

Øksenmølle–Fuglslev grundejerforening

Referat af bestyrelsesmøde den 29. februar 2020

Til stede var: Harald Asscenfeldt, Charlotte Aaen, Kirsten Giversen, Doris Petersen, Claus Petersen, Lars Mølgaard Madsen, Henrik Deichmann og Anni Hamann Kjær

Afbud: Flemming Jensen

1. Meddelelser fra formanden
2. Godkendelse af referat
3. Henvendelser fra grundejere
4. Status på igangværende arbejder
5. Økonomisk status
6. Fastsættelse af næste møde
7. Eventuelt

Ad punkt 1: Meddelelser fra formanden

Ang. generalforsamling:

Formanden udarbejder udkast til bestyrelsens beretning. Kassereren fremlægger regnskab for grundejerforeningen og et særskilt for Egernposten. Næstformanden udarbejder et indlæg om Facebook.

Der rettes forespørgsel til advokatfuldmægtig Christopher Husum om han vil påtage sig rollen som dirigent på generalforsamlingen.

Der bestilles forplejning til generalforsamlingen (franskbrød med rullepølse og ost).

Valg til bestyresen:

Kirsten Giversen: modtager genvalg

I og med Flemming Jensen ikke deltog på dagens møde, vides det ikke om han genopstiller. Der skal laves opfølgning på dette.

På valg som suppleanter:

Lars Mølgaard Madsen: modtager genvalg

Henrik Deichmann: modtager genvalg

Revisor Doris Petersen: modtager genvalg

Ad punkt 2: Godkendelse af referat

Ny Forretningsorden godkendt og underskrevet.

Ad punkt 3: Henvendelser fra grundejere

Der er modtaget et antal henvendelser fra grundejere som klager over at grusvejene er i dårlig stand. Det våde vejr her i vinterhalvåret er en udfordring, ikke mindst når det gælder om at holde grusvejene ordentligt farbare. Det giver mange henvendelser til grundejerforeningen. Ikke så få ejere henvender sig for at fortælle om hullede og ujævne veje. Ofte er der også masser af vand i hullerne på grusvejene.

Vand fra marker og tilstødende arealer kan flere steder ikke komme væk, og står derfor på vejene og medvirker til at vejene bliver opkørte og mindre bekvemme at færdes på.

Det forsøger vi at afhjælpe så godt som muligt. Flere steder vil det dog kun være midlertidig afhjælpning. Der skal flere steder laves større tiltag og andre steder vil en egentlig opretning af vejene skulle afvente tørvejr og at vandet trækker væk.

To gange i sidste måned har vi haft entreprenør på til at fjerne væltede træer, som blokerede veje.

Et forsøg med at føre asfalten to meter ind på grusvejene, har vist sig at virke efter hensigten. I og med det ikke er budgetteret, skal det fremlægges på generalforsamlingen, såfremt det er noget der skal implementeres i hele området.

Ad punkt 4: Status fra igangværende arbejde

EgernPosten har i mange år været brugt som medie til indkaldelser til generalforsamlinger og referater fra samme, samt til udbringning af aflæsningskort fra vandværket. Da de fleste af disse opgaver i dag foregår via vores hjemmeside - som vi skal have ifølge vandværksloven - er hovedformålet med EgernPosten ikke længere eksisterende.

Vi har på ekstraordinært bestyrelsesmøde den 18 januar 2020 drøftet Egernposten, og det blev besluttet: At i og med annonceindtægterne ikke dækker de reelle driftsomkostninger, er det ikke økonomisk ansvarligt at forsætte med at producere EgernPosten på samme måde. Derfor skal EgernPostens fremtid skal drøftes på generalforsamlingen

I venten på generalforsamlingens afslutning, udsendes der **IKKE** en udgave af EgernPosten forår 2020. Annoncører kontaktes: Næstformanden er tovholder på dette. Indkaldelse til Generalforsamling med dagsorden mv, kan i stedet findes på vores hjemmeside i overensstemmelse med vores vedtægter § 7:
www.fuglslevgrundogvand.dk.

Bestyrelsen er positivt stemt overfor en elektronisk model

Bestyrelsen har derfor et forslag om at der laves en blog på hjemmesiden, med henvisning, til de oplysninger som normalt er i Egernposten

Næstformanden laver en skriv om hvorfor Egernposten ikke udkommer før generalforsamlingen.

Ad punkt 5: Økonomisk status:

Vores grusveje kræver en stor del ekstra vedligehold grundet et meget våde vejr, og vi regner med at udgiften bliver ca. 50 % større end de foregående år. Der har desuden været øgede udgifter på driftskontoen, da man i år er blevet nødt til at rykke ud for at fjerne væltede træer, som blokerede vejbanen.

Hvis vi fortsat skal have en sund økonomi i grundejerforeningen hvor udgifterne ikke overstiger indtægterne, bliver vi nødt til at forhøje kontingentet med 100 kr. Kontingentforhøjelsen forelægges generalforsamlingen.

Ad punkt 6: Næste møde

19. april 2020 ved hos sekretæren.

Ad punkt 7: Eventuelt

Ingen emner.