. Laursen for perioden 2012 – 2014.

7. Eventuelt.

Der var ingen yderligere spørgsmål.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Sluttelig takkede formanden de fremmødte for deltagelse og afsluttede generalforsamlingen. Generalforsamlingen sluttede kl. 19.45.

Der blev efterfølgende serveret kaffe og en bid brød.

Godkendt af dirigent:



Gunnar Henriksen

dato: 5-04-2012