

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøde afholdt 09.04.2022 kl. 10:00.

Deltagere:

Harald Asschenfeldt, Formand
Lars Mølgaard Madsen, Næstformand
Anette Bak Pedersen, Kasserer
Anni Hamann Kjær
Steen Pløger, 1. suppleant
Claus Petersen, Vandværksbestyrer
Doris Petersen, Revisor
Henrik Deichmann, Sekretær

Fraværende:

Dagsorden:

1. Meddelelser fra formanden
2. Driftsrapport fra vandværket
3. Status for igangværende arbejder
4. Økonomi status
5. Fastsættelse af næste møde
6. Eventuelt

Referat:

Ad. 1: Meddelelser fra formanden

Medlemmerne af bestyrelsen startede dagen kl. 9:30 på vandværket ved Ebeltoftvejen.

Her gennemgik Claus vandværket og fortalte om den måde vandforsyningen drives efter de omfattende ombygninger, der er sket.

Formanden takker Claus for det store arbejde han har lagt i projektet.

Doris, Claus og Harald deltog i vandrådets møde den 24. februar.

Harald var den 3. marts til møde i Syddjurs kommune hvor BNBO (**B**ore **N**ære **B**eskyttelses **O**mråder) var på dagsordenen. Harald opponerede mod BNBO-angivelsen på de officielle kort. Denne er tre gange for stor ved Boring 3, hvilket vil give et dårligt udgangspunkt ved forhandlinger med Lodsejere. Kommunen anerkendte at BNBO-angivelsen ikke var korrekt.

Doris, Claus og Harald deltog den 31. marts i møde for almene vandværket i kommunen. Mødet blev afholdt i Følle hvor frivillige aftaler for Borenære Beskyttelseszoner var på dagsordenen.

På dette møde blev fremlagt en planche, hvor BNBO-angivelsen ved Boring 3 fortsat var tre gange for stor. Da erstatningssummer til lodsejere er store, overvejes det derfor om vandværket skal hyre en advokat, der kan være behjælpelig med at få angivelserne rettet til.

Doris og Claus deltog den 1. april i fagmessen i Aars for at få ny viden med hjem til vandværket.

Generalforsamling 2022:

- Der er indkaldt til generalforsamling d. 12. maj 2022 kl. 18:00
- Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen.
- På valg:
 - Anette Bak Pedersen: Modtager genvalg
 - Henrik Deichmann: Modtager genvalg
 - Doris Petersen: Modtager genvalg
 - Steen Pløger: Modtager genvalg
- Efter generalforsamlingen og før grundejerforeningens generalforsamling serveres forplejning.

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Bestyrelsesmøde

Ad. 2 Driftsrapport fra vandværket

Claus fortæller, at Vandværket kører godt og leverer vand i en god kvalitet.

Der er for øjeblikket et problem i pumpehuset på Øksenmøllevej hvilket bevirker, at Claus har omlagt forsyningen i nettet således at alle forbrugere lige nu forsynes direkte fra Vandværket på Ebeltoftvej. Der arbejdes på at løse problemet.

Der har været en overgravning af en vandledning i Fuglslev.

I denne forbindelse havde skadevolderen ikke søgt de LER-oplysninger, hvilket er lovpligtigt i forbindelse med alle gravearbejder.

Udgifterne til udbedring af skaden er samlet af Vandværket og sendt til skadevolderen.

I vandværket på Ebeltoftvej sidder i dag 2 stk. pumper af fabrikat Grundfos. Denne type er udgået af produktionen hos Grundfos og kan ikke repareres. Der er brugt megen tid på vedligehold af disse pumper, hvorfor Claus har undersøgt muligheden for udskiftning af disse. En udskiftning af pumperne til 2 stk. pumper af fabrikat VEM inklusiv 2 nye frekvensreguleringer og installation vil koste ca. 40.000,- kr. hvilket bestyrelsen finder acceptabelt.

Der er udtrukket elektroniske vandmålere på Birkevej og Skovbovej for den lovpligtige kontrol hos Kamstrup.

Det er aftalt med smeden, at han demonterer disse og monterer et passtykke den 21. april.

Claus vil aflevere dem hos Kamstrup den 22. april og det er aftalt med Kamstrup, at de hentes efter én uge, hvorefter smeden vil genmontere disse.

Resultatet af denne kontrol vil danne grundlag for en vurdering af hvordan vi fremadrettet skal håndtere lovgivningens krav til kontrol i forhold til alder på de eksisterende elektroniske målere.

I forbindelse med etablering af nyt vandstik på Østre Skovvej konstaterede man at vandledningen lå i modsatte side af vejen i forhold til oplysningerne i LER. Der skete ingen skade i forbindelse med dette, men der vil blive fulgt op på dette så registreringen i LER vil blive retvisende.

Firmaet Tvilum, der registrerer placering af vores vandledninger og indberetter disse til LER, er blevet opkøbt af Kamstrup, men vil fortsætte som selvstændig afdeling.

Aftale vedrørende grøn vedligehold/græsklipning ved vandværket fortsætter til uændret pris.

Ad. 3 Status for igangværende arbejder

Under besøget på vandværket gennemgik Claus status for arbejderne i og på bygningen ved Ebeltoftvejen.

- Malerarbejdet er påbegyndt, og det resterende malerarbejde er eneste udestående.

Ad. 4 Økonomisk status

Anette fremlagde status for økonomien. Denne viser at vi fortsat har en sund økonomi og kan modstå udgifter til eventuelle hændelser, der ikke er planlagt.

Anette vil fremlægge regnskabet på generalforsamlingen.

Ad. 5 Næste møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes 12. maj efter generalforsamlingen og vil være et konstitueringsmøde.

Ad. 6 Eventuelt

- På fagmessen den 1. april talte Doris og Claus med flere interessenter omkring blandt andet BNBO-zoner og erstatninger i denne forbindelse. Selvom kommunen eventuelt presser på for at vi indgår aftaler med lodsejere anbefaler Danske Vandværker at vi kun indgår foreløbige aftaler.
- Det er aftalt, at Claus fortsætter arbejdet med at undersøge mulighederne for at etablere en større vandtank (140 – 150 m²) ved vandværket på Ebeltoftvej. Dette for også i fremtiden at kunne lever ved fremtidige udbygninger i forsyningsområdet samt i spidsbelastningsperioder.