

**Them Vandværk a.m.b.a.**  
**Rustrupvej 30, Rustrup, 8600 Silkeborg**

**CVR-nr. 33 92 80 17**

**Intern årsrapport**  
**2025**

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring                | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 7           |
| Resultatopgørelse                                | 11          |
| Balance                                          | 12          |
| Noter                                            | 14          |

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato aflagt den interne årsrapport for 2025 for Them Vandværk a.m.b.a..

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse er det interne årsregnskab udarbejdet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Them, den 25. februar 2026

### Bestyrelse

Bent Hollegaard  
formand

Jens Martin Olesen

Torben Christensen

Henrik Petersen

Bent Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring

---

### Til andelshaverne i Them Vandværk a.m.b.a.

#### Konklusion

Vi har revideret det interne årsregnskab for Them Vandværk a.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Det er vores opfattelse, at det interne årsregnskab for Them Vandværk a.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet "Anvendt regnskabspraksis".

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af det interne årsregnskab". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold i det interne årsregnskab - anvendt regnskabspraksis og begrænsning i distribution og anvendelse

Vi henviser til det interne årsregnskabs afsnit om anvendt regnskabspraksis. Det interne årsregnskab er udarbejdet med henblik på at opfylde ledelsens krav til regnskabsinformationer. Det interne årsregnskab kan derfor være uegnet til andet formål.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

#### Ledelsens ansvar for det interne årsregnskab

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et internt årsregnskab i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et internt årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af det interne årsregnskab er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde det interne årsregnskab på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæring

---

### Revisors ansvar for revisionen af det interne årsregnskab

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om det interne årsregnskab som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af det interne årsregnskab.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i det interne årsregnskab, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af det interne årsregnskab på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisorerklæring gøre opmærksom på oplysninger herom i det interne årsregnskab eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisorerklæring. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Den uafhængige revisors erklæring**

---

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om det interne årsregnskab omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af det interne årsregnskab er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med det interne årsregnskab eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med det interne årsregnskab. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 25. februar 2026

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

**Tom Østergaard**

statsautoriseret revisor  
mne32096

## Selskabsoplysninger

---

|                        |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>       | Them Vandværk a.m.b.a.<br>Rustrupvej 30, Rustrup<br>8600 Silkeborg<br><br>Telefon: 88449841<br>E-mail: post@themvand.dk<br><br>CVR-nr.: 33 92 80 17<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>      | Bent Hollegaard, formand<br>Jens Martin Olesen<br>Torben Christensen<br>Henrik Petersen<br>Bent Jensen                                                                                       |
| <b>Revision</b>        | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Ballevej 2 B<br>8600 Silkeborg                                                                                                    |
| <b>Bankforbindelse</b> | Jyske Bank A/S<br>Vestergade 8-10<br>8600 Silkeborg                                                                                                                                          |
| <b>Drift</b>           | Vand-Værket ApS, driftsleder Renè Birk                                                                                                                                                       |
| <b>Administration</b>  | Vand-Værket ApS, regnskabsfører Gunner Bruun                                                                                                                                                 |

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Them Vandværks aktivitet er produktion og distribution af rent drikkevand til forbrugerne i Them Vandværks forsyningsområde.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2025 har der været investeringer i:

- Nødstrømsanlæg
- Kildeplads på Kirkemindevej
- Ledningsnet
- Målere

Årets resultat udgør et overskud på 440 tkr., mod budgetteret underskud 57 tkr. Afvigelsen skyldes primært tilslutningsbidrag. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Vandværkets ledningstab på 0,82% anses for meget tilfredsstillende.

### Den forventede udvikling

Planlægningen af og arbejdet med de kommende års ledningsrenovering af Them vandværks ledningsnet vil fortsætte. Arbejdet med nye kildepladsen vil ligeledes fortsætte.

Det forventes at vandværket kommer ud af 2026 med et mindre overskud, og den registrerede overdækning 868 tkr. forventes dermed forøget tilsvarende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Den interne årsrapport for Them Vandværk a.m.b.a. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en intern årsrapport.

