

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøde afholdt 21.09.2024 kl. 12:00

Deltagere:

Anni Hamann Kjær, Formand
Allan Hjortshøj, Næstformand
Anette Bak Pedersen, Kasserer
Doris Petersen, Revisor
Jens Vestergaard, 1. suppleant
Henrik Deichmann, Sekretær

Afbud:

Joan Bang
Martin Siggaard Haun, 2. suppleant
Søren Dall-Hansen, Revisorsuppleant

Dagsorden:

1. Siden sidst
2. Hjemmesiden
3. Facebook
4. Beskæring
5. Økonomi
6. Fastsættelse af næste møde
7. Eventuelt

Referat:

Ad. 1: Siden sidst

- a. Enkelte beboere har stillet spørgsmål i forbindelse med de nye vejskilte. Bestyrelsen gør opmærksom på at teksten på de nye skilte svarer til teksten på de gamle skilte. Det er muligvis fordi det er nye og mere synlige skilte at man bliver opmærksom på teksten.

Bestyrelsen vil gøre opmærksom på at skiltene skal forstås således at den enkelte beboer/bruger skal tænke sig om, da vi bor i et dejligt skovområde.

- b. Vi har fortsat et godt samarbejde med entreprenøren, der vedligeholder vores veje. Vejforholdene er fortsat en udfordring i forhold til vedligehold, men opretning af vejene udføres når dette giver mening og vi får valuta for pengene.
- c. Formanden har været i hos Hede selskabet i Viborg for at undersøge om de har kort der viser eksisterende dræn i området ved Skovbovej/Skovduevej/Ahornvej.

Med baggrund i disse kort har Bestyrelsen inviteret de beboere, hvor det fremgår at de har/har haft dræn på deres grunde, til et møde den 29. september i Rosmus Forsamlingshus.

Vi ønsker med dette møde at fortælle grundejerne om den generalforsamlingsbeslutning, der ligger til grund for at bestyrelsen ikke kan/må håndtere drift og vedligehold af dræn på de enkelte matrikler. Vi drifter og vedligeholder kun dræn under de private fællesveje.

Til mødet deltager også en repræsentant for Syddjurs Kommune.

Herudover håber vi at mødet kan bidrage til erfaringsudveksling mellem grundejere der har dræn på deres grunde og allerede etablerede drænlaug.

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Bestyrelsesmøde

Ad. 2: Hjemmesiden

- a. I forhold til brug af fyrværkeri skal Beredskabsstyrelsens regler følges.
- b. Råd og krav til hundeejere skal sammenholdes med gældende lovgivning.
- c. Lokalplanens krav til rækværk og beplantning skal undersøges.
- d. Hjemmesidens 2 menupunkter: "Godt naboskab og huskereglar" samt "Info til sommerhusgæster/-lejere" sammenskrives i ét menupunkt hvor ovenstående tages i betragtning.

Ad. 3: Facebook

Hjemmesiden opdateres da Charlotte ikke længere er administrator.

Indtil videre er formanden administrator, men vi leder efter en ny. Fremadrettet skal der være 2 administratorer.

Ad. 4: Beskæring

På hjemmesiden findes info fra Reno Djurs i forbindelse med deres krav til beskæring langs vores veje.

Da det i flere tilfælde konstateres at beskæring ikke udføres i henhold til disse regler, vil bestyrelsen kraftigt opfordre til at dette sker.

Vi har som bestyrelse/grundejerforening ingen lovhjemmel til at kræve beskæring. Det er kommunen man skal henvende sig til hvis man oplever problemer med dette.

Vi vil lave et indlæg på Facebook hvor reglerne for beskæring præciseres.

Ad. 5 Økonomi

Kassereren gennemgår regnskaberne.

Økonomien er fortsat fin og vi kan klare fremtidige kendte og uforudsete udgifter.

Vandværket betaler elforbrug til hjertestarteren ved Skovvejen. En gang årligt fremsender Vandværket faktura på forbruget til grundejerforeningen.

Ad. 8 Næste møde

9. november kl. 12:00

Ad. 9 Eventuelt

Ingen bemærkninger