Den interne årsrapport er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Som udgangspunkt for denne regnskabspraksis er anvendt Danske Vandværker, DV's standardopstilling for årsrapport.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden den interne årsrapport aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vandværket er underlagt reglerne i vandsektorloven, men er udtrådt af de regulatoriske regler i vandsektorloven. Vandværket er ligeledes omfattet af vandforsyningslovens regler om hvile i sig selv princippet, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt, mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne.

### Andre indtægter

Andre indtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder alle omkostninger vedrørende forsyningens indvinding af vand, drift og vedligehold af anlæg, pumpestationer m.v., personaleomkostninger, afskrivninger, lokaleomkostninger, miljø, forsikring og udvikling m.v.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter alle omkostninger, som kan henføres til distribution af vand. Distributionsopgaverne påbegyndes ved vandets afgang fra produktionsenheden. Under regnskabsposten hører endvidere reparation og vedligeholdelse af ledningsnet, malere, målerudskiftning, personaleomkostninger og afskrivning på distributionsaktiver.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administrative funktioner, herunder vederlag til bestyrelse, personaleomkostninger, kundeadministration og information, administrativ it, regnskab, kontorhold, afskrivninger vedrørende aktiver, der benyttes til administration, inkassobehandling og tab på kunder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                                       | Brugstid |
|---------------------------------------|----------|
| Bygninger                             | 50 år    |
| Boringer                              | 30 år    |
| Inventar og installationer            | 25 år    |
| Overvågnings- og registreingssystemer | 10 år    |
| Målere                                | 12 år    |
| Ledningsnet                           | 75 år    |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                                | 2025             | 2024           |
|-----------------------------------------------------|------------------|----------------|
| 1 Nettoomsætning                                    | 2.910.831        | 2.911.256      |
| 2 Produktionsomkostninger                           | -1.118.209       | -1.084.970     |
| 3 Distributionsomkostninger                         | -229.975         | -214.111       |
| 4 Administrationsomkostninger                       | -520.494         | -619.382       |
| <b>Resultat før afskrivninger</b>                   | <b>1.042.153</b> | <b>992.793</b> |
| 5 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -1.082.070       | -1.040.210     |
| 6 Andre indtægter                                   | 27.330           | 23.605         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>              | <b>-12.587</b>   | <b>-23.812</b> |
| 7 Andre finansielle indtægter                       | 12.587           | 23.812         |
| <b>Årets resultat</b>                               | <b>0</b>         | <b>0</b>       |

## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>           |                                             |                   |                   |
|--------------------------|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Note                     |                                             | 2025              | 2024              |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                             |                   |                   |
| 8                        | Grunde og bygninger                         | 3.000.250         | 3.083.086         |
| 9                        | Ledningsnet                                 | 17.926.747        | 17.743.717        |
| 10                       | Inventar og installationer                  | 5.095.234         | 5.169.508         |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt              | 26.022.231        | 25.996.311        |
|                          | Kapitalinteresser                           | 14.000            | 14.000            |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt             | 14.000            | 14.000            |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b>26.036.231</b> | <b>26.010.311</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                             |                   |                   |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 226.129           | 318.953           |
| 11                       | Tilgodehavender hos kapitalinteresser       | 133.089           | 51.301            |
| 12                       | Andre tilgodehavender                       | 860.319           | 510.229           |
|                          | Tilgodehavender i alt                       | 1.219.537         | 880.483           |
| 13                       | Likvide beholdninger                        | 1.008.296         | 1.277.764         |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>2.227.833</b>  | <b>2.158.247</b>  |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>28.264.064</b> | <b>28.168.558</b> |

## Balance 31. december

| <b>Passiver</b>               |                                          |                   |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Note                          |                                          | 2025              | 2024              |
| <b>Egenkapital</b>            |                                          |                   |                   |
| 14                            | Egenkapital                              | 26.568.158        | 26.500.158        |
|                               | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>26.568.158</b> | <b>26.500.158</b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b> |                                          |                   |                   |
| 15                            | Andre hensatte forpligtelser             | 0                 | 358.800           |
|                               | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b>0</b>          | <b>358.800</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>     |                                          |                   |                   |
| 16                            | Overdækning                              | 867.545           | 427.852           |
| 18                            | Langfristede gældsforpligtelser i alt    | 867.545           | 427.852           |
| 18                            | Kortfristet del af langfristet gæld      | 55.000            | 85.000            |
|                               | Modtagne forudbetalinger fra kunder      | 101.580           | 143.307           |
|                               | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 42.924            | 78.538            |
| 19                            | Anden gæld                               | 628.857           | 574.903           |
|                               | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 828.361           | 881.748           |
|                               | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>1.695.906</b>  | <b>1.309.600</b>  |
|                               | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>28.264.064</b> | <b>28.168.558</b> |

## Noter

|                                            | 2025             | 2024             |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1. Nettoomsætning</b>                   |                  |                  |
| Faste bidrag forbrugere                    | 1.390.369        | 1.004.573        |
| Faste målerafgifter                        | 139.026          | 138.206          |
| Kubikmeterafgift, forbrugere               | 1.380.644        | 1.335.681        |
| Kubikmeterafgift, vandværker               | 69.804           | 64.204           |
| Salg af måler aflæsninger                  | 22.400           | 17.257           |
| Bygge vandsgebyr                           | 2.000            | 17.000           |
| Tilslutningsbidrag                         | 346.281          | 27.179           |
| Årets over-/underdækning                   | -439.693         | 307.156          |
|                                            | <b>2.910.831</b> | <b>2.911.256</b> |
| <b>2. Produktionsomkostninger</b>          |                  |                  |
| Drift af værker                            | 332.236          | 454.424          |
| Vagtordning                                | 97.261           | 77.653           |
| Vedligeholdelse boringer                   | 7.930            | 4.386            |
| Vedligeholdelse bygninger                  | 6.205            | 10.185           |
| Vedligeholdelse inventar og installationer | 34.485           | 26.365           |
| Vedligeholdelse udenomsarealer             | 37.058           | 43.644           |
| El                                         | 237.817          | 231.299          |
| Bredbånd                                   | 24.236           | 23.238           |
| Firewall SRO                               | 53.704           | 0                |
| Ejendomsskat                               | 7.406            | 7.230            |
| Forsikring produktionsanlæg                | 16.634           | 15.149           |
| Filtermasse                                | 56.402           | 69.259           |
| Forureningsundersøgelser mv.               | 4.539            | 6.723            |
| Boringskontrol                             | 28.716           | 10.716           |
| Vandanalyser                               | 50.127           | 55.927           |
| Kildepladsundersøgelser                    | 121.761          | 18.381           |
| Vandaflledning og renovation               | 1.692            | 5.559            |
| Tømning af bundfældningstanke              | 0                | 24.832           |
|                                            | <b>1.118.209</b> | <b>1.084.970</b> |

## Noter

|                                                             | 2025             | 2024             |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>3. Distributionsomkostninger</b>                         |                  |                  |
| Ledningsnet vedligeholdelse                                 | 123.221          | 67.070           |
| Ledningsnet registrering                                    | 42.363           | 95.986           |
| Vandmåler vedligeholdelse                                   | 33.034           | 22.808           |
| Abonnement Kamstrup                                         | 6.358            | 6.273            |
| Abonnement Thvilum                                          | 17.644           | 15.017           |
| Abonnement Service Alert                                    | 7.355            | 6.957            |
|                                                             | <b>229.975</b>   | <b>214.111</b>   |
| <b>4. Administrationsomkostninger</b>                       |                  |                  |
| Honorar bestyrelsen Them Vandværk                           | 70.000           | 70.000           |
| Honorar bestyrelsen Vand-Værket ApS                         | 36.000           | 36.000           |
| Bestyrelsesmøder                                            | 32.969           | 29.835           |
| Forsikringer bestyrelsen                                    | 4.365            | 4.218            |
| Administration fra Vand-Værket ApS                          | 287.420          | 348.519          |
| Bankgebyr                                                   | 6.657            | 6.665            |
| Telefon                                                     | 733              | 732              |
| Kontingenter DV og Vandråd                                  | 18.258           | 17.215           |
| Vendelbo-Toft, Microsoft, DVN                               | 12.615           | 12.607           |
| Betalingservice omkostninger                                | 24.283           | 23.188           |
| Abonnement Microwa                                          | 11.111           | 10.876           |
| Abonnement Tethys                                           | 1.467            | 1.467            |
| Revisorhonorar                                              | 13.000           | 23.250           |
| Advokat                                                     | 0                | 29.300           |
| Repræsentation                                              | 0                | 1.023            |
| Generalforsamling                                           | 1.616            | 1.811            |
| Tab på debitorer                                            | 0                | 2.676            |
|                                                             | <b>520.494</b>   | <b>619.382</b>   |
| <b>5. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b> |                  |                  |
| Afskrivning på borer                                        | 73.256           | 73.256           |
| Afskrivning på bygninger                                    | 82.836           | 85.836           |
| Afskrivning på inventar og installationer                   | 316.386          | 283.212          |
| Afskrivning på ledningsnet                                  | 511.244          | 500.955          |
| Afskrivning på målere                                       | 98.348           | 96.951           |
|                                                             | <b>1.082.070</b> | <b>1.040.210</b> |

## Noter

|                                                | 2025              | 2024              |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>6. Andre indtægter</b>                      |                   |                   |
| Rykkergebyr                                    | 8.200             | 8.180             |
| Flyttegebyr                                    | 18.840            | 15.300            |
| Andre indtægter                                | 290               | 125               |
|                                                | <b>27.330</b>     | <b>23.605</b>     |
| <b>7. Andre finansielle indtægter</b>          |                   |                   |
| Renter, pengeinstitutter                       | 8.438             | 14.328            |
| Renter, mellemregning                          | 4.149             | 9.484             |
|                                                | <b>12.587</b>     | <b>23.812</b>     |
|                                                | <b>31/12 2025</b> | <b>31/12 2024</b> |
| <b>8. Grunde og bygninger</b>                  |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2025                        | 8.001.574         | 8.001.574         |
| <b>Kostpris 31. december 2025</b>              | <b>8.001.574</b>  | <b>8.001.574</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2025           | -4.918.488        | -4.832.652        |
| Årets afskrivninger                            | -82.836           | -85.836           |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b> | <b>-5.001.324</b> | <b>-4.918.488</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b> | <b>3.000.250</b>  | <b>3.083.086</b>  |

## Noter

|                                                  | 31/12 2025         | 31/12 2024         |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>9. Ledningsnet</b>                            |                    |                    |
| Kostpris 1. januar 2025                          | 40.667.325         | 40.529.584         |
| Tilgang i årets løb                              | 792.622            | 137.741            |
| <b>Kostpris 31. december 2025</b>                | <b>41.459.947</b>  | <b>40.667.325</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2025             | -22.923.608        | -22.325.702        |
| Årets afskrivninger                              | -609.592           | -597.906           |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>   | <b>-23.533.200</b> | <b>-22.923.608</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>   | <b>17.926.747</b>  | <b>17.743.717</b>  |
| <b>10. Inventar og installationer</b>            |                    |                    |
| Kostpris 1. januar 2025                          | 9.443.877          | 9.006.806          |
| Tilgang i årets løb                              | 315.367            | 437.071            |
| <b>Kostpris 31. december 2025</b>                | <b>9.759.244</b>   | <b>9.443.877</b>   |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2025             | -4.274.369         | -3.917.901         |
| Årets afskrivninger                              | -389.641           | -356.468           |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>   | <b>-4.664.010</b>  | <b>-4.274.369</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>   | <b>5.095.234</b>   | <b>5.169.508</b>   |
| <b>11. Tilgodehavender hos kapitalinteresser</b> |                    |                    |
| Mellemregning Vand-Værket ApS                    | 133.089            | 51.301             |
|                                                  | <b>133.089</b>     | <b>51.301</b>      |
| <b>12. Andre tilgodehavender</b>                 |                    |                    |
| Udlæg Katrinedal ved tilslutning                 | 358.315            | 391.915            |
| Udlæg for tilslutningsbidrag Tømmerby            | 67.637             | 67.637             |
| Tilgodehavende BNBO-erstatning                   | 434.367            | 42.429             |
| Udlæg Asklev ved tilslutning                     | 0                  | 8.248              |
|                                                  | <b>860.319</b>     | <b>510.229</b>     |

## Noter

|                                                                                            | 31/12 2025        | 31/12 2024        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>13. Likvide beholdninger</b>                                                            |                   |                   |
| Driftskonto                                                                                | 208.296           | 277.764           |
| Aftalekonto                                                                                | 800.000           | 1.000.000         |
|                                                                                            | <b>1.008.296</b>  | <b>1.277.764</b>  |
| <b>14. Egenkapital</b>                                                                     |                   |                   |
| Egenkapital 1. januar 2025                                                                 | 26.500.158        | 26.246.458        |
| Optagelse nye forbrugere                                                                   | 68.000            | 253.700           |
|                                                                                            | <b>26.568.158</b> | <b>26.500.158</b> |
| Egenkapitalen er i henhold til lovgivningen bunden og kan ikke udloddes til andelshaverne. |                   |                   |
| <b>15. Andre hensatte forpligtelser</b>                                                    |                   |                   |
| Årets ændring i andre hensatte forpligtelser                                               | 0                 | 358.800           |
|                                                                                            | <b>0</b>          | <b>358.800</b>    |
| <b>16. Overdækning</b>                                                                     |                   |                   |
| Primo                                                                                      | 427.852           | 735.008           |
| Årets over-/underdækning                                                                   | 439.693           | -307.156          |
|                                                                                            | <b>867.545</b>    | <b>427.852</b>    |

Overdækningen er reserveret / hensat til fremtidige investeringer jf. investeringsbudget.

## Noter

|                                | 31/12 2025 | 31/12 2024 |
|--------------------------------|------------|------------|
| <b>17. Deposita</b>            |            |            |
| Deposita                       | 55.000     | 85.000     |
|                                | 55.000     | 85.000     |
| Heraf forfalder inden for 1 år | -55.000    | -85.000    |
|                                | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

## 18. Gældsforpligtelser

|             | Gæld i alt<br>31/12 2025 | Kortfristet<br>del af lang-<br>fristet gæld | Langfristet<br>gæld<br>31/12 2025 | Restgæld<br>efter 5 år |
|-------------|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Overdækning | 867.545                  | 0                                           | 867.545                           | 0                      |
| Deposita    | 55.000                   | 55.000                                      | 0                                 | 0                      |
|             | <b>922.545</b>           | <b>55.000</b>                               | <b>867.545</b>                    | <b>0</b>               |

## 19. Anden gæld

|                    |                |                |
|--------------------|----------------|----------------|
| Skyldig moms       | 109.097        | 56.118         |
| Skyldig vandafgift | 519.760        | 518.785        |
|                    | <b>628.857</b> | <b>574.903</b> |

### Bent Hollegaard

Navn returneret af MitId: Bent Hollegaard  
Bestyrelsesformand  
ID: fae5b4ed-cf96-4a9c-a1a0-a9efe8853ac4  
IP-adresse: 80.162.29.164:50320:50320  
Dato for underskrift: 26-02-2026 15:53:49 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID



### Jens Martin Olesen

Navn returneret af MitId: Jens Martin Olesen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 462b6f8d-e3e9-4958-9211-d3c65e2dc143  
IP-adresse: 87.49.146.182:57580:57580  
Dato for underskrift: 26-02-2026 13:05:49 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID



### Torben Christensen

Navn returneret af MitId: Torben Christensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 7afb85ae-6845-4a3e-98b0-3ae0e48d59e5  
IP-adresse: 80.208.69.149:23320:23320  
Dato for underskrift: 28-02-2026 09:14:01 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID



### Henrik Petersen

Navn returneret af MitId: Henrik Petersen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 9e1561e2-f71d-43c4-9ada-2d952de0a0d8  
IP-adresse: 93.162.17.225:51995:51995  
Dato for underskrift: 27-02-2026 07:11:01 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID



### Bent Jensen

Navn returneret af MitId: Bent Jensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: ae4ee5b5-a6a1-4b84-92a7-3237fa4b0ab6  
IP-adresse: 87.56.36.102:61846:61846  
Dato for underskrift: 26-02-2026 13:08:38 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID



### Tom Østergaard

Navn returneret af MitId: Tom Østergaard  
Revisor  
ID: 12ac9d5f-4588-40fe-8a28-541702ee17e8  
IP-adresse: 86.52.146.232:9478:9478  
CVR-match med MitId  
Dato for underskrift: 01-03-2026 14:55:08 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID Erhverv

